

N. Gen.le 781 del 02/12/2016

N. di Settore 196 del 02/12/2016



COMUNE DI ASSORO

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

SETTORE III

“ GESTIONE DEL TERRITORIO ”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: Rinnovo del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già attivo, con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/91. Impegno di spesa e liquidazione.

Che in data 27.09.2013 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Assoro e l'Agenzia del Territorio per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato, già attivo nel Comune di Assoro;

Che l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso, in data 25.07.2016 prot. 20779, lo schema di protocollo di intesa, lo schema di convenzione per la disciplina delle modalità operative di sportello catastale decentrato ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 305/1991 tra l'Agenzia delle Entrate e il Comune di Assoro, e lo schema di garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa, al fine di proseguire il servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato in modalità autogestite ed il modello di richiesta catastale presso lo sportello catastale;

Che l'articolo 6, commi 5-septies e seguenti, del decreto – legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto a partire dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del Catasto;

Che l'articolo 5 ter, del medesimo articolo 6 dispone, peraltro, che le visure catastali effettuate dagli Enti locali per i propri compiti istituzionali, con le modalità telematiche e in regime convenzionali, permangono in esenzione dai tributi;

Che la nuova previsione concernente il pagamento delle visure catastali si applica alle consultazioni richieste dall'utenza privata e professionale, siano esse rilasciate presso gli uffici provinciali dell'agenzia ovvero presso gli sportelli catastali decentrati attivati dai Comuni.

Che la nuova modalità di utilizzo degli sportelli decentrati, con una gestione diretta da parte del Comune, consente non indifferenti vantaggi e benefici per l'Ente, quali:

- a) migliore fruibilità dei servizi da parte dei cittadini, evitando agli stessi disagi per spostamenti dal territorio comunale, oltre a conseguenti risparmi economici per i medesimi;
- b) possibilità di integrare i servizi di misura catastale con quelli di natura comunale

- informando gli orari per l'erogazione;
- c) possibilità di accrescere le conoscenze sulle informazioni e sul sistema catasto, da parte del personale comunale;
 - d) semplificazione del sistema di versamento dei tributi speciali all'erario da giornalieri a trimestrali;

Rilevato che il sopracitato Protocollo d'Intesa avrà la durata di tre anni a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso e comunque fino al momento dell'assunzione da parte del Comune delle funzioni catastali ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. n. 112/1998, ovvero di stipula della convenzione con l'Agenzia ai sensi dell'art. 64 del D.lgs. 300/1999 che disciplinerà anche questi aspetti;

Visto la Delibera di Giunta Municipale n. 101 del 27.10.2016 per la prosecuzione del servizio di visura al pubblico presso lo sportello catastale decentrato, già attivo con le modalità operative in convenzione speciale di cui all'art. 11 del D.P.R. 305/1991;

Che con la suddetta delibera di G.M. è stato deliberato di porre in essere tutti gli atti e le procedure necessarie per la stipula di apposita fidejussoria assicurativa o bancaria, con le modalità previste dall'articolo 54 D.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. a garanzia degli obblighi derivanti dalla sopradetta convenzione per l'importo di €. 5.000,00

Che per la stipula della polizza fidejussoria assicurativa necessita la somma di €. 500,00;

Che la superiore somma è prevista nel bilancio capitolo di spesa 1377.02 (Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Macro aggregato 10 descrizione altri premi di assicurazione N.A.C. – polizza fidejussoria a garanzia di tributi speciali catastali)

Visto la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 29.12.1997, approvata dal Co.Re.Co. di Palermo con decisione n. 1182/914 del 05.03.1998, con la quale è stato approvato il regolamento di contabilità;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 29.12.1997, approvata dal Co.Re.Co. di Palermo con decisione n. 1182/914 del 05.03.1998, con la quale è stato approvato il regolamento di contabilità;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 28.07.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2016-2018 (DUP);

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 28.07.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 e il bilancio pluriennale 2016/2018;

Vista la deliberazione di G.M. n. 56 del 28.07.2016 di assegnazione dei capitoli di spesa agli incaricati di posizione organizzativa per l'esercizio finanziario 2016 e bilancio pluriennale 2016/2018;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 05.10.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2016 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D. Lgs. N. 267/2000 – variazioni DUP e bilancio di previsione 2016/2018;

Vista la deliberazione di G.M. n. 98 del 27.10.2016, immediatamente esecutiva, con la quale sono stati assegnati i capitoli di spesa, nonché il PEG ai responsabili di Posizione Organizzativa per l'esercizio 2016, successivamente alla variazione sdi assestamento di bilancio approvato dal Consiglio Comunale con delibera Consiliare n. 39 del 05.10.2016;

Vista la Determina Sindacale n° 16 del 29/06/2016 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio al Geom. Giunta Mario;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

D E T E R M I N A

Per le ragioni esposte in premessa;

1. Di impegnare la Somma di €. 500,00 al capitolo 1377.02 (Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Macro aggregato 10 descrizione altri premi di assicurazione N.A.C. – polizza

fidejussoria a garanzia di tributi speciali catastali) per il pagamento ad agenzia assicurativa del premio per la stipula della polizza fideiussoria assicurativa per la garanzia degli obblighi derivanti della convenzione speciale che il Comune è tenuto a prestare cauzione secondo le modalità previste dall'articolo 54 del regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, modificato dal decreto del Presidente della Repubblica 22 maggio 1956 n. 635, ai sensi del Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio del 6 settembre 2005:

2. Di liquidare la Somma di €. 500,00 sul conto corrente coface S.A. AG. 031 TG Assicurazioni Srl IBAN IT67UO326804604053907868570 al capitolo 1377.02 (Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Macro aggregato 10 descrizione altri premi di assicurazione N.A.C. – polizza fidejussoria a garanzia di tributi speciali catastali) per il pagamento ad agenzia assicurativa del premio per la stipula della polizza fideiussoria assicurativa per la garanzia degli obblighi derivanti della convenzione speciale che il Comune
3. Di imputare la superiore somma di €. 500,00 al capitolo 1377.02 (Missione 01 Programma 06 Titolo 1 Macro aggregato 10 descrizione altri premi di assicurazione N.A.C. – polizza fidejussoria a garanzia di tributi speciali catastali)
4. Trasmettere il presente atto al Sindaco

Il Responsabile del Procedimento
(GIUNTA MARIO)

Il Responsabile del Settore
(GEOM. GIUNTA MARIO)

Parere art.32 del Regolamento di Contabilità:

- a) Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.32 del Regolamento di Contabilità)

Assoro lì 02/12/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
DOTT. ENSABELLA FILIPPO

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;

Parere Contabile

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE;