

PROT 4739  
DEC 14/02/2024

Malaguarnera Giuseppe  
Via Balzo n. 69  
94010 Assoro (Enna)

AL SIGNOR SINDACO  
DEL COMUNE DI  
ASSORO (ENNA)

OGGETTO : RICHIESTA VOLTURA CONTRATTO PER CONCESSIONE ACQUA PER USO  
IGIENICO SANITARIO A TITOLO PRECARIO.

Il sottoscritto Malaguarnera Giuseppe nato ad Assoro il 31.08.1947 ed ivi residente in via Balzo n. 69, codice fiscale MLGGPP47M31A478K , **con la presente chiede**, ai sensi dell'articolo 11 del regolamento per la concessione e gestione dell'Acquedotti Rurali, **la voltura** della contratto, n. 2 del 05.08.2009, stipulato con il signor Malaguarnera Mario per la concessione di acqua per uso igienico sanitario, proveniente dalla sorgente Rassoara nella qualità di proprietario dell'immobile sito in contrada Sparacio censito in catasto al foglio 48 mappale 86 , in quanto proprietario dell'immobile.

Certo di un positivo riscontro della presente si allega:

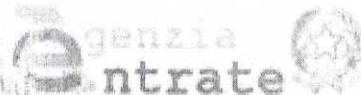
- Visura catastale
- Copia documento di identità
- Copia codice fiscale

Assoro li

Il Richiedente

*Malaguarnera Giuseppe*





Ufficio Provinciale di Enna - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 03/06/2013 - Ora: 12.15.12

Fine

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2013

### Notifica

### Annotazioni

sr - varia con le particelle:85

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 48 particella 85

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	48	86			FABB RURALE	ha are ca 00 48				
						Partita	14890			

### Notifica

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 13/08/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALAIMO Rosa nata a ASSORO il 03/06/1953	LMARSO53H43A478J*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 23/01/2002
2	MALAGUARNERA Giuseppe nato a ASSORO il 31/08/1947	MLGGPP47M31A478K*	(1) Proprietà per 1/2 fino al 23/01/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/08/1985 Voltura n. 7986 in atti dal 19/06/1989 Repertorio n.: 1832 Rogante: AGOSTA M Sede: AGIRA Registrazione: UR Sede: ENNA n: 3384 del 22/08/1985	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASSENNATO Santo nato a ASSORO il 31/08/1938	SSNSNT38M31A478W*	fino al 13/08/1985
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 09/06/1976	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

## Visura storica per immobile

Visura n.: T136125 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 03/06/2013

Dati della richiesta Comune di ASSORO ( Codice: A478)

Provincia di ENNA

Catasto Terreni Foglio: 48 Particella: 85

### INTESTATI

- 1 MALAGUARNERA Filippa nata a LEONFORTE il 25/11/1979
- 2 MALAGUARNERA Mario nato a ENNA il 01/11/1973
- 3 MALAGUARNERA Santino nato a LEONFORTE il 23/05/1983

MLGFPP7S65E536D\*  
MLGMRA73S01C342K\*  
MLGSTN83E23E536I\*

(1) Proprieta' per 1/3  
(1) Proprieta' per 1/3  
(1) Proprieta' per 1/3

### Situazione dell'Immobile dal 09/02/2009

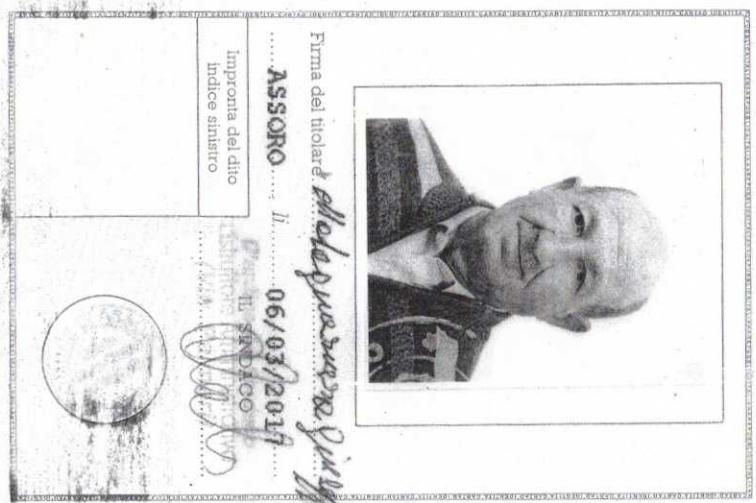
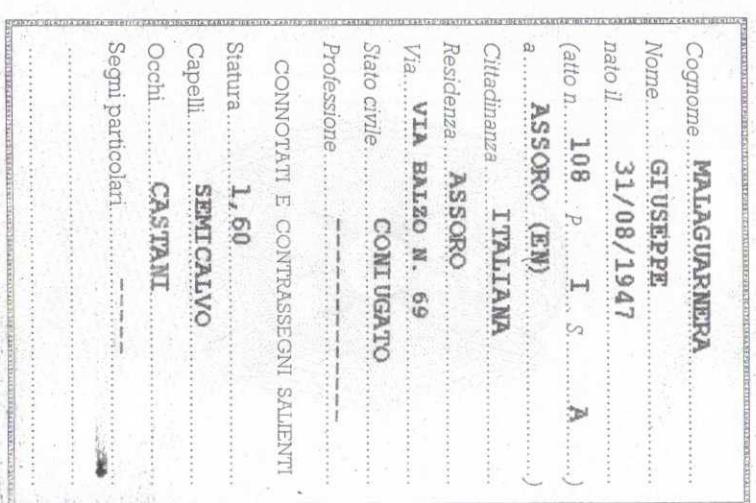
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz		Reddito		
1	48	85		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 80 53		Dominicale Euro 45,75	Agrario Euro 10,40	VARIAZIONE D'UFFICIO del 05/02/2009 n . 414 .1/2009 in atti dal 09/02/2009 (protocollo n . EN0013993) F.O . PROT . 12879/09 - T.V . N . 14/2009	
Notifica	Partita										
Annotazioni	inserimento tipo mappale n. 5741/02, richiesta rettifica n. 12879 del 05/02/2009.										

### Situazione dell'Immobile dal 23/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz		Reddito		
1	48	85		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 80 53		Dominicale Euro 45,75	Agrario Euro 10,40	Tabella di variazione del 23/01/2002 n . 73 .1/2002 in atti dal 23/01/2002 (protocollo n . 5741)	
Notifica	Partita										
Annotazioni	varia con le particelle:86										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 48 particella 86





### **3° NORME PER LA CONCESSIONE**

**Sono** a carico dell'utente gli oneri di collegamento tra l'opera di presa e d'utilizzo nonché il casotto d'alloggio del contatore;

### **4° DIRITTO DI REVOCA DELLA CONCESSIONE**

E' in facoltà del Comune revocare la concessione d'acqua, qualora occorrono condizioni eccezionali di emergenza che non consentono la regolare gestione, o per altri motivi di impedimento, di funzionamento o di servizio;

### **5° CASI DI SUCCESSIONE, SUBENTRO O VOLTURA DELL'UTENZA**

In caso di decesso del titolare dell'utenza i suoi eredi o aventi causa sono responsabili verso il Comune di tutte le somme dovute dal deceduto; gli stessi sono tenuti ad avvisare il Comune dell'avvenuto decesso e possono subentrare direttamente nel contratto di somministrazione, senza alcun onere.

In caso di voltura dell'utenza, il subentrante e l'utente stesso sono tenuti a fare comunicazione scritta al Comune;

### **6° INTERRUZIONE DEL SERVIZIO**

Il Comune non assume alcuna responsabilità per eventuali interruzioni di flusso o per diminuzione di portata o di pressione dovute a causa di forza maggiore e/o a necessità di lavori ovvero ad insufficienti disponibilità d'acqua concessa all'EAS;

### **7° VERIFICHE METRICHE DEGLI APPARECCHI DI MISURA**

Gli apparecchi di misura sono di proprietà degli utenti, i quali restano obbligati alla spesa per la riparazione o alla sostituzione nel caso fossero danneggiati, non leggibili o difettosi nel funzionamento.

Qualora l'utente chiede la verifica del contatore per qualsiasi ragione è tenuto al pagamento forfetario della somma di € 25,82, che verrà rimborsato qualora il danno è addebitabile all'utente;

### **8° LETTURA ED IRREGOLARE FUNZIONAMENTO DEL CONTATORE**

La lettura del contatore sarà normalmente eseguita ad intervalli regolari stabiliti dal Comune.

Qualora per causa dell'utente, non sia stato possibile eseguire la lettura, sarà attribuito un consumo pari al periodo precedente.

Qualora si sia riscontrata un'irregolarità di funzionamento del contatore, per tutto il periodo per il quale possa ritenersi dubbio il funzionamento dell'apparecchio e fino alla sua sostituzione, il consumo d'acqua è valutato in misura eguale alla media degli ultimi tre anni;

### **9° RIPARAZIONE DELLE SPESE E COSTO DELL'ACQUA**

Il costo dell'acqua sarà determinato in base alla tariffa deliberata con delibera di G.M. n° 246 del 07.11.2002, equivalente ad € 0,63 IVA esclusa sul consumo effettivo;

### **10° MODALITA' DI RISCOSSIONE**

La riscossione delle somme avverrà tramite versamento da parte degli utenti per mezzo di bollettino postale.

Per gli utenti morosi che non avranno ottemperato al relativo pagamento, si darà luogo alla riscossione delle somme tramite ruoli emessi secondo la normativa vigente;

### **11° ACQUEDOTTO RURALE – POTABILITA' ACQUA SORGENTE RASSOARA**

L'acqua proveniente dalla sorgente Rassoara è da considerarsi **non potabile** per gli usi alimentari, pertanto a garanzia della salute pubblica deve essere utilizzata esclusivamente **per uso igienico sanitario**;

## RISOLUZIONE DI DIRITTO ALLA CONCESSIONE

La concessione si intende automaticamente revocata, quando l'utente si renda inadempiente ad una qualsiasi prescrizione del vigente regolamento.

Qualora il Comune risolva di diritto il contratto di pagamento dell'ammontare dei consumi effettuati o dei corrispettivi pattuiti e degli eventuali danni.

La concessione ed il servizio di distribuzione d'acqua in acquedotti rurali realizzati dal Comune, sono regolamentati e disciplinati dalle norme vigenti nel Regolamento Comunale allegato alla delibera di C.C. n° 13 del 05.04.2001.

Le spese del contratto, nessuna esclusa, saranno a carico dell'utente che le assume.

L'utente dichiara di accettare integralmente le condizioni sopra specificate e tutte le norme del regolamento, nonché le eventuali successive modifiche.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE U.T.C.

Geom. Mario F. Giunta

L'UTENTE

Mario Mole Giunta