



COMUNE DI ASSORO
Libero Consorzio di Enna



Prot. 1630 del 20.02.2019

Il Sindaco
Rende Noto

PRECISAZIONI SU IMU TERRENI AGRICOLI ANNO 2015

In riferimento al pagamento dell'IMU agricola 2015, si informano i contribuenti interessati che, l'applicazione della stessa è stata determinata dalla diversa classificazione del comune di Assoro e dei comuni della provincia di Enna da montani a semi montani, perdendo sostanzialmente per l'anno di riferimento l'esenzione del pagamento della stessa tassa.

I comuni sono stati condannati a scrivere le somme in bilancio derivanti da tale applicazione, e di conseguenza a verificare ed accertare i contribuenti che hanno omesso il pagamento.

Le modalità di applicazione ed esenzione sono regolate dal **DL n. 4/2015** e dalla risoluzione **n.2/DF del 03.02.2015 (Dipartimento delle Finanze)**:

- A decorrere dall'anno 2015, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) si applica:
 - 1) Terreni agricoli, compresi quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani come risulta dall'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istat;
 - 2) Ai terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti (CD) e dagli imprenditori agricoli professionali (IAP), iscritti nella previdenza agricola ubicati, nei comuni classificati parzialmente montani di cui allo stesso elenco ISTAT;
 - 3) Gli stessi terreni di cui al punto 2), nel caso in cui siano concessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti o ai imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola.

In particolare, con riferimento al punto 3 sopra descritto, la risoluzione **n.2/DF del 03.02.2015 (Dipartimento delle Finanze)**, **spiega che per poter beneficiare dell'esenzione dall'IMU sui terreni agricoli in comodato o locazione, ubicati nei comuni classificati parzialmente montani, è assolutamente indispensabile che il possessore che concede il terreno in comodato o in affitto(a un CD o a un IAP, iscritto nella previdenza agricola), sia egli stesso un CD o un IAP iscritto nella previdenza agricola.**

Quindi non c'è esenzione dall'IMU terreni agricoli se **il soggetto che concede il terreno in affitto o in comodato** a un coltivatore diretto CD o a un imprenditore agricolo professionale (IAP), iscritto nella previdenza agricola, **non ha egli stesso la qualifica di CD o IAP, iscritto nella previdenza agricola.**

Gli uffici di Ragioneria del Comune di Assoro ufficio Tributi sono a disposizione per ulteriori precisazioni.

Assoro Li 20.02.2019



Il Sindaco
Dott. Antonio Lcciardo