



## COMUNE DI ASSORO PROVINCIA DI ENNA

### COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 27

Oggetto:

**Vendita fabbricato, su un piano terra, già adibito per il rilancio dell'acqua, ubicato in contrada Acquanova, territorio del Comune di Assoro, in catasto al foglio 27 particella 306 sub 1 - " Autorizzazione funzionario delegato a sottoscrivere il rogito".**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventuno del mese di Febbraio alle ore 09:00 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
LICCIARDO ANTONIO	Sindaco	X	
TOSETTO MARIO	Vice Sindaco		X
BERTINI GIUSEPPE	Assessore Anziano		X
GIARDINA GIUSEPPE	Assessore	X	
GILETTI PAOLA GIUSEPPA	Assessore	X	

Presiede il Sindaco **LICCIARDO ANTONIO**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

### LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;
- premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 1 - c 1° - lett. i - della L. R. 48/1991 come integrato dall'art. 12 L. R. 30/2000

#### Parere Tecnico

- il Responsabile del Settore interessato ha espresso parere FAVOREVOLE circa la regolarità tecnica;
- \*

#### Premesso

**che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30.04.2002, esecutiva, è stato approvato il regolamento per l'alienazione dei beni immobili comunali;

**che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 01.10.2002, esecutiva, è stato approvato il programma di alienazione beni Comunali - anno 2002 - e la relativa stima dell'immobile sito in c.da Acquanova iscritto in catasto al foglio 27 particella 306;

**che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 24.08.2004, esecutiva, è stato approvato il bando di asta pubblica, ed i relativi allegati, per la vendita del suddetto immobile;

**che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 05.10.20004, esecutiva, si è preso atto del verbale aggiudicazione di asta pubblica per la vendita di un fabbricato su un piano terra, già adibito per il rilancio dell'acqua, ubicato in contrada Acquanova, territorio del Comune di Assoro ( foglio 27 particella 306);

**che** dal predetto verbale di gara si è accertato che il signor Tosetto Luigi nato ad Assoro il 20.10.1967, residente in Assoro via Santa Caterina n. 47 codice fiscale TSTLGU67R20A478E, è risultato aggiudicatario dell'immobile, oggetto di vendita, per il prezzo di €. 30.120,00 ( euro trentamilacentoveventi/00) importo versato per intero in due soluzioni ( €. 21.084,00 versati in data 07.12.2004 ed €. 9.036,00 versati in data 13.12.2005);

**Considerato** che l'aggiudicatario ha provveduto all'iscrizione in catasto dell'immobile posto in vendita ( foglio 27 particella 306 sub 1);

**Vista** la nota, dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e identità Siciliana, protocollo nr. 8782 del 12.02.2019 assunta al protocollo generale di questo Comune al nr. 1429 del 14.02.2019 con la quale è stata comunicata che *“l'immobile de quo non presenta interesse ai sensi dell'articolo 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e ss.mm.ii. in quanto non possiede i requisiti di interesse architettonico, storico-artistico, archeologico e etnoantropologico”*.

**Vista** la Determina Sindacale n. 69 del 19.12.2018 di conferimento dell'incarico di Responsabile del 3° Settore, nonché della P.O dal 01.01.2019 al 31.12.2019 all'arch. Lucio Puleo;

**Visto** l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Ritenuto** di dover provvedere;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Per i motivi meglio specificati in premessa:

1. Di autorizzare l'arch. Lucio Puleo, nato a Leonforte il 26.07.1985, per la carica, con domicilio c/o il Municipio di Assoro in Via Crisa n.280 c.f. PLULCU85L26E536Q nella qualità di Responsabile del Settore III ufficio Gestione del Territorio a sottoscrivere il rogito in rappresentanza e interesse del Comune di Assoro inerente la vendita favore del signor Tosetto Luigi nato ad Assoro il 20.10.1967, residente in Assoro via Santa Caterina n.47 codice fiscale TSTLGU67R20A478E, in quanto aggiudicatario della vendita dell'immobile sito in Assoro c.da Acquanova in catasto al foglio 27 particella 306 sub 1.
2. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

Letto, confermato e sottoscritto  
L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

**GIARDINA GIUSEPPE**

**LICCIARDO ANTONIO**

**Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

## **SI CERTIFICA**

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

**Dott. ENSABELLA FILIPPO**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

**Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

## **ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 21/02/2019

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

**Dott. ENSABELLA FILIPPO**