

N. Gen.le 228 del 28/03/2017

N. di Settore 86 del 28/03/2017



COMUNE DI ASSORO

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

SETTORE IV

“ ATTIVITA' PRODUTTIVE SERVIZI SOCIALI E CULTURALI”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: REVOCA ALLOGGIO POPOLARE COMUNALE

PREMESSO che:

- con nota Prot. n. 6848 del 15 settembre 2016 notificata a mezzo Raccomandata A.R, si provvedeva a costituire in mora per il pagamento di canoni di locazione il Sig. T.M., conduttore dell'alloggio popolare comunale di Via S. Pertini n. 4/A, comunicando l'avvio di procedimento ex art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, da intendersi come lettera di diffida e messa in mora ex art. 1219 c.c. dando il termine perentorio di 30 giorni entro il quale poter attivare un piano di rientro delle morosità del canone di locazione che non doveva superare il periodo massimo di mesi sei;
- che detto inquilino risultava moroso del pagamento del canone di locazione da Maggio 2015;
- con nota prot. n. 9264 del 12.12.2016 la locale Polizia Municipale accertava che l'assegnatario sig. T.M. non abitava detto alloggio da diverso tempo;
- con delibera di G. M. n. 142 del 21.12.2016 si provvedeva alla decadenza dell'assegnazione dell'alloggio popolare comunale sito in Assoro in Via S. Pertini n. 4/A nei confronti del Sig. T.M.;
- con nota prot. n. 45 del 03.01.2017 si comunicava al sig. T.M, con Raccomandata A.R., la perdita dei requisiti e la conseguente decadenza di assegnazione dell'alloggio popolare sopra menzionato;

- Atteso che tale stato di fatto determina la revoca dell'intervenuta assegnazione;
- Accertato che le chiavi dell'alloggio medesimo, risultano a tutt'oggi in possesso del sig. T.M. in questione;
- Accertata la sussistenza del pubblico interesse, specifico ed attuale, al recupero dell'alloggio in questione, affinché lo stesso possa essere riassegnato ad altre persone aventi diritto;
- Considerata l'obbligatorietà di riacquisire nella disponibilità abitativa di questo Comune, previo l'adozione di proprio provvedimento, l'alloggio popolare disabitato ovvero occupato abusivamente da persona non avente titolo;
- Vista la determina Sindacale n. 33 del 30.12.2016 di incarico di Posizione Organizzativa del IV Settore;

- Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del Tuel e s. m. e i.,
- Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. Con decorrenza immediata, la revoca dell'assegnazione alloggio popolare comunale di Via S. Pertini n.4/A nei confronti del Sig. T.M.
2. Il sig. T. M. dovrà consegnare l'alloggio popolare comunale sito in Assoro in Via S. Pertini n. 4/A, libero da persone e cose entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento di revoca con consegna delle relative chiavi all'Ufficio Tecnico Comunale di Assoro, con avvertenza che in caso contrario si procederà alla riacquisizione coatta dell'immobile.
3. Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato all'albo pretorio e notificato al destinatario.
4. Il presente provvedimento dovrà essere trasmesso a :
 - Comando Stazione Carabinieri di Assoro
 - Ufficio di Polizia Municipale Sede
 - All'Ufficio Tecnico Comunale Sede
1. Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione staccata di Catania (legge 6 dicembre 1971, n°1034), entro 60 giorni dalla notifica della presente.

Il Responsabile del Procedimento
(ARTALE GIUSEPPE)

Il Responsabile del Settore
(DOTT.SSA BANNO' LUCIA)

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;