



COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna

Via Crisa, 280 – tel. 0935.610011

Settore III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

Prot. 11066 del 04.1.2021

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER L'AFFIDAMENTO
DEI “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E
MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SALA TEATRO DEL PALAZZO
MUNICIPALE”

(art. 1 commi 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021)

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i “Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021.

Si riportano di seguito le seguenti informazioni utili:

1) Stazione appaltante: Comune di Assoro (EN), via Crisa n.280, tel. 0935/610011 –Pec: info@pec.comune.assoro.en.it.

2) Criterio di aggiudicazione: L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo quanto previsto dall'articolo 36, comma 9-bis del D.lgs 50/2016 sull'importo dei lavori a base di gara e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

3) Oggetto, importo, natura, modalità di determinazione corrispettivo dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i “*Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale*”, come da progetto esecutivo approvato con Determina del Settore III n.g/le 605 del 06.08.2021.

L'importo complessivo dei lavori:

euro **161.376,17**

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b):

euro **157.739,95**

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

euro **3.636,22**

Il costo presunto della manodopera è stimato in € **31.587,09** oltre IVA (come da elaborato di progetto - Stima

incidenza manodopera).

Categoria lavori:

- Categoria prevalente OG 2 Classifica I – importo: € **93.952,67** (58,22 %) a qualificazione obbligatoria, avvalimento non consentito, subappaltabile nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- Categoria scorporabile e subappaltabile OS30 Classifica I – importo: € **54.247,90** (33,62%) a qualificazione obbligatoria, avvalimento non consentito, subappaltabile per intero importo della categoria;
- Categoria scorporabile OS28 Classifica I – importo: € **13.175,60** (8,16 %) a qualificazione obbligatoria, avvalimento consentito, subappaltabile per intero importo della categoria;

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

4) Luogo di esecuzione dei lavori: Assoro (EN), via Crisa n.280.

5 Termine di esecuzione: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. L'Ente si riserva di procedere alla consegna dei lavori dopo l'aggiudicazione definitiva dei lavori in via d'urgenza ed in pendenza di stipulazione del contratto di appalto ai sensi dell'art.32 c. 8 del Dlgs 50/2016. Si rammenta che, ai sensi dell'art. 8, comma1, lettera a) della Legge n. 120/2020 come sostituita dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, il termine fissato dal cronoprogramma dei lavori è perentorio, ed è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di classificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

6) Finanziamento: L'opera è finanziata con D.D.G n. 4132/2020 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con fondi a valere su FSC Patto per il Sud.

7) Requisiti di partecipazione:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., iscritti sulla piattaforma per le gare telematiche ASMECOMM (www.asmecommm.it) nella sezione Albo Fornitori;

I concorrenti non ancora accreditati, devono fare richiesta d'iscrizione all'Albo Fornitori e Professionisti, attraverso il link www.Asmecommm.it. > Gare Telematiche e Albo Fornitori > Registrazione operatore economico.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di:

- **ordine generale (art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);**
- **idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):**

iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

- **capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c), D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.):**
 - attestazione SOA nelle categorie:
 - OG2 classifica I;**
 - OS28 classifica I;**
 - OS30 classifica I;**

- o requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per l'importo di ciascuna categoria di cui si compone l'intervento.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1 del D.P.R. 207/2010: *"il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente."*

Le lavorazioni appartenenti alla categoria OS28 e OS30, comunque non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni, e pertanto in questo caso, il concorrente è tenuto a dichiarare, pena l'esclusione, che intende subappaltare per intero le predette lavorazioni ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Ai sensi dell'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010, il concorrente qualificato nella categoria OG11 può eseguire i lavori della categoria OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Per i lavori rientranti nella categoria OG2, è vietato l'avvalimento ai sensi dell'art.146, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016.

Per i lavori rientranti nella categoria OS30, essendo di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, è vietato l'avvalimento ai sensi dell'art.89, comma 11 del D.lgs.n.50/2016.

Per i lavori rientranti nella categoria OS28 essendo di importo inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori, è consentito l'avvalimento.

8) Termine ultimo e modalità di ricezione delle manifestazioni di interesse:

Le imprese interessate ad essere invitate nella procedura negoziata dovranno inviare la manifestazione di interesse, formulata conformemente al modello allegato al presente avviso, scaricabile dal sito del Comune di Assoro, debitamente compilato con allegata fotocopia documento di identità in corso di validità.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre le ore 10,00 del 17 novembre 2021 mediante esclusivamente:

Invio PEC all'indirizzo: info@pec.comune.assoro.en.it.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse per lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale"*.

Non saranno prese in considerazione le istanze non redatte sullo schema allegato o comunque che non riportino tutti i dati in esso indicati e non pervenute mediante PEC o pervenute oltre alla data sopra indicata.

9) Fase successiva alla ricezione delle candidature:

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 la Stazione appaltante si riserva la facoltà, prima di procedere con la successiva fase della procedura di affidamento, di individuare direttamente, tra gli operatori economici iscritti all'Albo Fornitori di ASMECOMM, gli ulteriori concorrenti mancanti da invitare.

- Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5, la Stazione Appaltante procederà con sorteggio pubblico, c/o i locali dell'U.T.C. siti in Assoro in via Crisa n.280, che è fin d'ora fissato per **le ore 11,00 del giorno 17 novembre 2021**, ad estrarre n.5 operatori economici da invitare nella successiva fase di procedura negoziata.

Dopo il sorteggio si procederà al controllo formale delle istanze delle ditte sorteggiate e, pertanto, si provvederà ad escludere le istanze eventualmente con conformi a quanto richiesto nel presente avviso ed a sorteggiare ulteriori istanze di numero pari a quelle eventualmente escluse, le quali verranno sottoposte ai medesimi controlli

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 n.--) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse, previo controllo formale delle istanze, alla successiva fase a presentare offerta, le altre saranno escluse.
- i nominativi delle 5 ditte ammesse alla successiva fase di procedura negoziata verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale che verrà pubblicato nel sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente- Bandi di gara e contratti".

Le lettere di invito a presentare offerta saranno spedite ai soggetti selezionati mediante invio tramite la piattaforma per le gare telematiche ASMECOMM.

8) Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo www.comuneassoro.gov.it nella sezione dell'"Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 193/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente- Bandi di gara e contratti e sull'Albo Pretorio on line.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angelo Cocuzza - tel. 0932.610011- 610024 - email: ingcocuzza@comune.assoro.en.it.

Si allega:

- Allegato A (*Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva*).

Assoro, 04.11.2021

Il Responsabile del Settore III
F.to: Ing. Filippo Vicino