

ORIGINALE



COMUNE DI ASSORO LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III
“GESTIONE DEL TERRITORIO”
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

Oggetto: “Finanziato dall'Unione Europea-NextGenerationEU”-PNRR - M4C1I3.3 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" SITO IN VIA PORTICELLA. CUP: I14I19000220001- CIG: 9896905060. Approvazione atti finali di contabilità, certificato di regolare esecuzione e quadro tecnico economico a seguito del certificato di regolare esecuzione.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 472 del 07.06.2019 è stato approvato il progetto definitivo per i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella." per l'importo complessivo di € 763.900,00;

Che con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160, è stato finanziato a questo Ente un contributo pari alla somma di € 34.604,17 per servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i sopracitati lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella;

Che con determina n.g/le n. 1125 del 31.12.2020, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873;

Che con nota prot. 8957 del 05.03.2021, assunta al prot. di questo Ente con n. 2627 del 08.03.2021, l'Ass. dell'Istruzione e della formazione professionale - Servizio XI (Edilizia

scolastica e universitaria) ha comunicato che l'intervento di che trattasi risultava fra gli interventi da ammettere a finanziamento nell'ambito dell'aggiornamento del piano di edilizia scolastica 2020, giusta graduatoria del Piano Triennale di edilizia scolastica approvato con DDG 1397 del 14 dicembre 2020;

Che con determina del Settore III n.g/le 154 del 08/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 610 del 09.08.2021, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella". CUP: I14I19000220001, per l'importo complessivo di € 763.900,00;

Che con Delibera di G.C. n. 87 del 10.08.2021, si è preso atto dell'approvazione amministrativa del Progetto esecutivo per i suddetti lavori per un importo complessivo di € 763.900,00;

Che con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione, con fondi a valere sui fondi del PNRR, è stato approvato l'elenco delle opere finanziate per regione e nell'elenco della Regione Sicilia risulta finanziato l'intervento di cui in oggetto, per un importo di €. 763.900,00 di cui € 729.295,83 (importo finanziato) ed €. 34.604,17 a carico del finanziamento con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160;

Che con determina n.g/le n. 319 del 28.04.2022, come modificata parzialmente con determina n.g/le n. 814/2022, sono stati affidati, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 c.2 lett. a) dalla L. 120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, i servizi tecnici di direzione dei lavori, misura e contabilità, cert. reg. esec., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873, per un corrispettivo al netto del ribasso d'sta offerto del 13,00% pari a € 43.812,45, oltre contributi ed iva, per un importo complessivo di € 55.589,24;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 865 del 22.11.2022, è stato approvato in linea amministrativa l'aggiornamento del progetto esecutivo di che trattasi, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2022, dell'importo complessivo di € 832.830,15, di cui € 651.971,23 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 119.173,41 per incidenza manodopera ed € 24.317,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 180.858,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 865 del 22.11.2022, è stato approvato in linea amministrativa l'aggiornamento del progetto esecutivo di che trattasi, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2022, dell'importo complessivo di € 832.830,15, di cui € 651.971,23 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 119.173,41 per incidenza manodopera ed € 24.317,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 180.858,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Delibera di G.C. n. 114 del 22.11.2022, si è preso atto dell'approvazione amministrativa dell'aggiornamento del Progetto esecutivo per un importo complessivo di € 832.830,15, dando atto che € 34.604,17 sono finanziati con L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020, € 729.295,83 finanziati con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR) ed € 68.930,15 finanziati con fondi comunali e altresì demandando al Responsabile del Settore III, tutti gli adempimenti successivi;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 165 del 15.02.2023, è stato approvato l'aggiornamento del quadro tecnico economico, per variazione somme a disposizione dell'Amministrazione con integrazione fondi aggiuntivi a carico del Comune, per l'importo complessivo di € 834.264,49, di cui € 651.971,23 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 119.173,41 per incidenza manodopera ed € 24.317,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 182.293,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con Delibera di G.C. n. 10 del 16.02.2023, si è preso atto dell'approvazione amministrativa dell'aggiornamento del quadro tecnico economico, per variazione somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di € 834.264,49, dando atto che € 34.604,17 sono finanziati con L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020, € 729.295,83 finanziati con Decreto n.

192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR) ed € 70.364,49 finanziati con fondi comunali e altresì demandando al Responsabile del Settore III, tutti gli adempimenti successivi; **Che** l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale, con nota prot.2544 del 13.03.2023 ha rilasciato il Nulla Osta con parere positivo sulle ultime modifiche apportate all'intervento con l'aggiornamento del progetto nonché sul quadro tecnico economico di cui alla delibera di G.C. n. 10 del 16.02.2023;

Che con determina del Responsabile del Settore III del Comune di Assoro n.g/le 591 del 26/06/2023 è stata indetta la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, così come modificata e integrata dall'art. 51 della L. 108/2021, pubblicata in data 27.06.2024 nella piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL, con il criterio del prezzo più basso;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 749 del 18.08.2023, a seguito di gara espletata il 14.07.2023, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori, alla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A. Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M, per un importo dei lavori, al netto del ribasso offerto del 33,480 %, di € 417.515,19, oltre € 24.317,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per un importo netto contrattuale pari ad euro 441.832,79 oltre iva al 10%, ed approvando il relativo Q.T.E. post-aggiudicazione;

Che in data 29.11.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, come risulta dalla documentazione in atti;

Che in data 28.12.2023 è stato sottoscritto in forma pubblica amministrativa il contratto d'appalto con Rep. 46/2023;

Che con determina del Responsabile del Settore III del Comune di Assoro n.g/le 663 del 16/07/2024 è stato approvato e liquidato il 1° SAL alla ditta esecutrice dei lavori in oggetto Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con certificato di pagamento n.1 del 08.07.2024 di € 143.321,94, oltre Iva al 10 % pari a € 14.332,19, per un importo complessivo di € 157.654,13;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 731 del 29/07/2024, è stata approvata una perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Marco Virzì- Co.Ge.Vi s.r.l., ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. C del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trasmessa con nota assunta al prot. con n.7721 del 23.07.2024, per l'importo complessivo di € 834.264,49, di cui € 441.784,78 per importo lavori di perizia al netto del ribasso d'asta del 33,480%, comprensivi di € 19.022,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 161.327,43 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 231.152,28 per economie di gara, dando atto che la stessa approvazione diventerà efficace solamente dopo l'ottenimento dell'autorizzazione da parte dell'Unità di missione del PNRR del M.I.M., per come previsto nell'Atto di Concessione del finanziamento;

Che con determina del Responsabile del Settore III del Comune di Assoro n.g/le 924 del 25/09/2024 è stato approvato e liquidato il 2° SAL alla ditta esecutrice dei lavori in oggetto Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con certificato di pagamento n.2 del 20.09.2024 di € 115.173,58, oltre Iva al 10 % pari a € 11.517,36, per un importo complessivo di € 126.690,94;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 1409 del 24/12/2024 si è preso atto dell'autorizzazione concessa dal MIM, con nota prot. nr: 173175 del 28/11/2024, acquisita al protocollo gen. di questo Ente con n. 12155 del 29.11.2024, sulla modifica/variante del progetto per come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Marco Virzì- Co.Ge.Vi s.r.l., ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. C del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e trasmessa con nota assunta al prot. con n.7721 del 23.07.2024 e dichiarata efficace l'approvazione amministrativa della perizia di variante con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 731 del 29/07/2024 nonché la relativa approvazione in linea tecnica (prot. 7908 del 29.07.2024) sulla perizia da parte del R.U.P. Ing. Angelo Cocuzza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n.12/2011 e art. 27 del D.Lgs. n.50/2016;

Che per effetto della suddetta perizia di variante è stato sottoscritto in data 08.01.2025 il relativo atto di sottomissione (prot.00100/2025);

Preso atto che i lavori sono stati regolarmente ultimati il 13.06.2025 entro il termine utile, come da verbale redatto dal D.LL. Ing. Virzì Marco - CO.GE.VI. srl e depositato agli atti;

Che con determina del Responsabile del Settore III del Comune di Assoro n.g/le 719 del 06/08/2025 è stato approvato e liquidato il 3° ed ultimo SAL alla ditta esecutrice dei lavori in oggetto Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con certificato di pagamento n. 3 del 09.07.2025 di € 134.932,06, oltre Iva al 10 % pari a € 13.493,21, per un importo complessivo di € 148.425,27;

Visti gli atti finali di contabilità e il Certificato di Regolare Esecuzione (art. 102, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), con annessa Relazione sul Conto Finale dei lavori (art.14, comma 1, lett. e) del Decreto MIT n.49/2018), redatto in data 02.10.2025 dal direttore dei lavori Ing. Virzi Marco - CO.GE.VI. srl e firmato per accettazione dalla ditta esecutrice dei lavori senza sollevare eccezioni o riserve;

Preso atto che, per come si evince dallo stesso Certificato di Regolare Esecuzione:

- le opere sono state completate secondo le previsioni progettuali e l'importo dello stato finale dei lavori emesso il 10.09.2025, confermato nel certificato di regolare esecuzione, ammonta al netto del ribasso d'asta del 33,480 % ad € 441.734,42, di cui € 19.022,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva per legge;

- l'impresa esecutrice dei lavori, dedotti i certificati di acconto già emessi per € 393.427,58, risulta in credito a saldo di € 48.306,84 al netto del ribasso d'asta e oltre IVA al 10%;

- l'intervento è stato realizzato nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti dal D.M. 23 giugno 2023, n. 256, nonché di tutti i criteri di tutela ambientale e prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (Regolamento Tassonomia) in conformità agli Orientamenti tecnici della Commissione europea (2021/C/58/01);

Preso atto che a seguito del suddetto certificato di regolare esecuzione nonché dei relativi atti finali di contabilità, risulta necessario approvare un nuovo quadro tecnico economico rideterminato, a seguito di piccole economie d'esecuzione nonché assestamenti contabili finali di alcune voci delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, ove specificatamente si rende necessario aggiornare gli importi delle voci "*2.10 Oneri conferimento discarica*" e "*2.14 Spese per accertamenti di laboratorio*", rispettivamente da € 8.000,00 ad € 8.327,23 e da € 2.000,00 ad € 2.577,46, con l'utilizzo delle somme disponibili nella voce "*2.15 Imprevisti e arrotondamenti*";

Accertata la regolarità degli atti sopra citati redatti in conformità al D.Lgs. n.50/2016;

Ritenuto ammissibile il certificato di regolare esecuzione e procedere alla relativa approvazione, ivi compresi gli atti finali di contabilità nonché procedere all'approvazione del quadro tecnico economico a seguito di collaudo delle opere e assestamenti contabili di alcune voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Determina Sindacale n. 29 del 23.12.2024, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio" all'Ing. Filippo Vicino;

Visto il D.Lgs n. 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

Visti gli atti d' Ufficio;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

PROPONE DI DETERMINARE

Per le ragioni esposti in premessa:

- **Di approvare**, ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., gli atti finali di contabilità nonché il Certificato di Regolare Esecuzione, con annessa Relazione sul Conto Finale dei lavori, redatto il 02.10.2025 dal direttore dei lavori Ing. Virzi Marco - CO.GE.VI. srl, relativamente ai lavori di cui in oggetto, dai quale si evince che le opere sono state completate secondo le previsioni progettuali e l'importo dello stato finale ammonta al netto

del ribasso d'asta ad € € 441.734,42, di cui € 19.022,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e che l'impresa Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A.Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M- IVA 00679660860, è creditrice per una somma a saldo di € 48.306,84 oltre iva per legge;

- **Di dare atto** che il Certificato di Regolare Esecuzione è stato firmato per conferma e accettazione dalla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, senza avere sollevato eccezioni e riserve;
- **Di dare atto**, così come stabilito all'art.102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che il sopracitato certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e diviene definitivo decorsi due anni dalla sua emissione avvenuta il 02.10.2025;
- **Di liquidare** con atto successivo alla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe la rata di saldo relativo alle lavorazioni eseguite di €. 48.306,84 oltre iva, previa presentazione di garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art.103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con imputazione nel finanziamento concesso con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, con fondi del PNRR - Missione 4 - Componente 1- Investimento 3.3;
- **Di approvare** il quadro tecnico economico a seguito degli atti finali di contabilità nonché del certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi, come di seguito riportato:

		Risorse Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR)	Risorse L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020	Fondi comunali
1. IMPORTO NETTO DEI LAVORI DOPO COLLAUDO				
1.1 Importo dei lavori di C.R.E. soggetti a ribasso	635.466,60 €			
1.2 Ribasso offerto del 33,480 %	212.754,22 €			
1.3 Importo lavori di C.R.E. al netto del ribasso	422.712,38 €			
1.4 Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	19.022,04 €			
Sommano Importo netto dei Lavori di contratto	441.734,42 €	441.734,42 €		
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
2.1 Per iva al 10 % sui lavori	44.173,44 €	44.173,44 €		
2.2 Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di prog. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	27.273,15 €		27.273,15 €	
2.3 Cnpaia 4% e iva su voce 2.2 (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	7.331,02 €		7.331,02 €	
2.4 Spese tecniche per D.L., misura e contabilità, C.S.E. e cert. Reg. Esec. (spesa a valere su fondi comunali)	43.812,45 €			43.812,45 €
2.5 Cnpaia e iva su voce 2.4 (spesa a valere su fondi comunali)	11.776,79 €			11.776,79 €
2.6 Spese tecniche collaudatore statico (spesa a valere su fondi comunali)	2.806,86 €			2.806,86 €
2.7 Cnpaia e iva su voce 2.6 (spesa a valere su fondi comunali)	754,48 €			754,48 €
2.8 Incentivi art.113 D.Lgs. 50/2016 (spesa a valere su fondi comunali)	3.259,86 €			3.259,86 €
2.9 Per allacciamenti ai pubblici servizi	300,00 €	300,00 €		
2.10 Oneri conferimento discarica	8.327,23 €	8.327,23 €		
2.11 Contributo Anac	410,00 €	410,00 €		
2.12 Spese gara centrale di committenza (spesa a valere sui fondi comunali)	6.519,71 €			6.519,71 €
2.13 Iva su voce 2.12 (spesa a valere sui fondi comunali)	1.434,34 €			1.434,34 €
2.14 Spese per accertamenti di laboratorio	2.577,46 €	2.577,46 €		
2.15 Imprevisti e arrotondamenti	621,00 €	621,00 €		
Sommano Somme a disposizione dell'Amministrazione	161.377,79 €	56.409,13 €	34.604,17 €	70.364,49 €
3. ECONOMIE DI GARA				
3.1 Ribasso d'asta del 33,480 %	210.138,44 €	210.138,44 €		
3.2 Iva 10% su ribasso d'asta	21.013,84 €	21.013,84 €		
Sommano Economie di gara	231.152,28 €	231.152,28 €		
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	834.264,49 €	729.295,83 €	34.604,17 €	70.364,49 €

- **Di autorizzare** sotto le riserve previste dall'art. 1669, lo svincolo della cauzione definitiva prestata dalla ditta a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal contratto di appalto stipulato il 28.12.2025 in forma pubblica amministrativa con Rep. 46/2023;
- **Di trasmette** copia del presente atto all'impresa esecutrice dei lavori Laneri Costruzioni

di Laneri Geom. Giuseppe per gli ulteriori adempimenti;

- **Di trasmettere** copia della presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione all'albo pretorio e sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

IL R.U.P.

Ing. Angelo

Cocuzza

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ING. FILIPPO VICINO

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.