



**COMUNE DI ASSORO  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA  
*ORGANO DI REVISIONE***

**Parere del Revisore Unico sulla proposta consiliare di  
approvazione del  
BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024  
e documenti allegati**

IL REVISORE UNICO

Prof. Panebianco Salvatore

## Sommario

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024 .....</b>	<b>3</b>
<b>2. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO .....</b>	<b>8</b>
<b>3. ACCANTONAMENTI .....</b>	<b>8</b>
<b>4. INDEBITAMENTO.....</b>	<b>9</b>
<b>5. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO .....</b>	<b>11</b>
<b>6. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....</b>	<b>12</b>
<b>CONCLUSIONI.....</b>	<b>12</b>



# IL REVISORE UNICO

Verbale n. 39 del 07/10/2022

## PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

### PREMESSA

Il Comune di Assoro registra una popolazione al 01.01.2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 4892 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato **la correttezza** degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune **ha** caricato la documentazione nella modalità *"Approvato dalla Giunta o dall'Organo esecutivo"*.

Il Revisore unico sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune **non è** strutturalmente deficitario.

*L'Ente non è* in disavanzo.

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

### Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024

La nota di aggiornamento del DUP 2022/2024, è **conforme** al contenuto minimo (o dello schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti con ulteriori semplificazioni per i comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti previsti dal principio 4/1) previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

### 1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

Il Rendiconto 2021 approvato con delibera n. 58 del 08/08/2022 evidenzia un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:



Risultato di amministrazione al 31/12/2021	€ 3.070.511,24
Parte accantonata	€ 2.767.223,28
Parte vincolata	€ 204.808,67
Parte destinata agli investimenti	€ 78.846,52
Parte disponibile	€ 19.632,77

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2022, per euro 258.183,29.

Risultato di amministrazione	31/12/2021	Applicato al.....	Non applicato
Parte accantonata	€ 2.767.223,28		
Parte vincolata	€ 204.808,67	€ 179.683,29	
Parte destinata agli investimenti	€ 78.846,52	€ 78.500,00	
Parte disponibile	€ 19.632,77		
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.070.511,24</b>	<b>€ 258.183,29</b>	<b>-</b>

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 86 del 15/09/2022, e trasmesso a questo Organo di Revisione a mezzo pec in data 21/09/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
<b>Utilizzo avанzo presunto di amministrazione</b>	258.183,29	0,00	0,00
<b>Fondo pluriennale vincolato</b>	2.321.633,86	0,00	0,00
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	2.523.061,06	2.415.248,34	2.271.248,34
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	1.686.996,38	1.335.627,04	1.335.627,04
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	389.619,27	328.271,00	328.267,02
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	6.581.947,51	12.838.473,49	2.977.937,74
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere</b>	2.050.000,00	2.050.000,00	2.050.000,00
<b>Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro</b>	3.464.643,71	3.464.643,71	3.464.643,71
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>19.276.085,08</b>	<b>22.432.263,58</b>	<b>12.427.723,85</b>

SPESE	2022	2023	2024
<b>Disavanzo di amministrazione</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	5.006.621,02	4.137.446,93	3.963.052,50
<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	8.574.009,69	12.620.240,20	2.787.442,90
<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	180.810,66	159.932,74	162.584,74
<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	2.050.000,00	2.050.000,00	2.050.000,00
<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	3.464.643,71	3.464.643,71	3.464.643,71
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>19.276.085,08</b>	<b>22.432.263,58</b>	<b>12.427.723,85</b>

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.



Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

### Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Meto do accert amento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizio nale irpef	Cassa/ compe tenza	€ 214.012,00	€ 216.216,15	€ 224.921,00		€ 224.921,00		€ 224.921,00	
IMU		€ 454.703,32	€ 648.466,50	€ 699.000,00		€ 699.000,00		€ 699.000,00	
TARI		€ 594.624,05	€ 590.511,65	€ 611.658,00	€ 184.353,72	€ 633.756,00	€ 191.014,05	€ 633.756,00	€ 191.014,05
Imposta di									
.....									



**Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.**

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupe ro evasio	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupe ro evasion e IMU	€ 160.000,00	€ 200.000,00	€ 220.000,00	€ 195.690,00	€ 160.000,00	€ 142.320,00	€ 16.000,00	€ 142.320,00
Recupe ro evasion e TASI	€ 84.343,50	€ 121.556,89	€ 66.082,00	€ 65.692,11	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupe ro evasion e TARI	€ 24.068,49	€ 42.654,53	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupe ro evasion e Impost a di soggiorn	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupe ro evasion e impost a di pubblic ità	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

Al titolo 1 di entrata inoltre è previsto l'importo di euro 697.371,34 per fondo di solidarietà comunale.

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:



<b>Titolo 2</b>	<b>Accertato 2019</b>	<b>Accertato 2020</b>	<b>Previsione 2022</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>
TRASFERIMENTO STATO	€ 80.332,97	€ 428.875,05	€ 341.572,67	€ 84.960,93	€ 84.960,93
TRASFERIMENTO REGIONE	€ 1.076.791,51	€ 1.254.326,00	€ 1.300.423,71	€ 1.205.666,11	€ 1.205.666,11
TRASFERIMENTO DA A.S.L.	€ 5.309,73				
TRASFERIMENTI CORRENTI DA IMPRESA	€ 43.033,62	€ 65.434,18	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate:

<b>Titolo 3</b>	<b>Accertato 2019</b>	<b>Accertato 2020</b>	<b>Previsione 2022</b>		<b>Previsione 2023</b>		<b>Previsione 2024</b>	
			<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>
Sanzioni codice della strada	€ 396,50	€ 41,40	€ 500,00	€ 6,65	€ 500,00	€ 6,65	€ 500,00	€ 6,65
Canone unico	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.000,00	-	€ 18.000,00	-	€ 18.000,00	-
Fitti attivi	€ 17.479,27	€ 11.777,61	€ 17.000,00	€ 1.999,20	€ 17.000,00	€ 1.999,20	€ 17.000,00	€ 1.999,20
Interessi attivi di mora da altri soggetti	€ 700,00	€ 50,00	€ 480,00	€ 215,57	€ 280,00	€ 215,57	€ 280,00	€ 215,57
Interessi attivi diversi	€ 144,57	€ 405,66	€ 200,00	-	€ 200,00	-	€ 200,00	-
Servizi scolastici (specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta Comunale con deliberazione n. 52 in data 14/06/2022 ha destinato i proventi per sanzioni alle norme del Codice della strada ai sensi dell'art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 58 del 30/06/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 32,16 %.

Si prende atto che l'Ente non essendo Comune strutturalmente deficitario non è tenuto al rispetto della copertura minima dei servizi a domanda individuale nella misura del 36% art. 243 comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 267/2000.

### Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione **garantisce** il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.



## 2. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 8.574.009,69;
- per il 2023 ad euro 12.620.240,20;
- per il 2024 ad euro 2.787.442,90;

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € **vanno** inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € **deve corrispondere** con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento **deve avere** un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

## 3. ACCANTONAMENTI

**È rispettato** il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti:

- 0,95% per l'anno 2022;
- 0,73% per l'anno 2023;
- 0,76% per l'anno 2024.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 543.237,42 per l'anno 2022;
- euro 414.906,44 per l'anno 2023;
- euro 414.906,44 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ai fini del calcolo della media **non si è** avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:



Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso	€ 174.000,00		€ 174.000,00		€ 10.000,00	
Fondo passività potenziali	€ -		€ -		€ -	
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ -		€ -		€ -	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati	€ -		€ -		€ -	
Fondo di garanzia dei debiti commerciali	€ 23.850,15		€ 0,00		€ 0,00	
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ -		€ -		€ -	

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **soddisfi** le condizioni previste per l'obbligo di accantonamento al FGDC.

Si raccomanda di monitorare costantemente il contenzioso in atto al fine di avere un congruo accantonamento al fondo rischi contenzioso.

## 4. INDEBITAMENTO

Il Revisore Unico, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

### **L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:**

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 914.019,32	€ 1.002.209,60	€ 824.304,60	€ 643.493,94	€ 483.561,20
Nuovi prestiti (+)	€ 183.195,42	€ -	€ -	€ -	€ -
Prestiti rimborsati (-)	€ 95.005,14	€ 177.905,00	€ 180.810,66	€ 159.932,74	€ 162.584,74
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 1.002.209,60</b>	<b>€ 824.304,60</b>	<b>€ 643.493,94</b>	<b>€ 483.561,20</b>	<b>€ 320.976,46</b>
Nr. Abitanti al 31/12	4.946	4.946	4.946	4.946	4.946
<b>Debito medio per abitante</b>	<b>202,63</b>	<b>166,66</b>	<b>130,10</b>	<b>97,77</b>	<b>64,90</b>

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**



Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 26.312,95	€ 22.703,43	€ 17.411,21	€ 13.015,56	€ 8.526,28
Quota capitale	€ 95.005,14	€ 177.905,17	€ 180.810,66	€ 159.932,74	€ 162.584,74
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 121.318,09</b>	<b>€ 200.608,60</b>	<b>€ 198.221,87</b>	<b>€ 172.948,30</b>	<b>€ 171.111,02</b>

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 26.312,95	€ 22.703,43	€ 17.411,21	€ 13.015,56	€ 8.526,28
Entrate correnti	€ 3.966.043,18	€ 4.564.258,00	€ 4.599.676,71	€ 4.079.146,38	€ 3.935.142,40
<b>% su entrate correnti</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,01%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>



## 5. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato successivamente:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.123.440,96			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		179.924,08	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		4.599.676,71 0,00	4.079.146,38 0,00	3.935.142,40 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		62.279,66	62.279,66	62.279,66
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)		5.006.621,02 0,00 543.237,42	4.137.446,93 0,00 414.906,44	3.963.052,50 0,00 414.906,44
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> di cui Fondo anticipazioni di liquidità	(-)		180.810,66 0,00 0,00	159.932,74 0,00 0,00	162.584,74 0,00 0,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>- 345.551,23</b>	<b>- 155.953,63</b>	<b>- 128.215,18</b>	
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		179.683,29 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		180.810,66 0,00	159.932,74 0,00	162.584,74 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		14.942,72	3.979,11	34.369,56
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE<sup>(3)</sup></b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>O=G+H+I-L+M</b>					



## 6. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti effettua le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

1. Gli interessi passivi su mutui e prestiti vanno stanziati nella missione 50 programma 1;
2. L'indennità di fine mandato del sindaco va stanziata nella missione 20;

Si precisa che quanto sopra osservato, in ogni caso, non altera gli equilibri di bilancio.

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

**IL REVISORE UNICO**

PROF. PANEBIANCO SALVATORE

