

65 N 1147 N.C. 1/3/12

CANTOCCHI E SARTORIACO
- 333 4898270 -

Al Signor Sindaco del Comune di

Assoro

OGGETTO: ICI- IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI/Richiesta di sgravio.

Il sottoscritto DI PASQUA ANGELO
nato a Assoro il 06.03.1960, residente in Assoro
via PIAGGIA, 74, cod. fiscale DPSNLH06A678H
iscritto nei ruoli di codesto Comune per il tributo ICI- IMPOSTA COMUNALE SUGLI
IMMOBILI ANNO 2011 Cartella di pagamento n° 294 2017 0003175032000,
chiede lo sgravio della somma iscritta in ruolo n° 2017/001511
importo euro 760,79

Motivi della richiesta: L'IMPOSTA GRA nel 2011 TOTALMENTE CANTOCCHIO

ED È STATO TOTALMENTE DEDUCITO IN DATA 20.05.2012.
L'IMPOSTA GIA' ALTRUI RURALE. SI TRULLGA A TAL PUNTO
L'ISTANZA DI ANNULLAMENTO GIÀ PRESENTATA SOSTA PLETESCA
TRIBUTARIA IN DATA 30.09.2016

Li, 01/03/2018

Di Pasqua Angelo (Pisello)
FIRMA DEL RICHIEDENTE

CARTELLA DI PAGAMENTO N. 294 2017 00031750 32 000

Questa cartella è stata emessa da Riscossione Sicilia SpA, Agente della riscossione - prov. di Enna
Piazza Villadoro 1/3 94100 ENNA su incarico di:

- Comune di Assoro

Lotto di stampa n. 04018
Gruppo: 0099



29429420170003175032000

DESTINATARIO
Sig. ANGELO DI PASQUA

CORSO MATTEOTTI 74

94010 ASSORO EN

Cod . Fisc. DPSNGL40C06A478H

Gentile Sig. ANGELO DI PASQUA,

di seguito trova il dettaglio delle somme che l'Ente creditore sotto indicato ci ha incaricato di riscuotere, nonché delle somme dovute a Riscossione Sicilia per l'attività di riscossione e notifica.

SOMME DA PAGARE

| | | |
|--------------------|--|--------|
| • Comune di Assoro | ICI anno 2011 | 247,00 |
| • | oneri di riscossione spettanti a Riscossione Sicilia SpA | 7,41 |
| • | diritti di notifica spettanti a Riscossione Sicilia SpA | 5,88 |

Totale da pagare entro 60 giorni dalla data di notifica euro 260,29

La scadenza che cade nelle giornate di sabato o festive è spostata al primo giorno lavorativo successivo.



In caso di pagamento oltre i 60 giorni, la legge prevede che alla somma dovuta vadano aggiunti gli interessi di mora, che Riscossione Sicilia deve incassare e versare agli Enti creditori, e ulteriori oneri per il servizio di riscossione.

**Spettano all'Ente creditore****Somme dovute**

Sono gli importi che l'Ente creditore ha posto a carico del debitore e che Riscossione Sicilia deve riscuotere.

Interessi di mora

Sono gli interessi dovuti dal contribuente qualora il pagamento sia effettuato oltre la scadenza (60 giorni). Gli interessi di mora, al tasso determinato con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate (art. 30 del DPR n. 602/1973; art. 13 del D.Lgs. n. 159/2015), si applicano sugli importi iscritti a ruolo, escluse sanzioni e interessi, e vanno calcolati per ogni giorno di ritardo a partire dalla data di notifica della cartella fino al giorno dell'effettivo pagamento.

**Spettano a Riscossione Sicilia****Diritti di notifica**

Sono le somme dovute per l'attività di notifica della cartella di pagamento fissate dalla legge.

Oneri di riscossione

Sono le somme dovute per il funzionamento del servizio nazionale di riscossione e si calcolano sull'intero importo dovuto, quindi anche sugli eventuali interessi di mora. Tali somme sono, per legge, a carico del destinatario della cartella in misura pari al 3% dell'importo totale se il pagamento è eseguito entro 60 giorni dalla notifica, al 6% se successivo.

Nel solo caso di "riscossione spontanea a mezzo ruolo", se il pagamento viene effettuato nei termini, gli oneri dovuti sono fissati in misura pari all'1%.

**Al Funzionario Responsabile del Servizio Tributi
dell' Ufficio Tributi del Comune di Assoro**
COMUNE DI ASSORO
Rag. Giuseppe Rondinella
C/o Palazzo Municipale
Via Crisa, 280
94010 Assoro (EN)

Arrivato il 30 SET. 2016

Per ricevuta

Oggetto: richiesta di annullamento in autotutela dell' Avviso di accertamento d'ufficio relativo all'Imposta Comunale sugli Immobili - anno di imposta 2011 - Num. Provv. 16235 del 06.07.2016 (protocollo n. 5065 del 06.07.2016) notificato in data 15.09.2016

Il sottoscritto Di Pasqua Angelo nato ad Assoro (EN) il 06/03/1940 ed ivi residente in via Giacomo Matteotti n. 74, codice fiscale DPSNGL40C06A478H,

PREMESSO

che in data 15.09.2016 gli è stato notificato l'avviso di accertamento d'ufficio numero provvedimento 16235 del 06.07.2016, protocollo n. 5065 del 06.07.2016, con il quale Codesto Ufficio ha chiesto il pagamento delle seguenti somme relative all'Imposta Comunale sugli Immobili relativa all'anno di imposta 2011:

| Totale imposta | Totale sanzioni amministrative | Totale interessi calcolati | Spese di notifica | Totale importi |
|----------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------|----------------|
| € 172,00 | € 51,60 | € 12,12 | € 5,80 | € 242,00 |

CONSIDERATO CHE

L' atto di accertamento di cui sopra, riferito alla imposta comunale sugli immobili del Comune di Assoro relativo all'anno 2011, è illegittimo in tutto per i seguenti motivi:

- 1) l'immobile sito nel foglio 64 numero 99 è stato totalmente demolito in data 20.05.2012, a tal fine si allega copia completa della denuncia di demolizione. Si evidenzia che il fabbricato sito nel foglio 64 numero 99 non era utilizzato nel 2011 in quanto totalmente collabente e ridotto allo stato di rudere nonché da sempre privo di allacciamento alle reti dei servizi pubblici dell'energia elettrica, dell'acqua e del gas.

Si evidenzia, inoltre, che l'immobile sito nel foglio 64 numero 99, relativamente all'anno 2011, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del D.L. 557 del 30/12/1993, come convertito in legge n. 133 del 26 febbraio 1994, e successivamente integrato con gli artt. 2 del D.P.R. n. 139 del 23/03/1998 e 2, comma 37, del D.L. 03/10/2006 n. 262, era rurale avendo i seguenti requisiti:

- il fabbricato era posseduto nell'anno 2011 dal sottoscritto in qualità di proprietario;
- lo scrivente nell'anno 2011 era titolare di trattamento pensionistico corrisposto a seguito di attività svolta in agricoltura;

- il terreno coltivato cui il fabbricato è asservito è censito al catasto terreni con attribuzione di reddito agrario e ha superficie non inferiore a 10.000 mq;
- il terreno coltivato cui il fabbricato è asservito, nell'anno 2011, era condotto dall'affittuario Di Pasqua Orazio nato ad Assoro il 04.08.1972 ed ivi residente in via Palmiro Togliatti n. 26, codice fiscale DPSRZO72M04A478N, partita IVA 01114380866, regolarmente iscritto alla Camera di Commercio come imprenditore agricolo con numero repertorio economico amministrativo 60310 per l'esercizio della coltivazione di cereali e altri seminativi (codice attività 011140);
- il volume d'affari derivante da attività agricole dell'affittuario Di Pasqua Orazio era, nell'anno 2011, superiore a un quarto del suo reddito complessivo;
- il fabbricato non era accatastato nelle categorie A1 o A8 ed era privo delle caratteristiche "di lusso" previste dal D.M.LL.PP. 02/08/1969.

Si sottolinea, altresì, che la ruralità, per i fabbricati ad uso abitativo come per quelli strumentali, è definita dalle caratteristiche dovute alle destinazioni d'uso, che possono essere mutevoli nel tempo, e non può di certo essere legata alle classificazioni catastali.

La classificazione catastale è un dato di fatto da verificare ogni anno con riferimento alle destinazioni d'uso e alle condizioni di utilizzo; soprattutto per quanto riguarda le abitazioni le condizioni richieste possono esistere in maniera variabile nel corso del tempo; quindi la classificazione catastale non può assumere alcuna rilevanza.

- 2) La imposta calcolata da Codesto Ufficio relativa all'immobile sito in via Giacomo Matteotti n. 74, foglio 13 particella 973 subalterno 2, pari a € 79,30 è stata regolarmente pagata dallo scrivente. A tal fine si allega copia della ricevuta di versamento.

| | | | |
|--------|------|--------|-------|
| 005300 | 0363 | CHIEDE | 79,30 |
|--------|------|--------|-------|

di procedere all'annullamento totale dell'avviso di accertamento d'ufficio indicato in oggetto in quanto totalmente INFONDATO per le motivazioni sopra espresse.

Si allega:

- Copia della ricevuta di versamento ICI di € 79,30 del 14.06.2011;
- Copia della denuncia di demolizione totale dell'immobile di cui al foglio 64 numero 99;
- Copia dell'avviso di accertamento di cui si chiede l'annullamento totale.

Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti o integrazione di documentazione, si rimane in attesa di Vostre comunicazioni in merito e si porgono distinti saluti.

Assoro, 30 settembre 2016
 Il Contribuente
 (Sig. Angelo Di Pasqua)

Di Pasqua Angelo



sul C/C n. 000096325600

di Euro

79 , 00

SETTANTANOVE/00 --

INTESTATO A (1): ASSORO SERV. TES.RIS. ICI

ESEGUITO DA DI PASQUA ANGELO ASSORO VIA S.GIORGIO VIA MATTEOTTI N. 14
cognome e nome o cognome e cognome e cognome del contribuente

CIP

comune di domicilio fiscale

Via e numero civico

COMUNE DI UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI (2) ASSORO 94010

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE

CAP UBICAZIONE (3)

D P S N G L 4 0 C 0 6 A 4 7 8 H

IMPORTI RIFERITI A (4):

| | | | |
|---|---------|-----------------------------|-------------------------|
| Terroni agricoli | € | Numero dei fabbricati (5) 3 | 83/117 06 14-06-11 R1 |
| Area fabbricabili | € | Anno d'imposta (6) 11 | 0076 €79,00* |
| Abitazione principale | € | Versamento in conto (7) X | VCYL 0076 €1,10* |
| Altri fabbricati | € 79,30 | Versamento a saldo (7) X | C/C 000096325600 P 0028 |
| Detrazione (8) per l'abitazione principale | € | | BOLLO DELL'UFF. POSTALE |
| | € | | RAVVEDIMENTO (9) |