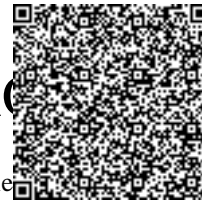




# COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna  
Via Crisa, 280 – tel. 0935.610011 pec: info@pec.comune



COMUNE DI ASSORO  
Protocollo numero 0012620  
Data: 10/dicembre/2024  
Titolo: 1

## Settore III

### GESTIONE DEL TERRITORIO

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO POLISPORTIVO DI ASSORO PER I SERVIZI DI INTEGRAZIONE SOCIALI - CUP I14J22000860006.**

#### **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 5 L.R. n.12/2011 e s.m.i., art.42 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023)

L'anno duemilaventiquattro il giorno dieci del mese di dicembre in Assoro, il sottoscritto Ing. Filippo Vicino Responsabile del Settore III, nella qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023, ha condotto la verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, del progetto Esecutivo relativo ai **Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali - CUP I14J22000860006**, aggiornato dall'Arch. Giuseppe Mario Lattuca, all'uopo incarico con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le1297 del 29.12.2023.

Ai sensi dell'art. 34 comma 2 lett. d) dell'allegato I.7 al Codice degli Appalti (D.Lgs. n.36/2023), nonchè ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011, come modificato ed integrato con L.R. 12 ottobre 2023 e s.m.i., la verifica è condotta dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Filippo Vicino, essendo l'importo dei lavori del progetto inferiore al milione di euro.

Il presente verbale è redatto in contraddittorio tra il progettista dell'intervento in oggetto, Arch. Giuseppe Mario Lattuca ed il soggetto verificatore dell'intervento Ing. Filippo Vicino.

#### **Premesso:**

**Che** con Delibera di G.M. n. 39 del 10/05/2022 è stata approvata la partecipazione del Comune di Assoro all'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per Servizi e Infrastrutture Sociali di comunità da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale" Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU, ad oggetto: "Lavori di riqualificazione del centro polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali", dell'importo complessivo di €990.000,00 di cui €782.675,84 per lavori ed €207.324,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;;

**Che** con la medesima Delibera di G.M. n. 39 del 10/05/2022 si è dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Vicino, Responsabile del Settore III° - Tecnico;

**Che** l'intervento relativo ai "Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali" risulta finanziato per l'importo complessivo di € 1.089.000,00, di cui 990.000,00, con decreto del Direttore Generale N.440 del 9 dicembre 2022 così come revisionato con decreto del Direttore Generale N.51 del 14 marzo 2023, Missione n. 5 "Inclusione e Coesione" del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: "Interventi speciali per la coesione territoriale" – Investimento 1: "Strategia nazionale per le aree interne – Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" ed €99.000,00 assegnate con il fondo delle opere indifferibili 2023;

**Che** con l'Accordo di concessione di finanziamento - Codice convenzione ReGis 2000108527 - Progetto ID 00000000010001207332023/20332, sono stati disciplinati i

rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO POLISPORTIVO DI ASSORO PER I SERVIZI DI INTEGRAZIONE SOCIALI”, CUP I14J22000860006, nell’ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Missione n. 5 “Inclusione e Coesione” del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 3: “Interventi speciali per la coesione territoriale” – Investimento 1: “Strategia nazionale per le aree interne - Linea di intervento 1.1.1 “Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

**Che** con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1297 del 29.12.2023, sono stati affidati i servizi tecnici per l’aggiornamento del progetto esecutivo, per il DL, il CSE e per il CRE per i lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, all’Arch. Lattuca Giuseppe Mario, con sede in Enna (EN) in via Magenta n.31, C.F. LTTGPP79S06C342C, P.I. n. 01209290863, iscritto all’Ordine degli Architetti della provincia di Enna al n. 358, per l’importo di € 58.415,46, oltre cnpaia 4% ed iva al 22% e pertanto per un importo complessivo di € 74.117,54, IVA ed oneri compresi;

**Che** l’intervento di che trattasi, a seguito del Decreto-legge n. 19 del 02/03/2024, convertito con modificazioni dalla Legge n. 56 del 29 aprile 2024, risulta finanziato, non più con somme a valere sulle risorse del PNRR, ma con fondi di cui agli "INTERVENTI SPECIALI PER LA COESIONE TERRITORIALE “STRATEGIA NAZIONALE PER LE AREE INTERNE” “POTENZIAMENTO DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE SOCIALI DI COMUNITÀ”, giusto decreto del Direttore generale pro tempore dell’Agenzia per la Coesione Territoriale del 30 marzo 2022, n. 100, finanziato dall’art.1, comma 5, lett. e) del DL n.19 del 2 marzo 2024 convertito con L. 29 aprile 2024, n.56 (ex PNRR Misura M5C3, Investimento 1, Linea di intervento 1.1.1);

**Che** a seguito del suddetto art.1, comma 5, lett. e) del DL n.19 del 2 marzo 2024, convertito con L. 29 aprile 2024, n.56, è stato revisionato l’accordo di concessione di finanziamento di cui al Codice convenzione ReGis 2000108527 - Progetto ID 000000000010001207332023/20332, per la regolamentazione dei nuovi rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto di che trattasi;

**Che** con nota acquisita al protocollo generale di questo Ente con n. 3734 del 08.04.2024, il tecnico incaricato Arch. Lattuca Giuseppe Mario ha trasmesso tutti gli elaborati del progetto esecutivo;

**Che** con nota acquisita al protocollo generale di questo Ente con n.10065 del 30.09.2024, l’Arch. Lattuca Giuseppe Mario ha trasmesso copia del progetto esecutivo aggiornato a seguito di richiesta di integrazione sull’impiantistica sportiva da parte del CONI Regionale, con nota prot. prog. EN 2024-004 del 10/09/2024 pervenuta tramite portale cis.coni.it, in sede di acquisizione del parere preventivo sul progetto;

**Visto** il progetto esecutivo, così come aggiornato dall’Arch. Giuseppe Mario Lattuca, trasmesso con prot.10065 del 30.09.2024, costituito dagli elaborati prescritti dagli articoli dall’art. 22 comma 4 dell’allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e precisamente:

- 1\_ Relazione Tecnica generale
- 1.a\_ Relazione progetto sicurezza antincendio ed evacuazione
- 2\_ Computo Metrico Estimativo
- 3\_ Analisi Prezzi
- 4\_ Elenco Prezzi
- 5\_ Incidenza manodopera
- 6\_ Quadro Economico
- 7\_ Piano di Sicurezza e Coordinamento. PSC
- 7.a\_ Fascicolo dell’opera
- 7.b\_ Cronoprogramma
- 8.a\_ Piano di manutenzione dell’opera
- 8.b\_ Documento specifico sulla manutenzione del manto in erba artificiale
- 9\_ Capitolato speciale di appalto
- 10\_ Schema di contratto
- 11\_ Relazione Criteri Minimi Ambientali (CAM)
- 12\_ Relazione Gestione Materie
- 13\_ Relazione geologica
- 14\_ Relazione geotecnica
- 15\_ Stato di fatto. Stralcio CTR – Estratto PRG.

- 15.a\_ Stato di fatto – Stralcio CTR – Planimetria – Sezioni.  
 16\_Progetto – Planimetria – Sezioni.  
 17\_Progetto – Planimetria campo da calcio – Planimetria tracciamento campo.  
 17.a\_Progetto – Planimetrie campo da calcio – Planimetria di drenaggio superficiale  
 17.b\_Progetto – Planimetrie campo da calcio – Planimetria irrorazione  
 17.c\_Progetto – Planimetrie campo da calcio – Particolari costruttivi  
 17.d\_Progetto – Planimetrie campo da calcio – Planimetria schema di drenaggio  
 18\_Progetto – Planimetrie campo da calcio – Particolari costruttivi.  
 19\_Progetto – Planimetria – Particolari costruttivi. Percorsi carrabile e pedonali.  
 19.a\_Progetto – Planimetria percorsi atleti e spettatori.  
 20\_Progetto – Planimetria – Particolari costruttivi. Recinzioni  
 21\_Progetto – Planimetria – Sezioni – Prospetti - Particolari costruttivi. Tribune spettatori.  
 22\_Progetto – Planimetria – Particolari costruttivi. Platea della tribuna.  
 23\_Progetto – Planimetrie – Sezioni – Prospetti. Preesistenze. Blocco spogliatoi e blocco servizi igienici spettatori.  
 24\_Progetto – Planimetria – Sezioni – Prospetti – Particolari costruttivi. Nuovo campo da padel.  
 25\_Progetto. Planimetria antincendio ed evacuazione.  
 26\_Progetto. Planimetria sicurezza e coordinamento. PSC.  
 27\_Relazione di calcolo della platea di appoggio della tribuna  
 27.a\_Relazione di calcolo delle fondazioni a platea  
 28\_Fascicolo di calcolo della platea di appoggio della tribuna  
 29\_Relazione sui materiali della platea di appoggio della tribuna  
 30\_Piano di manutenzione della platea di appoggio della tribuna  
 31\_Calcolo illuminotecnico per relamping campo da calcio  
 32\_Schema unifilare nuova illuminazione campo da padel ed illuminazione di emergenza impianto sportivo.

**Visto** il quadro economico della spesa del progetto esecutivo, secondo il quale la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad €1.089.000,00, di cui €870.620,97 per lavori a base d'asta, comprensivi di €118 891,65 per manodopera ed €1 718,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 218.379,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** il parere preventivo favorevole, ai sensi del “Regolamento LND Standard” per la realizzazione di un campo da calcio in “Erba Artificiale” di ultima generazione, destinato ad ospitare i campionati F.i.g.c. – L.n.d. sino alla Serie D e Settore Giovanile e Scolastico, deliberato dalla Commissione Impianti Sportivi in Erba Artificiale nella seduta del 7 dicembre 2018, rilasciato da LND Impianti s.r.l. con prot. 502/2024/GP/PR (24-101) del 19/06/2024 tramite il portale CEAWEB;

**Visto** il parere favorevole rilasciato, ai sensi delle leggi 739/39, 426/68 e s.m.i., dal CONI Comitato Regionale Sicilia con prot. 189 del 08/10/2024;

**Vista** l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 94 D.P.R. 380/2001, come recepito dalla LR 16/2016 (art. 18 L.64/74) - deposito/denuncia, ai sensi degli artt. 65 comma 1 e 93 del D.P.R. 380/2001, come recepito dalla LR. 16/2016 (art. 4 della L.1086/71 – art. 17 della L.64/74), con le modifiche di cui all'art. 94 bis, come introdotto dal DL 32/2019, convertito in legge 55/2019 NTC di riferimento: DM 17/Gennaio/2018 e s.m.i., rilasciata dal Dipartimento Regionale Tecnico Genio Civile Sede di Enna con prot. n. 20240083969 del 19.11.2024 tramite il portale Sismica Sicilia con progetto identificato con il n. 144865;

**Visto** la Valutazione Progetto, ai sensi del D.M. 18/08/1996, con parere favorevole rilasciato dal Comando dei V.FF di Enna (Pratica PI n°6843) prot. 10809 del 27/11/2024, acquisito al protocollo gen. di questo Ente con numero prot. 12107 del 27/11/2024;

**Visto** il quadro economico e amministrativo della spesa del progetto esecutivo di che trattasi che risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>Importo complessivo dei lavori a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>870.620,97</b>
A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	750 010,35
A.2	Importo manodopera inclusa nei lavori	€	118 891,65
A.3	Importo costi sicurezza non soggetti a ribasso	€	1 718,97
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>218.379,03</b>
B.1	Iva sui lavori (10% di A)	€	87.062,10
B.2	Spese tecniche per aggiornamento del progetto esecutivo, DL, CSE e CRE.	€	60.222,12
B.3	Cnpaia 4% e iva su voce B.2	€	16.187,71

B.4	Supporto al R.U.P.	€	6.964,97
B.5	Iva su voce B.4	€	1.532,29
B.6	Incentivi funzioni tecniche interne (art. 45 del Dlgs. 36/2023)	€	4.353,10
B.7	Spese tecniche per relazione Geologica, cassa previdenziale e iva compresa	€	1.958,11
B.8	Spese tecniche per collaudo statico, cnpaia e iva compresa	€	3.000,00
B.9	Oneri per omologazione e Collaudo LND	€	13.000,00
B.10	Iva su voce B.9	€	2.860,00
B.11	Oneri parere preventivo esame progetto LND	€	732,00
B.12	Oneri parere tecnico CONI Comitato Regionale	€	150,00
B.13	Oneri parere preventivo e SCIA Vigili del Fuoco	€	960,40
B.14	Spese gara centrale di committenza	€	2.176,55
B.15	Spese per gara contributo ANAC	€	445,00
B.16	Spese prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie iva compresa	€	2.500,00
B.17	Oneri conferimento e accesso a discariche iva compresa	€	3.000,00
B.18	Imprevisti, arrotondamenti e IVA compresa (com.2 art. 5 Allegato I.7 d.lgs. 36/2023)	€	11.274,68
<b>Importo totale del progetto (A+B)</b>			<b>€ 1 089 000,00</b>

Il sottoscritto Ing. Filippo Vicino, in relazione al progetto di esecutivo di che trattasi, dichiara di avere provveduto specificatamente alle verifiche, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.36/2023 e degli art. 34-39-40-41-42 dell'allegato I.7 del D.Lgs.36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 5 della L.R. n.12/2011, come modificato ed integrato con L.R. 12 ottobre 2023 e s.m.i., con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

**a) verifica dell'affidabilità** (art.39 comma 2 allegato I.7 del D.Lgs.36/2023), per la quale sono state accertate:

1. l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
2. la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza;

**b) verifica della completezza e della adeguatezza** (art.39 comma 2 allegato I.7 del D.Lgs.36/2023), per le quali sono state accertate:

1. l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di progettazione esecutiva di cui agli art. 22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 della Sez. III Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023;
2. l'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
3. l'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

**c) verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità** (art.39 comma 2 allegato I.7 del Dlgs. 36/2023), per le quali sono state accertate:

1. la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
3. la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
4. la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

**d) compatibilità:** (art.39 comma 2 allegato I.7 del D.Lgs.36/2023), per la quale sono state accertate:

1. la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nella fase precedente;
2. verifica della rispondenza della soluzione progettuale ai seguenti aspetti: inserimento ambientale, impatto ambientale, funzionalità e fruibilità, igiene, salute e sicurezza delle persone, superamento delle barriere architettoniche, inquinamento, durabilità e manutenibilità, coerenza dei tempi e dei costi, sicurezza ed organizzazione del cantiere.

Ai sensi dell'art.40 dell'allegato I.7 al D.Lgs.36/2023 il RUP ha inoltre effettuato i seguenti controlli sui documenti progettuali che presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

**a) relazioni generali:** è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica, nonché con i contenuti delle documentazioni facenti riferimento alle fasi precedenti;

**b) elaborati grafici:** è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sui grafici, è stato descritto in termini geometrici e che, ove non risultino dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari;

**c) capitolati, documenti prestazionali, e schema di contratto:** è stato verificato ed accertato che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; è stato verificato inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

**d) documentazione di stima economica:** è stato verificato ed accertato che: 1) i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni; 2) i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dai listini ufficiali vigenti; 3) sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari; 4) i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento; 5) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi; 7) le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione; 8) i totali calcolati sono corretti; 9) il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano correttamente la categoria prevalente;

**e) piano di sicurezza e coordinamento:** è stato verificato e accertato che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al DLgs n. 81/2008;

**f) quadro economico;** è stato verificato ed accertato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'Allegato I.7 del DLgs n. 36/2023;

**g) approvazioni e autorizzazioni:** è stato verificato e accertato che sono stati acquisiti sul progetto tutti i pareri previsti di legge dai vari Enti preposti.

## **RAPPORTO CONCLUSIVO** (art.41 allegato I.7 al DLgs36/2023)

**Visto quanto sopra**, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi concluso in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e il sottoscritto Ing. Filippo Vicino, Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio", in qualità di R.U.P. nonchè verificatore del progetto di cui in oggetto.

### DICHIARA

che il PROGETTO ESECUTIVO sopra citato RISULTA VERIFICATO, ai sensi dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto di quanto previsto dall'art.5 della L.R. n.12/20211, come modificato ed integrato con la L.R. n.12/2023 e s.m.i..

Assoro, 10.12.2024.

La verifica è stata eseguita in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art.41 comma 6 dell'allegato I.7 al d.Lgs.36/2023.

IL VERIFICATORE  
Il Responsabile Unico del Progetto  
Ing Filippo Vicino

IL PROGETTISTA  
Arch. Giuseppe Mario Lattuca