

N. Gen.le 632 del 27/10/2014

N. di Settore 172 del 27/10/2014



COMUNE DI ASSORO

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

SETTORE III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: RECUPERO E QUALIFICAZIONE DELL'AMBIENTE URBANO STORICO E MONUMENTALE “CONTESTO 2: ANGELI”, ATTRAVERSO IL RECUPERO DELLE PITTURE MURALI, DEI RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI E ALLESTIMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NELL'EX CONVENTO S.M. DEGLI ANGELI.

APPROVAZIONE RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO E AMMINISTRATIVO DELLA SPESA PER ECONOMIE A SEGUITO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI “OPERE DI RESTAURO PITTURE MURALI” E “PICCOLE OPERE DI RESTAURO ARCHITETTONICO”.

PREMESSO che con delibera di G.M. n.166 del 16.12.2008, venne approvato il progetto esecutivo relativo al Recupero e Qualificazione dell'ambiente urbano storico e monumentale “Contesto 2: Angeli”, attraverso il recupero delle pitture murali, dei ritrovamenti archeologici e allestimento del museo archeologico nell'ex convento S.M. degli Angeli, dell'importo complessivo di €800.860,00, di cui € 422.865,62 a base d'asta per opere di allestimento museo, comprensivi di € 7.019,57 per oneri di sicurezza, ed € 377.994,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ove è stata prevista la somma complessiva di € 109.649,02, per opere di restauro e il cui progetto è stato approvato con delibera di G.M. n.59 del 21.05.2019;

CHE detto progetto è stato finanziato dall'Assessorato Reg.le ai BB.CC.AA. e P.I., giusto DDG n.9345 del 24.12.2008, con i fondi del Programma Lotto 2007-2009 approvato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali con D.M. del 19.06.2007;

CHE con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 310 del 03.05.2012, per i lavori di allestimento del museo, eseguiti dalla ditta “Arcoprogetti s.r.l.” di Misterbianco (CT) con contratto stipulato il 14.07.2010 rep. n.12/2010, sono stati approvati gli atti finali di contabilità ed il certificato di regolare esecuzione, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo Bellomo e trasmesso con nota assunta al prot. Comunale al n. 2752 in data 19/04/2012, per un importo dello stato finale di € 331.366,27 più € 12.044,89 per liste manodopera e fatture per un totale di € 343.411,16;

CHE con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 605 del 11.09.2013, per le opere di restauro, eseguite dalla ditta “A.C. Restauri s.r.l.” di Napoli con contratto stipulato il 22.09.2009 rep. n.17/2009, sono stati approvati gli atti finali di contabilità ed il certificato di regolare esecuzione, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo in data 20/04/2011, per un'importo dello stato finale al netto di € 67.635,25;

CHE con determina del Settore III n.g/le 290 del 30.04.2012 si è preso atto dell'approvazione della perizia di assestamento finale inerente le opere di allestimento, ove, a seguito di economie derivanti dall'emissione del relativo Stato Finale, sono state incrementate le voci di spesa relative alle “Opere di restauro pitture murali” ad € 51.410,86 e alle “Piccole opere di restauro architettonico” ad € 75.435,71, le quali erano state previste con l'utilizzo del ribasso d'asta conseguito in sede di gara delle medesime opere di allestimento, giusta autorizzazione (prot. 22256 del 04.05.2011) dell'Ente finanziatore Assessorato Regionale ai Beni Culturali nonché successivo DDS n.1320 del 01.08.2011;

CHE con delibera di G.M. n.76 del 02/10/2012, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro pitture murali, dell'importo complessivo di €. 51.410,86, di cui € 28.495,52 per lavori a base d'asta ed € 22.915,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE a seguito di gara a procedura, detti lavori di restauro pitture murali, sono stati affidati alla ditta “Methodos” di Mallia Valeria, con sede in Modica (RG) in via Vanella 92 n.1, per l'importo di € 20.773,75 al netto del ribasso d'asta del 28,5244%, giusta determina del Responsabile del Settore III n.229 del 02.04.2013 di aggiudicazione definitiva nonché contratto stipulato in data 02.07.2013 rep. N.09/2013, registrato in Nicosia in data 11.07.2013 al n.125 serie 1^;

CHE con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 275 del 13.05.2014, per dette opere di restauro pitture murali sono stati approvati gli atti finali di contabilità ed il certificato di regolare esecuzione, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo in data 04/03/2014, per un'importo dello stato finale al netto di ribasso d'asta di € 20.661,23 oltre ad € 563,68 per liste manodopera;

CHE con delibera di G.M. n.39 del 02/05/2013, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di piccole opere di restauro architettonico – Punto B.7 del quadro economico, dell'importo complessivo di €. 75.435,71, di cui € 45.315,01 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 2.265,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 30.120,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE a seguito di gara a procedura aperta, i lavori di piccole opere di restauro architettonico vennero affidati alla ditta Capobianco Giuseppe, con sede in Palma di Montechiaro (AG) in via Carlo Carrà n.85, per l'importo di € 32.429,89 al netto del ribasso d'asta del 29,9311 %, giusta determina del Responsabile del Settore III n.g/le 502 del 26.07.2013 di aggiudicazione definitiva nonché contratto stipulato in data 28.11.2013 rep. N.20/2013, registrato in Nicosia in data 29.11.2013 al n.222 serie 1^;

CHE con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 605 del 16.10.2014, per le suddette piccole opere di restauro architettonico sono stati approvati gli atti finali di contabilità ed il certificato di regolare esecuzione, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo in data 01/10/2014, per un'importo dello stato finale al netto di ribasso d'asta di € 33.784,68 oltre ad € 932,56 per liste manodopera;

CONSIDERATO che a seguito del collaudo delle ultime opere realizzate “restauro pitture murali” e “piccole opere di restauro architettonico” è necessario rimodulare il quadro economico e amministrativo dell'intera spesa finanziata per economie afferenti a lavori, liste e fatture, tassa ordine professionale per vidimazione parcella nonché della voce “imprevisti”, della variazione dell'iva in ragione dal 21% al 22% da calcolare sulle competenze, e ciò al fine di definire esattamente le voci del medesimo quadro economico da allegare alla richiesta di spendibilità delle somme da liquidare entro l'anno 2014, da inoltrare all'Ente finanziatore;

VISTA la rimodulazione del quadro economico e amministrativo della spesa per economie a seguito regolare esecuzione dei lavori “opere di restauro pitture murali” e “piccole opere di restauro

architettonico, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo Bellomo e trasmesso con nota assunta al prot. Comunale al n.5375 in data 01.10.2014;

RITENUTO che pertanto risulta necessario approvare il suddetto nuovo quadro economico e amministrativo dell'intera spesa;

VISTO il t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n.267 del 18.08.2000;

Vista la Determina Sindacale n° 46 del 31/12/2013 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio al Geom. Antonino Castro;

VISTO lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

D E T E R M I N A

Per le ragioni esposti in premessa:

1Approvare il nuovo quadro economico e amministrativo della spesa per economie a seguito regolare esecuzione dei lavori “opere di restauro pitture murali” e “piccole opere di restauro architettonico” inerente il recupero e qualificazione dell'ambiente urbano storico e monumentale “Contesto 2: Angeli, attraverso il recupero delle pitture murali, dei ritrovamenti archeologici e allestimento del museo archeologico nell'ex convento S. Maria degli Angeli, redatto dal direttore dei lavori arch. Girolamo Bellomo e trasmesso con nota assunta al prot. Comunale al n.5375 in data 01.10.2014, che di seguito si riporta:

A-IMPORTO TOTALE DEI LAVORI

1.Importo di regolare esecuzione comprensivo di oneri per la sicurezza
(€ 7.318,69) e compreso iva (€ 66.446,02) €
397.812,28

B-SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Oneri tecnici compreso iva	€	133.683,31	
2.Incentivo art.18 L.109/94 e s.m.i.	€	2.114,33	
3.Opere di restauro			
1. Importo di regolare esecuzione comprensivo di oneri per la sicurezza (€3.634,33) e compreso iva (€ 6.763,53)	€	74.398,78	
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>			
2. Oneri tecnici compreso iva	€	32.339,11	
3. Incentivo art.18 L.109/94 e s.m.i.	€	312,90	
Sommano	€	32.652,01	€ 32.652,01
TOTALE	€	107.050,79	€ 107.050,79
1.Opere di restauro pitture murali			
1. Importo di regolare esecuzione comprensivo di oneri per la sicurezza (€ 1.424,78)	€	20.773,75	
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>			
2. Oneri tecnici compreso iva	€	16.804,20	
3. IVA 10% sui lavori	€	2.066,12	
4. Incentivo art.92 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.	€	142,48	
6. Liste e fatture compreso iva 10%	€	620,05	
Sommano	€	19.632,85	€ 19.632,85
TOTALE	€	40.294,08	€ 40.294,08
1. Piccole opere di restauro architettonico			
1. Importo regolare esecuzione compreso oneri per la sicurezza (€ 2.360,40)	€	33.784,68	
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>			

2. Oneri tecnici compreso iva (€ 3.896,98)	€	20.959,69		
3. IVA 10% sui lavori	€	3.378,47		
4. Incentivo art.92 D.Lgs. 163/2006	€	226,58		
5. Liste manodopera e fatture compreso iva	€	<u>1.137,72</u>		
Sommano	€	25.702,46	€	<u>25.702,46</u>
TOTALE	€	59.487,14	€	59.487,14
1. Attività museologica e museografica			€	39.660,27
2. Pubblicazioni di gara			€	6.183,48
3. Liste a fattura e manodopera, iva compresa			€	<u>14.574,32</u>
Sommano			€	403.047,72
C. TOTALE (A+B)				<u>€</u>
800.860,00				

2. Dare atto che la presente non comporta impegno di spesa, considerato che resta invariato l'importo complessivo originario del progetto principale.

Il Responsabile del Procedimento
(COCUZZA ANGELO)

Il Responsabile del Settore
(GEOM. CASTRO ANTONINO)

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;