



# COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

prot. 7737 DEL 03-08-2021

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella.  
CUP: I14I19000220001.

## VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 del D.Lgs. 50/2016)

L'anno duemilaventuno il giorno 09 del mese di agosto in Assoro, presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

### Premesso:

**Che** con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 472 del 07.06.2019 è stato approvato il progetto definitivo per i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella." per l'importo complessivo di € 763.900,00;

**Che** con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160, è stato finanziato a questo Ente un contributo pari alla somma di € 34.604,17 per servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i sopracitati lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella;

**Che** con determina n.g/le n. 1125 del 31.12.2020, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873, per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta offerto del 10,20% pari a € 24.491,29, oltre contributi ed iva, per un importo complessivo di € 31.074,55;

**Che** con determina del Settore III n.g/le 154 del 08/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

**Visto** il progetto esecutivo, così come redatto dalla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., trasmesso con nota prot. 5318 del 24.05.2021 e succ. elab. (A.06 Piante e sezioni -Progetto; A.08 Relazione igienico sanitaria) trasmessi con nota prot. 6664 del 06.07.2021, a seguito di istruttoria del rilascio parere igienico-sanitario, costituito dai seguenti elaborati:

### ARCHITETTONICO

- A.1 Relazione Generale
- A.2 Inquadramento Territoriale
- A.3 Documentazione fotografica
- A.4 Pianta e sezioni - stato di fatto
- A.5 Prospetti - stato di fatto
- A.6 Pianta e sezioni - progetto
- A.7 Prospetti - progetto
- A.8 Relazione Igienico Sanitaria

### PARTICOLARI COSTRUTTIVI

- P.C.1. Particolari costruttivi - linea vita

P.C.2. Abaco infissi

### **STRUTTURE**

- ST 01. Relazione generale e relazione ai sensi del punto 10.2 ntc 2018
- ST 02. Fascicolo di calcolo ante intervento
- ST 03. Fascicolo di calcolo post intervento
- ST 04. Relazione Geotecnica
- ST 05. Relazione fondazioni post intervento
- ST 06. Carpenterie- fondazione, primo e secondo impalcato
- ST 07. Carpenterie - coperture inclinate
- ST 08. Esecutivi copertura
- ST 09. Dettaglio intervento strutture
- ST 010. Piano di manutenzione strutture

### **IMPIANTI**

- I.01 Impianto elettrico - illuminazione
- I.02 Impianto elettrico - prese FM
- I.03 Impianto elettrico - schemi unifilari
- I.04 Impianto fotovoltaico e solare termico - distribuzione pannelli
- I.05 Impianto fotovoltaico - schema unifilare
- I.06 Impianto termico
- I.07 Impianto idrico sanitario
- I.08 Impianto smaltimento acque
- I.09 Relazione specialistica impianti - elettrico, fotovoltaico e termico
- I.010 Relazione illuminotecnica

### **SICUREZZA**

- S.01 Piano di sicurezza e coordinamento
- S.02 Schede di sicurezza
- S.03 Fascicolo dell'opera
- S.04 Layout di cantiere

### **ECONOMICI E TEMPORALI**

- E.01 Analisi dei prezzi unitari
- E.02 Elenco dei prezzi unitari
- E.03 Computo dei ferri
- E.04 Computo metrico estimativo
- E.05 Quadro incidenza manodopera
- E.06 Determinazione dei corrispettivi
- E.07 Quadro tecnico economico
- E.08 Cronoprogramma
- E.09 Capitolato Speciale d'Appalto
- E.10 Schema di Contratto
- E.11 Piano di manutenzione

**Vista** l'autorizzazione, ai sensi dell'art.94 D.P.R. 380/2001 (art.18 L.64/71) - deposito/denuncia ai sensi degli artt.65 comma 1 e 93 del D.P.R. 380/2001 (art.4 della L.1086/71 - art. 17 della L.64/74), rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile di Enna in data 28.07.2021 attraverso il portale Sismica di Regione Siciliana (num. progetto: 81104), acquisita al prot. di questo Ente con n. 7447 del 29.07.2021, sul progetto esecutivo di che trattasi;

**Visto** il parere igienico-sanitario favorevole prot. n°60884 del 06.07.2021 rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Serv. SIAV - Distretto di Agira ed acquisito al prot. gen. di questo Ente con n. 6778 del 08.07.2021;

### **Considerato:**

- che occorre procedere all'approvazione in linea tecnica e amministrativa del progetto esecutivo di che trattasi;
  - che l'art.26 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1 prevede che "la stazione appaltante, nei contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;
  - che l'art. 26, comma 6, lett. d) del suddetto D.Lgs. prevede che per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento;
- Ritenuto** di dover provvedere alla verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

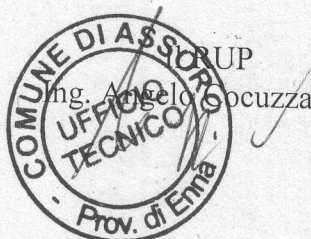
Il sottoscritto Ing. Angelo Cocuzza, Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dell'Arch. Marco Virzi, nella qualità di socio e direttore tecnico della società di ingegneria sopracitata, ha effettuato in contraddittorio, secondo quanto disposto nell'art. 26 del decreto succitato e in relazione al livello di progettazione esecutiva di che trattasi, le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 33 a 43 del D.P.R. 207/2010;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
  - al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
  - al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. 207/2010;
- f) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- g) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- h) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- i) effettuazione delle verifiche di esclusione dalle procedure della valutazione di impatto ambientale;
- j) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- k) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di Legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- l) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- m) esistenza degli elaborati progettuali previsti dal D.Lgs. 81/2008;
- m) verifica della conformità del quadro economico ed amministrativo della spesa a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, si ritiene

**VERIFICATO** ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto senza alcuna controdeduzione del Progettista.



**Visto** l'art.26 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, alla luce di quanto verificato, il sottoscritto Ing. Angelo Cocuzza in qualità di responsabile Unico del procedimento:

### DICHIARA

**VALIDATO**, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella". CUP: I14I19000220001, composto dai seguenti elaborati tecnici:

**ARCHITETTONICO**

A.9 Relazione Generale

- A.10 Inquadramento Territoriale
- A.11 Documentazione fotografica
- A.12 Pianta e sezioni - stato di fatto
- A.13 Prospetti - stato di fatto
- A.14 Pianta e sezioni - progetto
- A.15 Prospetti - progetto
- A.16 Relazione Igienico Sanitaria

### **PARTICOLARI COSTRUTTIVI**

P.C.3. Particolari costruttivi - linea vita

P.C.4. Abaco infissi

### **STRUTTURE**

ST 011. Relazione generale e relazione ai sensi del punto 10.2 ntc 2018

ST 012. Fascicolo di calcolo ante intervento

ST 013. Fascicolo di calcolo post intervento

ST 014. Relazione Geotecnica

ST 015. Relazione fondazioni post intervento

ST 016. Carpenterie - fondazione, primo e secondo impalcato

ST 017. Carpenterie - coperture inclinate

ST 018. Esecutivi copertura

ST 019. Dettaglio intervento strutture

ST 020. Piano di manutenzione strutture

### **IMPIANTI**

I.011 Impianto elettrico - illuminazione

I.012 Impianto elettrico - prese FM

I.013 Impianto elettrico - schemi unifilari

I.014 Impianto fotovoltaico e solare termico - distribuzione pannelli

I.015 Impianto fotovoltaico - schema unifilare

I.016 Impianto termico

I.017 Impianto idrico sanitario

I.018 Impianto smaltimento acque

I.019 Relazione specialistica impianti - elettrico, fotovoltaico e termico

I.020 Relazione illuminotecnica

### **SICUREZZA**

S.01 Piano di sicurezza e coordinamento

S.02 Schede di sicurezza

S.03 Fascicolo dell'opera

S.04 Layout di cantiere

### **ECONOMICI E TEMPORALI**

E.010 Analisi dei prezzi unitari

E.011 Elenco dei prezzi unitari

E.012 Computo dei ferri

E.013 Computo metrico estimativo

E.014 Quadro incidenza manodopera

E.015 Determinazione dei corrispettivi

E.016 Quadro tecnico economico

E.017 Cronoprogramma

E.018 Capitolato Speciale d'Appalto

E.10 Schema di Contratto

E.11 Piano di manutenzione

con il quadro economico e amministrativo della spesa così articolato:

#### **A. IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA**

|                                                        |   |            |
|--------------------------------------------------------|---|------------|
| 1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso | € | 555.918,52 |
| 2. Incidenza manodopera (inclusa nei lavori)           | € | 125.477,00 |
| 2. Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso          | € | 31.910,80  |

Sommano A € **587.829,32**

#### **B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

|                               |   |           |
|-------------------------------|---|-----------|
| 1. Per iva al 10 % sui lavori | € | 58.782,93 |
|-------------------------------|---|-----------|

|                                                                                                                                                                 |          |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| 2. Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di prog.<br>(spesa a valere su contributo per progettaz. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020) | €        | 27.273,15         |
| 3. Cnpaia 4% e iva su voce 2. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)                                                                                                    | €        | 7.331,02          |
| 4. Spese tecniche per D.L., misura e contabilità, C.S.E. e cert. Reg. Esec. Lav.                                                                                | €        | 50.359,14         |
| 5. Cnpaia e iva su voce 4.                                                                                                                                      | €        | 14.158,38         |
| 6. Spese tecniche collaudatore statico                                                                                                                          | €        | 2.524,00          |
| 7. Cnpaia e iva su voce 6.                                                                                                                                      | €        | 678,45            |
| 8. Incentivi art.113 d.Lgs. 50/2016                                                                                                                             | €        | 2.939,15          |
| 9. Per allacciamenti ai pubblici servizi                                                                                                                        | €        | 300,00            |
| 10. Oneri conferimento discarica                                                                                                                                | €        | 7.500,00          |
| 11. Contributo Anac                                                                                                                                             | €        | 375,00            |
| 12. Imprevisti e arrotondamenti                                                                                                                                 | €        | 3.849,47          |
| <b>Sommano B</b>                                                                                                                                                | <b>€</b> | <b>176.070,68</b> |

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B) € 763.900,00**

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, si ritiene **VERIFICATO** ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto senza alcuna controdeduzione del Progettista.

Il Rup  
Ing. Angelo Cocuzza

