



COMUNE DI ASSORO PROVINCIA DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 57

Oggetto:

Adozione della modulistica unificata e standardizzata in esecuzione alle disposizioni della Conferenza unificata - Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017 per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto del mese di Giugno alle ore 10:30 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
BERTINI GIUSEPPE	Sindaco	X	
BANNO' IGNAZIO	Vice Sindaco	X	
PANTO' ANTONINO	Assessore Anziano		X
GIARDINA GIUSEPPE	Assessore	X	
GIANGRECO SIBILLA	Assessore		X

Presiede il Sindaco **BERTINI GIUSEPPE**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;
- premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 1 - c 1° - lett. i - della L. R. 48/1991 come integrato dall'art. 12 L. R. 30/2000

Parere Tecnico

- il Responsabile del Settore interessato ha espresso parere FAVOREVOLE circa la regolarità tecnica;

*

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante "*Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo*";

VISTO il Decreto Legislativo 30 giugno 2016, n. 126 ed, in particolare, l'art. 2, comma 1#;

VISTA la Legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 avente per oggetto: *"Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380"*;

VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017 concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze;

RILEVATO che il suddetto Accordo prevede l'obbligo per le Regioni di adeguare, in relazione alle specifiche norme regionali, i contenuti informativi dei moduli unificati e standardizzati di cui agli allegati 1 e 2 dello stesso Accordo, entro il 20 giugno 2017 e, per i Comuni, l'obbligo di pubblicare gli stessi entro il 30 giugno 2017;

CONSIDERATO che la Regione siciliana, in data 14 giugno 2017, con Deliberazione di Giunta Regionale n. 237, ha deliberato l'adozione dei *"moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze ex decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 4 maggio 2017"*;

CONSIDERATO che l'Assessore regionale al Territorio e Ambiente, con proprio Decreto n. 186 del 19 giugno 2017, ha approvato i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia, adottati con deliberazione della Giunta regionale n. 237 del 14 giugno 2017 in conformità alle determinazioni della Conferenza Unificata del 4 maggio 2017 con la quale è stato sancito *l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017 concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze*;

CONSIDERATO, altresì, che l'adozione della modulistica unificata e standardizzata non preclude all'ufficio del SUE di integrare ed adeguare tali moduli nelle informazioni cosiddette *variabili* in relazione ai Regolamenti comunali e alle specifiche normative che verranno emanate, così come disposto nel punto 2. del D.A. n. 186 del 19/06/2017;

VISTI i moduli adottati con Deliberazione di Giunta Regionale n.237 del 14 giugno 2017;

VISTO il Decreto dell'Assessore regionale al Territorio ed Ambiente n. 186 del 19 giugno 2017 di approvazione dei moduli e, in particolare, i moduli unificati si seguito indicati e relativi:

- alla presentazione dell'istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art.10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016 (Mod.**PDC**) ;
- alla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016 (l'art. 22, in particolare, è stato sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. f), punto 1, del D.Lgs. 25.11.2016, n. 222) (Mod.**SCIA lett.f**) ;
- alla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016 (sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. g), punto 1, del D.Lgs. n. 222/2016) (Mod.**SCIA lett.g**);
- alla comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016) (Mod.**CIL**);
- alla comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della

l.r. n. 16/2016) (Mod.**CILA**);

- alla denuncia di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016) (Mod.**DIA**);
- alla segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. 1) del D.Lgs. 25.11.2016, n. 222) (Mod.**SCA**);
- alla comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016) (Mod.**CFL**);

CONSIDERATO che i moduli unificati relativi alla attività edilizia, nella loro denominazione breve, sono i seguenti:

1- Mod. **PDC**

2- Mod. **SCIA art. 3, lett. F**

3- Mod. **SCIA art. 3, lett. G**

4- Mod. **CIL**

5- Mod. **CILA**

6- Mod. **DIA**

7- Mod. **SCA**

8- Mod. **CFL**

RITENUTO di dovere procedere all'adozione della nuova modulistica sopra elencata e provvedere alla sua pubblicazione nel sito istituzionale del Comune entro il **30 giugno 2017**, termine fissato nell'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017;

RITENUTO di dovere stabilire che, **a far data dall'1 luglio 2017**, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale in quanto, gli stessi, sono i modelli di riferimento nella Regione Sicilia per gli Sportelli Unici dell'Edilizia (SUE), al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale;

DATO ATTO che il mancato utilizzo nella presentazione delle pratiche, in materia edilizia e assimilate, dei moduli unificati e standardizzati allegati alla presente deliberazione, costituisce motivo di rigetto delle stesse;

DATO ATTO che nelle more della costituzione e dell'attivazione, anche in modalità telematica, dell'Ufficio da denominare Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), così come previsto dall'art. 5 del Testo Unico dell'Edilizia approvato con DPR 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. e ii. recepito con Legge regionale 10 agosto 2016, n.16 il punto d'accesso per il privato e per chi vi abbia interesse in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti gli interventi edilizi e il rilascio dei relativi titoli abilitativi resta individuato nel servizio Edilizia ed Urbanistica già esistente nell'ambito del Settore III Gestione del Territorio di questo Ente;

DATO ATTO che con successivo provvedimento dovrà essere istituito lo Sportello Unico per l'Edilizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. e ii. come recepito con la Legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 quale unico punto di accesso per il privato interessato in relazione a tutte le vicende amministrative riguardanti il titolo abilitativo e l'intervento edilizio oggetto dello stesso;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTO l'O.EE.LL.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

per i motivi descritti in premessa, che qui si richiamano integralmente e sostanzialmente:

- 1) Di adottare i moduli unificati e standardizzati in esecuzione alle disposizioni della conferenza unificata – accordo tra il governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017 per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze in materia edilizia, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale che qui di seguito si elencano:

EDILIZIA

- 1- Mod. PDC**
 - 2- Mod. SCIA art. 3, lett. F**
 - 3- Mod. SCIA art. 3, lett. G**
 - 4- Mod. CIL**
 - 5- Mod. CILA**
 - 6- Mod. DIA**
 - 7- Mod. SCA**
 - 8- Mod. CFL**
- 2) Di disporre la pubblicazione degli stessi, **entro il 30 giugno 2017**, all'Albo Pretorio Comunale on line e sul sito internet del Comune di Assoro nella sezione modulistica Settore III Gestione del Territorio Servizio Edilizia e Urbanistica, nelle more della costituzione dello Sportello unico per l'Edilizia (SUE);
 - 3) Di stabilire che, **a far data dal 1 luglio 2017**, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera;
 - 4) Di dare atto che il mancato utilizzo di tali moduli nella presentazione delle pratiche sarà motivo di rigetto delle istanze, comunicazioni, segnalazioni e denunce presentate;
 - 5) Dare atto, altresì, che l'adozione della modulistica unificata e standardizzata non preclude all'ufficio di integrare ed adeguare tali moduli nelle informazioni cosiddette *variabili* in relazione ai Regolamenti comunali e alle specifiche normative che verranno emanate, così come disposto nel punto 2. del D.A. n. 186 del 19/06/2017;
 - 6) Di dare atto che, con successivo provvedimento, sarà istituito lo Sportello Unico dell'Edilizia (SUE), ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 e ss. mm. e ii. come recepito con la Legge regionale 10 agosto 2016, n. 16.
 - 7) Dare mandato al Settore III Gestione del Territorio servizio Edilizia e Urbanistica di provvedere a tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto.
 - 8) di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecuzione, ai sensi dell'articolo 134, quarto comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

GIARDINA GIUSEPPE

BERTINI GIUSEPPE

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 28/06/2017

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO