

N. Gen.le 749 del 18/08/2023

N. di Settore 300 del 18/08/2023



COMUNE DI ASSORO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella. CUP: I14I19000220001.

“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”- PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3.

Determina aggiudicazione definitiva e approvazione quadro economico post-gara.

Premesso:

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 472 del 07.06.2019 è stato approvato il progetto definitivo per i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella." per l'importo complessivo di € 763.900,00;

Che con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160, è stato finanziato a questo Ente un contributo pari alla somma di € 34.604,17 per servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i sopracitati lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella;

Che con determina n.g/le n. 1125 del 31.12.2020, sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873;

Che con nota prot. 8957 del 05.03.2021, assunta al prot. di questo Ente con n. 2627 del 08.03.2021, l'Ass. dell'Istruzione e della formazione professionale - Servizio XI (Edilizia scolastica e universitaria) ha comunicato che l'intervento di che trattasi risultava fra gli interventi da ammettere

a finanziamento nell'ambito dell'aggiornamento del piano di edilizia scolastica 2020, giusta graduatoria del Piano Triennale di edilizia scolastica approvato con DDG 1397 del 14 dicembre 2020;

Che con determina del Settore III n.g/le 154 del 08/03/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza;

Che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 610 del 09.08.2021, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "Lavori di ristrutturazione, messa in sicurezza e miglioramento sismico, ai sensi della normativa vigente, dell'edificio scuola materna "Don Bosco" sito in via Porticella". CUP: I14I19000220001, per l'importo complessivo di € 763.900,00;

Che con Delibera di G.C. n. 87 del 10.08.2021, si è preso atto dell'approvazione amministrativa del Progetto esecutivo per i suddetti lavori per un importo complessivo di € 763.900,00;

Che con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione, con fondi a valere sui fondi del PNRR, è stato approvato l'elenco delle opera finanziate per regione e nell'elenco della Regione Sicilia risulta finanziato l'intervento di cui in oggetto, per un importo di €. 763.900,00 di cui € 729.295,83 (importo finanziato) ed €. 34.604,17 a carico del finanziamento con decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2020, ai sensi dell'art. 1, comma 58, della legge 27 dicembre, n.160;

Che con determina n.g/le n. 319 del 28.04.2022, come modificata parzialmente con determina n.g/le n. 814/2022, sono stati affidati, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 c.2 lett. a) dalla L. 120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, i servizi tecnici di direzione dei lavori, misura e contabilità, cert. reg. esec., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di che trattasi alla società di ingegneria Co.Ge.Vi s.r.l., p.iva 03911710873 con sede legale a Catania in via Del Rotolo n.46, iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Catania al n.03911710873, per un corrispettivo al netto del ribasso d'asta offerto del 13,00% pari a € 43.812,45, oltre contributi ed iva, per un importo complessivo di € 55.589,24;

Dato atto che è stato necessario aggiornare gli elaborati economici del progetto esecutivo a seguito dell'entrata in vigore D.L. 50/2022 che prevede l'obbligo di applicazione del prezzario Regionale della Regione Sicilia aggiornato con D.A. 17 del 29/06/2022 al progetto in oggetto;

Dato atto che l'Amministrazione Comunale ha previsto in bilancio con fondi propri la somma di € 69.000,00 come cofinanziamento dell'intervento di che trattasi;

Dato atto che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 865 del 22.11.2022, è stato approvato in linea amministrativa l'aggiornamento del progetto esecutivo di che trattasi, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2022, dell'importo complessivo di € 832.830,15, di cui € 651.971,23 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 119.173,41 per incidenza manodopera ed € 24.317,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 180.858,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che con Delibera di G.C. n. 114 del 22.11.2022, si è preso atto dell'approvazione amministrativa dell'aggiornamento del Progetto esecutivo per un importo complessivo di € 832.830,15, dando atto che € 34.604,17 sono finanziati con L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020, € 729.295,83 finanziati con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR) ed € 68.930,15 finanziati con fondi comunali e altresì demandando al Responsabile del Settore III, tutti gli adempimenti successivi;

Dato atto che con determina del Responsabile del Settore III n.g/le n. 165 del 15.02.2023, è stato approvato l'aggiornamento del quadro tecnico economico, per variazione somme a disposizione dell'Amministrazione con integrazione fondi aggiuntivi a carico del Comune, per l'importo complessivo di € 834.264,49, di cui € 651.971,23 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 119.173,41 per incidenza manodopera ed € 24.317,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 182.293,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che con Delibera di G.C. n. 10 del 16.02.2023, si è preso atto dell'approvazione amministrativa dell'aggiornamento del quadro tecnico economico, per variazione somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo complessivo di € 834.264,49, dando atto che €

34.604,17 sono finanziati con L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020, € 729.295,83 finanziati con Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR) ed € 70.364,49 finanziati con fondi comunali e altresì demandando al Responsabile del Settore III, tutti gli adempimenti successivi;

Dato atto che l'Assessorato Regionale dell'istruzione e della formazione professionale, con nota prot.2544 del 13.03.2023 ha rilasciato il Nulla Osta con parere positivo sulle ultime modifiche apportate all'intervento con l'aggiornamento del progetto nonché sul quadro tecnico economico di cui alla delibera di G.C. n. 10 del 16.02.2023;

Considerato:

Che con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 591 del 26.06.2023, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, avvalendosi dalla piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL- Consortile s.c. a.r.l., con il criterio dell'offerta del minor prezzo ex art.1, c.3, D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, sul prezzo a base d'asta di € 651.971,23, comprensivi di € 24.317,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, invitando alla procedura negoziata 5 operatori economici selezionati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, tra quelli iscritti all'Albo Fornitori del portale ASMECOMM e qualificati per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, con i requisiti minimi richiesti dal CSA (categoria e SOA);

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 676 del 14/07/2023 è stato istituito e nominato apposito seggio di gara;

Che con verbale di gara del 14.07.2023, attraverso la gara telematica di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, attivata mediante gara n. 15034 pubblicata sul piattaforma di Asmecommm, in data 27.06.2023, è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, alla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A.Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M-IVA 00679660860, che ha offerto il ribasso del 33,480 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 627.653,63, oltre € 24.317,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Che il suddetto verbale di gara è stato pubblicato nella piattaforma telematica di Asmecommm nonché nell'albo pretorio e sul sito Amministrazione Trasparente del Comune, e che avverso ad esso, a tutt'oggi, non è pervenuto alcun rilievo o contestazione;

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati e autocertificati dalla suddetta ditta in sede di presentazione dell'offerta, così come disposto dall'art. 32, comma 7 del d.Lgs. n. 50/2016, tramite il sistema FVOE dell'ANAC e richiedendo agli enti competenti la relativa documentazione, come da documentazione in atti;

Dato atto che sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): I14I19000220001, e per la procedura di affidamento è stato acquisito il Codice identificativo Gara (C.I.G.): 9896905060;

Dato atto altresì che si provvederà alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto approvare il suddetto verbale di gara con la relativa proposta di aggiudicazione e di procedere contestualmente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A.Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M-IVA 00679660860, che ha offerto il ribasso del 33,480 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 627.653,63, oltre € 24.317,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo dei lavori al netto del ribasso di € 417.515,19, a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari ad € 24.317,60 per complessivi € 441.832,79, a cui va aggiunta l'iva al 10%;

Ritenuto altresì, per effetto dell'aggiudicazione dei lavori, approvare il quadro economico post-gara rideterminato, a seguito economie ribasso d'asta, ove altresì viene incrementato l'importo della voce "2.11 Contributo Anac" da € 375,00 ad € 410, 00, con l'utilizzo delle somme disponibili nella voce "2.15 Imprevisti e arrotondamenti", per effetto della deliberazione del 20 dicembre 2022, n. 621 dell' A.N.A.C. che ha aggiornato l'entità della contribuzione dovuta, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Preso atto altresì, che a seguito dell'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, occorre formalizzare l'impegno delle somme relative ai servizi di committenza, di cui agli art. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., spettanti alla società ASMEL- Consortile Soc. Cons. a.r.l. - p.iva 12236141003, con sede legale in via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 Gallarate (VA), che per come evidenziato nella determina a contrarre risultano pari a € 6.519,71 oltre IVA al 22% (€ 1.434,34), per complessivi € 7.954,05 e trovano copertura all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente, all'assuntore del presente provvedimento, di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di rilasciare, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente proposta;

Visti e richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 21.10.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 21.10.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;
- la delibera di G.M. n. 94 del 25.10.2022, con la quale sono state assegnate le risorse finanziarie 2022-2024 ai Centri di Responsabilità;

Vistala Determina Sindacale n° 13 del 30/06/2023 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio all'Ing. Filippo Vicino;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la Legge n.120/2020 e s.m.i.;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

Vista la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

PROPONE DI DETERMINARE

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano e si intendono ripetute e trascritte integralmente:

- **di prendere atto e approvare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016, il verbale di gara del 14.07.2023 inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, con la relativa proposta di aggiudicazione, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- **di aggiudicare definitivamente** ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016 i lavori in oggetto alla ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A.Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M-IVA 00679660860, per un importo al netto del ribasso d'asta del 33,480 % sull'importo lavori soggetti a ribasso di € 627.653,63+ oneri sicurezza € 24.317,60 non soggetti a ribasso oltre iva, così determinato:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 627.653,63
- Ribasso offerto in sede di gara del 33,480 %	<u>€ 210.138,44</u>
- Importo lavori al netto del ribasso	€ 417.515,19

- Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 24.317,60
 - Importo netto lavori contrattuale oltre iva al 10% € 441.832,79
- e pertanto per un importo contrattuale complessivo iva compresa di € 486.016,07 (€ 441.832,79+ iva (44.183,28));
- **di approvare**, per effetto dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico post-gara rideterminato come di seguito riportato, a seguito economie ribasso d'asta:

		Risorse Decreto n. 192/2021 del Ministero dell'Istruzione (fondi PNRR)	Risorse L.160/2019- D.M.I. 07.12.2020	Fondi comunali
1. IMPORTO NETTO DEI LAVORI DI CONTRATTO				
1.1 Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	627.653,63 €			
1.2 Ribasso offerto in sede di gara del 33,480 %	<u>210.138,44 €</u>			
1.3 Importo lavori al netto del ribasso	417.515,19 €			
1.4 Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	<u>24.317,60 €</u>			
Sommano Importo netto dei Lavori di contratto	441.832,79 €	441.832,79 €		
2. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
2.1 Per iva al 10 % sui lavori	44.183,28 €	44.183,28 €		
2.2 Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di prog. (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	27.273,15 €		27.273,15 €	
2.3 Cnpaia 4% e iva su voce 2.2 (L.160/2019-D.M.I. 07.12.2020)	7.331,02 €		7.331,02 €	
2.4 Spese tecniche per D.L., misura e contabilità, C.S.E. e cert. Reg. Esec. (spesa a valere su fondi comunali)	43.812,45 €			43.812,45 €
2.5 Cnpaia e iva su voce 2.4 (spesa a valere su fondi comunali)	11.776,79 €			11.776,79 €
2.6 Spese tecniche collaudatore statico (spesa a valere su fondi comunali)	2.806,86 €			2.806,86 €
2.7 Cnpaia e iva su voce 2.6 (spesa a valere su fondi comunali)	754,48 €			754,48 €
2.8 Incentivi art.113 d.Lgs. 50/2016 (spesa a valere su fondi comunali)	3.259,86 €			3.259,86 €
2.9 Per allacciamenti ai pubblici servizi	300,00 €	300,00 €		
2.10 Oneri conferimento discarica	8.000,00 €	8.000,00 €		
2.11 Contributo Anac	410,00 €	410,00 €		
2.12 Spese gara centrale di committenza (spesa a valere sui fondi comunali)	6.519,71 €			6.519,71 €
2.13 Iva su voce 2.12 (spesa a valere sui fondi comunali)	1.434,34 €			1.434,34 €
2.14 Spese per accertamenti di laboratorio	2.000,00 €	2.000,00 €		
2.15 Imprevisti e arrotondamenti	<u>1.417,48 €</u>	1.417,48 €		
Sommano Somme a disposizione dell'Amministrazione	161.279,42 €			
3. ECONOMIE DI GARA				
3.1 Ribasso d'asta del 33,480 %	210.138,44 €	210.138,44 €		
3.2 Iva 10% su ribasso d'asta	<u>21.013,84 €</u>	<u>21.013,84 €</u>		
Sommano Economie di gara	231.152,28 €			
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	834.264,49 €	729.295,83 €	34.604,17 €	70.364,49 €

- **di disporre** la comunicazione del presente provvedimento, secondo i termini e modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara;
- **di dare atto** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti prescritti ai sensi di legge, così come disposto dall'art. 32, comma 7 del d.Lgs. n. 50/2016;
- **di addivenire**, alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- **di dare atto** che la spesa scaturente dall'aggiudicazione dei lavori in oggetto di € 486.016,07 trova copertura finanziaria con il DM n.192/2021 del Ministero dell'Istruzione, con fondi del PNRR - Missione 4 - Componente 1- Investimento 3.3, le cui somme sono state accertate e impegnate rispettivamente al cap. in entrata n. 1120.01 (4.200.01) e al cap. di spesa n.17840.03 (04.01-2.02) del bilancio comunale con det. 319/2022;
- **di procedere**, pertanto a sub-impegnare la sopracitata somma di € 486.016,07 alla ditta Laneri

Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe, con sede legale in via A.Vivaldi n. 9, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M- IVA 00679660860, al cap. 17840.03 del bilancio comunale esercizio 2023, a cui corrisponde il cap. in entrata n.1120.01 (4.200.01), all'interno dell'impegno con det. 319/2022;

- **di procedere** altresì, a sub-impegnare le somme relative ai servizi di committenza, di cui agli art. 37 e 39 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., spettanti alla società ASMEL- Consortile Soc. Cons. a.r.l. - p.iva 12236141003, con sede legale in via Carlo Cattaneo, 9 - 21013 Gallarate (VA), che risultano pari a € 7.954,05 (€ 6.519,71 + IVA al 22% (€ 1.434,34)), al cap. 17841 del bilancio comunale esercizio 2023, di cui € 6.519,71 all'interno dell'impegno con det. 865/2022 ed € 1.434,34 nell'impegno con det. 165/2023;
- **di dare atto** che non sussiste situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento, né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al responsabile del Settore III che sottoscrive il presente atto;
- **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è da intendersi reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- **di dare atto** che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore finanziario;
- **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella piattaforma di e-procurement della Centrale di Committenza ASMECOMM e sul profilo del committente, all'albo pretorio e sul sito Amministrazione Trasparente dell'Ente;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FILIPPO VICINO

VISTO CONTABILE
VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 183 del D.lgs.267/00 e ss.mm.ii.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO MUSTICA ROSALIA

	COMUNE DI ASSORO Libero Consorzio Comunale di Enna SETTORE III “Gestione del Territorio”	
---	--	---



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, da svolgersi sul Mercato Elettronico della piattaforma di Asmecommm, relativamente all'affidamento dei:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE, DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" SITO IN VIA PORTICELLA. “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”-PNRR - Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3.

CUP: I14I19000220001

CIG: 9896905060

VERBALE DI GARA DEL 14.07.2023

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventitre il giorno quattordici del mese di Luglio alle ore 12,00 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, istituito e nominato con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 676. del 14.07.2023, così composto:

1. Ing. Filippo Vicino - Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio" di questa Stazione Appaltante, nella qualità di Presidente del seggio di gara;
2. Ing. Cocuzza Angelo-RUP, dipendente del Settore III, nella qualità di teste e segretario verbalizzante;
3. Geom. Giovanni Armenio, dipendente del Settore III, nella qualità di teste;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara rendendo, preliminarmente, noto che:

- con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 591 del 26.06.2023, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, secondo le disposizioni dell'art.1-comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, avvalendosi dalla piattaforma di e-pracurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL- Consortile s.c.a.r.l., con il criterio dell'offerta del prezzo più basso, secondo le indicazioni degli Atti di gara approvando altresì la lettera di invito-disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- con la sopracitata determina a contrarre n.g/le 591 del 26.06.2023, si è determinato di invitare a partecipare alla summenzionata gara invitando n. 5 operatori economici selezionati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione

territoriale delle imprese invitate, tra quelli iscritti all'Albo Fornitori del portale ASMECOMM e qualificati per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, con i requisiti minimi richiesti dal CSA (categoria e SOA);

- detta gara telematica, è stata attivata mediante gara n. 15034 pubblicata sul piattaforma di Asmecommm, in data 27.06.2023, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per le ore 12,00 del 13.07.2023, e l'apertura delle offerte per la relativa aggiudicazione provvisoria per il giorno 14.07.2023 alle ore 10,00, c/o i locali dell'U.T.C. in seduta pubblica, il tutto da effettuarsi tramite portale telematico della medesima Asmecommm, secondo le indicazioni della lettera di invito- disciplinare di gara;

Dato atto che, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, vengono resi pubblici i nominativi dei 5 operatori economici invitati di seguito elencati:

	Impresa	Sede Impresa
1	SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. s.n.c.	Gangi (PA) 900240 - via Repubblica n.63
2	ZAB COSTRUZIONI SRL	Favara (AG) 92026 - via G. Rodani n.16
3	LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe	Leonforte (EN) 94013 - via A. Vivaldi n.11
4	FRAMICH SRL	Valverde (CT) 95028 - via Maugeri n.10
5	LEDEAR COSTRUZIONI SRL	Paternò (CT) 95047 in via Poliziano 8

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, preso atto che non risultano presenti rappresentanti di ditte partecipanti alla gara, in presenza continua dei succitati testimoni, inizia le operazioni di gara on-line così come previste dalla lettera d'invito-disciplinare di gara, tramite apposita piattaforma informatica di gestione della gara, attivata da Asmecommm;

Il presidente prende atto che, a seguito della suddetta procedura di gara, entro la scadenza dei termini stabiliti, sono pervenute n. 3 offerte sulla piattaforma di Asmecommm, il cui elenco è di seguito riportato in ordine di arrivo delle istanze di partecipazione:

	Impresa	protocollo e data presentazione attribuito da ASMEL
1	SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. s.n.c.	Prot. 338725 - 12 /07/2023 ore 10:14
2	FRAMICH SRL	Prot. 3388865 - 12 /07/2023 ore 16:02
3	LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe	Prot. 338939 - 13 /07/2023 ore 09:42

Si procede, quindi all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente caricata dalle imprese sopra citate sulla piattaforma telematica, verificando che la documentazione stessa sia rispondente a quanto espressamente richiesto nella lettera di invito.

Dalle sopraccitate verifiche è emerso che:

	Impresa	esito
1	SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. s.n.c.	AMMESSA
2	FRAMICH SRL	AMMESSA
3	LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe	AMMESSA

e quindi vengono ammessi alla fase successiva.

A questo punto si procede con l'apertura della busta economica e l'esame delle offerte ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo quanto previsto dall'articolo 36, comma 9-bis del D.lgs 50/2016 sull'importo dei lavori a base di gara e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Pertanto di seguito si riportano i ribassi offerti per le ditte ammesse:

	Impresa	RIBASSO OFFERTO
1	SPALLINA COSTRUZIONI di Spallina Luigi & C. s.n.c.	25,272 %
2	FRAMICH SRL	18,090 %
3	LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe	33,480 %

Tenuto conto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, non si procede all'esclusione automatica per come previsto dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016 pertanto, il Presidente verificate le offerte dà atto che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è la ditta Laneri Costruzioni con il ribasso offerto del 33,480 % e la seconda migliore offerta è della ditta Spallina Costruzioni con il ribasso del 25,272 %, pertanto, preso atto della procedura fin qui eseguita, si propone di aggiudicare la gara all'operatore economico Laneri Costruzioni, con sede legale in via A.Vivaldi n.11, Leonforte (EN) - C.F. LNRGPP76L02E536M, che ha offerto il ribasso del 33,480 % sull'importo a base d'asta di € 651.971,23, di cui € 24.317,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che determina il netto contrattuale di € 441.832,79, oltre iva.

Si dà atto che la presente costituisce proposta per l'aggiudicazione definitiva, e che dopo la verifica della regolarità dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla ditta aggiudicataria si procederà all'adozione di apposito atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs 50/2016 e alla successiva stipula del contratto.

La seduta si chiude alle ore 14,00 del 14/07/2023.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Si dà atto che il presente verbale verrà pubblicato nei modi previsti dalla normativa.

Il Presidente di gara: Ing. Filippo Vicino

Il Teste e Segretario Verbalizzante: Ing. Angelo Cocuzza

Il Teste: Geom. Giovanni Armenio

