



COMUNE DI ASSORO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 119

Oggetto:

Revoca concessione gestione Chiosco e servizio di pulizia delle aree all'interno del parco urbano " Elio Romano" di c.da Silvia Castello in Assoro

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di Settembre alle ore 10:10 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
LICCIARDO ANTONIO	Sindaco	X	
TOSETTO MARIO	Vice Sindaco		X
BERTINI GIUSEPPE	Assessore Anziano	X	
GIARDINA GIUSEPPE	Assessore		X
GILETTI PAOLA GIUSEPPA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco **LICCIARDO ANTONIO**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;

PARERE TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE
CIRCA LA REGOLARITA' TECNICA

Premesso:

Che con delibera di G.M. n. 32 del 14.04.2016, è stato approvato il capitolato d'oneri relativo all'affidamento del servizio per la " Gestione del chiosco, ubicato all'interno del parco urbano, per la somministrazione di alimenti e bevande e del servizio di pulizia delle aree all'interno del parco urbano " Elio Romano " in contrada Silvia Castello;

Che con determina del Responsabile del Settore 218 del 18.04.2016 è stato approvato l'avviso dove, sono disciplinate le modalità di partecipazione alla gara informale, i relativi allegati e l'offerta economica per l'affidamento del servizio di " Gestione del chiosco, ubicato all'interno del parco urbano, per la somministrazione di alimenti e bevande e del servizio di pulizia (come da capitolato d'oneri) delle aree all'interno del parco urbano " Elio

Romano" in c.da Silvia Castello in Assoro;

Preso atto che con determina del Responsabile del Settore III " Gestione del Territorio" nr. 240 del 25.05.2016 è stata aggiudicata definitivamente al signor Bruno Alessio nato a Catania il 30.10.1987 partita IVA 01180710863, la gestione del chiosco e del servizio di pulizia delle aree all'interno del Parco Urbano sito in Assoro c.da Silvia Castello, con le modalità previste nel capitolato d'oneri;

Successivamente la ditta aggiudicatrice della gestione del predetto chiosco si è resa responsabile di diverse inosservanze ed inadempimenti, tutti contestati con diffida da parte di questa Amministrazione, giusta nota protocollo nr. 6369 del 14.08.2019, a firma del Responsabile UTC – III Settore, il cui contenuto viene non solo integralmente richiamato ma anche trascritto nel modo che segue:

" *Oggetto: Diffida e procedura di revoca concessione Chiosco comunale Parco Urbano di Assoro.*

*In riferimento a quanto in oggetto evidenziato, la informiamo che la Ditta da Lei rappresentata, avente partita iva 0118071086, aggiudicataria della manifestazione d'interesse per la gestione quinquennale del chiosco sito in Assoro, all'interno del Parco urbano "Elio Romano" in cda Silvia Castello, **non ha ad oggi ottemperato a quanto previsto dalla convezione stipulata in data 13 giugno 2016**, tra la sua ditta e il Comune di Assoro.*

Nello specifico si evidenzia che già nell'anno 2018 la sua Ditta non ha provveduto ad ottemperare a diverse norme contenute all'interno della convezione tra le parti stipulata, ragione per la quale è stata inviata, in una precedente lettera di diffida da parte di questo comune, al pagamento delle annualità previste relative all'anno 2017 e 2018, secondo quanto previsto dall'art. V della convezione, che le ricordiamo deve essere eseguito entro il 15 aprile di ciascun anno.

Ancor quando la sua ditta ha provveduto, dietro diffida, a sanare la parte relativa al pagamento delle quote dovute, non ha comunque ottemperato all'apertura del parco urbano e del chiosco che nell'anno 2018 è risulta totalmente inutilizzato. Anche per il 2019 si evidenziano diverse inadempienze contrattuali che di seguito vengono nello specifico riportate:

- *Mancato pagamento della quota di € 1.666,23 come previsto dall' art. V che prevede il pagamento della quota annua entro il 15 aprile di ogni anno.*
- *Mancata apertura del chiosco e del parco urbano a partire dal giorno 1 giugno 2019, secondo quanto previsto dall'art. VII comma 2 della convezione. Solo successivamente alla richiesta esplicita di apertura da parte dell'amministrazione comunale, si è provveduto da parte della ditta ad aprire il parco urbano senza però tenere aperto anche il chiosco.*
- *Mancata pulizia di tutti i viali, i parcheggi interni al parco, i locali bagni del parco aperti al pubblico, utilizzando proprio personale e prodotti di consumo a carico proprio, i cestini dei rifiuti. Si precisa che in più occasioni è intervenuto direttamente il comune, per la rimozione di rifiuti e pulizia dei viali e dei bagni. Art. VII comma 3.*
- *Mancata custodia del parco urbano in quanto durante l'apertura dello stesso, nessun componente della ditta (proprietario o incaricato) risulta essere stato presente sul posto. Art. VII comma 4.*
- *Segnalazioni da parte delle locali forze di pubblica sicurezza per la mancata presentazione di certificazione relatività alla organizzazione di serate musicali con presenza di pubblico.*
- *Le inosservanze sopra descritte sono state più volte evidenziate ma mai sanate, solo nel caso del 10 di agosto 2019, il chiosco è stato aperto per un evento organizzato dal comune di Assoro per il quale è stato richiesto l'intervento della Sua Ditta, mentre per il tutto il resto del periodo di convezione, non risulta aver ottemperato a nessuno degli articoli oggetto della convezione stessa.*

Tale situazione ha comportato un danno di immagine al Comune di Assoro, in quanto il chiosco e il parco urbano in più occasioni sono stati trovati chiusi o comunque in stato di abbandono. Oltretutto la mancata vigilanza nelle ore di apertura e comunque i mancati

interventi da parte della ditta, hanno prodotto anche danni economici per la limitata se non totale impossibilità da parte dei turisti di visitare e frequentare il parco stesso.

Visto quanto sopra esposto, la invitiamo a corrispondere il canone previsto per l'anno 2019, che comunque non interrompe i tempi di revoca. In mancanza del pagamento della quota si procederà a trattenere l'importo versato come cauzione, al fine di saldare quanto dovuto per l'annualità in corso. La invitiamo altresì a voler procedere allo sgombero di, quanto di sua proprietà e di voler contattare i nostri uffici tecnici, per concordare la visita congiunta per la restituzione delle chiavi e dei luoghi a lei assegnati. Trascorsi il termine perentorio dei 10 giorni, previsti dalla presente comunicazione, si procederà d'ufficio, attraverso la Polizia Municipale del comune di Assoro ad effettuare lo sgombero e relativa presa in custodia di tutto quanto sarà trovato nei locali di proprietà del comune di Assoro.

Trascorso il periodo del preavviso di revoca, fissato in 10 giorni dall'invio della presente, si procederà comunque, da parte del Comune di Assoro a rientrare in possesso del chiosco.

La presente comunicazione vale come avvio del procedimento art. 8 legge 241/1990 s.m.i."

La superiore diffida per come sopra integralmente riportata è stata notificata da parte di questa Amministrazione al concessionario signor Bruno Alessio in data 14.08.2019;

Preso atto che la diffida che ci occupa costituisce avvio del procedimento ex articolo 8 della Legge 241/1990 e s.m.i , così come espressamente riportato in essa diffida con assegnazione del termine di giorni 10 dalla notifica della medesima di revoca dell'affidamento del servizio;

Ritenuto che occorre procedere alla revoca dell'affidamento del servizio, in considerazione delle inosservanze ed inadempienze poste in essere dall'affidatario del servizio;

Visto l'Ordinamento EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche;

Tutto Quanto Premesso e Considerato;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni sopra meglio specificate che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Revocare con effetto immediato l'affidamento della gestione del chiosco per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e del servizio di pulizia delle aree all'interno del Parco Urbano " Elio Romano" in contrada Silvia Castello in Assoro, privando di qualsiasi effetto sempre con decorrenza immediata la scrittura privata n. 02 del 13.06.2016.

2. Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi di legge.

Letto, confermato e sottoscritto
L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

BERTINI GIUSEPPE

LICCIARDO ANTONIO

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 05/09/2019

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO