



COMUNE DI ASSORO PROVINCIA DI ENNA

COPIA deliberazione della Giunta Comunale N. 14

Oggetto:

APPROVAZIONE VERBALE DI CONSEGNA DELL'ALLOGGIO POPOLARE DI VIA S. PERTINI N. 4 E PRESA D'ATTO DEL RELATIVO CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI ASSORO E L'ASSEGNETARIO.

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di Febbraio alle ore 09:30 nella Casa Comunale, in seguito a regolare invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
BERTINI GIUSEPPE	Sindaco	X	
BANNO' IGNAZIO	Vice Sindaco	X	
PANTO' ANTONINO	Assessore Anziano		X
GIARDINA GIUSEPPE	Assessore	X	
GIANGRECO SIBILLA	Assessore		X

Presiede il Sindaco **BERTINI GIUSEPPE**

Partecipa il **Segretario Dott. ENSABELLA FILIPPO**

Il presidente, dato atto che il numero degli Amministratori è legale per la validità dell'adunanza, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'affare indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Visto l'O.EE.LL vigente nella Regione Siciliana emanato con L.R. 15 marzo 1963 n. 16 e successive modifiche e integrazioni, apportate in particolare dalla L.R. 11 dicembre 1991 n. 48 e dalla L.R. 30/2000;
- vista la L. R. 3 dicembre 1991 n. 44 che contiene norme per il controllo sugli atti dei Comuni;
- premesso che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ex art. 1 - c 1° - lett. i - della L. R. 48/1991 come integrato dall'art. 12 L. R. 30/2000

Parere Tecnico

- il Responsabile del Settore interessato ha espresso parere FAVOREVOLE circa la regolarità tecnica;

*

PREMESSO che con delibera di Giunta Comunale n. 152 del 27.12.2017 si è preso atto delle verifiche di possesso dei requisiti delle condizioni attributive di punteggio del potenziale assegnatario al fine della consegna dell'alloggio popolare comunale di via S. Pertini n. 4;

VISTO l'art. 10 del Regolamento Comunale che disciplina le modalità di assegnazione degli alloggi popolari nel Comune di Assoro in attuazione della L.R. n. 12 del 12 aprile 1952, approvato con delibera consiliare n. 13/2007 che così recita: " L'assegnatario è

tenuto a sottoscrivere il contratto di locazione contenente, tra l'altro, l'attribuzione dell'alloggio all'assegnatario, nonché l'indicazione nominativa dei componenti il nucleo familiare e il canone di locazione. Contestualmente alla stipula del contratto di locazione, l'ente gestore provvede alla consegna dell'alloggio all'assegnatario, mediante la redazione di apposito verbale di consegna che deve essere sottoscritto dall'assegnatario e dal funzionario preposto dall'ente gestore”;

VISTO il contratto di locazione dell'alloggio popolare comunale stipulato in data 24/01/2018 tra il Comune di Assoro – locatore e l'assegnatario conduttore, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'allegato verbale di consegna dell'alloggio popolare comunale al concorrente Sig. Taibi Aldo il quale seguito della verifica si è collocato in posizione utile per la consegna dello stesso, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del predetto verbale di consegna dell'alloggio popolare comunale, nonché della presa d'atto del contratto di locazione medesimo;

VISTA la L.R. n. 12 del 12.04.1952;

VISTO il D.P.R. n. 1035/72;

VISTA la delibera di C.C. n./2007 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale che disciplina le modalità di assegnazione degli alloggi popolari nel Comune di Assoro in attuazione della L.R. n. 12 del 12 aprile 1952;

VISTO lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di legge;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in premessa:

1. Prendere atto del Verbale di Consegna dell'alloggio popolare comunale, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, al concorrente che a seguito della verifica si è collocato in posizione utile per la consegna dello stesso, predisposto in data 24/01/2018 sottoscritto da tutte le parti presenti;
2. Prendere atto del contratto di locazione stipulato in data 24/01/2018 tra il Comune di Assoro e l'assegnatario conduttore, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. Dare atto che, ai sensi del disposto dell'art. 10 del Regolamento Comunale di assegnazione alloggio popolare comunale, l'alloggio popolare comunale deve essere abitato dall'assegnatario e dal suo nucleo familiare entro trenta giorni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, pena la decadenza e, pertanto a risoluzione di diritto del contratto;
4. Dichiarare il presente, a seguito di separata e unanime votazione, immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale

GIARDINA GIUSEPPE

BERTINI GIUSEPPE

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Su conforme relazione dell'impiegato responsabile,

SI CERTIFICA

che in applicazione della L. R. n. 44/1991 modificata dalle LL. RR. 23/1997 e 39/1997, la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione di copia integrale all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi dal giorno sino al senza esito di reclami.

In data è stata trasmessa ai Capi gruppo consiliari (art. 4 L. R. 23/1997)

Dalla residenza Comunale li

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO

Dalla residenza comunale, li

Il sottoscritto segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della Legge Regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 01/02/2018

in quanto:

Delibera dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 12 - c. 2° -L. R. n. 44/1991.

Dichiarata immediatamente esecutiva, ex art. 16 -L. R. n. 44/1991.

Il Segretario

Dott. ENSABELLA FILIPPO