

COPIA

N. Gen.le 281      del 11/04/2019

N. di Settore 85 del 11/04/2019



**C O M U N E   D I   A S S O R O**  
PROVINCIA REGIONALE DI ENNA  
SETTORE III  
“ GESTIONE DEL TERRITORIO ”  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

**OGGETTO: PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE, IL RESTAURO,  
L'ADEGUAMENTO, LA MESSA A NORMA, LA RIQUALIFICAZIONE, L'ACQUISTO  
DI ARREDI E DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE, DA EFFETTUARE NEL  
TEATRO COMUNALE DI ASSORO, UBICATO NELL'ALA NORD DELL'EDIFICIO  
MUNICIPALE SITO AD ASSORO IN VIA CRISA N° 280. CUP: PR0V0000012450  
Approvazione progetto definitivo.**

**Premesso** che l'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana con D.D.G n. 100 del 17.01.2019 ha pubblicato un bando di finanziamento per la presentazione di progetti relativi ad interventi per le spese di investimento nel settore dei teatri;

**Che** è intendimento di questa Amministrazione partecipare al suddetto Bando con il progetto dei lavori per la ristrutturazione, il restauro, l'adeguamento, la messa a norma, la riqualificazione, l'acquisto di arredi e di attrezzature tecnologiche, da effettuare nel teatro comunale di Assoro, ubicato nell'ala nord dell'edificio Municipale sito ad Assoro in via Crisa n° 280;

**Che** a tal fine l'Ufficio tecnico comunale ha predisposto il relativo progetto definitivo per l'importo di € 300.000,00 – il cui R.U.P. è l'Arch.Puleo Lucio Responsabile dell'Ufficio Tecnico, giusta determina dirigenziale di nomina n.g/le 78 del 01.04.2019;

**Che** il soggetto preposto alla verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., è Geom. Mario Giunta, dipendente dell'UTC di Assoro , giusta determina n° 78 del 01/04/2019

**Visto** il progetto definitivo redatto dall' Arch. Puleo Lucio con la collaborazione dell'Arch. Gervasi Gianluigi, dipendenti dell'U.T.C., costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Corografia, Stralcio Catastale, Ortofoto e Documentazione Fotografica stato di degrado;
- Tav. 3 - Relazione illustrativa sugli obiettivi e le finalità culturali che si intendono perseguire con l'intervento;
- Tav. 4 - Elaborati grafici stato di fatto;

- Tav. 5 - Elaborati grafici di progetto;
- Tav. 6 - Mappa del degrado;
- Tav. 7 - Impianto di climatizzazione e ventilazione;
- Tav. 8 - Planimetria impianto elettrico;
- Tav. 9 - Planimetria impianto audio-video;
- Tav. 10 - Elaborati grafici rivestimenti e controsoffitti in legno;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Linee guida per la stima degli oneri della sicurezza;
- Computo metrico arredi;
- Computo metrico;
- Elenco Prezzi;
- Tabella comparativa criteri-obiettivi;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Valutazione delle Spese Tecniche;
- Relazione esplicativa sugli impianti di ventilazione, sulle pavimentazioni e sui rivestimenti lignei;
- Relazione illustrativa sugli stucchi e sulle pavimentazioni esistenti;
- Documentazione fotografica stato di fatto stucchi e pavimentazioni esistenti sala teatro;
- Variazioni prospettiche.

Visto il quadro economico e amministrativo della spesa del progetto che risulta così articolato:

<b>A. Importo dei Lavori</b>	
<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 174.272,34</b>
Di cui: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3 %)	€ 5.288,17
Importo dei Lavori a base d'asta soggetto a ribasso al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 168.984,17
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Per Iva al 10 % su importo complessivo dei lavori	€ 17.427,23
Importo delle Forniture	€ 58.750,00
Per Iva al 22 % sulle Forniture di Arredi	€ 12.925,00
Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori	€ 23.919,17
CNPAIA ed Iva su Spese Tecniche	€ 6.429,47
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 255,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.021,79
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>? 125.727,66</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	
<b>€ 300.000,00</b>	

**Vista** l'autorizzazione all'esecuzione delle opere previste nel progetto, ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m. ed i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. e Ambientali di Enna, prot. n.597 del 10.04.2019, acquisito al prot. di questo Ente n.3124 del 11.04.2019;

**Visto** il parere favorevole prot. n°2019/0014246 rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione servizio Igiene e Sanità Pubblica ed acquisito al ns prot. gen. n°\_3123 del 11/04/2019;

**Visto** che è stato presentato presso l'ufficio del Genio civile di Enna la richiesta di parere di prefattibilità sismica ai sensi della legge 64/74 con prot. 2503 del 21.03.2019 ed assunto al protocollo in Entrata n° 63930 del 21.03.2019 del suddetto ufficio ;

**Visto** il verbale di verifica del progetto definitivo redatto in data 11/04/2019, ai sensi dell'art.26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il parere favorevole in linea tecnica espresso in data 11.04.2019 dal R.U.P. Arch. Lucio Puleo, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 e s.m.i.;

**Considerato** che il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per gli obiettivi che si intendono raggiungere con il progetto stesso;

**Ritenuto** pertanto di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto dei lavori di che trattasi;

**Accertata** la regolarità degli atti sopra citati redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

**Vista** la L.R.12 del 12.07.2011 e L.R. n.8 del 17.05.2016;

**Visto** il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

**Visto** il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

**Vista** la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale, esecutivo a tutti gli effetti di legge;

**Visto** il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**Vista** la Determina Sindacale n°69 del 19.12.2018 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio all'arch. Puleo Lucio;

## DETERMINA

Per le motivazioni sovra esposte e che qui si intendono integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

**1. Approvare** il progetto definitivo relativo ai "lavori per la ristrutturazione, il restauro, l'adeguamento, la messa a norma, la riqualificazione, l'acquisto di arredi e di attrezzature tecnologiche, da effettuare nel teatro comunale di Assoro, ubicato nell'ala nord dell'edificio Municipale sito ad Assoro in via Crisa n° 280", per l'importo complessivo di €. 300.000,00, di cui €. 174.272,34 per lavori, comprensivi di € 5.288,17 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

A. Importo dei Lavori	
<b>Importo dei Lavori a base d'asta</b>	€ 174.272,34
Di cui: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3 %)	€ 5.288,17
Importo dei Lavori a base d'asta soggetto a ribasso al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 168.984,17
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Per Iva al 10 % su importo complessivo dei lavori	€ 17.427,23
Importo delle Forniture	€ 58.750,00
Per Iva al 22 % sulle Forniture di Arredi	€ 12.925,00

Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori	€ 23.919,17
CNPAIA ed Iva su Spese Tecniche	€ 6.429,47
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 255,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.021,79
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>? 125.727,66</b>

  

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 300.000,00</b>
---------------------------------------	---------------------

2. Dare atto che il suddetto intervento sarà finanziato con fondi di cui all'avviso pubblico di cui al D.D.G n. 100 del 17.01.2019 pubblicato dall'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana;

**Il Responsabile del Procedimento**  
**(PULEO LUCIO)**

**Il Responsabile del Settore**  
**( PULEO LUCIO)**

#### **Parere Tecnico**

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;