



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive. CUP: I19J20003230001. Approvazione aggiornamento/variante progetto esecutivo a seguito dell'entrata in vigore del D.L. n.50 del 17/05/2022.

Parere in linea tecnica sul progetto esecutivo

(comma 3 art. 5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii.)

Premesso che in data 06.12.2019 è stato pubblicato il Bando Pubblico GAL "Rocca di Cerere" relativo agli interventi previsti nell'ambito del PSR Sicilia 2014-2020 Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo "Rocca di Cerere" azione del PAL 1.2.2 - Riferimento sottomisura 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala";

Che per partecipare questa Amministrazione al suddetto Bando, con l'iniziativa relativa ai "Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive." è stato nominato RUP, con determina del Settore III n.g/le 401 del 13.02.2020, l'Arch. Puleo Lucio Responsabile del Settore III "Gestione del territorio";

Che in data 19.07.2020, questa Amministrazione, per come previsto nel summenzionato Bando, ha trasmesso sul portale SIAN (prot. AGEA.ASR.2020 0931029) la richiesta di finanziamento per l'importo complessivo di € 200.000,00, per il progetto relativo ai lavori in oggetto;

Che a seguito della pubblicazione in data 17.01.2021 della graduatoria definitiva dei progetti presentati con il Bando Pubblico GAL Rocca di Cerere AZIONE PAL: 1.2.2 OPERAZIONE 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala.", il Comune di Assoro è risultato ammesso a finanziamento per i lavori di che trattasi per la somma complessiva di € 193.303,06 rispetto all'importo complessivo di progetto presentato di € 200.000,00;

Che con determina del Settore III n.g/le 236 del 18/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza, in sostituzione dell'Arch. Lucio Puleo;

Vista la determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 329 del 14.04.2021, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo cantierabile, per l'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 109.476,77 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 2.335,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 90.523,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Delibera di G.C. n. 38 del 15.04.2021, con la quale è stato preso atto dell'approvazione amministrativa del progetto per i Lavori di allestimento museografico, forniture multimediali e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive e del relativo impegno a cofinanziare con fondi comunali l'intervento di che trattasi, per una somma di € 6.696,94, considerato che la restante somma di € 193.303,06 sarà a carico del finanziamento con i fondi del Bando Pubblico GAL Rocca di Cerere AZIONE PAL: 1.2.2 OPERAZIONE 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala.";

Visto l'Atto di concessione n.18 del 24.05.2021 del GAL Rocca di Cerere Geopark Soc. Cons. a.r.l. di Enna, con il quale è stato finanziato a questo Ente l'intervento relativo ai sopracitati lavori per

l'importo di € 193.303,06, con i fondi del "Programma di Sviluppo Rurale (PSR) Sicilia 2014-2020, notificato con nota assunta al prot. gen. di questo Ente con n. 5331 del 22.05.2021;

Vista la Determina del Settore III n.g/le 1151 del 24.12.2021, con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di direzione dei lavori, misura e contabilità, cert. reg. esec., coordinamento della sicurezza in fase di per i lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36, c.2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come momentaneamente modificato dall'art.1 c.2 lett. a) dalla L. 120/2020 e s.m.i., all'Arch. Giuseppe Caramanna, con residenza e studio ad Agira (EN), rispettivamente in c.da Terre Rosse snc e in via Angelo Valenti n.117, C.F. CRMGPP83R24F892N, P.I. n. 01215310861, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Enna al n. 323, per un corrispettivo al netto del ribasso d'ista offerto del 19,00% pari a € 13.996,881, oltre oneri cassa ed iva, per un importo complessivo di € 18.469,60;

Preso atto che è necessario aggiornare il progetto a seguito dell'entrata in vigore D.L. 50/2022 che prevede l'obbligo di applicazione del prezzario Regionale della Regione Sicilia aggiornato con D.A. 17 del 29/06/2022 al progetto in oggetto e che, per la mancanza di ulteriori fondi per la copertura finanziaria dei maggiori costi, occorre procedere ad una rimodulazione del progetto nel rispetto degli obiettivi progettuali prefissati anche dal decreto di finanziamento, al fine di lasciare immutato l'importo complessivo dei lavori;

Vista la Determina del Settore III n.g/le 682 del 07.09.2022, con la quale sono stati affidati, ai sensi dell'art 36 c 2 lett. a) D.lgs. 50/2016, come momentaneamente modificato dall'art.1 c.2 lett. a) dalla L. 120/2020 e s.m.i., all'Arch. Giuseppe Caramanna, con residenza e studio ad Agira (EN), rispettivamente in c.da Terre Rosse snc e in via Angelo Valenti n.117, C.F. CRMGPP83R24F892N, P.I. n. 01215310861, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Enna al n. 323, l'incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per rimodulazione progetto a seguito di aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L.50/2022;

Visto il progetto esecutivo, così come rielaborato dall'Arch. Giuseppe Caramanna per l'aggiornamento dei prezzi ai sensi del D.L. 50/2022, trasmesso con nota prot. 11991 del 30.11.2022, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati tecnici

- E.T. 01.1 Relazione tecnica e illustrativa;
- E.T. 01.2 Calcolo illuminotecnico Gallerie;
- E.T. 01.3 Relazione sulla variante con le specifiche variazioni sulle singole voci di spesa;
- E.T. 02 Inquadramento Territoriale e Catastale;
- E.T. 03 Stato di Fatto - planimetria piano terra e primo;
- E.T. 04 Progetto - planimetria piano terra e primo;
- E.T. 05.1 Stato di fatto/Progetto - sezione A-A;
- E.T. 05.2 Stato di fatto/Progetto - sezione B-B;
- E.T. 05.3 Stato di fatto/Progetto - sezione C-C;
- E.T. 05.4 Stato di fatto/Progetto - sezione D-D;
- E.T. 06 Assonometria di progetto;
- E.T. 07.1 Dettagli Vano scala (ambiente 7);
- E.T. 07.2 Dettagli Vano scala (ambiente 7) bis;
- E.T. 07.3 Dettagli Galleria Romano (ambiente 9a);
- E.T. 07.4 Dettagli Galleria Ovest;
- E.T. 07.5 Dettagli Galleria Romano e ambiente Morra;
- E.T. 08 Foresteria Stato di fatto/Progetto/schemi impianti;
- E.T. 09 Schema impianto di illuminazione Museo;

Elaborati amministrativi

- E.A. 01 Computo Metrico Estimativo lavori;
- E.A. 02 Elenco prezzi;
- E.A. 03 Analisi prezzi;

- E.A. 04 Stima incidenza sicurezza;
- E.A. 05 Stima incidenza manodopera;
- E.A. 06 Piano di sicurezza e coordinamento;
- E.A. 07 Cronoprogramma dei lavori;
- E.A. 08 Piano di manutenzione dell'opera;
- E.A. 09 Schema di Contratto e Capitolato speciale d'appalto;
- E.A. 10 Computo estimativo forniture;
- E.A. 11 Computo estimativo investimenti immateriali;
- E.A. 12 Quadro economico;
- E.A. 13 Quadro comparativo lavori;
- E.A. 14 Quadro comparativo forniture;
- E.A. 15 Quadro comparativo investimenti immateriali;
- E.A. 16 Quadro economico comparativo.



Visto il quadro economico e amministrativo della spesa del progetto di che trattasi che risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO			
	SPESA A CARICO DELL' ATTO DI CONCESSIONE N.18/2021	SPESA A CARICO DEL COMUNE	totale
A - IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			totale
IMPORTO LAVORI € 111.905,22	€ 111.905,22		€ 111.905,22
di cui:			
• oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.784,01			
• Importo lavori soggetto a ribasso € 109.121,21			
B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
B1- PER IVA AL 22% SUI LAVORI [22%*111.905,22]	€ 24.619,15		
B2- FORNITURE			
B2.1 Forniture attrezzature multimediali € 14.100,50			
B2.2 Forniture arredi € 6.250,00			
SOMMANO B2	€ 20.350,50		
B3- PER IVA AL 22% SULLE FORNITURE [22%*20.350,50]	€ 4.477,11		
B4- INVESTIMENTI IMMATERIALI			
B4.1- Sito internet e app audio-guida € 8.750,00			
B4.2- Montaggio editing documentari € 1.350,00			
SOMMANO B4	€ 10.100,00		
B5- PER IVA AL 22% SU INVESTIMENTI IMMATERIALI [22%*10.100,00]	€ 2.222,00		
B6- SPESE TECNICHE per D.LL., C.S.E. e C.R.E. al lordo del ribasso d'asta del 19% (det. affidamento n.g/le 1151/2021.	€15.938,58	€ 1.606,13	
B7- INARCASSA 4% SU SPESE TECNICHE		€ 559,88	
B8- IVA AL 22% SU SPESE TECNICHE	€ 2.665,85	€ 1.234,00	
B9- SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E C.S.P. a seguito di aggiornamento prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L.50/2022		€ 2.000,00	
B10- FONDO INCENTIVANTE AI SENSI DEL D.Lgs. 50/2016 0,25 DEL 2% DI IMPORTO LAVORI	€ 559,53		
B11- SPESE PER PUBBLICITÀ		€ 150,00	
B12 CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00		
B13- ONERI DISCARICA	€ 441,12		
B14- IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		€ 1.296,93	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 81.397,84	€ 6.696,94	€ 88.094,78

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 193.303,06		
			€ 200.000,00

Considerato:

- che le opere previste nel progetto, sono conformi alle previsioni del vigente strumento urbanistico e che le stesse ricadono interamente in zona che il medesimo strumento urbanistico individua come "centro storico";
- che il progetto risulta inserito nel programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- che è stata acquisita l'autorizzazione, ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. di Enna, attraverso il portale Paesaggistica della Regione Sicilia, con prot.20220100831/n.060.100 del 21.12.2022, acquisita al prot. di questo Ente con n. 13063 del 22.12.2022, sul progetto esecutivo di che trattasi per come rielaborato dall'Arch. Giuseppe Caramanna;
- che in data 23.12.2022, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, è stata effettuata, con esito positivo, la verifica e validazione del progetto esecutivo (prot.13142/2022;
- che il presente progetto esecutivo, per come rielaborato dall'Arch. Giuseppe Caramanna, non ha comportato alcuna variazione sostanziale progettuale originaria;
- che le previsioni progettuali sono adeguate alle finalità che si intendono perseguire e che le soluzioni progettuali previste risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- che i prezzi unitari applicabili alle varie categorie di lavori sono stati desunti dal vigente Prezziario regionale e che quelli in esso non previsti sono stati ricavati da regolari analisi effettuati dal progettista nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii, per i lavori pubblici il cui importo complessivo sia inferiore o uguale alla soglia comunitaria, il parere tecnico sui progetti è espresso dal Responsabile del Procedimento (R.U.P.);

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

si esprime parere favorevole e si approva in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., l'aggiornamento/variante del progetto esecutivo dei "Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive"- CUP: I19J20003230001.

Assoro, li 23.12.2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Angelo Cocuzza

