

N. Gen.le 1091 del 21/12/2021

N. di Settore 426 del 21/12/2021



COMUNE DI ASSORO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III

“GESTIONE DEL TERRITORIO”

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale. CUP: I12C19000320002- CIG: 8985715E95. Determina aggiudicazione definitiva e approvazione quadro economico post-gara.

Vista la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 “FSC 2014/2020 Piano per il Mezzogiorno Assegnazione risorse”, con la quale, nell'ambito del riparto del Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020, è stato approvato il piano di investimenti per il rilancio del Mezzogiorno, da realizzarsi mediante accordi inter-istituzionali, denominati “Patti per il Sud”;

Visto il D.D.G. n. 5641 del 21/11/2018 con il quale è stata approvata la pista di controllo riguardante le procedure di erogazione per la realizzazione di opere pubbliche e l'acquisizione di beni e servizi a regia (Dip. Beni Culturali);

Vista la Deliberazione n. 70 del 27 febbraio 2020 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione degli interventi a valere sulle risorse FSC 2014/2020 della tabella B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019, Area Tematica 4 'Turismo, cultura e valorizzazione risorse naturali', Tema Prioritario 4.2 'Valorizzazione del patrimonio culturale' - Intervento Strategico “Interventi sui siti culturali ed archeologici”, per il finanziamento di n. 139 progetti, per un importo complessivo pari ad euro 28.435.981,87,

Considerato che questo Comune è risultato beneficiario del finanziamento di euro 228.467,67 per l'attuazione dell'intervento ID 2032 denominato “Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale”;

Vista la nota prot. n.19915 del 03.06.2020 con la quale il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ha richiesto a questo Comune la documentazione utile per l'ammissione definitiva del progetto e l'assegnazione provvisoria delle risorse destinate alla realizzazione del progetto;

Vista la Delibera della Giunta Municipale di Assoro n. 84 del 22/10/2020 con la quale è stato

approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale per l'importo totale di euro 228.467,67;

Visto il D.D.G n. 4132 del 02.12.2020 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con il quale è stato finanziato a questo Ente l'Intervento ID 2032 - "Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del palazzo municipale", per l'importo complessivo di € 228.467,67 e con fondi a valere su FSC Patto per il Sud, notificato con nota assunta al prot. gen. di questo Ente con n. 11855 del 28.12.2020;

Vista la Determina del Settore III n.g/le 39 del 02/02/2021 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di che trattasi l'Ing. Angelo Cocuzza in sostituzione dell' Arch. Lucio Puleo;

Vista la Determina n.g/le n. 241 del 22.03.2021, con la quale sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori e certificato di regolare per i lavori di che trattasi al libero Professionista Arch. Gaetano William Tornabene, cod. fisc. TRNGNW66H28C342U- p.iva 00623660867, con residenza e studio a Enna, rispettivamente in via Libero Grassi n.6 e via S.Agata n.90, e contestualmente si è provveduto ad accertare e contestuale impegno somme della somma del finanziamento concesso di € 228.467,67 al cap. 15049 del bilancio comunale esercizio 2021, a cui corrisponde il cap. in entrata n.1140.20 (4.200.01);

Vista la Determina del Settore III n.g/le 605 del 06.08.2021, con la quale è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale, per l'importo complessivo di € 228.467,67, di cui € 161.376,17 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 58.431,51 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 8.659,99 per economie ribasso d'asta servizi tecnici;

Vista la Delibera di G.C. n. 86 del 10.08.2021, con la quale è stata preso atto dell'approvazione amministrativa del progetto per i Lavori di ristrutturazione, innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche della Sala teatro del Palazzo municipale;

Vista la nota prot. n.52392 del 28.10.2021, acquisita al protocollo di questo Ente con n.10865 del 29.10.2021, con la quale il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, ha comunicato che con D.D.S. n.3572 del 05.10.2021, si è provveduto a prendere atto del progetto esecutivo, approvando il relativo quadro economico per l'importo complessivo di € 219.807,68 ed a rideterminare il finanziamento assegnato con il D.D.G. n.4132 del 02.12.2020;

Considerato:

Che con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 954 del 19/11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, secondo le disposizioni dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, avvalendosi dalla piattaforma di e-pracurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL- Consortile s.c.a r.l., con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, sul prezzo a base d'asta di € 161.376,17, comprensivi di € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva;

Che con la sopracitata determina a contrarre n.g/le 954 del 19.11.2021, si è determinato di invitare a partecipare alla summenzionata gara i 5 operatori economici selezionati con sorteggio pubblico, con verbale prot. 11652 del 17.11.2021, a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. 11066 del 04.11.2021;

Che con la medesima determina n.g/le 954 del 19.11.2021, altresì si è preso atto del sopracitato D.D.S. n.3572 del 05.10.2021 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, con la relativa riduzione del finanziamento da € 228.467,67 ad € 219.807,68 a seguito delle economie di ribasso d'asta sull'affidamento dei servizi tecnici per € 8.659,99, procedendo pertanto a ridurre il

relativo accertamento e contestuale impegno somme ad € 219.807,68 al cap. 15049 del bilancio comunale esercizio 2021, a cui corrisponde il cap. in entrata n.1140.20 (4.200.01);

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 993 del 01/12.2021 è stato istituito e nominato apposito seggio di gara;

Che con verbale di gara prot. 12474 del 01.12.2021, attraverso la gara telematica di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, attivata mediante gara .ID 5440 pubblicata sulla piattaforma di "Tutto Gare" di Asmecom, è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, alla ditta Comitel s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B , Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876- che ha offerto il ribasso del 31,556 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 157.739,95, oltre € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Che il suddetto verbale di gara è stato pubblicato nella piattaforma di "Tutto Gare" di Asmecom nonché nell'albo pretorio del Comune, e che avverso ad esso, a tutt'oggi, non è pervenuto alcun rilievo o contestazione;

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati e autocertificati dalla suddetta ditta in sede di presentazione dell'offerta, così come disposto dall'art. 32, comma 7 del d.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC depositato agli atti d'ufficio;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il 8985715E95;

Dato atto altresì che si provvederà alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto approvare il suddetto verbale di gara e di procedere contestualmente, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto alla ditta Comitel s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B , Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876, che ha offerto il ribasso del 31,556 % sull'importo a base d'asta di € 161.376,17, di cui € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo dei lavori al netto del ribasso di € 107.963,53, a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.636,22 per complessivi € 111.599,75, a cui va aggiunta l'iva nella misura di legge e cioè con aliquota 22%;

Vista la Determina Sindacale n° 17 del 08/07/2021 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore III – Gestione del Territorio all'Ing. Filippo Vicino;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 56 dell'11.08.2021, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (D.U.P.) 2021-2023. (art. 170, comma 1 D.Lgs. 267/2000)";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 57 dell'11.08.2021, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione 2021-2023-Approvazione";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 58 dell'11.08.2021, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. n.267/2000";

Vista la delibera di G.M. n. 89 del 12.08.2021, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione PEG- Assegnazione risorse finanziarie 2021-2023";

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

Vista la L.R.12 del 12.07.2011 e L.R. n.8 del 17.05.2016;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano e si intendono ripetute e trascritte integralmente:

- **di prendere atto e approvare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016, il verbale di gara inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori prot. 12474 del 01.12.2021, con la relativa proposta di aggiudicazione, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- **di aggiudicare definitivamente** ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016 i lavori in oggetto alla ditta Comitell s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B, Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876, per un importo al netto del ribasso d'asta del 31,556 % di € 107.963,53 + oneri sicurezza € 3.636,22 non soggetti a ribasso oltre iva, così determinato:

- Importo lavori soggetti a ribasso	€ 157.739,95
- Ribasso offerto in sede di gara del 31,556 %	<u>€ 49.776,42</u>
- Importo lavori al netto del ribasso	€ 107.963,53
- Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 3.636,22</u>
- Importo netto lavori contrattuale oltre iva al 22%	€ 111.599,75

e pertanto per un importo contrattuale complessivo di € 136.151,70 (€ 111.599,75+ iva (24.551,95));

- **di approvare**, per effetto dell'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico post-gara rideterminato come di seguito riportato, a seguito economie ribasso d'asta:

A. IMPORTO NETTO DEI LAVORI DI CONTRATTO

1. Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 157.739,95
2. Ribasso offerto in sede di gara del 31,556%	<u>€ 49.776,42</u>
3. Importo lavori al netto del ribasso	€ 107.963,53
2. Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 3.636,22</u>

Sommano A **€ 111.599,75**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Per iva al 22% sui lavori	€ 24.551,95
2. Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, D.L.e contabilità, Coord. per la Sicurezza in fase di prog. ed esec. e Cert. Regolare Esec. Lav.	€ 18.548,32
3. Cnpaia 4% su Spese tecniche	€ 741,93
4. Oneri conferimento discarica	€ 600,00
5. Contributo Anac	€ 225,00
6. Spese per pubblicità	€ 150,00
7. Imprevisti e arrotondamenti	<u>€ 2.663,50</u>

Sommano B **€ 47.480,70**

C. TOTALE SOMME (A+B)

€ 159.080,45

D. ECONOMIE RIBASSO D'ASTA

1. Ribasso d'asta servizi tecnici comprensivo di iva	€ 8.659,99
2. Ribasso d'asta lavori comprensivo di iva € 49.776,42 + € 10.950,81	<u>€ 60.727,23</u>
Sommano D	€ 69.387,22

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+D) € 228.467,67

- **di disporre** la comunicazione del presente provvedimento, secondo i termini e modalità di cui all'art. 76, comm4, del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara;

- **di addivenire**, alla stipula del contratto, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016;

- **di dare atto** che la spesa scaturente dall'aggiudicazione dei lavori in oggetto di € 136.151,70 trova copertura con il D.D.G n. 4132 del 02.12.2020 dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, dell'importo complessivo di € 228.467,67, così come rideterminato ad € 219.807,68 giusto D.D.S. n.3572 del 05.10.2021, le cui somme risultano allocate ed impegnate al cap. 15049 del bilancio comunale esercizio 2021, a cui corrisponde il cap. in entrata n.1140.20

(4.200.01);

- **di procedere**, pertanto a sub-impegnare la sopracitata somma di € 136.151,70 alla ditta Comitel s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B , Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876, al cap. 15049 del bilancio comunale esercizio 2021, a cui corrisponde il cap. in entrata n.1140.20 (4.200.01);

- **di dare atto** che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore finanziario;

- **di trasmettere** copia della presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione sul sito del Comune ai sensi dell'art.18 legge 7 agosto 2012 n.134 "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Procedimento
(COCUZZA ANGELO)

Il Responsabile del Settore
(VICINO FILIPPO)

Parere art.32 del Regolamento di Contabilità:

a) Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art.32 del Regolamento di Contabilità)

Assoro lì 21/12/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
RUFFETTO MARIA

Parere Tecnico

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere FAVOREVOLE;

Parere Contabile

- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere FAVOREVOLE;