



COMUNE DI ASSORO PROVINCIA DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 101

Oggetto:

Rinnovo del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già operativo nel Comune di Assoro, con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/91

L'anno duemilasedici, il giorno ventisette del mese di Ottobre alle ore 10:50 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
BERTINI GIUSEPPE	Sindaco	X	
GIARDINA GIUSEPPE	Vice Sindaco	X	
PANTO' ANTONINO	Assessore Anziano		X
GIUNTA FRANCESCA	Assessore	X	
GIANGRECO SIBILLA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco **BERTINI GIUSEPPE**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;
- premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 1 - c 1° - lett. i - della L. R. 48/1991 come integrato dall'art. 12 L. R. 30/2000

PREMESSO:

Che in data 27.09.2013 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Assoro e l'Agenzia del Territorio per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato, già attivo nel Comune di Assoro;

Che l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso lo schema di protocollo di intesa, lo schema di convenzione per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991 tra

l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Assoro, e lo schema di garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa, al fine di proseguire il servizio di visura la pubblico presso lo sportello catastale decentrato in modalità autogestite ed il modello di richiesta catastale presso lo sportello catastale;

Che l'articolo 6, commi 5-septies e seguenti, del decreto – legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del Catasto;

Che l'articolo 5 ter, del medesimo articolo 6 dispone, peraltro, che le visure catastali effettuate dagli Enti locali per i propri compiti istituzionali, con le modalità telematiche e in regime convenzionali, permangono in esenzione dai tributi;

Che la nuova previsione concernente il pagamento delle visure catastali si applica alle consultazioni richieste dall'utenza privata e professionale, siano esse rilasciate presso gli uffici provinciali dell'agenzia ovvero presso gli sportelli catastali decentrati attivati dai Comuni.

Che la nuova modalità di utilizzo degli sportelli decentrati, con una gestione diretta da parte del Comune, consente non indifferenti vantaggi e benefici per l'Ente, quali:

- a) migliore fruibilità dei servizi da parte dei cittadini, evitando agli stessi disagi per spostamenti dal territorio comunale, oltre a conseguenti risparmi economici per i medesimi;
- b) possibilità di integrare i servizi di misura catastale con quelli di natura comunale informando gli orari per l'erogazione;
- c) possibilità di accrescere le conoscenze sulle informazioni e sul sistema catasto, da parte del personale comunale;
- d) semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Visto il decreto del Presidente della Repubblica n. 305, del 10 luglio 1991, recante il regolamento concernente la concessione all'utenza del servizio d'informatica per l'accesso alla base informativa del catasto terreni, del catasto edilizio urbano e del catasto geometrico;

Visto lo Schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 305/91,

Visto lo Schema di Protocollo d'Intesa per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato presso i Comuni, all'uopo predisposto dall'Agenzia delle Entrate;

Visto lo schema del modello di richiesta di visura catastale presso sportello decentrato;

Visto lo Schema di garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa a garanzia degli obblighi derivanti dalla suddetta convenzione speciale, il Comune è tenuto a prestare cauzione secondo le modalità previste dall'articolo 54 del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, modificato dal Presidente della Repubblica 22 maggio 1956, n. 635 di €. 5.000,00, ai sensi del Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 06 settembre 2005;

Rilevato che il sopracitato Protocollo d'Intesa avrà la durata di tre anni a decorrere dalla data di perfezionamento ed ha durata fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello di stipula della convenzione;

Atteso che lo sportello sarà attivato con personale comunale previa formazione dello stesso da parte dell'Agenzia delle Entrate;

Preso Atto che il servizio di sportello consisterà nel rilascio di visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca meccanizzata;

Visto l'ordinamento EE.LL. vigente in Sicilia;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte, di:

Approvare lo Schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 305/1991 e lo Schema di Protocollo d'Intesa all'uopo predisposto dall'Agenzia delle Entrate, lo schema di fideiussione e il modello di richiesta di visura catastale presso sportello decentrato, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Dare mandato al Responsabile del III Settore di porre in essere tutti gli atti e le procedure necessarie per la stipula di apposita fideiussoria assicurativa, con le modalità previste dall'art. 54, R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e succ. modifiche, a garanzia degli obblighi derivanti dalla sopradetta convenzione per l'importo di €5.000,00;

Demandare al Responsabile del III Settore l'assunzione dell'impegno di spesa per la stipula della fideiussione assicurativa a garanzia degli obblighi derivanti dalla convenzione speciale con i fondi previsti al capitolo 1377.02 (missione 01 programma 06 titolo1 Macro aggregato 10 descrizione altri premi di assicurazione N.A.C. Polizza fideiussoria a garanzia di tributi speciali catastali) del bilancio comunale 2016

Autorizzare il Sig. Sindaco Giuseppe Bertini nato ad Assoro il 31.01.1965 ed ivi residente in via Roma 46/a c.f. BRTGPP65A31A478K, nella qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione, con firma digitale, degli atti relativi al Protocollo d'Intesa, della Convenzione Speciale tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Assoro per il rinnovo del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già attivo, con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'articolo 11 del D.P.R. 305/91;

Individuare il Responsabile del III Settore geom. Mario Giunta nato ad Enna il 27.06.1958, residente in Assoro via Sandro Pertini n. 8/3, quale responsabile comunale della gestione del collegamento;

Individuare il dipendente geom. Mario Giunta Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio" quale responsabile della gestione del collegamento, che provvederà ad abilitare e/o disabilitare gli operatori allo sportello, anch'essi dipendenti del Comune di Assoro.

Demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa la trasmissione della presente deliberazione all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Enna Territorio;

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

GIUNTA FRANCESCA

BERTINI GIUSEPPE

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 27/10/2016

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO