



COMUNE DI ASSORO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 160

Oggetto:

Rinnovo del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già operativo nel Comune di Assoro, con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/91

L'anno duemiladiciannove, il giorno dodici del mese di Novembre alle ore 11:20 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
LICCIARDO ANTONIO	Sindaco	X	
TOSETTO MARIO	Vice Sindaco	X	
BERTINI GIUSEPPE	Assessore Anziano	X	
GIARDINA GIUSEPPE	Assessore		X
GILETTI PAOLA GIUSEPPA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco **LICCIARDO ANTONIO**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;

PARERE TECNICO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE CIRCA LA
REGOLARITA' TECNICA**

PREMESSO:

Che per effetto del protocollo d'intesa numero 2601 e della convenzione speciale nr. 2602 stipulati tra l'Agenzia delle Entrate di Enna ed in Comune di Assoro in data 26.01.2017, è stato aperto lo Sportello Catastale decentrato, che andrà a scadere il 31.12.2019;

Che con delibera di Giunta n. 129 del 17.09.2019 è stato deliberato di :

- rinnovare il protocollo di intesa numero 2601 e la convenzione Speciale

numero 2602 del 26.01.2017, stipulati tra la Direzione Provinciale di Enna dell'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Assoro, per l'apertura e gestione dello sportello Catastale Decentrato Autogestito;

- approvare modello trasmesso con PEC, in data 09.09.2019 e protocollato al nr. 6884, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo avente ad oggetto “ servizio depositi definitivi Palermo- apertura deposito definitivo numero 1342141”;
- procedere all'impegno della somma pari ad €5.000,00, per il successivo pagamento a garanzia dei tributi incamerati presso lo sportello decentrato autogestito presso il Comune di Assoro, in quanto disponibile al capitolo 1377.02 bilancio 2019/2021 esercizio 2019 (codice bilancio codice 01.06.-1.10 piano finanziario U. 1.10.04.99.999);

Che l'Agenzia delle Entrate, ha trasmesso lo schema di protocollo di intesa, lo schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991 tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Assoro, lo schema di garanzia fideiussoria, e il modello di richiesta di visura catastale presso lo sportello decentrato, al fine di proseguire il servizio di visura la pubblico presso lo sportello catastale decentrato in modalità autogestite ed il modello di richiesta catastale presso lo sportello catastale;

Che l'articolo 6, commi 5-septies e seguenti, del decreto – legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del Catasto;

Che l'articolo 5 ter, del medesimo articolo 6 dispone, peraltro, che le visure catastali effettuate dagli Enti locali per i propri compiti istituzionali, con le modalità telematiche e in regime convenzionali, permangono in esenzione dai tributi;

Che la nuova previsione concernente il pagamento delle visure catastali si applica alle consultazioni richieste dall'utenza privata e professionale, siano esse rilasciate presso gli uffici provinciali dell'agenzia ovvero presso gli sportelli catastali decentrati attivati dai Comuni.

Che la nuova modalità di utilizzo degli sportelli decentrati, con una gestione diretta da parte del Comune, consente non indifferenti vantaggi e benefici per l'Ente, quali:

- a) migliore fruibilità dei servizi da parte dei cittadini, evitando agli stessi disagi per spostamenti dal territorio comunale, oltre a conseguenti risparmi economici per i medesimi;
- b) possibilità di integrare i servizi di misura catastale con quelli di natura comunale informando gli orari per l'erogazione;
- c) possibilità di accrescere le conoscenze sulle informazioni e sul sistema catasto, da parte del personale comunale;
- d) semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

Visto il decreto del Presidente della Repubblica n. 305, del 10 luglio 1991, recante il regolamento concernente la concessione all'utenza del servizio d'informatica per l'accesso alla base informativa del catasto terreni, del catasto edilizio urbano e del

catasto geometrico;

Visto lo Schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 305/91,

Visto lo Schema di Protocollo d'Intesa per l'attivazione di uno sportello catastale decentrato presso i Comuni, all'uopo predisposto dall'Agenzia delle Entrate;

Visto lo schema del modello di richiesta di visura catastale presso sportello decentrato;

Visto lo Schema di garanzia fideiussoria sotto forma di deposito cauzionale , presso la competente Ragioneria dello Stato a garanzia degli obblighi derivanti dalla suddetta convenzione speciale, il Comune è tenuto a prestare cauzione secondo le modalità previste dall'articolo 54 del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, modificato dal Presidente della Repubblica 22 maggio 1956, n. 635 di €. 5.000,00, ai sensi del Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 06 settembre 2005;

Rilevato che il sopracitato Protocollo d'Intesa avrà la durata di tre anni a decorrere dalla data di perfezionamento ed ha durata fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello di stipula della convenzione;

Atteso che lo sportello sarà attivato con personale comunale previa formazione dello stesso da parte dell'Agenzia delle Entrate;

Preso Atto che il servizio di sportello consisterà nel rilascio di visure e certificazioni catastali desumibili dalla consultazione della banca meccanizzata;

Visto l'ordinamento EE.LL. vigente in Sicilia;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni esposte in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte, di:

1. Approvare lo Schema di convenzione speciale per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 305/1991 e lo Schema di Protocollo d'Intesa all'uopo predisposto dall'Agenzia delle Entrate, lo schema di fideiussione e il modello di richiesta di visura catastale presso sportello decentrato, allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Dare atto che è stato costituito il deposito cauzionale di €. 5.000,00 presso la Ragioneria dello Stato di Palermo, a seguito di apertura deposito definitivo numero 1342141, somma versata con mandato 0002995 sub 0000001, tramite IBAN IT49V1000324535020002537, Beneficiario Agenzia Entrate Enna come da allegata comunicazione della Ragioneria dello Stato di Palermo di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1342141;
3. Autorizzare il Sig. Sindaco Dottor Antonio Licciardo nato a Siracusa il 24.07.1976 e residente ad Assoro in via Dottor Santi Santoro nr. 37 c.f. LCCNTN76L24I754Y, nella qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione, con firma digitale, degli atti relativi al Protocollo d'Intesa, della Convenzione Speciale tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Assoro per il rinnovo del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già attivo, con le modalità operative in convenzione

speciale di cui all'articolo 11 del D.P.R. 305/91;

4. Individuare il Responsabile del III Settore geom. Mario Giunta nato ad Enna il 27.06.1958, residente in Assoro via Sandro Pertini n. 8/3, quale responsabile comunale della gestione del collegamento;
5. Individuare il dipendente geom. Mario Giunta nato ad Enna il 27.06.1958, residente in Assoro via Sandro Pertini n. 8/3 (codice fiscale GNTMRA58H27C342H), quale responsabile comunale della gestione del collegamento, che provvederà ad abilitare e/o disabilitare gli operatori allo sportello, anch'essi dipendenti del Comune di Assoro.
6. Demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa la trasmissione della presente deliberazione all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Enna Territorio;
7. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto
L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

BERTINI GIUSEPPE

LICCIARDO ANTONIO

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 12/11/2019

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO