

ORIGINALE



COMUNE DI ASSORO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III
 “GESTIONE DEL TERRITORIO”
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

Oggetto: Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali. CUP: I14J22000860006.
Approvazione variazione progetto/quadro economico post-gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso:

Che a seguito del decreto del Direttore Generale N. 440 del 9 dicembre 2022, così come revisionato con decreto del Direttore Generale N.51 del 14 marzo 2023, con Decreto del Direttore Generale n. 555 del 6 ottobre 2023, che approva le modifiche alla “*graduatoria delle domande ammesse/idonee*”, il Comune di Assoro è risulta inserito in posizione utile ai fini del finanziamento per la realizzazione del progetto di cui in oggetto identificato con Id Domanda n. 20332, per l’importo complessivo di € 990.000,00, con fondi PNRR - Missione n. 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 3: “Interventi speciali per la coesione territoriale” – Investimento 1: “Strategia nazionale per le aree interne – Linea di intervento 1.1.1 “Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità” finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”, oltre eventuali contributi derivanti dal Fondo Opere Indifferibili;

Che con il Fondo Opere Indifferibili 2023 sono state assegnate per l'intervento di che trattasi le ulteriori somme di € 99.000,00 pari al 10% del finanziamento;

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1297 del 29.12.2023, sono stati affidati i servizi tecnici per l'aggiornamento del progetto esecutivo, per il DL, il CSE e per il CRE per i lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del DL 76/20, convertito nella legge 120/2020, all'Arch. Lattuca Giuseppe Mario, con sede in Enna (EN) in via Magenta n.31, C.F. LTTGPP79S06C342C, P.I. n. 01209290863, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Enna al n. 358, per l'importo di € 58.415,46, oltre cnpaia 4% ed iva al 22% e pertanto per un importo complessivo di € 74.117,54, IVA ed oneri compresi;

Che il summenzionato finanziamento con Decreto del Direttore Generale n. 555 del 6 ottobre 2023, a seguito del Decreto-legge n. 19 del 02/03/2024, convertito con modificazioni dalla

Legge n. 56 del 29 aprile 2024, è fuoriuscito dalle risorse del PNRR ed è stato imputato sulle risorse nazionali con copertura finanziaria della misura "Aree interne – Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità";

Che con determina del Responsabile Settore III n.g/le 1270 del 10.12.2024 e succ. determina del Responsabile Settore III n.g/le 1323 del 13.12.2024, è stato approvato il progetto esecutivo per come redatto e aggiornato dall'Arch. Lattuca Giuseppe Mario, per l'importo complessivo di € 1.089.000,00, con copertura finanziaria per € 990.000,00 con fondi Decreto del Direttore Generale n. 555 del 6 ottobre 2023 ed 99.000,00 con contributo FOI;

Che con Delibera di G.C. n. 83 del 10.10.2024, il comune di Assoro ha deliberato la ratifica dell'*Accordo di collaborazione ex art. 15 L.241/90 per lo svolgimento delle attività di committenza ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023*, con la C.U.C. LAGO DI OCCHITO qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice e che ha la disponibilità della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "ASMECOMM";

Che con Determina n. 1288 del 11.12.2024, è stato affidato, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) e art. 59, comma 3 del Codice, all'ASMEL Consortile s.c.ar.l., con sede legale in Gallarate (VA), alla via Carlo Cattaneo, 9, C.F. e P.IVA 12236141003, il contratto applicativo dell'accordo quadro per i servizi di supporto e consulenza tecnica, legale e amministrativa per la procedura di affidamento dei "Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali";

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 1404 del 24.12.2024, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è stata adottata la **decisione di contrarre** per l'avvio della procedura di affidamento del contratto dei "*Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali*", delegando la C.U.C. LAGO DI OCCHITO, ai sensi dell'art. 62, comma 6, del D.Lgs. n. 36 /2023, per lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, giusto *Accordo di collaborazione ex art. 15 L.241/90* approvato da Questo Ente con Delibera di G.C. n. 83 del 10.10.2024;

Che con atto gestionale della CUC del Lago di Occhito n. 001 del 02.01.2025 si è provveduto ad indire per conto di questo Comune (in applicazione della Convenzione citata in premessa), la gara d'appalto, mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio del Minor Prezzo, per l'affidamento dei Lavori di riqualificazione del Centro Polisportivo di Assoro per i servizi di integrazione sociali dell'importo complessivo stimato a base d'asta di € 870.620,87 oltre Iva;

Che con atto gestionale della CUC del Lago di Occhito n. 027 del 17.01.2025 è stata nominata, a norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, l'autorità di gara in forma monocratico, per la valutazione della documentazione di gara e delle offerte dei partecipanti alla gara d'appalto di che trattasi;

Che con determina della CUC del Lago di Occhito n. 104 del 14.03.2025, si è provveduto ad **AGGIUDICARE**, l'appalto in oggetto in favore dell'O.E. "EL.DA. COSTRUZIONI SRL" C.F.: 02973280833 che ha offerto un ribasso del 31,735 % sull'importo complessivo a base d'asta, da cui scaturisce un importo contrattuale di €. 594.874,85, oltre IVA come per legge;

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 334 del 14.04.2025 si è preso dell'aggiudicazione, immediatamente efficace, con determina della CUC del Lago di Occhito n. 104 del 14.03.2025, in favore della ditta EL.DA. Costruzioni srl, con sede in Pace Del Mela (ME) in via P.zza Municipio snc, C.F. e P.iva 02973280833, che ha offerto un ribasso del 31,735 % sull'importo complessivo a base d'asta soggetto a ribasso di € 868.901,90, comprensivo del costo netto della manodopera di € 118.891,65, oltre € 1.718,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, determinando un importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso di € 594.874,85, oltre iva al 10% e pertanto per l'importo complessivo di € 654.362,34 iva compresa;

Che con Id Domanda n.20332 del 05.06.2025, è stata avanzata dal Comune di Assoro all'Ente Titolare del finanziamento Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud della Presidenza del consiglio dei Ministri, la richiesta di variazione del progetto per l'utilizzo di parte (€ 99.000,00) delle somme relative all'economie di gara pari ad € 303.320,62 iva compresa, conseguite a seguito del ribasso d'asta nella procedura di affidamento dei lavori, per rimpinguare il contributo FOI pari ad € 99.000,00 (10% del finanziamento di €

990.000,00) per adeguamenti prezzi risultante non più utilizzabile;

Considerato:

- che con nota prot. DPCOE-0014000-P-17/06/2025 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud, assunta al protocollo gen. di questo Ente con n. 4807 del 18.06.2025, è stato rilasciato il Nulla Osta all'approvazione della sopracitata variazione progetto per l'utilizzo della somma di € 99.000,00 delle economie di gara conseguite a seguito del ribasso d'asta nella procedura di affidamento dei lavori;
- che occorre procedere ad approvare la suddetta variazione progetto contestualmente all'approvazione Q.T.E. post-gara con l'utilizzo autorizzato del ribasso d'asta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente, all'assuntore del presente provvedimento, di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di rilasciare, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente proposta;

Vista la Determina Sindacale n. 29 del 23.12.2024, di conferimento dell'incarico di responsabile del settore III "Gestione del Territorio" all'Ing. Filippo Vicino;

Visto il D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;

Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;

Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale esecutivo a tutti gli effetti di Legge;

Vista la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.,

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Tutto quanto sopra premesso,considerato, ritenuto e visto,per le motivazioni suesposte

PROPONE DI DETERMINARE

- **di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di prendere atto** del Nulla Osta, acquisto con nota prot. DPCOE-0014000-P-17/06/2025 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud, per l'approvazione della variazione del progetto per l'utilizzo della somma di € 99.000,00 delle economie di gara, conseguite a seguito del ribasso d'asta nella procedura di affidamento dei lavori, per rimpinguare il contributo FOI di pari importo non più utilizzabile;
- **di procedere** ad approvare la suddetta variazione di progetto, approvando il seguente quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

A	Importo netto dei lavori contrattuale	
A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 868.901,90
A.2	Importo manodopera inclusa nei lavori	€ 118.891,65
A.3	Ribasso offerto in sede di gara del 31,735 %	<u>€ -275.746,02</u>
A.4	Importo lavori al netto del ribasso	<u>€ 593.155,88</u>
A.5	Importo costi sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 1.718,97</u>
	IMPORTO NETTO DEI LAVORI CONTRATTUALE	€ 594.874,85
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Iva sui lavori (10% di A)	€ 59.487,49
B.2	Spese tecniche per aggiornamento del progetto esecutivo, DL, CSE e CRE.	€ 60.222,12
B.3	Cnpaia 4% e iva su voce B.2	€ 16.187,71
B.4	Supporto al R.U.P.	€ 6.964,97
B.5	Iva su voce B.4	€ 1.532,29
B.6	Incentivi funzioni tecniche interne (art. 45 del Dlgs. 36/2023)	€ 4.353,10
B.7	Spese tecniche per relazione Geologica, cassa previdenziale e iva compresa	€ 1.958,11
B.8	Spese tecniche per collaudo statico, cnpaia e iva compresa	€ 3.000,00
B.9	Oneri per omologazione e Collaudo LND	€ 13.000,00
B.10	Iva su voce B.9	€ 2.860,00
B.11	Oneri parere preventivo esame progetto LND	€ 732,00
B.12	Oneri parere tecnico CONI Comitato Regionale	€ 150,00
B.13	Oneri parere preventivo e SCIA Vigili del Fuoco	€ 960,40

B.14	Spese gara centrale di committenza	€ 2.176,55
B.15	Spese per gara contributo ANAC	€ 445,00
B.16	Spese prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie iva compresa	€ 2.500,00
B.17	Oneri conferimento e accesso a discariche iva compresa	€ 3.000,00
B.18	Imprevisti e arrotondamenti (com.2 art. 5 Allegato I.7 d.lgs. 36/2023)	€ 11.274,79
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 190.804,53
C	Economie di gara	
C.1	Ribasso d'asta lavori (31,735 %)	€ 275.746,02
C.2	Iva 10% su ribasso d'asta lavori	€ 27.574,60
	TOTALE ECONOMIE DI GARA	€ 303.320,62
	UTILIZZO RIBASSO D'ASTA	€ - 99.000,00
	TOTALE ECONOMIE RESIDUE DI GARA	€ 204.320,62
	Importo totale progetto finanziato	€ 990.000,00

- **di dare atto** che la copertura finanziaria della suddetta spesa complessiva di € 990.000,00 è garantita dal finanziamento concesso con Decreto del Direttore Generale n. 555 del 6 ottobre 2023 e successivo Decreto-legge n.19 del 02/03/2024, convertito con modificazioni dalla Legge n. 56 del 29 aprile 2024;
- **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Filippo Vicino Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio";
- **di dare atto** che la presente non comporta impegno spesa;
- **di trasmettere** la presenta all'ufficio segreteria per la relativa pubblicazione ai sensi di legge.

IL R.U.P.

Ing. Filippo Vicino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FILIPPO VICINO

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.