

ORIGINALE



## COMUNE DI ASSORO LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III  
“GESTIONE DEL TERRITORIO”  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### DETERMINA

**Oggetto:** Modifica parziale della Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440/2025 avente ad oggetto: "“Intervento 1 - Sistematizzazione e valorizzazione dell'area intorno al Castello, attraverso interventi leggeri di messa a punto del verde, riallestimento dei sentieri” all'interno del complessivo PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI ASSORO - “ASSORO BORGO DELLA CULTURA DELLO ZOLFO” - "Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU". PNRR- Missione 1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura- Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”. CUP: I19122000100006 - CIG: B5FDD57925. Determinazione a contrattare e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 e approvazione quadro economico post-gara.”



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

#### Premesso:

Che il Ministero della Cultura (“MIC”) ha pubblicato, in data 20 dicembre 2021, un Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU;

Che il suddetto Avviso era finalizzato a promuovere progetti per la rigenerazione, valorizzazione e gestione del grande patrimonio di storia, arte, cultura e tradizioni presenti nei piccoli centri italiani, integrando obiettivi di tutela del patrimonio culturale con le esigenze di

rivitalizzazione sociale ed economica, di rilancio occupazionale e di contrasto dello spopolamento (Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale” o “Progetto locale”);

**Che** con Determina del Segretario Generale n. 128 del 02/03/2022 si procedeva alla nomina del Responsabile unico del Progetto al Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Filippo Vicino;

**Che** in data 15/03/2022 il comune di Assoro ha presentato al MIC la propria proposta di Progetto Locale a valere sull'Avviso;

**Che** il Progetto Locale titolato “Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale del comune di Assoro” CUP I19I22000100006, presentato dal comune di Assoro, è stato ammesso a finanziamento con Decreto del Segretario generale n. 453 del 7 giugno 2022.

**Che** il comune di Assoro ha sottoscritto con il MIC il Disciplinare d'Obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto “Rigenerazione Culturale del Comune di Assoro CUP I19I22000100006 e all'assunzione dei relativi obblighi di realizzazione del Progetto come indicato nel documento descrittivo del Progetto (il “Disciplinare d'Obblighi”);

**Che** con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1020 del 21/11/2023, sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria ed architettura comprendenti la progettazione, la D.L., misura, contabilità, CSP, CSE e CRE relativi all'intervento di cui in oggetto, all'Arch. Vincenzo Vaccalluzzo, con sede ad Assoro in via Crisa n.115, CF.VCCVCN60H16A478J, P.I. n. 00531240869, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Enna al n.90;

**Che** con Delibera di G.M. n. 13 del 08/02/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto dell' *“Intervento 1 - Sistematizzazione e valorizzazione dell'area intorno al Castello, attraverso interventi leggeri di messa a punto del verde, riallestimento dei sentieri”* all'interno del complessivo PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI ASSORO - *“ASSORO BORGO DELLA CULTURA DELLO ZOLFO”* - *“Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU”*, per l'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 108.884,55 per lavori a base d'asta ed € 41.115,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** a seguito di prescrizioni nell'autorizzazione, ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. e Ambientali di Enna con prot. n. 20240094942 del 29/11/2024 sul portale paesaggistica Sicilia (autorizzazione identificata con il n.55811 prot. 20240071597), è stato necessario aggiornare il progetto esecutivo;

**Che** con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 109 del 12.02.2025, è stato approvato il progetto esecutivo, per come sopra aggiornato e trasmesso dall'Arch. all'Arch. Vincenzo Vaccalluzzo con prot. 843 del 30/01/2025, per la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 150.000,00, di cui € 109.369,80 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 38.341,71 per manodopera ed € 484,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Che** con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440 del 08.05.2025, si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, alla ditta Vicario Salvatore, con sede legale in Assoro (EN) via Togliatti n.128/1, C.F. VCRSVT70C26C342U, P.IVA. 01026900868, l'esecuzione dei lavori relativi all' *“Intervento 1 - Sistematizzazione e valorizzazione dell'area intorno al Castello, attraverso interventi leggeri di messa a punto del verde, riallestimento dei sentieri”* all'interno del complessivo PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEL COMUNE DI ASSORO - *“ASSORO BORGO DELLA CULTURA DELLO ZOLFO”* - *“Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU”* - PNRR- Missione 1 Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici” – CUP: 119I22000100006. CIG: B5FDD57925, con una percentuale di ribasso offerto pari a 7,983 % sull'importo a base d'asta di € 108.885,01, comprensivi di € 38.341,71 per manodopera ed € 484,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il quale determina un importo contrattuale di € 100.677,51, oneri per la sicurezza compresi oltre iva al 22 % e pertanto un importo complessivo di € 122.826,56 iva compresa;

**Che** con nota acquisita al protocollo gen. di questo Ente, con n.3573 del 12.05.2025, la ditta Vicario Salvatore ha comunicato che in data 07.05.2025 l'attività dell'omonima ditta è stata trasferita alla società VISAEF srl Unipersonale, con sede ad Assoro in Via Togliatti 128, p.iva 01330850866, integralmente detenuta dal medesimo soggetto Vicario Salvatore, e ha chiesto

il subentro della società Visaef srl nel contratto in fase di stipula per i lavori di che trattasi, in quanto nuovo soggetto giuridico che prosegue integralmente l'attività già affidata alla precedente ditta individuale e ha acquisito l'intera attività precedentemente esercitata dalla ditta individuale, comprese le risorse strumentali, gli obblighi contrattuali e ogni ulteriore elemento operativo, garantendo piena continuità organizzativa e funzionale ai fini dell'esecuzione dell'appalto;

**Visto** l'atto notarile 07/05/2025 Rep. N. 9322 Racc. n. 7457 del Notaio Alessandro Leonardi, con sede a Regalbuto (EN), con il quale si è costituita la società VISAEF srl, nella quale il sig. Vicario Salvatore C.F. VCRSVT70C26C342U ricopre la carica di socio e amministratore unico della costituita società, alla quale viene conferita integralmente l'azienda dell'omonima impresa individuale con sede in Assoro via Togliatti n.128 aente num. cod. fisc. VCR SVTE70C26C342U, num. REA EN-53803, p.iva 01026900868 e la stessa subentra al conferente in tutti i contratti dell'azienda;

**RITENUTO** pertanto prendere atto dell'atto notarile del 07/05/2025, Rep. N. 9322 Racc. n. 7457 del Notaio Alessandro Leonardi, con il quale è stata costituita la società VISAEF srl Unipersonale, con sede ad Assoro in Via Togliatti 128, p.iva 01330850866, di cui il Sig. Vicario Salvatore assume la carica di socio e amministratore unico della società, alla quale è stata trasferita l'intera attività dell'omonima impresa individuale con sede in Assoro via Togliatti n.128 aente num. cod. fisc. VCR SVTE70C26C342U, comprese le risorse strumentali e gli obblighi contrattuali in essere e di dover procedere a modificare la determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440 del 08.05.2025 nella parte relativa all'affidamento provvedendo a sostituire l'impresa affidataria Vicario Salvatore con la nuova società VISAEF srl Unipersonale e di confermare in ogni sua parte il restante contenuto della medesima determina;

**Vista** la Determina Sindacale n. 29 del 23.12.2024, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio" all'Ing. Filippo Vicino;

**Visti e richiamati:**

- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 9, in data 21/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato il Documento unico di programmazione per il periodo 2025/2027;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 21/03/2025 e ss.mm.ii., esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2025/2027;
- La deliberazione di G.M. n. 20 del 21/03/2025 e ss.mm.ii., esecutiva ai sensi di legge, con la quale e' stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2025/2027 nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

**Visto** il D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.;

**Visto** il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

**Visto** il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

**Vista** la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

**Vista** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.,

**Ravvisata** la necessità di provvedere in merito;

## PROPONE DI DETERMINARE

Per le ragioni esposti in premessa:

- **di prendere atto** della costituita società VISAEF srl Unipersonale, con sede ad Assoro in Via Togliatti 128, p.iva 01330850866, di cui il Sig. Vicario Salvatore assume la carica di socio e amministratore unico della società, con atto notarile del 07/05/2025, Rep. N. 9322 Racc. n. 7457 del Notaio Alessandro Leonardi, con socio e amministratore unico il Sig. Vicario Salvatore, alla quale è stata trasferita l'intera attività dell'omonima impresa individuale con sede in Assoro via Togliatti n.128 aente num. cod. fisc. VCR SVTE70C26C342U, comprese risorse strumentali e

obblighi contrattuali in essere, già affidataria dei lavori in oggetto con determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440 del 08.05.2025 con una percentuale di ribasso offerto pari a 7,983 % sull'importo a base d'asta di € 108.885,01, comprensivi di € 38.341,71 per manodopera ed € 484,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il quale determina un importo contrattuale di € 100.677,51, oneri per la sicurezza compresi oltre iva al 22 % e pertanto un importo complessivo di € 122.826,56 iva compresa;

- **di provvedere a modificare** parzialmente la determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440 del 08.05.2025, sostituendo la ditta affidataria e affidando i lavori in oggetto alla ditta VISAEF srl Unipersonale, con sede ad Assoro in Via Togliatti 128, p.iva 01330850866, integralmente detenuta dal sig. Vicario Salvatore che ha acquisito l'intera attività precedentemente esercitata dalla ditta omonima individuale Vicario Salvatore, C.F. VCRSVT70C26C342U, P.IVA. 01026900868, provvedendo altresì a modificare il sub-impegno di € 122.826,56 con det. 440/2025 a favore della ditta VISAEF srl Unipersonale, con sede ad Assoro in Via Togliatti 128, p.iva 01330850866, al cap.19390.4 del corrente bilancio comunale 2025-2027 esercizio 2025;
- **di confermare** in ogni sua parte il restante contenuto della determina del Responsabile del Settore III n.g/le 440 del 08.05.2025;
- **di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della Legge n.°241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Filippo Vicino;
- **di dare atto**, ai sensi dell'art. 6 bis della legge nr. 241/1990, dell'art. 6 della L.R. nr. 07/2019 e dell'art. 1 c.9 lett. e) della Legge nr. 190/2012, che non sussiste situazione di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento, né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al responsabile di Settore che sottoscrive il presente atto;
- **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
- **di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;
- **di trasmettere** la presente alla Segreteria per la relativa pubblicazione all'albo pretorio e amministrazione trasparente ai sensi del D.lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i..

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTA** la superiore proposta di provvedimento;

**VISTO** l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

**RITENUTO** di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emhanzione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

**DATO ATTO** di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

**PER** i motivi indicati nella superiore proposta

## DETERMINA

**APPROVARE** la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
FILIPPO VICINO**

**VISTO CONTABILE**

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis e 183 bis del D.lgs. 267/00 e ss.mm.ii

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
RAG GIUSEPPE RONDINELLA**

*La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000*

*Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge.*

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.