

N. Gen.le 412 del 25/05/2022

N. di Settore 164 del 25/05/2022



COMUNE DI ASSORO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III

“ GESTIONE DEL TERRITORIO ”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: Lavori per la riqualificazione e per il risanamento della via Angeli del centro Storico di Assoro. CUP I13D18000090002 – Approvazione perizia di variante e suppletiva

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Vista la determina Sindacale n. 2 del 13.01.2022 di conferimento incarico Responsabile del 3° Settore “ Gestione del Territorio ” all'Ingegnere Filippo Vicino ” con decorrenza dal 01.01.2022 al 31.12.2022

Visti:

l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;

il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

Visti e Richiamati:

La delibera di Consiglio Comunale n° 56 dell 11-08-2021, immediatamente esecutiva ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021-2023 (Art. 170,Comm 1 D.Lgs. 267/2000)”;

La delibera di Consiglio Comunale n° 57 dell 11-08-2021 immediatamente esecutiva ad oggetto: “Bilancio di previsione 2021-2023- Approvazione”;

La delibera di Consiglio Comunale n° 58 dell 11-08-2021, immediatamente esecutiva ad oggetto:“ Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi dell'Art. 193 del D.Lgs n° 267/2000;

La deliberazione di G.M. n° 89 del 12/08/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2021/2023 nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obbiettivi;

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30/11/2021, esecutiva con la quale sono stati approvati le variazioni al bilancio finanziario di previsione 2021/2023 (Art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000);

La deliberazione di G.M. n. 119 del 14/12/2021 ad oggetto; "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000);

Visto l'articolo unico D.M. del 24.12.2021 (GU n. 309 in data 30.12.2021), che dispone il differimento al 31.03.2022 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto il D.L. 30 dicembre 2021 n. 228 recante "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi" come convertito nella Legge 25 febbraio 2022 n. 15, che stabilisce l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 degli enti locali dal 31 marzo 2022 al 31 maggio 2022;

Premesso

Che con determina del Settore III n.g/le 731 del 03.10.2018, per i lavori di cui in oggetto, è stato nominato R.U.P. il geom. Mario Giunta Responsabile dell'U.T.C. e progettista l'Ing. Angelo Cocuzza, con la collaborazione dell'Arch. Gianluigi Gervasi, entrambi dipendenti dell'U.T.C.;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 764 del 13.10.2018 ha approvato il progetto esecutivo per i "lavori di riqualificazione e per il risanamento della via Angeli del centro storico di Assoro" per un importo complessivo dell'investimento di €. 1.122.000,00, di cui € 783.750,83 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 42.727,33 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 338.249,17 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con nota protocollo 50861 del 11.10.2019 assunta al protocollo generale di questo Comune al numero 8060 del 15.10.2019 del Dirigente dell'Assessorato Regionale e della Mobilità, Dipartimento delle infrastrutture, è stata invitata questa Amministrazione ad adeguare il progetto, al nuovo Prezzario Unico Regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab del 16.01.2019 e successive modifiche ed integrazioni;

Che con determina del Responsabile del Settore III g/le 941 del 12.11.2019 è stato riapprovato il progetto esecutivo per i "lavori di riqualificazione e per il risanamento della via Angeli del centro storico di Assoro", per adeguamento al nuovo prezzario regionale, dell'importo complessivo di €. 1.122.000,00, di cui € 798.890,55 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 41.563,54 per oneri della sicurezza non soggetti

Che con determina del Settore III n.g/le 366 del 29.04.2021 è stato affidato, l'incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, nonché certificato di regolare esecuzione per i lavori in oggetto, alla società di ingegneria Engineering Group Srl, con sede a Enna in via G. Borremans n. 53, P.I. n. 01228490866, per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta offerto del 10,00% pari a € 33.016,63, oltre IVA ed Inarcassa e pertanto per un importo complessivo di € 41.891,50, e contestualmente impegnando la somma al cap. 21560.01 - P.F. 08.01.-2.02 del bilancio comunale;

Che per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 376 del 10.05.2021 è stata indetta una gara d'appalto secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 comma 2 lettera c-bis del D. Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni come dall'articolo 1 c.2 lett b) della Legge 120/2020, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D. Lgs di procedura negoziata secondo le disposizioni dell'art.36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. mediante la centrale di Committenza ASMEL ;

Che con determinazione del Responsabile del Settore III n.g/le n. 582 del 19.07.2021 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, alla ditta Chiofalo Costruzioni Srl con sede a San Filippo del Mela via Giuseppe la Scala n. 13 codice fiscale 0158620836, che ha offerto il ribasso del 17.151% sull'importo a base d'asta di € 757.327,01, di cui € 41.563,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo netto contrattuale di € 669.001,39, con un importo complessivo di € 816.191,70 iva al 22% compresa impegnandosi ad eseguire i lavori applicando una riduzione del tempo di esecuzione previsto del 40% ;

Che in data 24.11.2021 è stato stipulato il contratto di appalto numero di repertori n. 08 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Enna il 15.12.2021 al numero 004118;

Che in data 10.08.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori parziale in via di urgenza, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, al fine di rispettare i termini stabiliti nel Decreto di finanziamento, pena la revoca dello stesso;

Che in data 13.12.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori i quali dovranno essere ultimati entro il termine stabilito in 180 giorni naturali e consecutivi dalla data del presente verbale di consegna come previsto dall'articolo 13 del Capitolato d'opera d'appalto, ovvero entro 11.06.2022;

Che durante l'esecuzione dei lavori al fine di fronteggiare alcune circostanze impreviste e imprevedibili, il Direttore dei lavori Arch. Lucio Puleo ha trasmesso in data 17.05.2022, ed acquisita in data 18.05.2022 con prot. 4907 la perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art.106, comma1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , ed ai sensi dell'art.8 del D.M. n.49/2018, secondo le dettagliate motivazioni riportate nella relazione tecnica di cui alla stessa perizia, previa relativa istanza per la redazione della stessa redatta dal D.L. in data 17.05.2022 e acquista con prot. 4907 del 18.05.2022;

Vista la suddetta perizia che si compone degli elaborati: Relazione tecnica generale, elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi, quadro comparativo, quadro economico di raffronto , schema parcella, elaborati grafici, atto di sottomissione e verbale concordamento di nuovi prezzi, e dalla quale si evince che il nuovo quadro economico presenta l'importo complessivo di € 1.122.000, di cui € 701.673,63 per lavori al netto del ribasso d'asta del 17.151%, di cui € 43.109,71 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, € 234.923,22 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 185.403,13 per economie di gara;

Preso atto che la ditta esecutrice dei lavori ha sottoscritto per preso visione tutti gli elaborati della perizia di variante di che trattasi;

Preso atto che l'importo complessivo della perizia non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato, in quanto all'incremento dell'importo del contratto originario da € 669.001,39 ad € 701.673,63, per netti euro € 32.672,24, pari al 4,66% dell'importo originario, oltre iva al 22% e per complessivi € 39.860,13, si farà fronte con le somme degli imprevisti disponibili all'interno del quadro economico di progetto;

Visto il parere favorevole in linea tecnica sulla perizia di che trattasi, reso in data 25.05.2022 dal R.U.P. geom. Mario Giunta, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 e art. 27 del D.Lgs. n.50/2016;

Ritenuto di procedere all'approvazione della presente perizia di variante e suppletiva;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

Visto il D.M. n.49/2018;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

PROPONE DI DETERMINARE

Per le ragioni esposti in premessa:

- 1- Approvare la Perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei lavori arch. Lucio Puleo, trasmessa 17.05.2022 ed acquisita al protocollo in data 18.05.2022 con prot.4907. relativa ai lavori in oggetto, avente il seguente quadro economico della spesa:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

1. Importo dei lavori (al netto del ribasso pari al 17.151%)	€	658.563,92	
2. Importo oneri diretti della sicurezza compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	€	32.691,11	
3. Importo oneri indiretti per la sicurezza e speciali non soggetti a ribasso	€	10.418,60	
4. Totale (1+2+3)	€	701.673,63	€ 701.673,63

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. IVA sui lavori al 22% di (A)	€	154.368,20	
B2. Spese tecniche			
B2.1 Direzione Lavori misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione al netto del ribasso d'asta pari al 10%	€	33.016,63	
B2.1.1 Oneri Previdenziali (4% di B2.1)	€	1.320,67	
B2.1.2 IVA (22% di B2.1 + B2.1.1)	€	7.554,20	
B2.2 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso d'asta pari al 7.11%	€	20.564,09	
B2.2.1 Oneri Previdenziali (4% di B2.2)	€	822,56	
B3. Spese per assistenza archeologica al netto del ribasso d'asta pari al 1.00%	€	4.455,00	
B4. Spese art. 113 D. Lgs 50/2016	€	3.195,56	
B5. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste CSA	€	0,00	

B6. Spese per commissioni giudicatrici	€	4.494,00	
B7. Contributo autorità vigilanza	€	375,00	
B8. Imprevisti e arrotondamenti	€	340,60	
B9. Spese tecniche per redazione perizia di variante così distinte :			
- Variante quantità in corso d'opera (Tav. Z-2 D.M. 17.06.2016)			
al netto del ribasso d'asta pari al 10%	€	3.481,03	
- Oneri Previdenziali 4%	€	139,24	
- IVA (22%)	€	796,46	
Importo totale somme a disposizione	€	234.923,22	€ 234.923,24

C – ECONOMIE

C1) Economie di ribasso d'asta	€	129.889,15	
C2) Economie IVA sui lavori	€	28.575,61	
C3) Economie da competenze tecniche D.L. C.S.E. incluse CNPAI e IVA	€	19.387,37	
C4) Economie da assistenza Archeologica	€	45,00	
C5) Economie da Spese per Commissioni giudicatrice	€	7.506,00	
	€	185.403,13	€ 185.403,13

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B+C) € 1.122.000,00

- 1- Prendere atto e approvare lo schema Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla perizia;
- 2- Prendere atto che, per effetto della suddetta perizia, il nuovo importo complessivo contrattuale iva compresa risulta € 856.041,83 (€ 701.673,63 + IVA € 154.368,20), con un incremento, rispetto all'importo originario contrattuale complessivo di € 816.181,70 , di € 39.860,13;
- 3- Sub-impegnare, per effetto della suddetta perizia, l'ulteriore suddetta somma € 39.860,13 favore della ditta Chiofalo Costruzioni Srl a via Giuseppe la Scala n. 13 SAN Filippo del Mela (ME) codice fiscale 0158620836 con imputazione al cap. 21560.01 – (codice di bilancio 10.05-2.02 – Codice piano finanziario U.2.02.01.09.012), bilancio Triennale 2021-2023 esercizio 2022 all'interno del relativo impegno del Responsabile del Settore III n.g/le 91/2022;
- 4- Sub-impegnare, per effetto della suddetta perizia, l'ulteriore suddetta somma € 4.416,73 favore della alla società di ingegneria Engineering Group Srl, con sede a Enna in via G. Borremans n. 53, P.I. n. 01228490866, con imputazione al cap. 21560.01 – (codice di bilancio 10.05-2.02 – Codice piano finanziario U.2.02.01.09.012), bilancio Triennale 2021-2023 esercizio 2022 all'interno del relativo impegno del Responsabile del Settore III n.g/le 91/2022;
- 5- di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il geom. Mario Giunta,
- 6- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei responsabili del presente procedimento;
- 7- Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore finanziario;
- 8- Di trasmettere copia della presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione sul sito del Comune ai sensi dell'art.18 legge 7 agosto 2012 n.134 "Amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FILIPPO VICINO

VISTO CONTABILE
VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 183 del D.lgs.267/00 e ss.mm.ii.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO MUSTICA ROSALIA