



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale. CUP: I12C19000320002

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO (art.26 del D.Lgs. 50/2016)

L'anno duemilaventuno il giorno 06 del mese di agosto in Assoro, presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

Premesso:

Che con Delibera di G.M. n. 84 del 22/10/2020 è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale per l'importo totale di euro 228.467,67;

Che con D.D.G n. 4132 del 02.12.2020 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, è stato finanziato a questo Ente l'Intervento ID 2032 - "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del palazzo municipale", per l'importo complessivo di € 228.467,67 e con fondi a valere su FSC Patto per il Sud, notificato a questo Ente con nota assunta al prot. gen. con n. 11855 del 28.12.2020;

Che con determina del Settore III n.g/le 39 del 02/02/2021 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

Che con determina n.g/le n. 241 del 22.03.2021, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare per i lavori di che trattasi al libero Professionista Arch. Gaetano William Tornabene, cod. fisc. TRNGNW66H28C342U- p.iva 00623660867, con residenza e studio a Enna, rispettivamente in via Libero Grassi n.6 e via S.Agata n.9, con il ribasso offerto del 15,80 % sull'importo a base d'asta di € 22.028,88, per un importo netto contrattuale di € 18.548,32 oltre cnpaia ed esente iva (in quanto in regime fiscalmente forfettario), e pertanto con un importo complessivo di € 19.290,25;

Visto il progetto esecutivo, così come redatto dall'Arch. Gaetano William Tornabene, trasmesso con nota prot. 5670 del 04.06.2021 e succ. elab. (Relazione igienico-sanitaria) trasmesso con nota prot. 6691 del 06.07.2021, a seguito di istruttoria del rilascio parere igienico-sanitario, costituito dai seguenti elaborati:

- A Relazione tecnica e illustrativa;
- 01 Documentazione fotografica
- 1 Corografia generale
- 2 Planimetria generale stato di fatto;
- 3 Stato di fatto piante, prospetti e sezioni;
- 4 Stato di progetto piante, prospetti e sezioni;
- 5 Rendering;
- 6 Progetto - Piante con individuazione delle aree di intervento e lavorazioni da effettuare;
- 7 Elaborati grafici - controsoffitto in cartogesso;
- 8 Impianto di climatizzazione;
- 9 Impianto audio-video;

- 10/A Impianto elettrico e FEM;
- 10/B Impianto illuminazione ed emergenza;
- A/2 Relazione tecnica Impianti- schema elettrico unifilare- Rapporto illuminotecnico;;
- A/3 Relazione igienico-sanitaria;
- B Computo metrico estimativo;
- C Elenco prezzi unitari;
- D Analisi dei prezzi;
- E Stima Incidenza Manodopera;
- F Capitolato speciale d'appalto e Schema di Contratto;
- G Piano di manutenzione;
- H Piano di sicurezza e coordinamento;
- I Cronoprogramma dei lavori;
- L Quadro economico;

Vista l'autorizzazione, ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. e Ambientali di Enna con prot. n. 4818 del 02.08.2021, acquisita al prot. di questo Ente con n. 7534 del 03.08.2021, sul progetto esecutivo di che trattasi;

Visto il parere igienico-sanitario favorevole prot. n°60884 del 06.07.2021 rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Serv. SIAV - Distretto di Agira ed acquisito al prot. gen. di questo Ente con n. 6778 del 08.07.2021;

Considerato:

- che occorre procedere all'approvazione in linea tecnica e amministrativa del progetto esecutivo di che trattasi;
- che l'art.26 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1 prevede che "la stazione appaltante, nei contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;
- che l'art. 26, comma 6, lett. d) del suddetto D.Lgs. prevede che per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento;

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Il sottoscritto Ing. Angelo Cocuzza, Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dell'Arch. Gaetano William Tornabene, ha effettuato in contraddittorio, secondo quanto disposto nell'art. 26 del decreto succitato e in relazione al livello di progettazione esecutiva di che trattasi, le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 207/2010;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
 - al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. 207/2010;
- f) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- g) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- h) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- i) effettuazione delle verifiche di esclusione dalle procedure della valutazione di impatto ambientale;
- j) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- k) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di Legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;

- l) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- m) esistenza degli elaborati progettuali previsti dal D.Lgs. 81/2008;
- m) verifica della conformità del quadro economico ed amministrativo della spesa a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, si ritiene

VERIFICATO ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto senza alcuna controdeduzione del Progettista.

Il Progettista
Arch. Gaetano William Tornabene

Il RUP
Ing. Angelo Cocuzza

Visto l'art.26 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, alla luce di quanto verificato, il sottoscritto Ing. Angelo Cocuzza in qualità di responsabile Unico del procedimento:

DICHIARA

VALIDATO, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale", composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A Relazione tecnica e illustrativa;
- 01 Documentazione fotografica
- 1 Corografia generale
- 2 Planimetria generale stato di fatto;
- 3 Stato di fatto piante, prospetti e sezioni;
- 4 Stato di progetto piante, prospetti e sezioni;
- 5 Rendering;
- 6 Progetto - Piante con individuazione delle aree di intervento e lavorazioni da effettuare;
- 7 Elaborati grafici - controsoffitto in cartogesso;
- 8 Impianto di climatizzazione;
- 9 Impianto audio-video;
- 10/A Impianto elettrico e FEM;
- 10/B Impianto illuminazione ed emergenza;
- A/2 Relazione tecnica Impianti- schema elettrico unifilare- Rapporto illuminotecnico;;
- A/3 Relazione igienico-sanitaria;
- B Computo metrico estimativo;
- C Elenco prezzi unitari;
- D Analisi dei prezzi;
- E Stima Incidenza Manodopera;
- F Capitolato speciale d'appalto e Schema di Contratto;
- G Piano di manutenzione;
- H Piano di sicurezza e coordinamento;
- I Cronoprogramma dei lavori;
- L Quadro economico;

con il quadro economico e amministrativo della spesa così articolato:

A. IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

- 1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso
- 2. Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso

€	157.739,95
€	<u>3.636,22</u>

	Sommano A	€	161.376,17
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1. Per iva al 22% sui lavori		€	35.502,76
2. Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, D.L.e contabilità, Coord. per la Sicurezza in fase di prog. ed esec. e Cert. Regolare Esec. Lav.		€	18.548,32
3. Cnpaia 4% su Spese tecniche		€	741,93
4. Oneri conferimento discarica		€	600,00
5. Contributo Anac		€	225,00
6. Spese per pubblicità		€	150,00
7. Imprevisti e arrotondamenti		€	2.663,50
	Sommano B	€	58.431,51
C. ECONOMIE RIBASSO D'ASTA			
1. Ribasso d'asta comprensivo di iva servizi tecnici		€	8.659,99
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C)		€	228.467,67

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, si ritiene **VERIFICATO** ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto senza alcuna controdeduzione del Progettista.

Il Rup
Ing. Angelo Cocuzza

