



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella.
CUP: I14I19000220001.

Parere in linea tecnica sul progetto esecutivo.

(comma 3 art. 5 della L.R. n.12/2011 e ss.mm.ii.)

Premesso:

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 472 del 07.06.2019 è stato approvato il progetto definitivo per i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella." per l'importo complessivo di € 763.900,00;

Che con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160, è stato finanziato a questo Ente un contributo pari alla somma di € 34.604,17 per servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i sopracitati lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella;

Che con determina n.g/le n. 1125 del 31.12.2020, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873, per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta offerto del 10,20% pari a € 24.491,29, oltre contributi ed iva, per un importo complessivo di € 31.074,55;

Che con determina del Settore III n.g/le 154 del 08/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

Visto il progetto esecutivo, così come redatto dalla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., trasmesso con nota prot. 5318 del 24.05.2021 e succ. elab. (A.06 Piante e sezioni -Progetto; A.08 Relazione igienico sanitaria) trasmessi con nota prot. 6664 del 06.07.2021, a seguito di istruttoria del rilascio parere igienico-sanitario, costituito dai seguenti elaborati:

ARCHITETTONICO

- A.1 Relazione Generale
- A.2 Inquadramento Territoriale
- A.3 Documentazione fotografica
- A.4 Pianta e sezioni - stato di fatto
- A.5 Prospetti - stato di fatto
- A.6 Pianta e sezioni - progetto
- A.7 Prospetti - progetto
- A.8 Relazione Igienico Sanitaria

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

- P.C.1. Particolari costruttivi - linea vita
- P.C.2. Abaco infissi

STRUTTURE

- ST 01. Relazione generale e relazione ai sensi del punto 10.2 ntc 2018

- ST 02. Fascicolo di calcolo ante intervento
- ST 03. Fascicolo di calcolo post intervento
- ST 04. Relazione Geotecnica
- ST 05. Relazione fondazioni post intervento
- ST 06. Carpenterie- fondazione, primo e secondo impalcato
- ST 07. Carpenterie - coperture inclinate
- ST 08. Esecutivi copertura
- ST 09. Dettaglio intervento strutture
- ST 010. Piano di manutenzione strutture

IMPIANTI

- I.01 Impianto elettrico – illuminazione
- I.02 Impianto elettrico - prese FM
- I.03 Impianto elettrico - schemi unifilari
- I.04 Impianto fotovoltaico e solare termico - distribuzione pannelli
- I.05 Impianto fotovoltaico - schema unifilare
- I.06 Impianto termico
- I.07 Impianto idrico sanitario
- I.08 Impianto smaltimento acque
- I.09 Relazione specialistica impianti - elettrico, fotovoltaico e termico
- I.010 Relazione illuminotecnica

SICUREZZA

- S.01 Piano di sicurezza e coordinamento
- S.02 Schede di sicurezza
- S.03 Fascicolo dell'opera
- S.04 Layout di cantiere

ECONOMICI E TEMPORALI

- E.01 Analisi dei prezzi unitari
- E.02 Elenco dei prezzi unitari
- E.03 Computo dei ferri
- E.04 Computo metrico estimativo
- E.05 Quadro incidenza manodopera
- E.06 Determinazione dei corrispettivi
- E.07 Quadro tecnico economico
- E.08 Cronoprogramma
- E.09 Capitolato Speciale d'Appalto
- E.10 Schema di Contratto
- E.11 Piano di manutenzione

Visto il quadro economico e amministrativo della spesa del progetto di che trattasi che risulta così articolato:

A. IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	555.918,52
2. Incidenza manodopera (inclusa nei lavori)	€	125.477,00
2. Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.910,80
Sommano A	€	587.829,32

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Per iva al 10 % sui lavori	€	58.782,93
2. Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di prog. (spesa a valore su contributo per progettaz. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	€	27.273,15
3. Cnpaia 4% e iva su voce 2. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	€	7.331,02
4. Spese tecniche per D.L., misura e contabilità, C.S.E. e cert. Reg. Esec. Lav.	€	50.359,14
5. Cnpaia e iva su voce 4.	€	14.158,38
6. Spese tecniche collaudatore statico	€	2.524,00
7. Cnpaia e iva su voce 6.	€	678,45
8. Incentivi art.113 d.Lgs. 50/2016	€	2.939,15
9. Per allacciamenti ai pubblici servizi	€	300,00

10. Oneri conferimento discarica	€	7.500,00
11. Contributo Anac	€	375,00
12. Imprevisti e arrotondamenti	€	3.849,47
Sommano B	€	176.070,68

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B) € 763.900,00

Considerato:

- che le opere previste nel progetto, sono conformi alle previsioni del vigente strumento urbanistico e che le stesse ricadono interamente in zona che il medesimo strumento urbanistico individua come "centro storico";
- che il progetto risulta inserito nel programma Triennale delle OO.PP. 2021-2023;
- che è stata acquisita l'autorizzazione, ai sensi dell'art.94 D.P.R. 380/2001 (art.18 L.64/71) - deposito/denuncia ai sensi degli artt.65 comma 1 e 93 del D.P.R. 380/2001 (art.4 della L.1086/71 - art. 17 della L.64/74), rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile di Enna in data 28.07.2021 attraverso il portale Sismica di Regione Siciliana (num. progetto: 81104), assunta al prot. di questo Ente con n. 7447 del 29.07.2021, sul progetto esecutivo di che trattasi;
- che è stato acquisito il parere igienico-sanitario favorevole con prot. n°60884 del 06.07.2021 rilasciato dal Dipartimento di Prevenzione Serv. SIAV - Distretto di Agira ed assunto al prot. gen. di questo Ente con n. 6778 del 08.07.2021;
- che in data 09.08.2021, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016, è stata effettuata, con esito positivo, la verifica e validazione del progetto esecutivo;
- che le previsioni progettuali sono adeguate alle finalità che si intendono perseguire e che le soluzioni progettuali previste risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- che i prezzi unitari applicabili alle varie categorie di lavori sono stati desunti dal vigente Prezziario regionale e che quelli in esso non previsti sono stati ricavati da regolari analisi effettuati dal progettista nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii, per i lavori pubblici il cui importo complessivo sia inferiore o uguale alla soglia comunitaria, il parere tecnico sui progetti è espresso dal Responsabile del Procedimento (R.U.P.);

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

si esprime parere favorevole in linea tecnica, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella". CUP: I14I19000220001.

Assoro, li 09.08.2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Angelo Cocuzza

