



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Via Crisa, 280 – tel. 0935.610011 fax 0935.610030

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Lavori per la ristrutturazione, il restauro, l'adeguamento, la messa a norma, la riqualificazione, l'acquisto di arredi e di attrezzature tecnologiche, da effettuare nel teatro comunale di Assoro, ubicato nell'ala nord dell'edificio municipale sito ad Assoro in via Crisa n.280. CUP: I12C19000320002.

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO (art.26 del D.Lgs. 50/2016)

L'anno duemilaventi il giorno 19 del mese di Ottobre in Assoro presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

Premesso:

Che con determina del Settore III n.g/le 78 del 01.04.2019, per i lavori di cui in oggetto, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Lucio Puleo Responsabile dell'U.T.C. e soggetto preposto alla verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. il geom. Mario Giunta dipendente dell'U.T.C.;

Che con determina del Settore III n.g/le 281 del 11.04.2019, è stato approvato il progetto definitivo per l'importo complessivo di € 300.000,00, redatto dall'Arch. Puleo Lucio con la collaborazione dell'Arch. Gervasi Gianluigi, dipendenti dell'U.T.C.;

Che con delibera di G.M. 49 del 11.04.2019, si è preso atto dell'approvazione del progetto definitivo ed autorizzato il Sindaco a proporre istanza di finanziamento all'Assessorato Reg.le dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana, giusto bando approvato con D.D.G. n.100/2019;

Che il suddetto Assessorato Reg.le dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana, con nota acquisita al prot. gen. di questo Ente con n. 3657 del 23.04.2020, ha comunicato che con Deliberazione n.70 del 27.02.2020. "FSC 2014/2020. Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana." il progetto di che trassi è stato ammesso a finanziamento per la somma di € 228.467,67;

Che a seguito di quanto sopra, si è provveduto, mantenendo le medesime finalità ed obbiettivi da raggiungere, a rimodulare il progetto di che trattasi per l'importo finanziato di € 228.467,67;

Visto il progetto definitivo rimodulato, redatto dall'Arch. Lucio Puleo, con la collaborazione dell'Arch. Pierluigi Gervasi, dipendenti dell'U.T.C., costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica;
- Tav. 2 - Corografia, Stralcio Catastale, Ortofoto e Documentazione Fotografica stato di degrado;
- Tav. 3 - Relazione illustrativa sugli obiettivi e le finalità culturali che si intendono perseguire con l'intervento;
- Tav. 4 - Elaborati grafici stato di fatto;
- Tav. 5 - Elaborati grafici di progetto.
- Tav. 6 - Mappa del degrado;
- Tav. 7 - Impianto di climatizzazione e ventilazione;
- Tav. 8 - Planimetria impianto elettrico;

- Tav. 9 - Planimetria impianto audio-video;
- Tav. 10 - Elaborati grafici rivestimenti e controsoffitti in legno;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Linee guida per la stima degli oneri della sicurezza;
- Computo metrico;
- Elenco Prezzi;
- Tabella comparativa criteri-obiettivi;
- Quadro Economico;
- Cronoprogramma;
- Valutazione delle Spese Tecniche;
- Relazione esplicativa sugli impianti di ventilazione, sulle pavimentazioni e sui rivestimenti lignei;
- Relazione illustrativa sugli stucchi e sulle pavimentazioni esistenti;
- Documentazione fotografica stato di fatto stucchi e pavimentazioni esistenti sala teatro.

Considerato:

- che l'art.26 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1 prevede che "la stazione appaltante, nei contratti relativi a lavori, verifica la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

Ritenuto di dover provvedere alla verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Il sottoscritto Geom. Mario Giunta nella qualità di soggetto preposto alla verifica del progetto ai sensi dell'art.26 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., giusta determina n° 78 del 01/04/2019, alla presenza dell'Architetto Lucio Puleo, Progettista e Responsabile Unico del Procedimento, ha effettuato in contraddittorio, secondo quanto disposto nell'art. 26 del decreto succitato e in relazione al livello di progettazione di che trattasi, le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 32 del D.P.R. 207/2010;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
 - al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) corrispondenza del nominativo del progettista a quello titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal D.P.R. 207/2010;
- f) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- g) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;



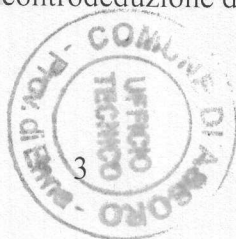
- h) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- i) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero delle verifiche di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- j) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- k) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- l) esistenza degli elaborati progettuali previsti dal D.Lgs. 81/2008;
- m) verifica della conformità del quadro economico ed amministrativo della spesa a quanto previsto dall'art. 16 del DPR 207/2010 come di seguito si riporta:

A. Importo dei Lavori	
Importo dei Lavori a base d'asta	€ 155.120,35
Di cui: oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3 %)	€ 4.653,61
Importo dei Lavori a base d'asta soggetto a ribasso al netto degli Oneri per la Sicurezza	€ 150.466,74
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Per Iva al 22 % su importo complessivo dei lavori	€ 34.126,48
Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva, Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori	€ 22.028,88
CNPAIA ed Iva su Spese Tecniche	€ 5.921,36
Spese per accertamenti di laboratorio ed verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ed altro	€ 1.500,00
Oneri discarica	€ 2.000,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.545,60
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 73.347,32
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 228.467,67

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto, si ritiene **VERIFICATO** ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto senza alcuna controdeduzione del Progettista.

Il Progettista e RUP
Arch. Lucio Puleo



Il Verificatore
Geom. Giunta Mario