

N. Gen.le 564 del 15/07/2021

N. di Settore 215 del 15/07/2021



COMUNE DI ASSORO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione dei locali istituzionali siti in piazza Amendola Fraz. S.Giorgio Assoro. CUP: I19H16000000004- CIG: 8349001594. Approvazione perizia di variante e suppletiva.

Premesso:

- che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1101 del 18.12.2019 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione dei locali istituzionali siti in piazza Amendola Fraz. S.Giorgio Assoro. per un importo complessivo di 98.700,00, di cui € 69.479,40 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 5.872,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 29.220,30 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con delibera di G.M. n.192 del 19.12.2019, per il cofinanziamento dei lavori di cui sopra è stata approvata la devoluzione mutuo e diverso utilizzo derivante dell'accorpamento di somme accertate "economie" da precedenti mutui concessi dalla C.D.P. (pos. 4396623/00-pos. 4442773/00- pos. 4445610/00- pos. 4485723/00 - pos. 4483257/00 - pos. 4429216/00 - pos. 4503575/00), per complessivi € 70.493,13, il cui diverso utilizzo è stato autorizzato con note prott. nn.2902, 2903, 2904, 2905, 2907, 2908, 2011 del 10.02.2020;
- che con determina del Settore III n.g/le 1127 del 24.12.2019 è stato affidato, l'incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione nonché certificato di regolare esecuzione per i lavori in oggetto, all'ing. Giuseppe Puglisi, con residenza e studio a Tremestieri Etneo in via M.Rapisardi n. 10, C.F. .PGLGPP75E28C351Z, P.I. n. 03772920876, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. A3868, per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta offerto del 10,50% pari a € 9.511,91, oltre incassa e pertanto per un importo complessivo di € 12.068,71, e contestualmente impegnando la somma totale del progetto di 98.700,00 al cap. 22490.00 - P.F. 08.01.-2.02 del bilancio comunale;
- che per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 455 del 30/06/2020 è stata indetta una gara d'appalto di procedura negoziata

secondo le disposizioni dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016, tramite la piattaforma di committenza "Asmecomm", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

- che con determinazione del Responsabile del Settore III n.g/le n. 799 del 05.11.2020 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n.50/2016, alla ditta Vicario Salvatore, con sede in Assoro (EN) 94010 - via Togliatti n.128, che ha offerto il ribasso del 31,205 % sull'importo a base d'asta di € 69.479,40, di cui € 5.872,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo netto contrattuale di € 49.630,82, con un importo complessivo di € 54.593,90 iva al 10% compresa;

- che con determina del Responsabile del Settore III n 155 del 09/03/2021 è stato nominato R.U.P. l'ing. Angelo Cocuzza, dipendente dell'U.T.C., in sostituzione dell'Arch. Lucio Puleo nominato Rup. con determina del Segretario Generale n.g/le 1019 del 04.12.2019;

- che in data 24.03.2021 è stato stipulato il contratto di appalto sotto forma di scrittura privata con prot. 3340;

- con in data 19.04.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, come risulta dalla documentazione in atti, con scadenza fine lavori il 28/07/2021;

Che con nota del 18/06/2021, acquisita al protocollo di questo Comune con n.6194 del 21.06.2021, la ditta esecutrice dei lavori Vicario Salvatore ha richiesto una proroga di giorni 20 dei termini contrattuali, ai sensi dell'art. 107 comma 5, periodo 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Che con nota prot.6328 del 24/06/2021, il Rup ha concesso la proroga di giorni 20 per l'ultimazione dei lavori, previo parere espresso dal D.L. Ing. Giuseppe Puglisi, e pertanto il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è stato prorogato al 17/08/2021;

Che durante l'esecuzione dei lavori al fine di fronteggiare alcune circostanze impreviste e imprevedibili, il Direttore dei lavori ing. Giuseppe Puglisi ha trasmesso il 14.07.2021 con prot. 7024 una perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi dell'art.106, comma1, lett. C del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , e art.8 comma 7 D.M. n.49/2018, secondo le dettagliate motivazioni riportate nella relazione tecnica di cui alla stessa perizia, previa relativa istanza per la redazione della stessa redatta dal D.L. in data 25.06.2021 e acquista con prot. 6426 del 28.06.2021, e successiva istruttoria e autorizzazione del R.U.P. con nota prot. 6479 del 29.06.2021;

Vista la suddetta perizia che si compone degli elaborati: Relazione tecnica, Computo metrico estimativo, Quadro comparativo, Elenco nuovi prezzi, Analisi nuovi prezzi, Elaborati grafici, Atto di sottomissione e verbale concordamento di Nuovi Prezzi, e dalla quale si evince che il nuovo quadro economico presenta l'importo complessivo di € 98.700,00, di cui € 53.446,51 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,205 %, di cui € 6.217,24 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, € 21.761,62 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 23.491,87 per economie di gara;

Preso atto che la ditta esecutrice dei lavori ha sottoscritto per preso visione tutti gli elaborati della perizia di variante di che trattasi;

Preso atto che l'importo complessivo della perizia non comporta la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato, in quanto all'incremento dell'importo del contratto originario da € 49.630,82 ad € 53.446,51, per netti euro € 3.815,69, pari al 7,69% dell'importo originario, oltre iva al 10% e per complessivi € 4.197,26, si farà fronte con le somme degli imprevisti disponibili all'interno del quadro economico di progetto;

Vista il parere favorevole in linea tecnica sulla perizia di che trattasi, reso in data 15.07.2021 dal R.U.P. Ing. Angelo Cocuzza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 e art. 27 del D.Lgs. n.50/2016;

Ritenuto di procedere all'approvazione della presente perizia di variante e suppletiva;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 65 del 04/12/2020, esecutiva, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 04/12/2020, esecutiva, con cui è stato approvato

il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020/2022;
Vista la delibera di Giunta Comunale n.103 del 09/12/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2020/2022;
Vista la Determina Sindacale n° 17 del 08/07/2021 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore III – Gestione del Territorio all'Ing. Flippo Vicino;
Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
Visto il D.M. n.49/2018;
Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;
Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;
Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;
Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

D E T E R M I N A

Per le ragioni esposti in premessa:

1) Approvare la Perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dei lavori ing. Giuseppe Puglisi, trasmessa il 14.07.2021 con prot.7024, relativa ai lavori in oggetto, avente il seguente quadro economico della spesa:

A. IMPORTO DEI LAVORI			
1. Lavori soggetti a ribasso	€	68.652,19	
2. A dedurre importo ribasso contrattuale del 31,205%	€	21.422,92	
Resta importo dei lavori al netto del ribasso	€	47.229,27	
3. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>6.217,24</u>	
Sommano (A)	€	53.446,51	€ 53.446,51
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1. Per iva sui lavori il 10%	€	5.344,65	
2. Per spese tecniche per direzione lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coord. della sicurezza in fase di esecuzione	€	9.511,91	
3. Per collaudo statico	€	1.003,86	
4. Per iva e cnpai su spese tecniche	€	2.556,80	
5. Per cnpai sul collaudo statico	€	40,15	
6. Contributi anac			
€ 30,00			
7. Oneri conferimento discarica	€	1.200,00	
8. Per imprevisti	€	<u>2.074,25</u>	
Sommano (B)	€	21.761,62	€ 21.761,62
C. ECONOMIE DI GARA	€	23.491,87	€ 23.491,87
IMPORTO TOTALE PERIZIA (A+B+C)			€ 98.700,00

2) Prendere atto e approvare lo schema Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla perizia;

3) Prendere atto che, per effetto della suddetta perizia, il nuovo importo complessivo contrattuale iva compresa risulta € 58.791,16 (€ 53.446,51 +iva € 5.344,65), con un incremento, rispetto all'importo originario contrattuale complessivo di € 54.593,90, di € 4.197,26;

4) Sub-impegnare, per effetto della suddetta perizia, l'ulteriore suddetta somma € 4.197,26 a favore della ditta Vicario Salvatore, con sede ad Assoro in via Togliatti n.128, C.F. VCRSVT70C26C342U P.I. 01026900868, con imputazione al cap. 22490.00 - P.F. 08.01.-2.02 del bilancio comunale reimputati nell'esercizio 2021, all'interno del relativo impegno con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1127 del 24.12.2019;

5) Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore

finanziario;

6) Di trasmettere copia della presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione sul sito del Comune ai sensi dell'art.18 legge 7 agosto 2012 n.134 "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Procedimento
(COCUZZA ANGELO)

Il Responsabile del Settore
(VICINO FILIPPO)

Parere art.32 del Regolamento di Contabilità:

a) Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.32 del Regolamento di Contabilità)

Assoro lì 15/07/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
RUFFETTO MARIA

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;

Parere Contabile

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE;