

Offerta n. 148 del 01/04/2021 rev. 0

CIB: 203320414

Spett.le
Comune di Assoro
Sede
ASSORO
Cortese Attenzione
Dott.ssa Rosalia Mustica

Oggetto: Attività di supporto informatico all'ufficio tributi per controllo IMU, affiancamento e generazione informatica avvisi di accertamento anno 2020.

In riferimento alla Vostra cortese richiesta, con la presente siamo a sottoporVi la nostra migliore offerta per l'erogazione del servizio informatico richiamato in oggetto.

PREMESSA

La società Golem net srl opera nel settore dei servizi ed informatica specializzata per Enti Pubblici. In particolar modo, è presente con soluzioni informatiche di varia entità in diverse realtà comunali, grazie alla presenza di unità locali localizzate a Catania, Cagliari e Valmontone, offre i propri servizi ai comuni della Sicilia e della Sardegna e Lazio, con tempestività ed estrema professionalità.

Tutti i nostri programmi, **creati appositamente per gli Enti Pubblici**, sono stati progettati e realizzati direttamente dal nostro settore "sviluppo software" che ne cura anche la manutenzione e l'evoluzione.

PRODOTTO SERVIZIO OFFERTO

Tenuto conto che il comune utilizza il software gestionale Golem, il servizio esposto prevede, sulla base dei dati risultanti nella vostra banca dati del comune di Assoro, l'analisi delle rispettive posizioni tributarie attraverso dettagliate procedure di controllo delle posizioni contributive per l'anno di imposizione 2020.

Verranno quindi controllati i contribuenti, dove una o più proprietà immobiliari risultino Mancanti e dove il totale versato risultasse inferiore al dovuto accertato.

Offerta n. 148 del 01/04/2021 rev. 0

NORMALIZZAZIONE DATI

La posizione contributiva dei soggetti segnalati, saranno oggetto delle seguenti operazioni di verifica e controllo:

- a. Controllo tra il pagato ed il dovuto del contribuente, verificando che non siano presenti in denuncia immobili doppi derivanti da variazioni ICI compilate erroneamente o da variazioni eseguite dal catasto;
- b. Inoltre vengono svolte le seguenti procedure:
 1. controllo detrazioni per abitazione principale;
 2. controllo rendite o valori;
 3. esenzione/esclusione dall'imposta dei fabbricati;
 4. controllo percentuali di possesso;

CARICAMENTO E VERIFICA DATI CATASTO CON RISULTANTI ICI/IMU

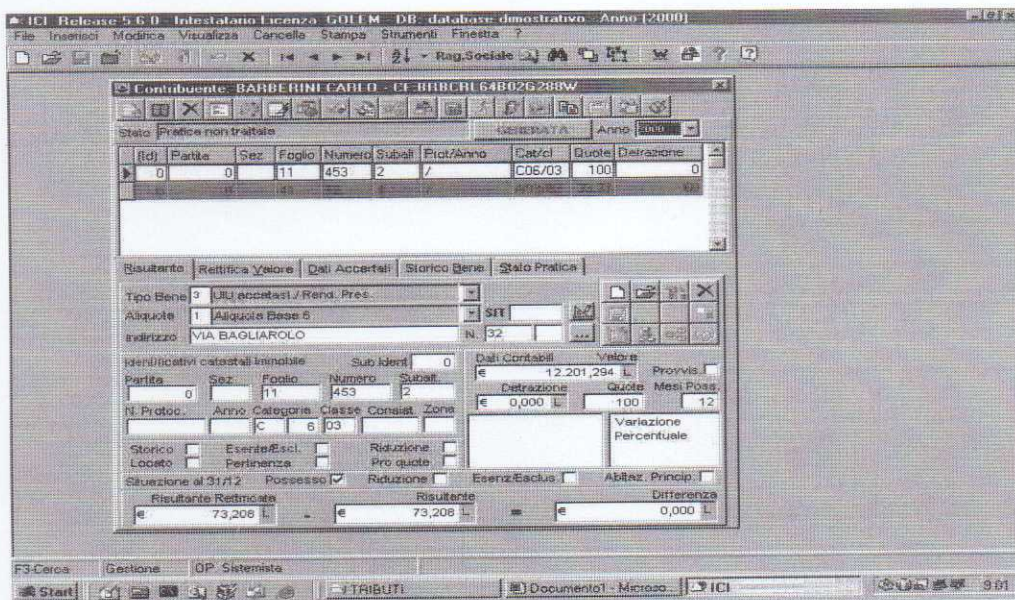
Per l'anno oggetto di verifica saranno svolte le seguenti attività:

- a. Affiancamento "Elaborazione accertamento" (Si procede ad una verifica tra quanto denunciato e quanto presente in catasto evidenziando eventuali differenze riscontrate);
- b. Affiancamento verifica, tramite i dati ricavati dal catasto, dei fabbricati posseduti dai contribuenti controllati e caricamento nel software dei dati non dichiarati o denunciati difformemente per la creazione delle anomalie totali o parziali riscontrate;
- c. In caso di versamenti di imposta effettuati da un unico contribuente ma dovuti da più contribuenti, si procederà con la compensazione sulle posizioni coinvolte, senza emissione di accertamento;
- d. Affiancamento alla verifica ed associazione dati degli immobili denunciati dal contribuente ma privi degli identificativi catastali.

Offerta n. 148 del 01/04/2021 rev. 0

- e. Tramite procedura **manuale** provvederemo a collegare gli accertamenti catastali con i dati dichiarati. L'obiettivo principale è quello di

Associare il maggior numero dei dettagli denunciati al catasto e di conseguenza creare i presupposti per una gestione integrata degli immobili in un contesto cartografico.



The screenshot shows the 'ICI Release 5.6.0' software interface. The main window displays a tax assessment form for a property in Valmontone (Roma). The form includes fields for property details (e.g., 'Foglio', 'Numero', 'Subal'), tax calculations (e.g., 'Ritiro', 'Valore', 'Dati Accertati'), and a summary of the assessment (e.g., 'Risultante', 'Differenza'). The interface is in Italian and includes a menu bar at the top with options like 'File', 'Inserisci', 'Modifica', 'Visualizza', 'Cancella', 'Stampa', 'Strumenti', and 'Finestra'.

- f. Generazione delle violazioni per :
- tardivo versamento
 - parziale/omesso versamento
- g. Generazione di un elenco di contribuenti con versato maggiore del dovuto (contribuenti da rimborsare). Il Comune deciderà se notificare loro un provvedimento di rimborso.
- h. Generazione e stampa in PDF degli avvisi di accertamento, che verranno consegnati al Responsabile dell'Ufficio tributi del comune di Assoro.

Offerta n. 148 del 01/04/2021 rev. 0

Il servizio sarà erogato da nostro personale in teleassistenza dai nostri uffici collegati in modalità remoto con gli archivi correnti comunali.

Un giorno ogni due settimane un'unità del nostro personale esperto, ed un operatore svolgeranno il lavoro presso la sede municipale così da condividere, unitamente al funzionario comunale incaricato, le problematiche e le soluzioni inerenti le pratiche isolate a causa di necessità di confronto documentale e/o condivisione metodologia operativa.

REQUISITI E PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

I controlli inizieranno entro 5 giorni dall'affidamento ufficiale da parte del Comune.

- Consegna dell'elenco dei contribuenti bonificati.
- Settimanalmente verranno consegnati al Comune gli avvisi di accertamento predisposti in formato pdf. La notifica si intende a carico del Comune.
- La generazione dei provvedimenti in PDF per l'anno 2020 sarà predisposto secondo gli accordi da definire con il Comune.
- È necessario il collegamento in teleassistenza con almeno n. 2 postazioni client del comune di Assoro.
- Accesso al siatel e all'anagrafe comunale tramite password forniti dal comune di Assoro
- Per lo svolgimento del servizio è indispensabile la collaborazione delle risorse comunali dell'Ufficio Tributi per le attività ordinarie legate al servizio.

OFFERTA ECONOMICA

Servizio professionale di affiancamento tecnico a supporto delle attività sopra elencati inclusa la gestione delle richieste di annullamento in autotutela degli avvisi di accertamento

Prezzo Riservato al comune di Assoro anno 2020 € 6.450,00 + iva

Offerta n. 148 del 01/04/2021 rev. 0

Golem srl effettuerà il servizio proposto con la migliore cura e professionalità possibile, impiegando risorse umane specializzate e attrezzature informatiche di ultima generazione.

Il servizio proposto va inteso come un supporto tecnico gestionale in affiancamento al personale/funzionari/dirigenti degli uffici comunali, questi ultimi sono tenuti alla verifica, controllo e supervisione dei risultati prodotti. L'impresa non potrà essere ritenuta in ogni caso responsabile di eventuali danni, diretti o indiretti, causati dalle attività oggetto dell'incarico.

Condizioni generali

- Validità dell'offerta: 60 gg.
- Tempi di consegna: entro 30 gg. Data ordine previa consegna documentazione necessaria
- Iva: 22% salvo eventuali variazioni di legge;
- Modalità di fatturazione: a consegna dei servizi;
- Tempistica del pagamento: bonifico 30 gg. d. f.;
- Limite massimo di giorni per effettuare reclamo: 30 gg. Data consegna

PARTE RISERVATA AL CLIENTE PER ACCETTAZIONE

Trasmettere via fax 095 8880135 o via mail commerciale@golemnet.it

Timbro e Firma per accettazione

Data Ordine _____

**Golem net Srl**
Scalia Armando

Il presente Catalogo aggiorna ed integra l'offerta del Fornitore nel Mercato Elettronico della PA. La pubblicazione del presente Catalogo avverrà solo a seguito dell'inserimento sul Sistema del presente documento firmato digitalmente, secondo le istruzioni pubblicate sul Sito www.acquistinretepa.it.

Il presente Catalogo è stato generato a seguito dell'operazione di Gestione Catalogo nr 5642208

NUOVE OFFERTE INSERITE

Categoria	Servizi per l'Information & Communication Technology
-----------	--

Scheda Tecnica: > Servizi di manutenzione Software

Codice	Marca	Codice articolo produttore	Nome del servizio di manutenzione Software	Prezzo
Supporto Imu 2020	Golem Net srl	Supporto Imu 2020	Supporto Ufficio Imu 2020	6450

Codice	Unità di misura	Quantità vendibile per unità di misura	Lotto minimo per unità di misura	Acquisti verdi
Supporto Imu 2020	Servizio	3000	200	NO

Codice	Tempo di consegna (solo numero)	Disponibilità minima garantita	Area di consegna	Garanzia
Supporto Imu 2020	30	200	SICILIA	no

Codice	Tipo assistenza	Note	Allegato	Immagine
Supporto Imu 2020	telefonica e telematica	Offerta valida se si dispone del nostro software gestionale	Off: 148_21 attività di supporto ufficio tributi anno 2020 rev_0.pdf	

Codice	URL Immagine	Descrizione tecnica	Tipo contratto	Tempo di consegna
Supporto Imu 2020		Attività di supporto informatico all'ufficio tributi per controllo IMU, affiancamento e generazione informatica avvisi di accertamento anno 2020	Acquisto	30 giorni lavorativi

Codice	Unità di misura per tempo di consegna	Denominazione del software	Durata temporale [mesi]	Modalità di erogazione
Supporto Imu 2020	giorni lavorativi	IMU	30	web

Codice	Tipo di manutenzione	Oggetto
Supporto Imu 2020	Manutenzione software	IMU 2020

N/A

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Mercato Elettronico della P.A.
Trattativa con un unico Operatore Economico

STIPULA RELATIVA A:	
Numero Trattativa	1830181
Descrizione	Attività di supporto informatico tributi controllo imu avvisi di accertamento anno 2020
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	Z0B330C4D4
CUP	non inserito
AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE	
Nome Ente	COMUNE DI ASSORO
Codice Fiscale Ente	00052420866
Nome Ufficio	RAGIONERIA
Indirizzo Ufficio	Via Crisa 280 94010 ASSORO (EN)
Telefono / FAX Ufficio	0935610021 / 0935610013
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	ELW6AR
Punto Ordinante	GIUSEPPE RONDINELLA / RNDGPP67R07A478E
Soggetto stipulante	GIUSEPPE RONDINELLA / RNDGPP67R07A478E
FORNITORE CONTRAENTE	
Ragione o Denominazione Sociale	GOLEM NET
Codice Identificativo Operatore Economico	04271000871
Codice Fiscale Operatore Economico	04271000871
Sede Legale	VIA ARTENA, 48 00038 VALMONTONE (RM)
Telefono	0695995160
Posta Elettronica Certificata	GOLEMNET@PEC.GOLEMNET.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	RM-1616143
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	8/3/20 12:00 AM
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.3ROMA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICO / PICCOLA INDUSTRIA
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT62E0306981493100000003669
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	De Porzio Dimitri DPRDTR73E06G288Q (AMMINISTRATORE UNICO) Di Mauro Marinella DMRMNL83L51C351L
(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula	

DATI DELL'OFFERTA ACCETTATA

Identificativo univoco dell'offerta	1119774
Offerta sottoscritta da	DIMITRI DE PORZIO
email di contatto	GARE@PEC.GOLEMNET.IT
Offerta presentata il	17/09/2021 13:05
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	30/09/2021 18:00

Contenuto tecnico dell'Offerta

Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Contenuto economico dell'Offerta

Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Unità di misura dell'Offerta Economica	Prezzi unitari
Valore dell'offerta economica	6.450,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:	(non specificato)
Costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016:	(non specificati)

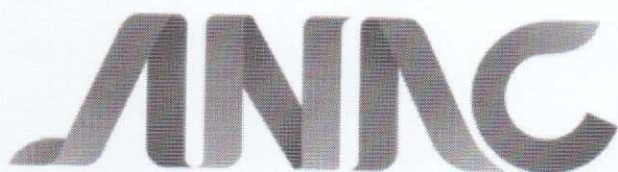
INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA CRISA N° 280 ASSORO - 94010 (EN) SICILIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA CRISA N° 280 ASSORO - 94010 (EN) SICILIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



AUTORITÀ
NAZIONALE
ANTICORRUZIONE

Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |
- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) [Servizi](#) [Servizi ad Accesso riservato](#) [Smart CIG](#) [Lista comunicazioni dati](#) [Dettaglio CIG](#)

Utente: Giuseppe Rondinella

Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO EX ART. 10 D.LGS. 163/2006

Denominazione Amministrazione: COMUNE DI ASSORO - UFFICI FINANZIARI

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

- [Home](#)
- Gestione smart CIG
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- Gestione CARNET di smart CIG
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z0B330C4D4
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 6.450,00
Oggetto	ATTIVITA DI SUPPORTO INFORMATICO UFFICIO TRIBUTI CONTROLLO IMU AVVISI ACCERTAMENTO ANNO 2020 ATTARVERSO PIATTAFORMA MEPA
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI

CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

[Annulla Comunicazione](#)[Modifica](#)

COM01OE/10.119.142.122

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati

via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584

Contact Center: 800896936

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_28342012	Data richiesta	10/07/2021	Scadenza validità	07/11/2021
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GOLEM NET SRL
Codice fiscale	04271000871
Sede legale	VIA ARTENA, 48 00038 VALMONTONE (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.