

N. Gen.le 337 del 19/04/2021

N. di Settore 128 del 19/04/2021



COMUNE DI ASSORO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

**OGGETTO: ACCERTAMENTO DI ENTRATA RELATIVA AL CANONE DI
LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI POPOLARI COMUNALI DI VIA S. PERTINI DI
ASSORO- ANNO 2021.**

IL RESPONSABILE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto la Determina n° 10 del 02.03.2021, di conferimento dell'incarico di Responsabile del 3° Settore “Gestione del Territorio al Segretario Generale Dott. Filippo Ensabella per il periodo 01/03/2021 al 31/03/2021;

Visti e Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.65 del 04/12/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.66 del 04/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.103 del 09/12/2020 con cui sono state assegnate le dotazioni finanziarie del P.E.G. anno 2020 ai Centri di Responsabilità;
- visto l'art. 107, c. 2, D.L. 17 marzo 2020, n. 18, come modificato da ultimo dall'art. 106, c. 3-bis, D.L. 19 maggio 2020, n. 34 che dispone: “Per l'esercizio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del citato decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021”;
- il decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, in data 13 gennaio 2021, previo parere favorevole della Conferenza Stato-città ed autonomie locali espresso nella seduta del 12 gennaio 2021, è stato disposto l'ulteriore differimento dal **31 gennaio al 31 marzo 2021** del termine per

l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali. Il provvedimento è in corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

Premesso che si è proceduto all'assegnazione degli alloggi popolari comunali, realizzati in via S. Pertini ai sensi della L.R. n. 12/1952, per n. 12 aventi diritto di cui alla graduatoria approvata con delibera di G.M. n. 114/2009;

Visto l'art. 54 della L.R. n. 26 del 18 dicembre 2000 il quale dispone che l'applicazione del canone di locazione non può essere inferiore ad €. 51,65 mensili e superiore ad €. 206,58 mensili e non può comunque essere superiore al 12% del reddito imponibile del nucleo familiare;

Considerato che questo Ufficio ha richiesto ai n. 12 inquilini la presentazione della dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2019 (redditi riferiti all'anno 2018), al fine della nuova determinazione del canone di locazione per il biennio 2020 - 2021;

Verificato che dai redditi presentati dagli inquilini, depositati agli atti d'ufficio, sono stati determinati i seguenti canoni mensili/annuali a fianco di ciascuno indicati, **da versare con decorrenza mensile da 01 Giugno 2020 al 31 Dicembre 2021:**

1) Albino Santo	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
2) Campagna Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
3) D'Assoro Paolo	canone mensile	€. 86,50 x 12 mesi = €. 1.038,00
4) D'Assoro Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
5) Ferrigno Giovanni	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
6) Fiorenza Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
7) Mazzola Giuseppe	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
8) Patti Carmela	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
9) Possamai Angelo	canone mensile	€. 67,60 x 12 mesi = €. 811,20
10) Tamburella Santino	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
11) Taibi Aldo	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
12) Terzo Venera	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00

TOTALE € 8.089,20

Visto l'OO.EE.LL.;

Visto Lo Statuto comunale;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata a valere sul Cap./Art. **800.1** denominato **“Proventi canone di locazione”** del bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2021;

DETERMINA

Per le ragioni esposte in premessa: 1) di accertare, ai sensi dell'articolo 179 del d.Lgs. n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le somme di seguito indicate corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, Cap. 800.1 – Esercizio 2021 – Descrizione “Proventi Canone di Locazione”;

1) Albino Santo	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
2) Campagna Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
3) D'Assoro Paolo	canone mensile	€. 86,50 x 12 mesi = €. 1.038,00
4) D'Assoro Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
5) Ferrigno Giovanni	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
6) Fiorenza Salvatore	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
7) Mazzola Giuseppe	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
8) Patti Carmela	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
9) Possamai Angelo	canone mensile	€. 67,60 x 12 mesi = €. 811,20
10) Tamburella Santino	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
11) Taibi Aldo	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00
12) Terzo Venera	canone mensile	€. 52,00 x 12 mesi = €. 624,00

TOTALE € 8.089,20

- 2) di precisare, a norma dell'art. 179, comma 2 del TUEL, che trattasi di entrata ricorrente;
- 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 4) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che :
- il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del dirigente/responsabile di servizio e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 6) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Sig. Artale Giuseppe;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile.
 - dare al presente atto immediata esecuzione ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento
(ARTALE GIUSEPPE)

Il Responsabile del Settore
(DOTT. ENSABELLA FILIPPO)

Parere art.32 del Regolamento di Contabilità:

- a) Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.32 del Regolamento di Contabilità)

Assoro lì 19/04/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
MUSTICA ROSALIA

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;

Parere Contabile

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE;