



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive.

Parere in linea tecnica sul progetto esecutivo.

(comma 3 art. 5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii.)

Premesso che in data 06.12.2019 è stato pubblicato il Bando Pubblico GAL "Rocca di Cerere" relativo agli interventi previsti nell'ambito del PSR Sicilia 2014-2020 Strategia di Sviluppo Locale di Tipo Partecipativo "Rocca di Cerere" azione del PAL 1.2.2 - Riferimento sottomisura 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala";

Che per partecipare questa Amministrazione al suddetto Bando, con l'iniziativa relativa ai "Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive." è stato nominato RUP, con determina del Settore III n.g/le 401 del 13.02.2020, l'Arch. Puleo Lucio Responsabile del Settore III "Gestione del territorio";

Che con determina n.g/le n. 169 del 21.02.2020 è stato affidato l'incarico della progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui in oggetto all'Arch. Fabio Guarrera, con residenza e studio in Catania, viale Mario Rapisardi n.134;

Che in data 19.07.2020, questa Amministrazione, per come previsto nel summenzionato Bando, ha trasmesso sul portale SIAN (prot. AGEA.ASR.2020 0931029) la richiesta di finanziamento per l'importo complessivo di € 200.000,00, secondo il progetto redatto dall'Arch. Fabio Guarrera;

Che a seguito della pubblicazione in data 17.01.2021 della graduatoria definitiva dei progetti presentati con il Bando Pubblico GAL Rocca di Cerere AZIONE PAL: 1.2.2 OPERAZIONE 7.5 "Sostegno a investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche e infrastrutture turistiche su piccola scala.", il Comune di Assoro è risultato ammesso a finanziamento per i lavori di che trattasi per la somma complessiva di € 193.303,06 rispetto all'importo complessivo di progetto presentato di € 200.000,00;

Che per come previsto nel sopracitato bando pubblico, per il possesso della cantierabilità del progetto presentato, veniva assegnato il termine di scadenza di 90gg dalla pubblicazione della graduatoria definitiva dei progetti ammessi a finanziamento;

Che la società GAL Rocca di Cerere di Enna, con prot. 113 del 12.03.2021, acquisita al protocollo di questo Ente con n. 2891 del 12.03.2021, ha comunicato che in data 17.04.2021 si conclude il tempo utile per dimostrare la cantierabilità del progetto ammesso a finanziamento;

Che con determina del Settore III n.g/le 236 del 18/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza, in sostituzione dell'Arch. Lucio Puleo;

Che per la cantierabilità del progetto ammesso a finanziamento risulta necessario procedere ad un rivisitazione ed aggiornamento dello stesso, per recepire tutte le prescrizioni impartite dalla Soprintendenza di Enna, nel provvedimento prot.3683/2020 di "Autorizzazione all'esecuzione delle opere previste nel progetto esecutivo ai sensi dell'art. 21 Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.L. Vo 22.01.2004 n.42 e s.m.i.";

Che il progettista incaricato arch. Fabio Guarrera, con nota acquisita al prot. 7584 del 03.09.2020, comunicava a questo Ente, a riscontro della nota di questo Ufficio prot. 6703 del 31.07.2020, che, a causa di sopraggiunto incarico lavorativo di ricerca e insegnamento a regime a tempo pieno presso l'Università degli Studi di Palermo, non poteva provvedere, ai sensi dell'art.53 del D.Lgs. n.165 del 30/03/2001, ad ottemperare alle prescrizioni richieste dalla Soprintendenza di Enna;

Che con determina n.g/le n. 248 del 22.03.2021, per il proseguo delle attività di progettazione al fine della necessaria rielaborazione progettuale per l'acquisizione della cantierabilità, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, all'Arch. Filippo Nasca, con sede a Catania in Via Gabriele Carnazza n.13, iscritto all'Ordine degli Architetti PPC della provincia di Catania al n. 733 A, in sostituzione dell'Arch. Fabio Guarrera per sopraggiunta incompatibilità a svolgere mansioni di libero professionista per nuova attività lavorativa;

Visto il progetto esecutivo, così come rielaborato dall'Arch. Filippo Nasca per l'adeguamento alle condizioni contenute nella autorizzazione della soprintendenza prot. 3683 del 16.07.2020, trasmesso con nota prot. 3663 del 07.04.2021 e succ. elaborati integrativi con nota prot. 3824 del 12.04.2021, costituito dai seguenti elaborati:

- Ar. 01 _Relazione tecnica e illustrativa;
- Ar. 02 _Inquadramento Territoriale e Catastale;
- Ar. 03 _Stato di Fatto _planimetria piano terra e primo piano scala 1:100;
- Ar. 04 _Progetto _planimetria piano terra e primo pianoscala 1:100;
- Ar. 05.1 _Stato di fatto – Progetto _sezione A-A scala 1:100;
- Ar. 05.2 _Stato di fatto – Progetto _sezione B-B scala 1:100;
- Ar. 05.3 _Stato di fatto – Progetto _sezione C-C scala 1:100;
- Ar. 05.4 _Stato di fatto – Progetto _sezione D-D scala 1:100;
- Ar. 05.5 _Stato di fatto – Progetto _sezione E-E scala 1:100;
- Ar. 05.6 _Stato di fatto – Progetto _sezione F-F scala 1:100;
- Ar. 05.7 _Stato di fatto – Progetto _sezione G-G scala 1:100;
- Ar. 06 _Assonometria di progetto;
- Ar. 07.1 _Dettagli _Vano scala (ambiente 7) scala 1:25;
- Ar. 07.2 _Dettagli _Galleria Romano (ambiente 9a) scale varie;
- Ar. 07.3 _Dettagli _Galleria Romano e area Morra (ambiente 9a- 9c- 10a) scale varie;
- Ar. 07.4 _Dettagli _Galleria Ovest scala 1:10;
- Ar. 08 _Foresteria _Stato di fatto – Progetto scala 1:100;
- Im. 01 _Schema impianto di illuminazione Museo scala 1:100;
- Im. 02 _Schema impianto elettrico – idrico – fognario _Foresteria;
- D.01 Computo Metrico Estimativo lavori;
- D.02 Elenco prezzi;
- D.03 Analisi prezzi;
- D.04 Stima incidenza sicurezza;
- D.05 Stima incidenza manodopera;
- D.06 Piano di sicurezza e coordinamento;
- D.07 Cronoprogramma lavori;
- D.08 Piano di manutenzione dell'opera;
- D.09 Schema di Contratto e Capitolato speciale d'appalto;
- D.10 Calcolo competenze tecniche;
- D.11 Descrizione delle forniture (computo estimativo forniture, Elaborato planimetrico con individuazione forniture);
- D.12 Descrizione degli investimenti immateriali (computo estimativo investimenti immateriali, Elaborato planimetrico con individuazione QR Code);
- D.13 Quadro economico.

Visto il quadro economico e amministrativo della spesa del progetto di che trattasi che risulta così articolato:

A. IMPORTO DEI LAVORI

1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	107.141,18
2. Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>2.335,59</u>
3. Totale (1+2)	€	109.476,77

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Per iva al 22% sui lavori		€	24.084,89
B2. Forniture			
B2.1 Forniture attrezzature multimediali	€	16.133,33	
B2.2 Forniture arredi	€	5.651,33	
B2.3 Forniture pannelli e lettere	€	<u>1.085,00</u>	
	Sommano B2	€	22.869,66
B3. Per iva al 22% sulle Forniture		€	5.031,32
B4. Investimenti immateriali			
B4.1 Sito internet e app. audio-guida	€	8.833,34	
B4.2 Montaggio editing documentari	€	<u>1.380,00</u>	
	Sommano B4	€	10.213,33
B5. Per iva al 22% su Investimenti immateriali		€	2.246,93
B6. Spese tecniche Dir. Lavori, Contabilità, cert. reg. esec. e C.S.E.		€	17.280,10
B7. Inarcassa 4% su Spese tecniche		€	691,20
B8. Iva al 22% su spese tecniche		€	3.953,69
B9. Fondo incentivante 0,25 x2 % sull'importo dei lavori		€	545,73
B10. Spese per pubblicità		€	200,00
B11. Contributo Anac		€	30,00
B12. Oneri discarica		€	200,00
B13. Imprevisti e arrotondamenti		€	<u>3.176,37</u>
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€	90.523,23

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B) € **200.000,00**

Considerato:

- che le opere previste nel progetto, sono conformi alle previsioni del vigente strumento urbanistico e che le stesse ricadono interamente in zona che il medesimo strumento urbanistico individua come "centro storico" ;
- che il progetto risulta inserito nel programma Triennale delle OO.PP. 2020-2022;
- che è stata acquisita l'autorizzazione, ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. e Ambientali di Enna, prot. n.2203 del 12.04.2021, acquisita al prot. di questo Ente con n. 3783 del 12.04.2021, sul progetto esecutivo di che trattasi per come rielaborato dall'Arch. Filippo Nasca per l'adeguamento alle condizioni contenute nella precedente autorizzazione della soprintendenza prot. 3683 del 16.07.2021, ritenendolo compatibile;
- che in data 14.04.2021, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, è stata effettuata, con esito positivo, la verifica e validazione del progetto esecutivo;
- che il presente progetto esecutivo, per come rielaborato dall'Arch. Filippo Nasca, non ha comportato alcuna variazione sostanziale progettuale originaria;
- che le previsioni progettuali sono adeguate alle finalità che si intendono perseguire e che le soluzioni progettuali previste risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- che i prezzi unitari applicabili alle varie categorie di lavori sono stati desunti dal vigente Prezziario regionale e che quelli in esso non previsti sono stati ricavati da regolari analisi effettuati dal progettista nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii, per i lavori pubblici il cui importo complessivo sia inferiore o uguale alla soglia comunitaria, il parere tecnico sui progetti è espresso dal Responsabile del Procedimento (R.U.P.);

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

si esprime parere favorevole e si approva in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo dei "Lavori di allestimento museografico, forniture e adeguamento degli spazi del complesso conventuale di Santa Maria degli Angeli, con finalità espositive, culturali e ricettive".

Assoro, li 14.04.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Angelo Cocuzza

