

ORIGINALE



COMUNE DI ASSORO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

SETTORE III
“GESTIONE DEL TERRITORIO”
IL RESPONSABILE DEL SETTORE

DETERMINA

**Oggetto: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO MUNICIPALE”.
CUP: I12H22000040005. Approvazione progetto esecutivo.**

Premesso:

Che con Decreto del Ministero dell’Interno di Concerto con il Ministero dell’Economie e delle Finanze del 28/10/2022 è stato finanziato al comune di Assoro un contributo pari a € 124.994,28 per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa agli "Interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento degli impianti e messa in sicurezza del Palazzo Municipale" CUP 112H22000040005, con i fondi dell'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 16, come modificato dall'articolo 1, comma 10-septies, del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8;

Che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è in capo al Responsabile del Settore III “Gestione del Territorio” Ing. Filippo Vicino;

Che con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 86 del 03.02.2023, come modificata parzialmente con determina n.g/le 398/2024, sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l’Intervento in oggetto, al R.T.P. Arch. Vincenzo Vaccalluzzo nato ad Assoro (EN) il 16/06/1960 C.F. VCCVCN60H16A478J Mandatario (capogruppo) con sede in Assoro Via Crisa, 115 P.IVA 00531240869 e Ing. Antonio Romano nato a Palermo il 25/06/1955 C.F. RMNNTN55H25G27 Mandante P.IVA 03396470829 con sede in Palermo Via Carlo Goldoni;

Che con atto notarile del 17/03/2023 Rep. N. 42260 Racc. n. 23057 del Notaio Massimo Rizzo, con sede a Nicosia (EN) si è costituito, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il Raggruppamento Temporaneo dei Professionisti (R.T.P.) tra Arch. Vincenzo Vaccalluzzo nato ad Assoro (EN) il 16/06/1960 C.F. VCCVCN60H16A478J Mandatario-capogruppo (51%) con sede in Assoro Via Crisa, 115 P.IVA 00531240869 e Ing. Antonio Romano nato a

Palermo il 25/06/1955 C.F. RMNNTN55H25G273Z Mandante (49%) P.IVA 03396470829
con sede in Palermo Via Carlo Goldoni, 9;

Che con nota prot. 13424 del 27.12.2023, il R.T.P. Arch. Vaccalluzzo-Ing. Romano ha
trasmesso tutti gli elaborati progettuali del progetto esecutivo degli interventi di che trattasi;

Visto il progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Arch. Vincenzo Vaccalluzzo-Ing. Antonio Romano,
trasmesso con prot. 13424 del 27.12.2023, e per come successivamente aggiornato a seguito di
aggiornamenti prezzi e rilascio dei relativi pareri dagli Enti preposti, costituito dagli elaborati prescritti
dagli articoli dall'art. 22 comma 4 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e precisamente:

ELABORATI GRAFICI

TAV. 1: Inquadramento territoriale dell'intervento

Stralcio P.R.G. - Stralcio Catastale - Ortofoto - Google

TAV. 2: Rilievo stato attuale piano terra

TAV. 3: Rilievo stato attuale piano primo

TAV. 4: Rilievo stato attuale piano secondo

TAV. 5: Rilievo stato attuale piano terzo

TAV. 6: Rilievo stato attuale copertura

TAV. 7: Sala Consiliare: - esecutivo risanamento copertura degradata

TAV. 8: Esecutivo ampliamento w.c. a secondo piano

TAV.	9:	Sostituzione	infissi:	-	Planimetria	piano
terra						

TAV.10:	Sostituzione	infissi:	-	Planimetria	piano
primo					

TAV.11:	Sostituzione	infissi:	-	Planimetria	piano
secondo					

TAV.12: Sostituzione infissi: - Planimetria piano terzo

TAV.13: Sostituzione infissi: - Abaco Infissi

TAV.14: Impianto di climatizzazione: - Piano terra

TAV.15: Impianto di climatizzazione: - Piano primo

TAV.16:	Impianto	di	climatizzazione:	-	Piano
secondo					

TAV.17: Impianto di climatizzazione: - Piano terzo

TAV.18: Impianto elettrico: - Piano terra

TAV.19: Impianto elettrico: - Piano primo

TAV.20:	Impianto	elettrico:	-	Piano
secondo				

TAV.21: Impianto elettrico: - Piano terzo

TAV.22: Impianto elettrico: - Quaderno quadri elettrici

TAV.23: Rete informatica - Piano terra

TAV.24: Rete informatica - Piano primo

TAV.25: Rete informatica - Piano secondo

TAV.26: Rete informatica - Piano terzo

TAV.27: Impianto fotovoltaico - Disposizioni pannelli in copertura

ubicazione accessori impianto a p.1° (aggrottato)

particolare montaggio pannelli

TAV.28: Elaborato tecnico - Linea vita

TAV.29: Impianti - Particolari costruttivi

TAV.30: Opere Edili - Particolari costruttivi

TAV.31: Planimetria cortile comunale – Ubicazione impianti. Particolari costruttivi

TAV.32: Indicazione puntuale aree di intervento e delle lavorazioni previste

ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

ELAB. R1: Relazione generale

ELAB. R2: Relazione tecnica impianti tecnologici

ELAB. R3: Relazione ex L. 10/91

ELAB. R4: Verifica probabilità di fulminazione

ELAB. R5: Elaborato tecnico della copertura - Relazione tecnica illustrativa

ELAB. R6: Relazione CAM e DNSH

ELAB. Ri: Relazione punti 3) e 4) nota Soprintendenza

ELAB CL1: Impianto di climatizzazione - Calcolo fabbisogno termico in regime estivo e invernale

ELAB CL2: Impianto di climatizzazione - Calcolo impianto climatizzazione

potenza ventilconvettori - diametri tubazioni

ELAB EL1: Impianto elettrico - Calcoli illuminotecnici

ELAB EL2: Impianto elettrico - Analisi dei carichi

ELAB EL3: Impianto elettrico - Dimensionamento cavi

ELAB FV1: Impianto fotovoltaico - Relazione generale

ELAB A1: Analisi dei prezzi

ELAB A2: Elenco dei prezzi unitari

ELAB A3: Computo metrico estimativo

ELAB A4: Calcolo incidenza manodopera

ELAB A5: Capitolato speciale d'appalto

ELAB A6: Schema di contratto

ELAB A7: Piano di manutenzione dell'opera

ELAB A8: Calcolo corrispettivi professionali

ELAB A9: Quadro Tecnico Economico

ELABORATI STRUTTURALI INTERVENTO LOCALE COPERTURA AULA CONSILIARE

ELAB. R1: Relazione di calcolo strutturale

ELAB. R2: Fascicolo dei calcoli strutturali

ELAB. R3: Relazione sui materiali

ELAB. R4: Piano di manutenzione

AV. unica: Esecutivo copertura

PIANO DI SICUREZZA e COORDINAMENTO

Elab. PS1 – Piano di sicurezza e coordinamento - Relazione

Elab. PS2 – Layot di Cantiere

Elab. PS3 – Cronoprogramma dei lavori - Diagramma di Gantt

Elab. PS4 – Stima costi per la sicurezza

Elab. PS5 – Analisi dei rischi

Elab. PS6 – Fascicolo dell'opera

Visto il quadro economico della spesa del progetto esecutivo, secondo il quale la spesa complessiva dell'intervento ammonta ad € 1.700.000,00, di cui €1.001.638,24 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 177.249,26 per manodopera ed € 43.554,21 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 698.361,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il parere igienico-sanitario favorevole rilasciato con prot. n°65022 del 05.06.2025 dall'Asp di Enna -Dipartimento di Prevenzione U.O.C. SIAV;

Vista l'autorizzazione, ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i., rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC. e Ambientali di Enna con prot. n. 20250034957 del 18/07/2024 sul portale paesaggistica Sicilia autorizzazione identificata con il n.20250059063/N.060.100 del 20.07.2025;

Visto il censimento del progetto effettuata sulla piattaforma AINOP (codice IOP: DAENA478CFRZ28TLSH), Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche, relativa al il deposito dei progetti strutturali di opere pubbliche, in attuazione di quanto previsto dal Decreto Legge 28/09/2018, n. 109 e dal Dlgs 36/2023 in caso di opere pubbliche ricadenti in zona sismica;

Visto il verbale e rapporto di verifica del progetto esecutivo del 14.10.2025, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'atto di validazione del progetto esecutivo del 14.10.2025, ai sensi dell'art.42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che il progetto esecutivo di che trattasi è meritevole di approvazione per gli obiettivi che si intendono raggiungere con il progetto stesso;

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

Accertata la regolarità degli atti sopra citati redatti in conformità al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Determina Sindacale n° 29 del 23/12/2024 di incarico per la posizione organizzativa di Responsabile del Settore III Gestione del Territorio al sottoscritto Ing. Filippo Vicino;
Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;
Visto il vigente OO.EE.LL. nella Regione Sicilia;
Visto il D.Lgs. del 18.8.2000 n. 267;
Vista la legge 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;
Visto lo Statuto Comunale, esecutivo a tutti gli effetti di legge;
Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

PROPONE DI DETERMINARE

Per le ragioni espresse in premessa che si intendono ripetute e trascritte:

- di approvare** il progetto esecutivo redatto dal R.T.P. Arch. Vaccalluzzo-Ing. Romano, all'uopo incaricato con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 86 del 03.02.2023, come modificata parzialmente con determina n.g/le 398/2024, relativo agli: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E MESSA IN SICUREZZA DEL PALAZZO MUNICIPALE”. CUP: I12H22000040005, per l'importo complessivo di euro 1.700.000,00, con il seguente quadro economico della spesa:

QUADRO ECONOMICO			
A	Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€	1.001.638,24
A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	958.084,03
A.2	Importo manodopera inclusa nei lavori	€	177.249,26
A.3	Importo costi sicurezza non soggetti a ribasso	€	43.554,21
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	698.361,76
B.1	Iva sui lavori (22% di A)	€	220.360,41
B.2	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Coord. Sicurezza in fase di prog. (spesa già finanziata con fondi della L.160/2019 e s.m.i.) cnpaia e iva compresa	€	124.994,28
B.3	Spese tecniche per DL e C.S.E.	€	144.548,61
B.4	Inarcassa 4% su voce B.3	€	5.781,94
B.5	Iva 22% su voce B.4 e B.3	€	33.072,72
B.6	Spese tecniche per collaudo tecnico amm.vo	€	25.175,68
B.7	Inarcassa 4% su voce B.6	€	1.007,03
B.8	Iva 22% su voce B.6 e B.7	€	5.760,20
B.9	Incentivi funzioni tecniche interne (art. 45 del Dlgs. 36/2023)	€	20.032,76
B.10	Supporto al R.U.P.	€	8.013,11
B.11	Iva su voce B.10	€	1.762,88
B.12	Spese per gara contributo ANAC	€	660,00
B.13	Spese per allacci iva compresa	€	7.000,00
B.16	Spese prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie iva compresa	€	3.000,00
B.17	Oneri conferimento e accesso a discariche iva compresa	€	12.000,00
B.18	Imprevisti, arrotondamenti e IVA compresa (com.2 art. 5 Allegato I.7 d.lgs. 36/2023)	€	85.192,14
Importo totale del progetto (A+B)		€	1.700.000,00

- di dare atto** che alla copertura finanziaria del progetto si farà fronte per € 124.994,28, con fondi dell'articolo 1, commi da 51 a 58 della legge 27 dicembre 2019, n. 16, come modificato

dall'articolo 1, comma 10-septies, del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8 e per la restante somma di € 1.575.005,72 (€ 1.700.000,00 - €124.994,28) con fondi regionali, nazionali o comunitari da reperire con la partecipazione ad appositi bandi di finanziamento;

3. **di dare atto** che la presente non comporta impegno di spesa;

4. **di trasmettere** la presente determinazione all'albo pretorio per la pubblicazione.

IL R.U.P.
Ing. Filippo Vicino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/2013 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo del comune di Assoro e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING. FILIPPO VICINO

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.