



COMUNE DI ASSORO PROVINCIA DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 60

Oggetto:

**RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE PER REVOCA E DECADENZA
DALL'ASSEGNAZIONE ALLOGGIO POPOLARE COMUNALE NEI CONFRONTI
DELLA SIGNORA STAGNO CARMELA.**

L'anno duemilaquindici, il giorno undici del mese di Agosto alle ore 12:00 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
BERTINI GIUSEPPE	Sindaco	X	
BANNO' FILIPPO	Vice Sindaco		X
TESTAI' CARMELA	Assessore Anziano	X	
ARMENIO MARILENA	Assessore	X	
PANTO' ANTONINO	Assessore		X

Presiede il Sindaco **BERTINI GIUSEPPE**

Partecipa il **Vice Segretario Dott. PAU ANTIOCO GIUSEPPE**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;
- premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 1 - c 1° - lett. i - della L. R. 48/1991 come integrato dall'art. 12 L. R. 30/2000

PREMESSO che, giusta deliberazione di G. M. n. 170 del 30/12/2010 di approvazione verbale di sorteggio pubblico per l'assegnazione e la scelta degli alloggi popolari comunali, la Sig.ra Stagno Carmela è stata assegnataria dell'alloggio popolare comunale sito in Assoro Via S. Pertini n. 4/A interno 2;

RILEVATO che, da accertamenti eseguiti dalla locale Polizia Municipale, è emerso che l'assegnataria in questione ha abbandonato il detto alloggio popolare comunale per un periodo superiore a tre mesi senza preventiva autorizzazione del Comune;

DATO ATTO che con nota prot n. 3194 del 03.06.2015 l'Ufficio Case Popolari di questo Comune comunicava alla predetta Sig.ra Stagno l'avviso del procedimento ex art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, al fine dell'avvio della procedura di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare comunale ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 30/12/1972 n. 1035;

CHE con la medesima nota si invitava la Sig.ra Stagno a presentare le proprie controdeduzioni in merito alla procedura di decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare comunale;

CHE detta comunicazione è tornata al mittente dopo una giacenza di 30 giorni presso l'Ufficio Postale di Assoro;

CHE la Sig.ra Stagno Carmela si è resa, altresì morosa per il pagamento dei canoni di locazione e a tutt'oggi non ha provveduto, nonostante varie diffide da parte dell'Ufficio al pagamento del canone di locazione a partire dal mese di novembre 2013;

RITENUTO per quanto sopra, che si sono verificate le cause di revoca dell'assegnazione dell'alloggio popolare previste dall'art. 17 del D.P.R. 1035/197 e di decadenza dall'assegnazione ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi popolari comunali;

RITENUTO necessario, pertanto, provvedere alla revoca dell'alloggio popolare comunale sito in Assoro in Via S. Pertini n. 4/A interno 2 nei confronti della Sig.ra Stagno Carmela nata a Favara il 17/06/1971;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per l'assegnazione di alloggi popolari comunali;

VISTO lo schema di contratto di locazione alloggi popolari comunali, approvato con delibera di G.M. n. 21/2011;

VISTA la determina Sindacale n. 4/2015 di incarico di Posizione Organizzativa del IV Settore e la successiva Determina Sindacale n. 5/2015 di modifica della predetta Determina Sindacale n. 4/2015;

VISTA la Circolare dell'Assessorato EE.LL. n. 2/99, riguardante l'attuazione nella Regione Siciliana delle norme di cui alla Legge n. 127/97, come recepita con L.R. n. 48/98;

VISTO lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di legge;

Per le ragioni esposte in premessa:

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Dichiarare la revoca e decadenza dall'assegnazione dell'alloggio popolare comunale sito in Assoro in Via S. Pertini n. 4/A interno 2 nei confronti della Sig.ra Stagno Carmela nata a Favara il 17/06/1971 procedendo alla risoluzione di diritto del contratto di locazione ai sensi dell'art. 17 D.P.R. 30/12/1972 n. 1035 e del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi popolari comunali;

- 2) Notificare il presente atto alla sig.ra Stagno Carmela ai sensi dell'art. 11 D.P.R. 30/12/1972 n. 1035;
- 3) Stabilire, ai sensi del dodicesimo comma dell'art. 11 D.P.R. 30/12/1972 n. 1035, che il termine per il rilascio dell'alloggio non superiore a sessanta giorni costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e non è soggetto a graduazioni o proroghe;
- 4) Demandare al Responsabile del Settore IV tutti gli atti connessi e conseguenti per dare completa attuazione a quanto disposto con la presente deliberazione.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Vice Segretario

TESTAI' CARMELA

BERTINI GIUSEPPE

**Dott. PAU ANTIOCO
GIUSEPPE**

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno **11/08/2015** sino al **26/08/2015** senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li
11/08/2015

Il Vice Segretario

**Dott. PAU ANTIOCO
GIUSEPPE**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla residenza comunale, li 11/08/2015

Il Vice Segretario

Dott. PAU ANTIOCO GIUSEPPE

Il sottoscritto vicesegretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 11/08/2015 in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Vice Segretario

**Dott. PAU ANTIOCO
GIUSEPPE**