

-----COSTITUZIONE DI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaventicinque il giorno sette del mese di maggio.-

In Agira via Vittorio Emanuele n. 322 -----

Innanzi a me Dott. ALESSANDRO LEONARDI Notaio in Regalbuto con studio in via Gian Filippo Ingrassia n. 91, iscritto nel Ruolo del Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Enna e Nicosia.

-----E' PRESENTE-----

1) VICARIO SALVATORE, nato in Enna (EN) il 26 marzo 1970, con residenza e domicilio in Assoro (EN), via Togliatti n. 128/1, Codice Fiscale VCR SVT 70C26 C342U.-----

Dell'identità personale del suddetto comparente, cittadino italiano, io notaio sono certo. In virtù del presente atto si conviene e stipula quanto appresso.-----

Art.1 - Il comparente VICARIO SALVATORE dichiara di costituire, come in effetti costituisce, una società a responsabilità limitata con unico socio, sotto la denominazione sociale:-----

"VISAEF S.R.L."-----

Art. 2 - La società ha sede in Assoro.-----

Ai soli fini dell'iscrizione della società nel Registro delle Imprese, il comparente dichiara che l'indirizzo attuale della società è in Assoro via Togliatti n. 128.-----

Il trasferimento della sede all'interno del Comune non comporta modifica dell'atto costitutivo.-----

Art.3 - La durata della società è fissata fino al trentuno dicembre duemilasettanta (31/12/2070) e potrà essere prorogata o sciolta anticipatamente con decisione dei soci.-----

Art.4 - La società ha per oggetto le attività previste nell'art. tre dello Statuto Sociale al presente atto allegato.

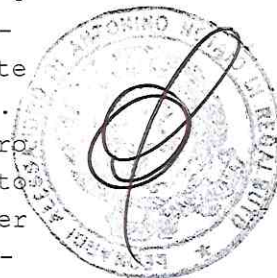
Art.5 - Il capitale sociale iniziale è fissato in Euro 35.000,00 (trentacinquemila virgola zero zero) e viene assunto e sottoscritto integralmente dal socio VICARIO SALVATORE per una quota corrispondente al 100% del capitale sociale;-----

Art. 6 - L'amministrazione e la rappresentanza della società viene affidata ad un amministratore unico che resterà in carica a tempo indeterminato fino a dimissioni o revoca da parte dell'assemblea. Ad esso spetteranno tutti i poteri di amministrazione e rappresentanza della società sia per l'ordinaria che per la straordinaria amministrazione, avrà facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per l'attuazione ed il conseguimento degli scopi sociali. -----

A ricoprire tale carica viene chiamato il socio VICARIO SALVATORE che, accettando la carica conferita, dichiara non sussistere a proprio carico cause di decadenza o di ineleggibilità previste dall'art. 2382 C.C. e di interdizione dall'ufficio di amministratore adottate nei suoi confronti in uno Stato membro dell'Unione Europea.-----

Art. 7 - Il socio VICARIO SALVATORE a copertura ed a completa liberazione della propria quota, come sopra assunta di euro

Registrato a:
Enna
il 19/05/2025
n. 1335
Serie 1T



35.000,00, conferisce nella qui costituita società l'azienda dell'omonima impresa individuale con sede in Assoro Fraz. di San Giorgio via Togliatti n. 128 avente numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro Imprese di Palermo ed Enna VCR SVT 70C26 C342U, numero REA EN-53803, partita IVA 01026900868, avente ad oggetto l'attività di lavori di costruzione di edifici residenziali e non residenziali, costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali, costruzione di opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi costruzione di opere idrauliche, demolizione di edifici, altri lavori di costruzione e installazione nca,-----

quale risulta dettagliatamente descritta nella perizia redatta dal dottore commercialista Gaetano Marino nato a Leonforte il 13 novembre 1967, iscritto all'Ordine dei dottori Commercialisti ed esperti contabili di Enna al n. 164 e nel Registro dei Revisori Legali al n. 77316, asseverata di giuramento innanzi al funzionario di cancelleria presso il Giudice di Pace di Leonforte il 24 aprile 2025, RG 166/2025 che al presente atto si allega sotto la lettera "A", omessane la lettura per espressa volontà del comparente con il mio consenso.-----

Il socio VICARIO SALVATORE predetto dichiara e conferma che il valore nominale della suddetta quota di capitale da lui sottoscritta e da liberarsi mediante il conferimento dell'azienda non è inferiore a quello risultante dalla perizia di stima come sopra allegata sotto la lettera "A"; pertanto la quota da lui sottoscritta si dichiara e riconosce pienamente liberata.- Il conferimento dell'azienda di cui sopra viene fatto ed accettata ai seguenti patti e condizioni:-----

esso comprende tutte le attività e passività che risultano dettagliatamente descritte dalla perizia allegata sotto la lettera "A".-----

La società subentra al conferente in tutti i contratti dell'azienda non aventi carattere personale. -----

In particolare fanno parte dell'azienda gli automezzi e macchinari che risultano esattamente individuati nella perizia allegata e nei certificati di proprietà come di seguito riportati:-----

1) Autocarro marca IVECO DAILY 35C13A targato CS783TB, telaio ZCFC3591005511979;-----

2) Caricatore-Escavatore marca Terna FORD N. H "E" targato SRAA260. -----

Parte conferente garantisce la titolarità e disponibilità di quanto trasferito, libero da pegni, privilegi, sequestri, riservati dominii e vincoli di ogni specie. -----

Parte conferente presta fin d'ora le più ampie garanzie impegnandosi a dare il proprio consenso, ove necessario, per la voltura delle licenze amministrative ed autorizzazioni di qualsiasi specie richieste dalle leggi vigenti, per la gestione dell'azienda conferita, dichiarando ad ogni buon fine di rinunziarvi in favore della società.-----

Art. 8 - Le norme che regolano la vita ed il funzionamento della società sono contenute nello statuto sociale che, previa visione ed approvazione della parte e sottoscrizione della medesima e di me Notaio, al presente atto si allega sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e sostanziale, avendone io Notaio datane lettura al comparente.-----

Art. 9 - Il primo esercizio sociale si chiude il 31 dicembre 2025.-----

Art. 10 - L'amministratore nominato potrà apportare al presente atto ed all'allegato statuto tutte quelle integrazioni, soppressioni e modifiche necessarie e richieste dalle competenti autorità per l'iscrizione della società nel Registro delle Imprese.-----

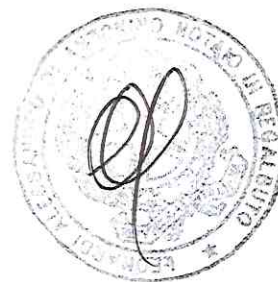
Art. 11 - Le spese del presente atto, successive e conseguenziali, a carico della società, per un importo globale approssimativo di euro millesettecento virgola zero zero.-----

Richiesto io notaio ho ricevuto quest'atto che ho letto al comparente che l'approva.-----

Dattiloscritto da persona di mia fiducia ed in parte da me manoscritto, su fogli due di cui occupa pagine cinque e quanto di questa.-----

Si sottoscrive alle ore diciannove e minuti venti.-----

Firmato: Vicario Salvatore - Alessandro Leonardi notaio-----



ALLEGATO "A" AL REP. 9322/7457

N° 166/2025 R.G.

RELAZIONE DI STIMA AI SENSI DELL'ART. 2465 CODICE CIVILE DITTA
INDIVIDUALE VICARIO SALVATORE

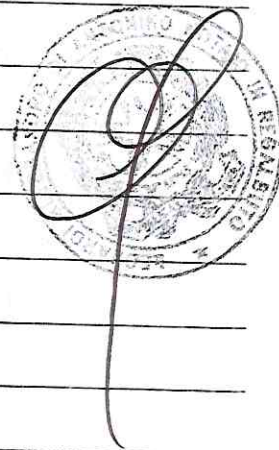
Conformemente all'incarico ricevuto (allegato 1), dal Sig. Vicario Salvatore, nato a Enna
il 26/03/1970 e residente ad Assoro Fraz. Di San Giorgio in Via Togliatti n. 128, in qualità
di titolare della ditta individuale omonima, con sede ad Assoro Fraz. di San Giorgio in Via
Togliatti n. 128, c.f. VCRSVT70C26C342U, P. IVA 01026900868, iscritta presso il
Registro delle Imprese di Enna al N. REA EN - 53803, data di inizio dell'attività
dell'impresa: 01/12/2000, svolgente l'attività di lavori di costruzione di edifici residenziali
e non residenziali, costruzione di strade, autostrade e piste aeroportuali, costruzione di
opere di pubblica utilità per il trasporto di fluidi, costruzione di opere idrauliche,
demolizione di edifici, altri lavori di costruzione e installazione nca.

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali, classificazione: I - fino a 258.000,00 euro;

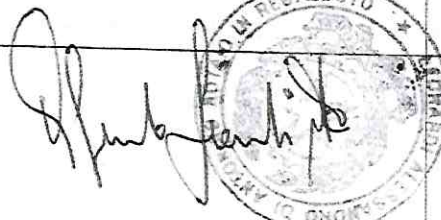
Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane,
classificazione: I - fino a 258.000,00 Euro; Attestazione di qualificazione: Codice

identificativo SOA: 03734500873, Denominazione: La Soatech S.p.a. - Organismo di
Attestazione, numero attestazione: 53741/17/00 rilasciata il 08/02/2024, data scadenza
14/02/2026, regolamento: D.P.R. 34/2000; Albo Imprese Artigiane Numero 19304,
Provincia En, data domanda 20/12/2000, data delibera: 26/01/2001.

Il sottoscritto Marino Gaetano, dottore commercialista e revisore legale, iscritto all'Ordine
dei dottori commercialisti e degli esperti contabili di Enna al numero 164 e nel Registro
revisori legali al n. 77316, pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
n. 50 del 25/06/1999 D.M. 07/06/1999, con la presente relazione, ai sensi dell'art. 2465 c.
1 del Codice Civile, intende stimare, il valore del capitale economico al fine del
conferimento della ditta individuale Vicario Salvatore, svolgente attività elencate sopra,
nella costituenda società VISAEF s.r.l.



Marino Gaetano



[Handwritten signature]

La presente relazione è obbligatoria ai sensi e per gli effetti dell'art. 2465 comma 1 del c.c.

in quanto ricorre il seguente precetto:

Il valore dell'azienda conferita sarà pari alla quota di partecipazione da rideterminare del socio Vicario Salvatore nella società VISAEF s.r.l.

Si afferma sin d'ora che la stima è stata effettuata sulla base della documentazione predisposta e fornita dal Sig. Vicario Salvatore sul fondamento del presupposto della sua correttezza e rispondenza al vero.

Il sottoscritto, inoltre, dichiara:

di essere in grado di redigere la presente "Relazione di stima", contenente la descrizione del bene oggetto di conferimento, il valore attribuito e i criteri di valutazione, con finalità di stabilire il valore, ai fini di procedere all'operazione straordinaria di conferimento dell'azienda nella costituenda società. A tal fine il perito ritiene opportuno precisare di aver eseguito la valutazione, dopo aver compiuto i rilievi, assunto le informazioni ritenute opportune. Sono state organizzate una serie di riunioni con il cliente al fine di approfondire gli aspetti peculiari della procedura.

Premessa storica:

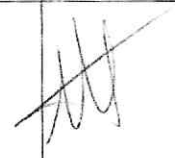
1) La ditta individuale Vicario Salvatore ha iniziato la propria attività l'1/12/2000 ed è stata iscritta al Registro Imprese presso la CCIAA di Enna il 21/12/2000 al Numero REA EN - 53803 per le attività così come risulta da visura camerale (allegato 2)

Esplicazione del metodo estimativo adottato

Ai fini della valutazione sono stati utilizzati i valori economici della ditta individuale risultanti dalla situazione economico/patrimoniale alla data del 31/03/2025.

La perizia di stima riguarda una ditta individuale in contabilità semplificata.

Il sottoscritto perito, a seguito di espressa interrogazione, ha avuto formale assicurazione che, alla data cui si riferisce la perizia, la ditta individuale Vicario Salvatore:



Non sussistono crediti v/clienti da incassare e debiti v/fornitori da pagare;

Non sussistono debiti v/dipendenti;

Sussistono disponibilità liquide come depositi bancari;

Non sussistono rimanenze finali di servizi;

Il sottoscritto perito, a seguito di espressa interrogazione, ha avuto formale assicurazione che nell'atto di conferimento sarà previsto il subentro della società conferitaria negli eventuali contratti di lavoro.

La ditta individuale risulta iscritta:

All'I.N.P.S. di Enna ai n. matricola 2803066188;

All'I.N.A.I.L. di Enna codice ditta 006005362/86;

Alla Cassa Edile di Enna n. iscrizione 3817.

In ottemperanza al proprio oggetto istituzionale, la ditta individuale, svolge la propria attività in un locale di proprietà e si impegna a consentire la voltura di autorizzazioni od utenze che risultassero necessarie allo svolgimento dell'azienda conferita.

Non subentra nei contratti di lavoro dipendenti.

L'amministrazione e la contabilità della ditta individuale sono tenute presso lo Studio

Algeri Marino di Leonforte in Via Dalmazia n. 3.

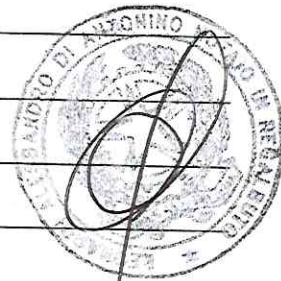
La registrazione contabile di tutti i fatti gestionali e la stampa periodica di libri e registri obbligatori ai fini delle varie imposte (I.I.D.D. ed I.V.A.), avvengono in via ordinaria con utilizzo di adeguati sistemi elettronici.

La contabilità appare ordinata e priva di irregolarità tali da pregiudicare l'attendibilità.

Altresì si è accertato quanto segue:

La ditta individuale Vicario Salvatore non ha in corso procedure esecutive, ne risulta averne mai avute;

La ditta individuale Vicario Salvatore non ha in corso istanze di fallimento, ne di



Uscio

dy

Algeri Marino di Leonforte

Handwritten signature

amministrazione controllata, né di concordato preventivo.

In merito alla sua posizione fiscale, per tutti gli anni antecedenti al conferimento, il perito ha avuto formale assicurazione che:

La ditta Vicario Salvatore ha presentato regolarmente le dichiarazioni dei redditi, le dichiarazioni IVA e le dichiarazioni dei sostituti d'imposta, nonché le altre dichiarazioni fiscali obbligatorie per legge;

Non sussistono cause contrattuali, di lavoro, nonché accertamenti fiscali in corso;

Non sussistono eventuali passività potenziali non riflesse nella situazione patrimoniale di riferimento.

La documentazione presa in esame viene dettagliata di seguito:

Visura camerale;

Situazione economica 2022, 2023, 2024 e al 31/03/2025;

Dichiarazione dei redditi e iva anni d'imposta 2022, 2023 e 2024;

Libro cespiti;

Progressivo fatturato clienti anni 2022, 2023, 2024 e al 31/03/2025;

Progressivo fatturato fornitori anni 2022, 2023, 2024 e al 31/03/2025;

Situazione economica al 31/03/2025.

Metodo di valutazione

Diversi sono i fattori che concorrono a influenzare la scelta del metodo per determinare il valore di un'azienda come complesso economico di funzionamento.

I principali metodi di valutazione proposti dalla dottrina aziendalistica si riassumono nei seguenti: metodo analitico-patrimoniale, metodo sintetico-reddituale, metodo misto patrimoniale-reddituale, ecc.

Attesa la finalità di questa relazione, ossia stimare il valore reale del patrimonio della ditta individuale Vicario Salvatore alla data del 31/03/2025, si ritiene di optare per il metodo



analitico patrimoniale.

Alla luce di quanto precede la valutazione del patrimonio aziendale viene effettuata attribuendo particolare rilievo alle seguenti fasi: attribuzione, in via prudenziale, ai beni facenti parte del compendio aziendale, del minore tra il valore netto di bilancio ed il valore effettivo di mercato; determinazione del patrimonio aziendale della ditta Vicario Salvatore.

La determinazione del patrimonio aziendale in esame è, come detto, prevalentemente basato sugli elementi compresi nell'attivo mobiliare.

La presente perizia, attesa la suddetta finalità di redazione, deve riferirsi al patrimonio dell'azienda alla data del 31/03/2025, data ravvicinata alla decisione di conferimento, e, pertanto, il sottoscritto perito attesta la consistenza ed i valori a detta data, dandone contezza sulla base dei dati contabili rilevati dal bilancio di verifica al 31/03/2025 ricevuto dal titolare (allegato 3).

STATO PATRIMONIALE DELLA SOCIETA' AL 31.03.2025

ATTIVITA':

1) BENI STRUMENTALI, Valori contabili al netto del fondo ammortamento.

- Attrezzature Valore contabile 538,00

- Autocarro Valore contabile 1.875,00

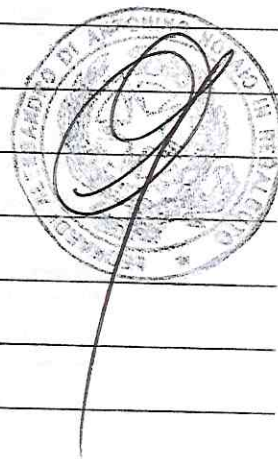
- Macchinari Valore contabile 270,00

TOTALE Valore contabile 2.683,00

2) DISPONIBILITA' LIQUIDE: Rappresenta il saldo attivo al 31/03/2025 del c/c bancario acceso presso Bcc La Riscossa di Regalbuto presso Ag. di Nissoria per €. 18.203,64 desunto dall'estratto conto al 31/03/2025 da me visionato;

PASSIVITA':

1) Finanziamenti e mutui bancari: costituiti da un finanziamento Covid per un saldo a debito di € 1.709,63;



Uscio

gh

Perito

XXX

E quindi così risulta quantificato lo Stato Patrimoniale al 31/03/2025

Attività	
1) Beni strumentali	2.683,00
2) disponibilità liquide	18.203,64
Totale Attività	20.886,64

Passività

Finanziamenti	1.709,63
Totale Passività	1.709,63

Riepilogando:

ATTIVITA'	20.886,64
PASSIVITA'	1.709,63
PATRIMONIO NETTO	19.177,01

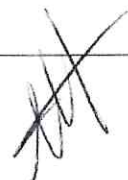
Il sottoscritto, a fronte di quanto sopra, dichiara che il valore del patrimonio netto alla data del 31/03/2025, della ditta Vicario Salvatore ammonta ad €. 19.177,01, tuttavia la quantificazione analitica dei beni strumentali (Allegato n.4) desumibile dal valore di stima assegnato alla ditta oggetto di perizia è così determinata:

Attività	
1) Beni strumentali	20.000,00
2) disponibilità liquide da apportare	15.000,00
Totale Attività	35.000,00

Totale Patrimonio da apportare Euro 35.000,00.

Si attesta altresì che tale valore non è inferiore al valore delle quote del capitale sociale

che saranno emesse ed attribuite ai soci a seguito del conferimento della ditta Vicario





Salvatore nella costituita società di capitali VISAEF srl

Leonforte, 24 di 2025

IL PROFESSIONISTA

Mario Patano

UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI LEONFORTE

Verbale di asseverazione relazione

L'anno 2025, il giorno 24 del mese di APRILE avanti al sottoscritto cancelliere e comparso il Dott. Gaetano Marino, nato a Leonforte il 13/11/1967, identificato a mezzo carta d'identità n. CA40355TK dal Comune di Leonforte in data 06/09/2024 il quale chiede di asseverare con giuramento la relazione che precede. A tal uopo, ammonito come per legge, presta giuramento pronunciando la formula "Giuro di avere bene e fedelmente adempito l'incarico affidatomi, al solo scopo di far conoscere ai giudici la verità".



Il Cancelliere

IL CANCELLIERE

(Francesco Messina)

Francesco Messina

Il Professionista

Mario Patano

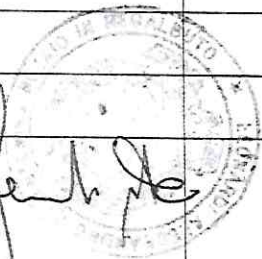
N° 166/2025 R.G.

[Signature]

Vene

Ph

Subfanti



lettera di incarico professionale per perizia di stima.

Il sottoscritto Sig. Vicario Salvatore nato a Enna il 26/03/1970, residente ad Assoro
Fraz. San Giorgio in via Togliatti n. 128, C.F. VCRSVT70C26C342U, successivamente
denominato "Cliente",

CONFERISCE

al Dott./ Marino Gaetano con studio in Leonforte, Via Dalmazia n. 3, iscritto
all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Enna, sez. A con il n. 164,
successivamente denominato "Professionista", sulla base del budget dei compensi professionali e delle spese in
ossequio a quanto previsto dagli articoli 9 comma 4 D.L. 1/2012 ed art. 1 comma 150 L. 124/2017, ed allegata alla
presente lettera di incarico, il seguente incarico professionale, disciplinato dai seguenti articoli ed accettato dal
Professionista mediante sottoscrizione della presente lettera di incarico.

1. Oggetto e complessità dell'incarico

**Predisposizione della perizia di stima richiesta dalle norme di legge per il conferimento della ditta individuale
Vicario Salvatore nella costituenda società VISAEF srl**

Oggetto della prestazione è la predisposizione della perizia di stima per l'operazione di conferimento

I principali adempimenti relativi alla pratica in oggetto:

Adempimenti preliminari:

Acquisizione della documentazione relativa all'oggetto della stima;

Esame della documentazione contabile e dei contratti in essere;

Adempimenti operativi:

Esame della documentazione raccolta

Predisposizione della perizia di stima

Asseverazione dell'elaborato

L'incarico conferito, le prestazioni necessarie al suo assolvimento, il suo grado di complessità, nonché tutte le
informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili fino alla sua conclusione, sono state indicate sulla base degli elementi raccolti
nel corso del colloquio preliminare con il Cliente.

Il compenso pattuito nella misura indicata dal Decreto 2 settembre 2010 n. 169 Sezione II art. 31 (fino a Euro 77.468,53
il 6% con un minimo di Euro 774,69) è stato determinato in funzione delle prestazioni ipotizzabili alla data del
conferimento e indicate nel presente articolo. Poiché l'attività professionale è comunque funzione di una serie di attività
tra loro connesse e correlate, considerato che non tutte queste attività sono oggettivamente prevedibili e quantificabili,
qualora il Professionista nel corso dello svolgimento dell'incarico, rilevi la necessità di svolgere ulteriori prestazioni ed
adempimenti ne darà tempestiva comunicazione al Cliente, affinché siano individuati i nuovi oneri e sia
conseguentemente rideterminato il compenso.

2. Esecuzione dell'incarico



Il Professionista si impegna ad eseguire l'incarico conferito dal Cliente nel rispetto degli artt. 2229 e ss. del codice civile, dalle leggi e dalle norme deontologiche emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili che si allegano alla presente lettera di incarico.

Il Professionista potrà avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, dell'opera di sostituti e ausiliari.

3. Compensi

Per lo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente incarico, al Professionista spetta un compenso complessivo pari a Euro 774,69.

Per le eventuali prestazioni specifiche diverse da quelle indicate nella presente lettera di incarico i corrispondenti compensi saranno determinati sulla base di un ulteriore accordo fra il Cliente e il Professionista.

Il pagamento dovrà avvenire all'atto della presentazione dell'avviso di parcella da parte del Professionista

4. Obblighi del Professionista

Diligenza. Con l'assunzione dell'incarico, il Professionista si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione.

Segreto professionale. Il Professionista rispetta il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in relazione all'esecuzione dell'incarico..

Trasparenza. Il Professionista si impegna a comunicare al Cliente le informazioni in ordine all'esecuzione dell'incarico.

5. Diritti e Obblighi del Cliente

Il Cliente ha diritto di essere informato in ordine all'esecuzione dell'incarico.

Il Cliente ha l'obbligo di far pervenire presso lo studio del Professionista la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico entro il giorno 5 di ogni mese.

Il Cliente e il Professionista convengono che la documentazione ricevuta è conservata dal Professionista fino alla conclusione dell'incarico.

Il Cliente deve collaborare con il Professionista ai fini dell'esecuzione del presente incarico consentendo allo stesso ogni attività di accesso e controllo dei dati necessari per l'espletamento dell'incarico.

Il Cliente ha l'obbligo di informare tempestivamente il Professionista su qualsivoglia variazione che abbia inerenza all'incarico conferito mediante atti scritti.

6 – Deposito della documentazione

Il Professionista è autorizzato a trattenere presso il suo Studio la documentazione fornita dal cliente, necessaria all'espletamento dell'incarico.

Il Cliente ha l'obbligo di ritirare la documentazione a semplice richiesta del Professionista

7. Antiriciclaggio

Il Cliente dichiara di:

a) di essere stato informato che il Professionista è tenuto ad assolvere gli obblighi connessi alla prevenzione dell'utilizzo del sistema finanziario a scopo di riciclaggio e di finanziamento del terrorismo ai sensi del d.lgs. n. 231/2007 (come modificato dal d.lgs. 25 maggio 2017, n. 90) e, in particolare, a procedere all'adeguata verifica della clientela, alla conservazione dei documenti e delle informazioni, nonché, ove necessario, alla segnalazione di operazioni sospette. Ai sensi di tale normativa, il Cliente ha l'obbligo di fornire al Professionista i documenti e le informazioni relativi alla persona fisica (o alla società) e ai firmatari della presente lettera di incarico, nonché al Titolare Effettivo della prestazione in caso di cliente diverso dalla persona fisica. Tali documenti ed informazioni dovranno, inoltre, essere trasmessi con la massima tempestività, in caso di successiva variazione dei dati del Titolare Effettivo, onde consentire al Professionista di svolgere puntualmente gli adempimenti di adeguata verifica previsti dalla normativa, ivi compreso il controllo costante. L'omessa o tardiva trasmissione dei dati rilevanti ai fini della normativa Antiriciclaggio rende difficoltoso o impossibile al Professionista conformarsi alla stessa. Conseguentemente, la mancata disponibilità dei documenti e delle informazioni richiesti potrebbe impedire l'esecuzione della prestazione professionale, come espressamente previsto dalla normativa Antiriciclaggio;

b) di essere consapevole che il Professionista conserva i dati e le informazioni che ha acquisito per assolvere gli obblighi di adeguata verifica, affinché possano essere utilizzati per qualsiasi indagine per operazioni di riciclaggio o di finanziamento del terrorismo o per corrispondenti controlli a cura dell'UIF o di qualunque altra Autorità competente.

Si fa presente che, in attuazione di quanto stabilito dal nuovo testo dell'art. 18, co. 2, del d.lgs. n. 231/2007, il Professionista assolve gli obblighi di identificazione e di verifica dell'identità del cliente, dell'esecutore e del titolare effettivo prima del conferimento dell'incarico avente ad oggetto la prestazione professionale.

8. Protezione dei dati personali

Ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, il Cliente autorizza il Professionista, gli ausiliari e/o sostituti al trattamento dei propri dati personali per l'esecuzione dell'incarico affidato.

In particolare, il Cliente dichiara di essere stato informato circa:

- a) le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati;
- b) la natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati;
- c) le conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati medesimi;
- e) i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003;
- f) il nome, la denominazione o la ragione sociale e il domicilio, la residenza o la sede del responsabile del trattamento.

9. Recesso del Professionista

Il Professionista può recedere dal contratto per giusta causa, ovvero qualora, a suo insindacabile giudizio, ritenga venuto meno il rapporto fiduciario con il cliente.

Il Cliente riconosce che costituiscono esplicitamente giusta causa di recesso:

- il mancato adempimento degli obblighi di cui al presente contratto;
- il mancato rispetto dei pareri forniti dal Professionista vertenti sull'oggetto del contratto;

- la mancata accettazione dell'aumento del compenso di cui all'art. 4.

Il suddetto elenco ha valenza esemplificativa e non esclusiva.

In tale circostanza egli ha diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'opera svolta.

Il recesso del Professionista avverrà dando comunicazione scritta al Cliente, a mezzo di lettera raccomandata a/r oppure tramite comunicazione via posta elettronica certificata, con un preavviso di 15 giorni, decorrenti dal ricevimento, durante i quali il Professionista si impegna ad adempiere agli atti, derivanti dal presente incarico, che avranno scadenza nel corso di tale periodo; nella medesima comunicazione sarà dato avvertimento al Cliente in ordine agli adempimenti che scadranno nei 20 giorni successivi al perfezionamento del recesso.

Qualora il Cliente non provveda ad incaricare altro professionista entro 30 giorni dall'avvenuta notifica della comunicazione di recesso, il Professionista, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del codice deontologico dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, non sarà responsabile per la mancata successiva assistenza.

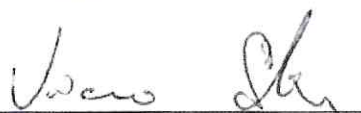
10. Recesso del Cliente

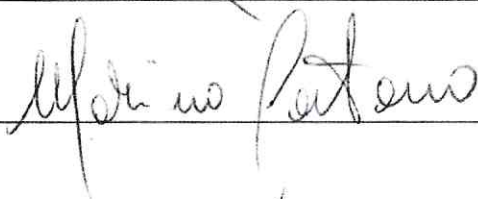
Il Cliente può recedere dal contratto in qualsiasi momento, senza alcun obbligo di motivazione. In tal caso il cliente sarà comunque tenuto a rimborsare le spese sostenute ed a pagare il compenso dovuto per l'opera già svolta.

11. Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di incarico, si rinvia alle disposizioni del codice civile sulle professioni intellettuali di cui agli artt. 2229 e seguenti del codice civile, alla normativa vigente in materia, nonché all'ordinamento professionale, agli obblighi deontologici e agli usi locali.

Luogo, LEONFORTE Data, 17.04.2025

Il Cliente 

Il Professionista 

PROT. N. 46276635

13/11/2024

CAMERA DI COMMERCIO
PALERMO ED ENNA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI PALERMO ED ENNA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: VCRSVT70C26C342U
del Registro delle Imprese di PALERMO ed ENNA
data di iscrizione: 21/12/2000

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 21/12/2000
con il numero Albo Artigiani: EN-19304

Iscritta con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sez. speciale) il 06/03/2014

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo EN-53803

Ditta: VICARIO SALVATORE

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Sede:
ASSORO (EN) VIA TOGLIATTI, 128 CAP 94010
Frazione S.GIORGIO

Domicilio digitale/PEC: VICARIOS@PEC.IT

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 01/12/2000

Categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC):
Categoria: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Categoria: OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC):
Codice identificativo SOA: 03734500873
Denominazione: LA SOATECH S.P.A. - ORGANISMO DI ATTESTAZIONE
Numero attestazione: 53741/17/00
Data rilascio: 08/02/2024
Data scadenza: 14/02/2026

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n. 19304
Provincia: EN Data dom./accert.: 20/12/2000
Data delibera: 26/01/2001
Data inizio attività artigiana: 01/12/2000
PICCOLA IMPRESA EDILE, LAVORI STRADALI, FOGNATURE, MOVIMENTO DI TERRA, LAVORI
DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, MESSA IN OPERA DI SEGNALETICA STRADALE,
ACQUEDOTTI, OPERE EDILI PER IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE ESTERNA ED IMPIANTI DI
IRRIGAZIONE, SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO.

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica):
Iscritto nella sezione di: PALERMO
Numero iscrizione: PA/007652
Data cancellazione: 30/06/2022

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* VICARIO SALVATORE
nato a ENNA (EN) il 26/03/1970
codice fiscale: VCRSVT70C26C342U
- TITOLARE FIRMATARIO

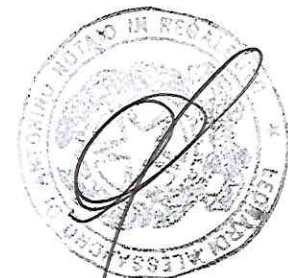
Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

ca11731486805870EN53803.pdf

Pag. 1 di 2

ALL. 2

C.C.I.A.A.
Certificato
Ordinario
8259110
DIRITTI ASSOLTI



IL CONSERVATORE
(cost. G. 100/1901/1902)



Handwritten signature of the Vicario Salvatore.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO IN
ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITÀ
DELL'UTENTE

IL CONSERVATORE

Dott. Guido Barcellona

CERTIFICATO PRODOTTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO

ALGERI ANTONINO
Indirizzo : VIA DALMAZIA 3
94013 LEONFORTE EN

Il presente certificato è valido unicamente se reca la contromarca attestante l'avvenuto pagamento dei diritti di segreteria.

IL CONSERVATORE
Dott. Guido Barcellona

CONTO ECONOMICO dal 1/01/2025 al 31/03/2025

ESERCIZIO 2025

per cassa

CONTO ECONOMICO

Attività IVA 1

COSTI

Conto	Part.	Descrizione	Saldo finale	Importo reddito
75		ACQUISTI DI BENI	7.394,31	7.394,31
75.01		ACQUISTI PER PRODUZIONE DI BENI E PER	40,94	40,94
75.01.05		Acquisti materiali di consumo	40,94	40,94
75.07		ACQUISTI DIVERSI	7.353,37	7.353,37
75.07.01		Acquisto beni strumentali < 516,46 €	491,80	491,80
75.07.27		Acquisti diversi per la produzione	6.861,57	6.861,57
76		ACQUISTI DI SERVIZI	642,59	642,59
76.01		SERVIZI PER LA PRODUZIONE	618,00	618,00
76.01.53		Acq.servizi diversi (attiv.di servizi)	618,00	618,00
76.05		COSTI ACCESSORI PER ACQUISTI	24,59	24,59
76.05.01		Trasporti su acquisti	24,59	24,59
77		GESTIONE VEICOLI AZIENDALI	1.331,15	1.331,15
77.01		ESERCIZIO AUTOMEZZI	1.331,15	1.331,15
77.01.01		Carburanti e lubrificanti automezzi	1.239,34	1.239,34
77.01.11		Spese di manutenzione automezzi propri	91,81	91,81
78		PRESTAZIONI DI LAVORO NON DIPENDENTI	937,78	937,78
78.01		PRESTAZIONI DI LAVORO AUTONOMO	937,78	937,78
78.01.13		Consulenze afferenti diverse	901,71	901,71
78.01.29		Contrib.Cassa Previd.lav.auton.affidente	36,07	36,07
79		SPESE AMMIN., COMM. E DI RAPPRESENTAZIONE	105,20	105,20
79.05		SPESE AMMINISTRATIVE E GENERALI	105,20	105,20
79.05.33		Servizi smaltimento rifiuti	105,20	105,20
80		COSTI PER GODIMENTO BENI DI TERZI	350,00	350,00
80.05		LOCAZIONI E CANONI IMPIANTI E ATTREZZI	350,00	350,00
80.05.15		Canoni noleggio impianti e macch.deduc.	350,00	350,00
81		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	9.041,37	9.041,37
81.01		COSTI PERSONALE DIPENDENTE	9.041,37	9.041,37
81.01.01		Retribuzioni lorde dipendenti ordinari	6.532,54	6.532,54
81.01.17		Contributi INPS dipendenti ordinari	2.000,68	2.000,68
81.01.47		Contrib.altri enti previdenz./assistent.	508,15	508,15
86		ONERI FINANZIARI	13,10	
86.03		ONERI FINANZIARI DIVERSI	13,10	
86.03.13		Interessi passivi versam.iva trimestrali	13,10	
Totale Costi			19.815,50	19.802,40
Utile del periodo			8.582,24	8.595,34

RICAVI

Conto	Part.	Descrizione	Saldo finale	Importo reddito
70		RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	28.397,74	28.397,74
70.09		RICAVI DA PRESTAZIONI	28.397,74	28.397,74
70.09.03		Prestazioni di servizi	28.397,74	28.397,74
Totale Ricavi			28.397,74	28.397,74

Risultato d'esercizio	Utile del periodo	8.582,24
	- Ricavi non imponibili	0,00
	+ Costi indeducibili	13,10
Risultato fiscale	Utile del periodo	8.595,34



Alb-3

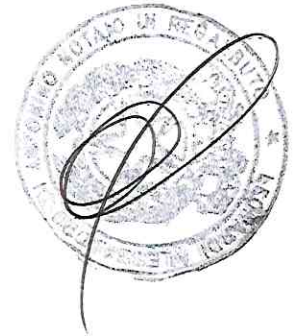


VICARIO SALVATORE CF: VCRSVT70C26C342U

INVENTARIO BENI STRUMENTALI AL 31/03/2025			
DESCRIZIONE	VALORE CONTABILE	VALUTAZIONE DI PERIZIA	
TAGLIA POLISTIROLO A FILO		50	
SEGA UNIVERSALE SBS 1300-VES	538,00	538,00	
AUTOCARRO IVECO DAILY USATO TG.CS783TB	1.875,00	6.000,00	
CARRUCOLA DI SICUREZZA K50 MATR 0619		30,00	
ESCAVATORE CING. CATERPILLAR MATR. CAT03017LJH702087	270,00	8.300,00	
ELEVATORE ET 200 IMER MATR 88492		90,00	
TERNA FORD TG SRAA260		1.100,00	
QUADRO ELETTRICO FRIGGERI MATR 17470		15,00	
VIBRATORE SIRT MATR 5280		60,00	
BETONIERA MIX 130		55,00	
PIEGATRICE COMBINATA ORMER		82,00	
PONTEGGIO COMBINIBILE CONDOR MQ 250		2.500,00	
PONTEGGIO COMBINIBILE REDA MQ 50		500,00	
GENERATORE CORRENTE 5000 KW		70,00	
MARTELLO SCALPELLATORE HITACHI		60,00	
ATTREZZATURA VARIA E MINUTA		550,00	
TOTALE	2.683,00	20.000,00	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Alt. h

S T A T U T O -----

-----DELLA SOCIETA' "VISAEF S.R.L."-----

-----DENOMINAZIONE - SEDE - DURATA-----

ART. 1) È costituita una società a responsabilità limitata denominata: "VISAEF S.R.L.". La società ha sede in Assoro.-----

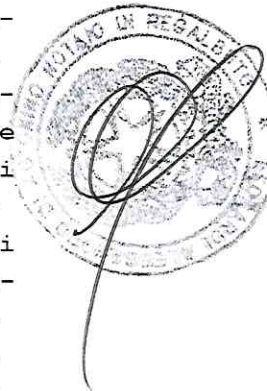
La sede sociale può essere trasferita in qualsiasi indirizzo del Comune sopraindicato con semplice decisione dell'organo amministrativo che è abilitato alle dichiarazioni conseguenti all'ufficio del Registro delle Imprese; spetta invece all'assemblea dei soci decidere il trasferimento della sede in comune diverso da quello suindicato. L'Organo Amministrativo ha facoltà di istituire e di sopprimere ovunque unità locali operative (ad esempio succursali, filiali o uffici amministrativi senza stabile rappresentanza); spetta invece ai soci deliberare la istituzione di sedi secondarie o il trasferimento della sede in Comune diverso da quello sopra indicato.-----

ART. 2) La durata della società è fissata fino al 31 dicembre 2070 e potrà essere prorogata o sciolta anticipatamente con deliberazione dell'assemblea dei soci a termini di legge.-----

ART. 3) OGGETTO SOCIALE-----

La società ha per oggetto lo svolgimento delle seguenti attività:-----

- Costruzioni edili di qualsiasi tipo e genere; edifici civili, industriali, monumentali completi di impianti e di opere connesse e accessorie - opere murarie relative ai complessi per la produzione e distribuzione di energia;-----
- progettazioni, installazioni, manutenzioni e riparazioni di fabbricati, capannoni industriali e di impianti civili e industriali di qualsiasi tipo;-----
- opere speciali in cemento armato;-----
- lavori idraulici: acquedotti, fognature, impianti di irrigazione, piscine e giardinaggio; lavori di difesa e sistemazione idraulica; gasdotti - oleodotti;-----
- costruzioni di impianti tecnologici e lavori speciali per l'edilizia, incorporati dall'opera principale: impianti termici di ventilazione e di condizionamento; gestione e manutenzione dei suddetti impianti; impianti igienici, idrosanitari, cucine, lavanderie, del gas e loro manutenzione; impianti elettrici, radio telefonici, televisivi e simili e loro manutenzione; impianti di ascensori, scale mobili e trasporti in genere; gestione di manutenzione dei suddetti impianti; impianti pneumatici, impianti di sicurezza e loro manutenzione;-----
- fornitura, produzione e installazione di manufatti in: metallo, legno, materie plastiche, materiali lapidei; materiali vetrosi; tinteggiatura e verniciatura; -----
- l'attività di rappresentanza di case nazionali ed estere di produzione di mobili e complementi di arredo;-----
- il commercio all'ingrosso e al dettaglio di porte e di infissi in genere interni ed esterni, materiale edile, idraulico



e sanitario;-----

- il trasporto di merci su strada in conto proprio ed in conto terzi, compresa l'attività di trasloco; impresa di pulizia di locali di qualsiasi tipo e genere, disinfezione, disinfestazione, derattizzazione degli stessi;-----
- l'esecuzione di lavori su legno, ferro, alluminio e vetro;-----
- l'esecuzione, la fornitura e l'installazione di manufatti metallici in genere, -----
- la sistemazione e la collocazione di infissi esterni ed interni di qualsiasi materiale;-----
- fornitura in opera di isolamenti termici, acustici, antincendio, lavori d'intonacatura ed impermeabilizzazione;-----
- lavori di terra con eventuali opere connesse in muratura e cemento armato di tipo corrente, demolizioni e sterri;-----
- segnaletica e sicurezza stradale di qualsiasi tipo e genere;-----
- assunzione di appalti e cessioni di subappalti;-----
- costruzione e manutenzione di fognature, fosse biologiche e depuratori; - realizzazione dighe;-----
- Lavori speciali quali: impianti di sollevamento, di potabilizzazione, di depurazione delle acque potabili e non, captazione, adduzione; impianti di trattamento rifiuti: recupero, trasporto e smaltimento di qualsiasi tipo di rifiuto pericoloso e non, preparazione per il riciclaggio dei rifiuti plastici per la produzione di materie plastiche, resine sintetiche; recupero e preparazione per il riciclaggio dei rifiuti solidi urbani, industriali e biomasse; recupero e preparazione per il riciclaggio dei materiali ferrosi, non ferrosi, vetro e legno; recupero e preparazione per il riciclaggio degli inerti provenienti da demolizioni, ristrutturazioni di immobili, scarificazioni stradali e movimento della terra in genere;-----
- realizzazione impianti per la produzione di energia: centrali idrauliche, centrali termiche, centrali elettronucleari, impianti per la produzione di energia da fonti alternative; impianti elettrici per centrali; cabine di trasformazione; linee ad alta tensione; linee a media e bassa tensione; apparati vari; impianti esterni di illuminazione; linee telefoniche e opere connesse;-----
- acquisto, vendita, permuta, costruzione, gestione, locazione, trasformazione e riparazione di immobili in genere, ivi compresi i terreni agricoli nonché la loro conduzione;-----
- produzione e vendita di conglomerato cementizio; -----
- produzione e vendita di conglomerati bituminosi;-----
- produzione di manufatti ed articoli per l'edilizia;-----
- Lavori di restauro: restauro edifici monumentali e lavori di scavi archeologici;-----
- costruzione complessi turistici alberghieri e gestione, costruzione e gestione di porticcioli turistici; lavori forestali e sistemazione agraria e di verde pubblico;-----
- installazione e manutenzione di impianti elettrici e di strumentazione elettronica e/o pneumatica;-----

- costruzione ed installazione di carpenteria metallica in genere, serbatoi, capannoni industriali, prefabbricazione e posa in opera di tubazioni di ogni tipo;-----

- prefabbricazione e posa in opera di tubazioni per gasdotti e acquedotti;-----

- Lavori ed opere speciali vari: rilevamenti topografici speciali; esplorazione del sottosuolo con mezzi speciali; fondazioni speciali; consolidamento dei terreni ed opere speciale nel sottosuolo; impermeabilizzazione dei terreni; trivellazione e pozzi; fornitura ed installazione di impianti e apparecchi di sollevamento e trasporto (gru, filovie, teleferiche, sciovie e similari);-----

- commercio all'ingrosso e al dettaglio di altri prodotti;----

- estrazione di pietre di ghiaia e sabbia e inerti in genere e commercio all'ingrosso e al dettaglio degli stessi; frantumazione di pietre e minerali vari fuori della cava;-----

- noleggio di macchinari e di attrezzature per lavori edili e di genio civile; noleggio di autovetture; noleggio di altre attrezzature e macchinari.-----

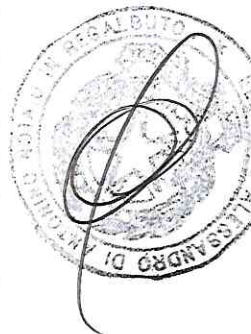
La società potrà esercitare il commercio all'ingrosso e al minuto di materiali da costruzione e per l'edilizia in genere, ferramenta, ferro, vernici, colori, materiali idraulico, articoli igienici e sanitari, ceramiche, prefabbricati in cemento, in ferro ed in cemento armato, prodotti in plastica, legnami di qualsiasi tipo, materiale elettrico, arredi e mobili componibili per bagni e cucine, materiale igienico-sanitario, impianti di riscaldamento, articoli per illuminazione e materiale elettrico vario.-----

La società potrà stipulare, tanto dal lato attivo quanto dal lato passivo, contratti di rappresentanza, agenzia e deposito, nonché ottenere o dare in concessione, anche in esclusiva, tutti i prodotti di cui sopra.-----

La società potrà inoltre esercitare l'esercizio di imprese turistico-alberghiera ed attività ricreative e del tempo libero. A tal fine sarà compito della società acquistare, riadattare, costruire ed adattare, gestire, prendere in affitto o in qualsiasi altra forma, aziende agricole, villaggi turistici, alberghi, pensioni, bed and breakfast, ostelli per la gioventù, discoteche, campeggi, rifugi, impianti e stabilimenti idrotermali, centri benessere, SPA (salus per aquam), beauty farm, balneari ed assimilati, piscine, parchi divertimenti, parchi giochi, parchi acquatici, bar, ristoranti, gastronomie, mense e spacci aziendali, pubs e nights, pizzerie, caffetterie, paninoteche, trattorie, fast-food, somministrazione di alimenti e bevande in genere, produzione e vendita di prodotti gastronomici;-----

- Sollecitare e promuovere la socialità anche mediante l'organizzazione di percorsi, gite turistico - culturali alla scoperta di siti e tipicità locali;-----

Essa potrà inoltre, svolgere attività connesse come, a titolo



esemplificativo, la stipulazione di tutti i contratti di commissione o di forniture d'appalto relativi all'attività sociale; aprire ed estinguere conti correnti bancari, emettere, girare e trasferire assegni bancari, effettuare depositi e prelievi presso qualsiasi banca o istituto di credito, contrarre mutui attivi e passivi anche fondiari, concedere avalli, fideiussioni, ipoteche ed altre garanzie reali a terzi, inclusi gli istituti di credito, assumere interessenze, quote di partecipazione, anche azionarie, in altre società o ditte aventi scopi e fini analoghi l'acquisto, la vendita e la permuta di beni immobili e mobili registrati necessari per l'esercizio dell'attività sociale; lo svolgimento di tutte le attività connesse, sussidiarie, integrative e complementari delle precedenti, utili od opportune per il raggiungimento del fine sociale.-----

Essa potrà, inoltre, comprare, vendere, permutare, locare o affittare beni mobili e immobili; partecipare a qualsiasi gara, concorso, licitazione ed appalto pubblico o privato relativo alle prestazioni e beni di cui all'oggetto sociale; istituire sedi secondarie, punti vendita, nominare procuratori o institori, iscriversi all'albo delle imprese artigiane.-----

Potrà ricorrere a qualsiasi finanziamento compreso leasing e factoring con istituti di credito, società finanziarie, banche concedendo tutte le opportune garanzie, nonché, attingere a tutte le forme di finanziamento agevolato e ad eventuali contributi a fondo perduto secondo le norme nazionali, comunitarie ed internazionali vigenti e future e con particolare riguardo alle norme previste per le imprese operanti nel mezzogiorno.-----

Potrà contrarre mutui di qualsiasi tipo e genere, concedere fideiussioni, avalli e garanzie reali o personali, assumere interessenze e partecipazioni in altre società o imprese nel rispetto delle disposizioni di legge e infine partecipare ai consorzi di società e miste e ad associazioni temporanee di imprese o joint venture, sia in Italia che all'estero.-----

Quanto sopra con espressa esclusione delle attività riservate per legge a soggetti muniti di particolari requisiti ovvero soggette a specifiche autorizzazioni, con particolare riferimento alle attività disciplinate dalla legge 21 febbraio 1991 n. 52, nonché dai Decreti Legislativi n. 385/1993 e n. 58/1998.-----

Per svolgere quelle attività per le quali è richiesta dalla legge specifica abilitazione professionale e/o l'iscrizione in appositi albi e/o elenchi, la Società dovrà avvalersi dell'opera di professionisti debitamente abilitati e/o iscritti nel relativo albo e/o elenco; tali professionisti operano sotto la propria responsabilità nei confronti della società, dei committenti clienti e dei terzi in genere.-----

-----CAPITALE SOCIALE - FINANZIAMENTO SOCI-----

Art. 4) Il capitale fissato in Euro 35.000,00 (trentacinquemila)

la virgola zero zero) può essere aumentato a pagamento (mediante nuovi conferimenti in denaro e in natura) o a titolo gratuito (mediante passaggio a capitale di riserve o di altri fondi disponibili) in forza di deliberazione dell'assemblea dei soci da adottarsi con le maggioranze previste per la modifica del presente atto.-----

La decisione di aumentare il capitale sociale non può essere attuata fin quando i conferimenti precedentemente dovuti non sono stati integralmente eseguiti.-----

In caso di decisione di aumento del capitale sociale mediante nuovi conferimenti spetta ai soci il diritto di sottoscriverlo in proporzione alle partecipazioni da essi possedute (nel prosieguo indicato come diritto di opzione). Nella decisione di aumento deve essere indicato il termine per l'esercizio del diritto di opzione che non potrà in nessun caso essere inferiore a trenta giorni dalla data in cui viene comunicato ai soci che l'aumento può essere sottoscritto. La comunicazione dovrà essere data dall'organo amministrativo a tutti i soci al Registro delle Imprese mediante raccomandata con A.R.; detta comunicazione può essere omessa qualora i soci tutti dichiarino, contestualmente alla decisione di aumento del capitale, di essere informati dell'offerta di opzione e del termine relativo; in quest'ultimo caso il termine per l'esercizio del diritto di opzione decorre dalla data della decisione di aumento. Coloro che esercitano il diritto di opzione, purché ne facciano contestuale richiesta, hanno diritto di prelazione nella sottoscrizione delle partecipazioni che siano rimaste non opiate; se l'aumento di capitale non viene sottoscritto per lo intero suo importo dai soci, potrà, per la parte non sottoscritta, essere collocato presso terzi, salvo che la decisione di aumento non lo escluda e salvo sempre quanto disposto dall'art. 2481 bis - terzo comma - C.C. per il caso di sottoscrizioni parziali. È attribuita ai soci la facoltà di prevedere espressamente nella delibera di aumento, che lo stesso possa essere attuato anche mediante offerta di quote di nuova emissione a terzi, salvo nel caso di cui all'art. 2482-ter cod. civ.; in tal caso, così come nel caso di decisione di aumento del capitale da liberarsi mediante conferimento in natura con conseguente esclusione o limitazione del diritto di opzione, spetta ai soci che non hanno consentito alla decisione il diritto di recesso a norma del successivo art.14.-----

Nel caso di aumento gratuito la quota di partecipazione di ciascun socio resta immutata.-----

I soci potranno eseguire, su richiesta dell'organo amministrativo ed in conformità alle vigenti disposizioni di carattere fiscale, versamenti in conto/capitale ovvero finanziamenti infruttiferi di interessi da eseguirsi contestualmente e proporzionalmente alle quote sociali, che non costituiscano raccolta di risparmio tra il pubblico ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge in materia bancaria e creditizia.-----



In caso di versamenti in conto capitale, le relative somme potranno essere utilizzate per la copertura di eventuali perdite ovvero trasferite a diretto aumento del capitale di qualunque importo, e ciò previa conforme delibera assembleare.-----

Per il rimborso dei finanziamenti dei soci trova applicazione la disposizione dell'art.2467 cod. civ.-----

-----PARTECIPAZIONI - TRASFERIMENTO DELLE PARTECIPAZIONI-----

ART. 5) I diritti sociali spettano ai soci in misura proporzionale alla partecipazione da ciascuno posseduta.-----

La partecipazione di ciascun socio in società spetta allo stesso in misura proporzionale al conferimento effettuato, salvo che a tale conferimento venga attribuito, al momento dell'apporto, con decisione unanime di tutti i soci, un diverso valore che assegni ai soci, o ad alcuno di essi, una diversa partecipazione all'esercizio dei diritti sociali, tanto in difetto che in eccesso.-----

Nessun diritto particolare spetta ai soci né per quanto riguarda l'amministrazione della società né per quanto riguarda la distribuzione degli utili, salva diversa statuizione da assumersi con il consenso unanime di tutti i soci.-----

Nel caso di comproprietà di una partecipazione, i diritti dei comproprietari devono essere esercitati da un rappresentante comune nominato secondo le modalità previste dagli articoli 1105 e 1106 del codice civile.-----

Nel caso di pegno, usufrutto o sequestro delle partecipazioni si applica l'art. 2352 del codice civile.-----

-----P R E L A Z I O N E-----

ART. 6) Le partecipazioni sono liberamente trasferibili per atto tra vivi; tuttavia agli altri soci, spetta il diritto di prelazione per l'acquisto.-----

Per l'esercizio del diritto di prelazione valgono le seguenti disposizioni e modalità:-----

- il socio che intende trasferire in tutto od in parte la propria partecipazione, dovrà comunque comunicare la propria offerta a mezzo lettera raccomandata all'organo amministrativo; l'offerta deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, fra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento. L'organo amministrativo, entro quindici giorni dal ricevimento della raccomandata, comunicherà l'offerta agli altri soci, che dovranno esercitare il diritto di prelazione con le seguenti modalità:-----

a) ogni socio interessato all'acquisto deve far pervenire all'organo amministrativo la dichiarazione di esercizio della prelazione con lettera raccomandata consegnata alle poste non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento (risultante dal timbro postale) della comunicazione da parte dell'organo amministrativo;-----

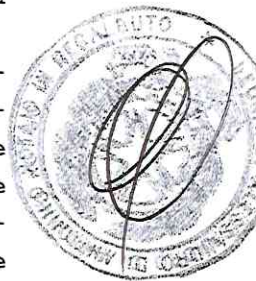
b) la partecipazione dovrà essere trasferita entro trenta giorni dalla data in cui l'organo amministrativo avrà comunicato al socio offerente - a mezzo raccomandata da inviarsi en-

tro quindici giorni dalla scadenza del termine di cui sub. a)

- l'accettazione dell'offerta con l'indicazione dei soci accettanti, della ripartizione tra gli stessi della partecipazione offerta (e delle eventuali modalità da osservare nel caso in cui la partecipazione offerta non sia proporzionalmente divisibile tra tutti i soci accettanti), della data fissata per il trasferimento;-----
- nell'ipotesi di esercizio del diritto di prelazione da parte di più di un socio, la partecipazione offerta spetterà ai soci interessati in proporzione alle partecipazioni da ciascuno di essi possedute;-----
- se qualcuno degli aventi diritto alla prelazione non possa o non voglia esercitarla, il diritto a lui spettante si accresce automaticamente e proporzionalmente a favore di quei soci che, viceversa, intendono valersene;-----
- qualora nella comunicazione sia indicato come acquirente un soggetto già socio, anche ad esso è riconosciuto il diritto di esercitare la prelazione in concorso con gli altri soci;-----
- il diritto di prelazione dovrà essere esercitato per la intera partecipazione offerta, poiché tale è l'oggetto della proposta formulata dal socio offerente;-----
- qualora nessun socio eserciti la prelazione, le partecipazioni potranno essere cedute a terzi, ma il relativo trasferimento sarà inefficace nei confronti della società, la quale non procederà all'iscrizione nel Registro delle Imprese, se non si saranno verificati entrambi i seguenti eventi: a) l'approvazione dei soci, che decideranno, senza indugio, con le maggioranze e le modalità di cui appresso; b) la esibizione nel termine di quindici giorni decorrenti dalla data della decisione di approvazione, del documento di trasferimento, pienamente conforme nel prezzo e nelle condizioni all'offerta scritta documentata ai fini dell'esercizio della prelazione.--

Per la decisione di approvazione è richiesto, dedotta la partecipazione oggetto del trasferimento, che naturalmente è esclusa dal voto: in prima convocazione, l'intervento ed il voto favorevole di tanti soci che rappresentino la maggioranza assoluta del capitale sociale; in seconda convocazione, il voto favorevole della maggioranza del capitale che partecipa alla decisione. Alla stessa disciplina è subordinata anche la costituzione delle quote di partecipazione in pegno o in usufrutto a favore di terzi e sempre per atto tra vivi.-----

La clausola di gradimento con le modalità fissate dovrà essere rispettata anche per la collocazione di nuove quote di partecipazione scaturenti da aumento di capitale sociale nell'ipotesi in cui queste non venissero sottoscritte da alcuno dei soci o da tutti, nell'esercizio del diritto di opzione loro spettante a norma di legge. Analogamente, nelle ipotesi di aumento del capitale sociale resta salvo il diritto di prelazione degli altri soci sulle quote non optate. Ai fini dell'applicazione del presente articolo, per trasferimento s'intendo-



no tutti i negozi di alienazione nella più ampia accezione del termine e quindi, oltre alla vendita, a puro titolo esemplificativo, i contratti di permuta, conferimento, dazione in pagamento e donazione; in questo caso, qualora il corrispettivo del trasferimento - sia questo a titolo oneroso o gratuito - si riferisca ad una prestazione infungibile, il prelazionante dovrà corrispondere al socio cedente una somma pari al valore della partecipazione, da determinarsi a cura di un esperto nominato con le stesse modalità previste dall'art. 2473, terzo comma, c.c., con riferimento al valore effettivo della partecipazione per la quale è stato esercitato il diritto di prelazione alla data di scadenza del termine per l'esercizio della prelazione;-----

- il diritto di prelazione spetta ai soci anche nel caso di trasferimento del diritto di opzione di cui al precedente art. 4);-----

- la cessione delle partecipazioni e del diritto di opzione di cui al precedente art. 4) sarà possibile senza l'osservanza delle suddette formalità qualora il socio cedente abbia ottenuto la rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione per quella specifica cessione da parte di tutti gli altri soci.---

Le quote sono liberamente trasferibili per successione a causa di morte. Qualora gli eredi non volessero continuare l'attività sociale, la quota dovrà essere ripartita in parti eguali agli altri soci.-----

ART. 7) - DECISIONE DEI SOCI - ASSEMBLEA-----

Le decisioni dei soci per tutto quanto è di loro competenza ai sensi dell'art 2479 cod. civ. sono adottate mediante delibera assembleare.-----

L'Assemblea si riunisce e delibera presso la Sede Sociale e salve comprovate necessità anche altrove purché in Italia per discutere e deliberare:-----

a) - entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale o salvo che particolari esigenze lo richiedano (in quest'ultimo caso l'organo amministrativo deve segnalare nella sua relazione sulla gestione, o nota integrativa, le ragioni della dilazione) entro centottanta giorni da detta chiusura l'approvazione del bilancio e ripartizione degli utili;-----

b) - la nomina e revoca degli amministratori;-----

c) - la nomina nei casi previsti dall'art. 2477 cod. civ. dell'organo di controllo;-----

d) - le modifiche dell'atto costitutivo, lo scioglimento, fusione, trasformazione, scissione della società;-----

e) - la decisione di compiere operazioni che comportino una sostanziale modificazione dell'oggetto sociale determinato nell'atto costitutivo o una rilevante modificazione dei diritti dei soci.-----

L'Assemblea viene convocata dall'organo amministrativo con avviso spedito almeno otto giorni prima di quello fissato per l'assemblea, con lettera raccomandata o altro strumento che

dia certezza dell'avvenuta ricezione (e-mail, sms, fax etc), fatta pervenire ai soci al domicilio risultante dal registro delle imprese.-----

Nell'avviso di convocazione debbono essere indicati il giorno, il luogo, l'ora dell'adunanza e l'elenco delle materie da trattare.-----

Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una data ulteriore di seconda convocazione per il caso in cui nella adunanza prevista in prima convocazione l'assemblea non risultasse legalmente costituita; comunque anche in seconda convocazione valgono le medesime maggioranza previste per la prima convocazione.-----

In mancanza di formale convocazione l'assemblea si reputa regolarmente costituita in forma totalitaria quando ad essa partecipa l'intero capitale sociale e tutti gli amministratori e sindaci se nominati, sono presenti e nessuno si oppone alla trattazione dell'argomento. Se gli amministratori o i sindaci, se nominati, non partecipano personalmente all'assemblea, dovranno rilasciare apposita dichiarazione scritta, da conservarsi agli atti della società, nella quale dichiarano di essere informati su tutti gli argomenti posti all'ordine del giorno e di non opporsi alla trattazione degli stessi.-----

ART. 8) L'Assemblea è presieduta a seconda della strutturazione dell'organo amministrativo, dall'amministratore unico o dal presidente del Consiglio di Amministrazione. In caso di assenza o di impedimento di questi, l'assemblea sarà presieduta dalla persona eletta con il voto della maggioranza dei presenti.-----

L'assemblea nomina sempre con il voto della maggioranza dei presenti un segretario anche non socio se il verbale non è redatto da Notaio.-----

Spetta al Presidente dell'Assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, dirigere e regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare i risultati delle votazioni.-----

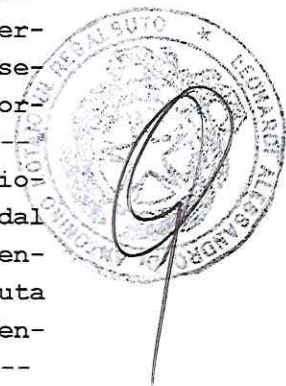
ART. 9) Il voto di ciascun socio vale in misura proporzionale alla sua partecipazione.-----

Hanno diritto di intervenire all'assemblea i soci che alla data dell'assemblea stessa risultano iscritti nel Registro delle Imprese.-----

Ogni socio che abbia diritto di intervenire all'assemblea può farsi rappresentare per delega scritta, delega che dovrà essere conservata dalla società.-----

La delega non può essere rilasciata con il nome del rappresentante in bianco. Il rappresentante può farsi sostituire solo da chi sia espressamente indicato nella delega e la rappresentanza non può essere conferita né ad amministratori né a sindaci (o al revisore) se nominati né ai dipendenti della società.-----

ART. 10) L'Assemblea è regolarmente costituita con la presenza



in proprio e per delega di tanti soci che rappresentino almeno la metà del capitale sociale e delibera a maggioranza assoluta dei presenti.-----

Tuttavia per le delibere di cui ai punti da d) ad e) dell'art. 7) è necessaria la presenza in proprio e per delega di tanti soci che rappresentino il 60% (sessanta per cento) del capitale sociale e il voto favorevole di tanti soci che rappresentino più della metà del capitale sociale, ciò fatte salve specifiche maggioranze richieste dalla Legge per particolari delibere.-----

Le deliberazioni dell'assemblea devono constare da verbale sottoscritto dal Presidente, dal Segretario e dal Notaio.-----

-----A M M I N I S T R A Z I O N E-----

ART.11) - La società può essere amministrata, alternativamente, su decisione dei soci in sede della nomina, salva l'eventuale attribuzione di particolari diritti a singoli soci:-----

- a) da un amministratore unico;-----
- b) da un consiglio di amministrazione composto da tre a cinque membri, secondo il numero determinato al momento della nomina;
- c) da uno o più amministratori con poteri congiunti e/o disgiunti. -----

Qualora vengano nominati tre o più amministratori senza alcuna indicazione relativa alle modalità di esercizio dei poteri di amministrazione, si intende costituito un consiglio di amministrazione. Gli amministratori possono essere anche non soci.---
Si applica agli amministratori il divieto di concorrenza di cui all'articolo 2390 c.c.-----

Gli amministratori restano in carica fino a revoca o dimissioni o per il periodo determinato dai soci al momento della nomina. Gli amministratori sono rieleggibili. La cessazione degli amministratori per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il nuovo organo amministrativo è stato ricostituito. Salvo quanto previsto al successivo comma, se nel corso dell'esercizio vengono a mancare uno o più amministratori gli altri provvedono a sostituirli; gli amministratori così nominati restano in carica sino alla prossima assemblea.-----

Nel caso di nomina del consiglio di amministrazione, se per qualsiasi causa viene meno la metà dei consiglieri, in caso di numero pari, o la maggioranza degli stessi, in caso di numero dispari, si applica la procedura di sostituzione degli amministratori di cui all'articolo 2386 c.c. sulle S.p.A.-----

Ove esiste, il Consiglio elegge tra i suoi stessi membri un Presidente, e può nominare uno o più Consiglieri delegati determinandone i poteri quando non vi abbia provveduto l'assemblea.-----

Il Presidente, o chi ne fa le veci, riunisce il Consiglio di Amministrazione nella sede sociale od altrove purché in Italia e per comprovata necessità, indicandone il giorno, l'ora ed il luogo, ogni volta che lo creda opportuno nell'interesse sociale o ne riceva domanda scritta da un Consigliere in carica.---

Di regola la convocazione sarà fatta almeno cinque giorni prima dell'adunanza salvo i casi di urgenza nei quali essa potrà avere luogo anche per audio conferenza, videoconferenza e/o altro strumento previsto dalla tecnica.-----

Per la validità delle deliberazioni del Consiglio è necessaria la presenza minima richiesta dalla Legge.-----

In caso di parità di voti sarà prevalente il voto del Presidente. Delle deliberazioni del Consiglio sarà fatto constare da processi verbali che, trascritti su apposito libro tenuto a norma di Legge, verranno firmati dal Presidente della seduta e dal segretario.-----

Il Consiglio di Amministrazione ha i più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società, senza limitazione alcuna, con facoltà di compiere tutti gli atti che ritiene opportuni per attuare e raggiungere lo scopo sociale, esclusi soltanto quelli che la Legge o il presente Statuto, in modo tassativo, riservano all'assemblea e può rilasciare deleghe e procure a singoli soci.-----

Nell'ipotesi di Amministratore Unico, questi è investito dei più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società, senza eccezione di sorta, ed ha facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuni per l'attuazione e il conseguimento degli scopi, esclusi soltanto quelli che la Legge e/o il presente statuto, in modo tassativo riserva all'assemblea.-----

All'Amministratore Unico o al Presidente del Consiglio di Amministrazione spetta, la rappresentanza legale della società di fronte ai terzi ed in giudizio, con facoltà di promuovere azioni ed istanze giudiziarie ed amministrative per ogni grado di giurisdizione ed anche per giudizi di Revocazione e Cassazione e di nominare all'uopo avvocati e procuratori alle liti. Nel caso di nomina di più amministratori, la rappresentanza della società spetta agli stessi congiuntamente o disgiuntamente, allo stesso modo in cui sono stati attribuiti in sede di nomina i poteri di amministrazione.-----

L'organo amministrativo ha pure facoltà di nominare direttori nonché procuratori ad negotia per determinati atti o categorie di atti rientranti nella propria facoltà gestionale.-----

La rappresentanza della società spetta anche ai direttori, agli institori ed ai procuratori, nei limiti dei poteri loro conferiti nell'atto di nomina. La carica dell'Amministratore è gratuita, tuttavia l'assemblea può deliberare un emolumento da corrispondere all'organo amministrativo.-----

-----CONTROLLO DEI SOCI-----

ART. 12) Ciascun socio ha diritto di avere dall'Organo amministrativo, notizie dello svolgimento degli affari sociali e consultare anche tramite professionisti di propria fiducia i libri sociali e i documenti relativi all'amministrazione.-----

-----ORGANO DI CONTROLLO-----

ART. 13) Qualora i soci lo ritengano opportuno, e comunque in



tutti i casi in cui la nomina si rendesse obbligatoria per legge, i soci provvederanno alla nomina di un organo di controllo, che, secondo quanto stabilito dagli stessi soci in occasione della nomina, potrà essere monocratico e composto da un sindaco unico o da un revisore, ovvero, in alternativa, collegiale, composto da un Collegio sindacale costituito da tre membri effettivi e da due supplenti.-----

All'organo di controllo, anche se monocratico, si applicheranno le norme in materia di società per azioni.-----

L'organo di controllo dura in carica tre esercizi sociali e scade alla data dell'approvazione del bilancio di chiusura del terzo esercizio, rimanendo, tuttavia, dopo tale data, in carica fino al momento della ricostituzione del nuovo organo.-----

I componenti l'organo di controllo devono essere scelti tra gli iscritti nel registro dei revisori legali presso il Ministero della Giustizia; essi devono essere retribuiti per tutta la durata del loro ufficio nella misura che verrà, di volta in volta, stabilita dalla decisione dei soci all'atto della nomina. All'organo di controllo è anche affidato l'incarico di esercitare la revisione legale dei conti.-----

In caso di nomina del Collegio Sindacale, lo stesso deve riunirsi almeno ogni novanta giorni; la riunione può svolgersi anche con mezzi telematici e si considera validamente costituita con la partecipazione della maggioranza dei suoi componenti effettivi. Il Collegio Sindacale delibera a maggioranza assoluta dei partecipanti.-----

Il verbale deve essere trascritto nell'apposito libro ed essere sottoscritto da tutti i sindaci che abbiano partecipato alla decisione.-----

-----RECESSO O ESCLUSIONI DEL SOCIO-----

ART. 14) Il diritto di recesso compete:-----

- ai soci che non hanno consentito al cambiamento dell'oggetto o del tipo di società, alla sua fusione o scissione, al trasferimento della sede all'estero, alla revoca dello stato di liquidazione;-----

- ai soci che non hanno consentito al compimento di operazioni che comportano una sostanziale modificazione dell'oggetto della società o una rilevante modificazione dei diritti attribuiti ai soci in tutti gli altri casi previsti dalla Legge o dal presente atto.-----

L'intenzione del socio di esercitare il diritto di recesso, nei casi previsti al precedente punto, dovrà essere comunicata all'Organo Amministrativo mediante lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento entro quindici giorni dall'iscrizione nel registro delle Imprese della delibera che legittima il diritto di recesso; se il fatto che legittima il recesso è diverso da una deliberazione da iscrivere al Registro Imprese esso è esercitato entro trenta giorni dalla sua conoscenza da parte del socio. Le partecipazioni per le quali è esercitato il diritto di recesso non possono essere cedute. Il recesso

non può essere esercitato e, se già esercitato, è privo di efficacia, se la società revoca la delibera e/o la decisione che la legittima, ovvero se l'assemblea dei soci delibera lo scioglimento della società.-----

I soci che recedono dalla società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione al valore da determinarsi ai sensi del successivo comma. -----

I soci che recedono dalla società hanno diritto di ottenere il rimborso della propria partecipazione in proporzione del patrimonio sociale. Esso a tal fine è determinato dall'organo amministrativo tenendo conto del suo valore di mercato al momento della dichiarazione di recesso ed in particolare tenendo conto della situazione patrimoniale della società, della sua redditività, del valore dei beni materiali ed immateriali da essa posseduti, della sua posizione nel mercato e di ogni altra circostanza e condizione che viene normalmente tenuta in considerazione ai fini della determinazione del valore di partecipazioni societarie; in caso di disaccordo la determinazione è compiuta tramite relazione giurata di un esperto nominato dal Presidente del Tribunale ove ha sede la società, che provvede anche alle sue spese, su istanza della parte più diligente; si applica in tal caso il primo comma dell'articolo 1349 cod. civ.-----

Il rimborso delle partecipazioni per cui è stato esercitato il diritto di recesso deve essere eseguito entro centottanta giorni dalla comunicazione del recesso medesimo fatta alla sua società. Esso può avvenire anche mediante acquisto da parte degli altri soci proporzionalmente alle loro partecipazioni oppure da parte di un terzo concordemente individuato da soci medesimi. Qualora ciò non avvenga, il rimborso è effettuato utilizzando riserve disponibili (con conseguente attribuzione della quota del socio receduto a tutti gli altri soci in proporzione alle rispettive partecipazioni) o in mancanza riducendo corrispondentemente il capitale sociale; in quest'ultimo caso si applica l'articolo 2482 cod. civ. Tuttavia se a seguito del rimborso della quota del socio receduto da parte della società, il capitale nominale si dovesse ridurre al di sotto del minimo legale, tutti i soci superstiti dovranno provvedere, prima o al massimo contestualmente all'esecuzione del rimborso, in proporzione alle rispettive quote di partecipazione, ai conferimenti necessari al fine di ricostituire il capitale ad importo non inferiore al minimo legale ovvero dovranno provvedere alla trasformazione o allo scioglimento della società.-----

ART. 15) E' escluso il socio che non abbia eseguito i conferimenti nei termini prescritti, qualora non sia stato possibile procedere alla vendita della sua quota e ciò ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2466 C.C.-----

Può essere escluso anche il socio che sia stato interdetto, che sia stato dichiarato fallito o che sia stato condannato



con sentenza passata in giudicato ad una pena che comporta l'interdizione anche temporanea dai pubblici uffici.-----

La delibera di esclusione deve essere notificata al socio escluso e l'esclusione avrà effetto decorsi trenta giorni dalla notifica suddetta. -----

Entro questo termine il socio escluso può fare opposizione davanti il Tribunale competente per territorio. La proposizione del ricorso sospende gli effetti della delibera di esclusione. Se la società si compone di due soli soci l'esclusione di uno di essi è pronunciata dal tribunale su domanda dell'altro.----

Il socio escluso ha diritto alla liquidazione della sua partecipazione; al riguardo si applicano le disposizioni del precedente articolo, esclusa la possibilità del rimborso della partecipazione mediante riduzione del capitale sociale.-----

-----BILANCIO ED UTILI-----

ART. 16) Gli esercizi sociali si chiudono il 31 dicembre di ogni anno. Alla fine di ogni esercizio l'organo amministrativo procede alla formazione del bilancio di esercizio e alle conseguenti formalità a norma di Legge. -----

Gli utili netti risultanti nel bilancio sociale regolarmente approvato previo accantonamento di una somma non inferiore al 5% (cinque per cento) per riserva legale fino a che questa non raggiunga un quinto del capitale sociale verranno distribuiti in base al deliberato dell'assemblea.-----

Il pagamento dei dividendi è effettuato presso la cassa designata dall'organo amministrativo ed entro il termine che viene annualmente fissato dall'organo amministrativo stesso.-----

Se si verifica una perdita di un capitale sociale, non può farsi luogo a distribuzione degli utili fino a che il capitale non sia reintegrato o ridotto in misura corrispondente. -----

Non è consentita la distribuzione di acconti su dividendi.----

-----SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE-----

ART. 17) Addivenendosi in qualsiasi tempo e per qualsiasi causa allo scioglimento della società, l'assemblea stabilisce le modalità della liquidazione e nomina uno o più liquidatori determinandone i poteri. -----

Lo stato di liquidazione può essere revocato in ogni momento, occorrendo previa eliminazione della causa di scioglimento, con deliberazione dell'Assemblea presa con le maggioranze richieste per la modifica del presente atto.-----

-----CLAUSOLA COMPROMISSORIA-----

ART. 18) Le controversie che sorgessero fra i soci o fra i soci e la società, anche se promosse da amministratori, liquidatori e sindaci ovvero nei loro confronti e che abbiano per oggetto diritti disponibili relativi al rapporto sociale, saranno decise da un collegio di tre arbitri, tutti nominati, entro trenta giorni dalla richiesta fatta dalla parte più diligente, dal Presidente del Tribunale nel cui Circondario ha sede la società. I tre arbitri così nominati designeranno il Presidente. In caso di mancata nomina nei termini ovvero in caso di

disaccordo tra gli arbitri nella scelta del Presidente, vi provvederà, su istanza della parte più diligente, sempre il Presidente del Tribunale di cui sopra.-----

Il Collegio arbitrale deciderà a maggioranza entro novanta giorni dalla costituzione, in modo irrevocabilmente vincolativo per le parti, come arbitro irrituale, con dispensa da ogni formalità di procedura ed anche dall'obbligo del deposito del lodo. Non possono essere oggetto di compromesso le controversie per le quali la legge preveda l'intervento obbligatorio del Pubblico Ministero.-----

Le modifiche alla presente clausola compromissoria devono essere approvate con delibera dei soci con la maggioranza di almeno il 75% del capitale sociale.-----

I soci assenti o dissenzienti possono, entro i successivi novanta giorni, esercitare il diritto di recesso ai sensi di legge.-----

ART. 19) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente atto valgono le norme del Codice Civile e delle altre Leggi in materia di Società a Responsabilità Limitata. -----

Firmato: Vicario Salvatore - Alessandro Leonardi notaio-----

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Regalbuto 19 MAGGIO 2021

