



Regione Siciliana
Assessorato infrastrutture e mobilità
COMUNE DI ASSORO
Provincia di Enna



PERIZIA DI VARIANTE



Il Direttore dei Lavori



EngineeringGroup s.r.l.
SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

Arch. Lucio Puleo



Il Responsabile Unico del Procedimento
GEOM. MARIO GIUNTA

L'Impresa esecutrice

CHIOFALO COSTRUZIONI srl

Sig. Tindaro Chiofalo

Titolo elaborato

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO

Allegato

C.5

Data

16/05/2022

COMUNE DI ASSORO
LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE E PER IL RISANAMENTO DELLA VIA ANGELI DEL CENTRO STORICO DI ASSORO

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	POST-GARA	PERIZIA DI VARIANTE
A - IMPORTO LAVORI		
Importo dei lavori così distinti:		
A1) oneri per la sicurezza diretti compresi nei prezzi e non soggetti a ribasso	31.144,94 €	32.691,11 €
A2) oneri indiretti per la sicurezza e speciali non soggetti a ribasso	10.418,60 €	10.418,60 €
A3) importo dei lavori (al netto del ribasso pari al 17,151%)	627.437,86 €	658.563,92 €
SOMMANO I LAVORI AL NETTO	669.001,39 €	701.673,63 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA sui lavori al 22% di (A)	147.180,31 €	154.368,20 €
B2) Spese tecniche così distinte;		
B2.1 - Direzione Lavori, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione al netto del ribasso d'asta pari al 10,00%	33.016,63 €	33.016,63 €
B2.1.1. - Oneri previdenziali (4% di B2.1)	1.320,67 €	1.320,67 €
B2.1.2 - IVA (22% di B2.1 + B2.1.1)	7.554,20 €	7.554,20 €
B2.2 - Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso d'asta pari al 7,11%	20.564,09 €	20.564,09 €
B2.2.1. - Oneri previdenziali (4% di B2.2)	822,56 €	822,56
B3) Spese per assistenza archeologica al netto del ribasso d'asta pari al 1,00%	4.455,00 €	4.455,00 €
B4) Spese art. 113 D.Lgs 50/2016	3.195,56 €	3.195,56 €
B5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste CSA	5.000,00 €	0,00 €
B6) Spese per Commissioni giudicatrici	4.494,00 €	4.494,00 €
B7) Contributo autorità vigilanza	375,00 €	375,00 €
B8) Imprevisti e arrotondamenti	39.617,45 €	340,60 €
B9) Spese tecniche per Redazione Perizia di Variante, così distinte:		
- Variante quantità in corso d'opera (Tav. Z-2 DM 17/06/2016), al netto del ribasso d'asta pari al 10,00%	-	3.481,03 €
- Oneri previdenziali 4%	-	139,24 €
- IVA (22%)	-	796,46 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	267.595,47 €	234.923,24 €
C - ECONOMIE		
C1) Economie da ribasso sui lavori	129.889,15 €	
C2) Economie IVA sui lavori (22% di C1)	28.575,61 €	
C3) Economie da competenze tecniche D.L. C.S.E. incluse CNPAIA e IVA	19.387,37 €	19.387,37 €
C4) Economie da Assistenza archeologica	45,00 €	45,00 €
C5) Economie da spese per commissioni giudicatrici	7.506,00 €	7.506,00 €
C6) Economie da ribasso per maggior importo da Perizia		5.338,43 €
C7) Economie IVA sul maggior importo dei lavori da Perizia		1.174,46 €
C8) Detrazione su economie da competenze tecniche DL, CSE, incluse CNPAIA e IVA		-6.512,89 €
TOTALE ECONOMIE	185.403,13 €	26.938,37 €
TOTALE OPERA (A + B + C)	1.122.000,00 €	963.535,24 €