

N. di Settore 279 del 26/07/2023

**COMUNE DI ASSORO****LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA****SETTORE III****“ GESTIONE DEL TERRITORIO”****IL RESPONSABILE DEL SETTORE****DETERMINA**

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale. Piano Sviluppo e Coesione 2014/2020 - Patto per lo Sviluppo della Sicilia (Patto per il Sud).Teatri di Sicilia - INTERVENTO ID 2032 – cod. Caronte: SI_1_25664.

CUP: I12C19000320002. Approvazione quadro economico perizia di variante aggiornato.

Premesso:

Che con Delibera di G.M. n. 84 del 22/10/2020 è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale per l'importo totale di euro 228.467,67;

Che con D.D.G n. 4132 del 02.12.2020 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con fondi a valere su FSC 2014/2020 "Patto per il Sud" Delibera di Giunta n.70 del 27.02.2020. Teatri di Sicilia, è stato finanziato a questo Ente l'Intervento ID 2032 - "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del palazzo municipale", per l'importo complessivo di € 228.467,67, CUP: I12C19000320002 - cod. Caronte: SI_1_25664;

Che con determina del Settore III n.g/le 39 del 02/02/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

Che con determina n.g/le n. 241 del 22.03.2021, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare per i lavori di che trattasi al libero Professionista Arch. Gaetano William Tornabene, cod. fisc. TRNGNW66H28C342U- p.iva 00623660867, con residenza e studio a Enna, rispettivamente in via Libero Grassi n.6 e via S.Agata n.90;

Che con determina del Responsabile del Settore III “ Gestione del Territorio” n.g/le 605 del 06.08.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento delle prestazioni energetiche della sala

teatro del palazzo municipale", per l'importo complessivo di € 228.467,67 di cui € 161.376,17 per lavori a base d'asta comprensivi di € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 58.431,51 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 8.659,99 per economie ribasso d'asta servizi tecnici;

Che con Delibera di G.C. n. 86 del 10.08.2021, si è preso atto dell'approvazione amministrativa del progetto per i Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale;

Che con D.D.S. n.3572 del 05.10.2021 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, si è preso atto del progetto esecutivo, approvando il relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 219.807,68, rideterminando il finanziamento assegnato con il D.D.G. n.4132 del 02.12.2020;

Che con determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 954 del 19/11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, secondo le disposizioni dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, avvalendosi dalla piattaforma di e-pracurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL- Consortile s.c.a r.l., con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, sul prezzo a base d'asta di € 161.376,17, comprensivi di € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva:

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n 1091 del 21.12.2021 i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016, alla ditta Comitel s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B, Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876, che ha offerto il ribasso del 31,556 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 157.739,95, oltre € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto pari ad euro 111.599,75 (contoundicimilacinquecentonovantanove/75);

Che in data 16.03.2022 è stato sottoscritto in forma pubblica amministrativa il contratto d'appalto con Rep. 1/2022 e registrato per via telematica serie 1T n° 781 del 17/03/2022.

Che in data 02/05/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, come risulta dalla documentazione in atti;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 610 del 09/08/2022, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, redatta in corso d'opera, ai sensi dell'art.106, comma1, lett. c del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art.8 comma 7 D.M. n.49/2018, dal D.LL. Arch. Gaetano William Tornabene, per l'importo complessivo di € 219.807,68, di cui € 112.748,21 per importo lavori di perizia al netto del ribasso d'asta del 31,556%, comprensivi di € 2.411,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 44.997,44 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 62.062,03 per economie ribasso d'asta;

Che con D.D.S. n.4061 del 05.10.2022 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, si è preso atto della sopracitata determina n 610 del 09/08/2022 di approvazione della perizia di variante e suppletiva ed è stato approvato il relativo Q.T.E. per l'importo totale di euro 219.807,68 con la seguente ripartizione, conformata alle disposizioni urgenti dettate in materia di appalti dei lavori pubblici dall'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022 n.50, convertito nella legge 15 luglio 2022 n.91:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE		
A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI DI PERIZIA		
1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	161.207,12	
2. Ribasso offerto del 31,556%	50.870,52	
3. Importo dei Lavori al netto del ribasso	110.336,60	
4. Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.411,61	
Sommano A	112.748,21	112.748,21
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		

1. IVA 22% sui lavori	24.804,61	
2. Spese Tecniche per Progettazione esecutiva, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva e Certificato di Regolare esecuzione dei lavori	18.548,32	
3. CNPAIA ed IVA su Spese Tecniche	741,93	
4. Oneri a discarica	600,00	
5. Contributo Autorità di Vigilanza	225,00	
6. Imprevisti e arrotondamenti	38,79	
Sommano B	44.958,65	44.958,65
C) Accantonamento somme da utilizzarsi ai sensi dell'art.26 del DL 17/05/2022 n.50		
1. 50% degli Imprevisti (€ 77,58:2)	38,79	
2. Economie da ribasso d'asta dei lavori	50.870,52	
3. Economie sull'IVA dei lavori	11.191,51	
Sommano gli accantonamenti (art.26 DL 50/2022)	62.100,82	62.100,82
Importo del finanziamento (DDS 3572/2021)		219.807,68

Che i lavori sono stati regolarmente ultimati il 24.02.2023 entro il termine utile;

Che con nota prot. 5659 del 06.06.2023 è stata inoltrata al Dipartimento dei Beni Culturali e della Identità Siciliana la "Richiesta *secondo* pagamento intermedio" per la somma complessiva di € 40.707,58, necessaria per il pagamento del 2° ed ultimo S.A.L., approvato e liquidato con det. n.536/2023, e della relativa Compensazione prezzi ex art. 26 del DL 50/2022 (€ 12.723,73 oltre iva) riconosciuta all'Impresa COMITEL per 2° ed ultimo SAL, approvata e liquidata con det. n.537/2023;

Considerato che, per come richiesto per le vie brevi dallo stesso Dipartimento Reg.le, risulta necessario approvare il Q.T.E. di variante aggiornato a seguito della Compensazione prezzi ex art. 26 del DL 50/2022 riconosciuta all'Impresa COMITEL per il 2° ed ultimo SAL;

Ritenuto pertanto provvedere in merito a quanto sopra;

Vista la Determina Sindacale n° 13 del 30/06/2023 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio all'Ing. Filippo Vicino;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

Visti gli atti d' Ufficio;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

PROPONE

Per le ragioni esposti in premessa di:

1) **Approvare** il quadro economico della perizia di variante aggiornato, a seguito della Compensazione prezzi ex art. 26 del DL 50/2022 riconosciuta all'Impresa COMITEL per il 2° ed ultimo SAL, con la seguente ripartizione della spesa:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE AGGIORNATO		
A) IMPORTO NETTO DEI LAVORI DI PERIZIA		
1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	161.207,12	

2. Ribasso offerto del 31,556%	50.870,52	
3. Importo dei Lavori al netto del ribasso	110.336,60	
4. Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2.411,61	
Sommano A	112.748,21	112.748,21
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1. IVA 22% sui lavori	24.804,61	
2. Spese Tecniche per Progettazione esecutiva, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva e Certificato di Regolare esecuzione dei lavori	18.548,32	
3. CNPAIA ed IVA su Spese Tecniche	741,93	
4. Oneri a discarica	600,00	
5. Contributo Autorità di Vigilanza	225,00	
6. Imprevisti e arrotondamenti	38,79	
7. Compensazione prezzi ex art. 26 del DL 50/2022 riconosciuto all'Impresa COMITEL per 2° ed ultimo SAL	12.723,73	
8. IVA 22% su compensazione prezzi 2° ed ultimo SAL (euro 12.723,73)	2.799,22	
9. Risorse accantonate ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022	46.577,87	
Sommano B	107.059,47	107.059,47
Importo del finanziamento (DDS 3572/2021)		219.807,68

2) **Dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, pertanto ai sensi dell'art.183 co, 7 del TUEL non dev'essere trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

3) **Rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della Legge n.°241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angelo Cocuzza;

4) **Di trasmettere** copia della presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FILIPPO VICINO