



COMUNE DI ASSORO

Provincia di Enna

Via Crisa, 280 – tel. 0935.610011 fax 0935.610030

Settore III

GESTIONE DEL TERRITORIO

SCHEMA DI DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA’, E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE D’ESECUZIONE PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E IN EMERGENZA DELLA DISCARICA COMUNALE PER RIFIUTI SOLIDI URBANI SITA IN C.DA SPIGA - CIG: 4479580A59.

L’anno Duemiladodici il giorno _____ del mese di _____

PREMESSO

- Che l’Amministrazione Comunale ha indetto procedura negoziata, ai sensi dell’art. 91 comma 2 e art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l’affidamento dell’incarico professionale di cui in epigrafe, per un importo dei lavori di € 610.695,96 iva esclusa e con un importo del servizio a base d’asta di € 29.885,86, oltre iva e c.n.p.a.i.a, desunto applicando la classe VIIa della tab.A di cui all’ex art. 14 L.143/49;
 - Che in data è stata esperita la relativa gara;
 - Che con det. del Settore III n. ____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto all’aggiudicazione definitiva della gara al Professionista sulla base dell’offerta economica da questi presentata;
 - Che il Professionista ha prodotto una Polizza di Assicurazione per la responsabilità Professionale ricoperta, con validità almeno fino a due anni dopo il collaudo;
- Tutto ciò premesso con valore di parte integrante e sostanziale delle pattuizioni che seguono e per effetto della procedura negoziata richiamata in premessa

TRA

Il Comune di Assoro, con sede legale in via Crisa n.280 P.iva 00052420866, in persona del Geom. Mario Giunta, Responsabile del Settore III incaricato di posizione organizzativa, che interviene in nome, per conto e nell’interesse dell’Ente che rappresenta, giusta determina del Sindaco n. 54 del 30.12.2011, d’ora in poi indicato semplicemente “**Amministrazione**”,

e

Ing. _____, nato a _____ il _____, codice fiscale n. _____, con sede in _____ via _____ n. _____, iscritto all'Albo Professionale della provincia di _____ n. _____, di seguito per brevità denominato **"Professionista"**, dall'altra,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Tutte le attuali normative, per le parti non integrate e modificate nel presente contratto, (D.Lgs 163/2006, DPR 207/2010, L.R. 12/2011, D.Lgs 81/08 e loro s.m.i., ecc), in materia di attività di progettazione e di redazione di progetti, di direzione dei lavori, di coordinatore per la sicurezza, si intendono recepite dal presente Contratto ed assunte come obblighi delle parti.

ART. 2

L'Amministrazione affida al Professionista l'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, e coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione per i lavori di **"Messa in sicurezza e in emergenza della discarica comunale per rifiuti solidi sita in c.da Spiga" CIG _____**.

ART. 3

Il professionista svolgerà l'incarico secondo il presente disciplinare – contratto, le esigenze e le direttive dell'Amministrazione nel rispetto della deontologia professionale nonché della normativa generale ed attuativa in materia di lavori pubblici vigente D.Lgs. 163/2006, DPR 207/2010, L.R. 12/2011 nonché in accordo al D.Lgs. 81/08 e loro s.m.i..

Altresì, devono essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari specificamente in materia di opere oggetto della presente, per direzione, contabilità e collaudazione, ed in particolare quelle contenute nella Legge n. 64/74 e successive modifiche ed integrazioni e nel D.M. 21.01.1981 e successive eventuali integrazioni e modifiche concernente "Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione".

In dettaglio l'incarico prevede le prestazioni di seguito elencate:

- Direzione Lavori e controllo tecnico, contabile ed amministrativo, misurazione, contabilità, liquidazione delle opere seguite, sorveglianza ed assistenza continua in cantiere con redazione di tutti i documenti amministrativi e contabili inerente l'esecuzione dell'intervento, nonché l'obbligo della tenuta dei documenti contabili e l'adempimento di tutti gli obblighi e compiti previsti dal D.P.R. 207/2010 e dal Capitolato generale per le OO.PP., approvato con D.M. 145/2000 e dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

- Tutti gli adempimenti previsti e stabiliti in materia di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dal D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.;

ART. 4

Qualora nel corso della direzione dei lavori occorressero modifiche al progetto approvato al professionista spettano le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso di opera ai sensi della vigente tariffa professionale con identica riduzione percentuale a quella offerta dal Professionista in sede di offerta per l'affidamento del servizio oggetto del presente contratto.

ART. 5

Le spese tecniche per la direzione dei lavori, misura e contabilità e assistenza nonché coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione calcolate secondo la Tab. "A" per la categoria VIIa e Ig con le aliquote di cui alla Tab. "B" e "B1" allegate al DM 4/04/2001 restano fissate in €, comprensive di spese e compensi accessori, escluso IVA e C.N.P.A.I.A..

Con rinuncia ad ogni ulteriore compenso.

L'importo definitivo per la liquidazione delle competenze professionali va commisurato al consuntivo lordo dell'opera, come indicato all'art. 15 della tariffa professionale vigente, compresa la revisione dei prezzi al lordo dei ribassi d'asta, l'importo delle riserve trattate, escluse le liquidazioni per spese tecniche.

Nell'onorario per la direzione deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell'impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell'accoglimento totale o parziale delle riserve stesse.

Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al professionista l'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti, purché l'importo finale non superi le competenze spettanti per l'incarico totale. Nessun compenso o indennizzo per la direzione, misura, contabilità, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo nonché coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione spetterà al professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non siano comunque consegnati all'impresa aggiudicataria; nel caso che, avvenuta la consegna, non siano iniziati, spetterà al professionista un rimborso di spese ed onorari a vacazione per le prestazioni effettivamente fornite da sottoporre al visto dello Ordine professionale.

ART. 6

In caso di recesso volontario dall'incarico di direzione lavori in corso d'opera, non sarà corrisposto al Professionista alcun compenso.

Ove il recesso dall'incarico di che trattasi in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al professionista l'onorario ed il rimborso spese per la prestazione parziale (con la percentuale riferita all'importo totale dell'appalto), il tutto senza maggiorazione per incarico parziale.

ART. 7

Il compenso pattuito di cui all'art.5 è comprensivo dell'eventuale aumento degli importi previsti per il rimborso spese nonché di eventuali consulenze, di qualsiasi genere, di cui il Professionista potrà eventualmente servirsi, avvalendosi di tecnici od organi facenti o meno capo al Professionista.

ART. 8

Le somme del compenso dovute per la direzione, misura, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo dei lavori nonché coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione di cui alla presente convenzione valutate a percentuale sui singoli importi degli stralci saranno corrisposte, ove richiesto, su presentazione della parcella vistata dall'ordine professionale, contestualmente al pagamento dei lavori alle imprese, nella misura del 90% del progresso dell'importo dei lavori eseguiti, risultanti dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili.

Il restante 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo e comunque non oltre un anno dopo l'ultimazione dei lavori.

Le somme per il compenso spettante di che trattasi sono finanziate dall'Ass. Reg.le dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Reg. dell'Acqua e dei Rifiuti, con fondi del PO FERS 2007-2013, pertanto è condizione essenziale ed esplicita che nel caso di ritardi dei pagamenti, il professionista rinunci formalmente a richiedere all'Amministrazione, pagamenti di danni e/o interessi di ogni tipo, purché l'Amministrazione abbia tempestivamente richiesto all'Ente finanziatore gli accreditamenti, in quanto il Professionista accetta contrattualmente che l'Amministrazione non risponde di eventuali ritardi nella trasmissione da parte dell'Ente Finanziatore dei detti accreditamenti, quali che siano le cause di tali ritardi, purché non addebitate all'Amministrazione.

ART. 9

Per la compilazione di perizie di variante in corso d'opera limitate alla sola redazione di un nuovo computo metrico estimativo per l'assestamento delle partite contabili, spetta al professionista il pagamento della sola aliquota d.(preventivo particolareggiato) della tabella B della tariffa ridotta del 25% e computato sull'importo complessivo dei lavori. Se la perizia di variante in corso d'opera prevede variazioni rese necessarie nel progetto, spetta al professionista il pagamento delle aliquote per le prestazioni della tabella B, effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle sole opere variate, e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie suppletive limitate a sole partite contabili, spetta al professionista il pagamento dell'aliquota d (preventivo particolareggiato) della tabella B della tariffa ridotta del 25 % e computata sul solo importo suppletivo; per la compilazione di perizie di variante e suppletive analogamente limitate alle sole previsioni di finanziarie, per assestamento delle partite contabili e previsioni di nuove spese aggiuntive, spetta al professionista il pagamento dell'aliquota d della tabella B della tariffa ridotta del 25% e valutata sull'importo globale dei lavori principali e suppletivi.

Per la compilazione di perizie suppletive per nuove opere e lavori, spetta al professionista il pagamento delle aliquote della tabella B per le prestazioni effettivamente eseguite, valutate sull'importo delle opere suppletive e ridotte del 25%.

Per la compilazione di perizie di variante suppletive che prevedono nuove opere e lavori spetta al professionista il pagamento di onorari e spese valutati con le aliquote della tabella B della tariffa per le prestazioni effettivamente eseguite, applicate sulla somma degli importi delle nuove opere e lavori di variante e suppletivi, con la riduzione del 25%.

Qualora la necessità di introdurre varianti o aggiunte al progetto originario dovesse dipendere da cause addebitabili al progettista dei lavori, restando salve le derivanti responsabilità.

ART. 10

Per il compenso da corrispondere al professionista per la redazione dei conteggi di revisione di prezzi contrattuali d'appalto, si applica l'art. 23/C della tariffa professionale approvata con la legge 2marzo1949 n.143 e successive modifiche ed aggiornamenti.

ART. 11

Il Professionista su richiesta dell'Amministrazione, resta obbligato a mantenere i necessari contatti con l'incaricato della progettazione esecutiva in caso di necessarie esplicazioni del progetto.

ART. 12

La liquidazione dei compensi spettanti al professionista avverrà, ove richiestao, su presentazione della parcella vistata dal Consiglio dell'Ordine Professionale.

ART. 14

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni. Oltre a quanto stabilito dall'art.5 del presente disciplinare – contratto null'altro spetta al Professionista a qualsiasi titolo per l'incarico in questione. A carico esclusivo del Professionista restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere, che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro abbiano a gravare sui servizi oggetto del Contratto.

Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio del parere sulla parcella, l'I.V.A. professionale nonché il contributo CNPAIA e quant'altro dovuto per legge.

ART. 15

I dati personali resi dal Professionista per la sottoscrizione del disciplinare – contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione del contratto stesso, saranno trattati dall'Amministrazione, limitatamente agli aspetti consequenziali all'affidamento conseguente al presente disciplinare – contratto, ai sensi della legge 196/2003 e s.m.i.. Il Professionista si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di cui egli venga a conoscenza nel corso della prestazione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati, né di quanto abbia costituito oggetto della prestazione senza aver preventivamente sottoposto i testi relativi all'Amministrazione e averne ottenuto il consenso scritto.

ART. 16

- Ai sensi dell'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i. il professionista, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, comunica che le coordinate dei conti correnti dedicati alle operazioni relative all'appalto sono:

- _____ codice IBAN _____ - Banca di _____ agenzia di _____;
- Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i.
- La violazione degli obblighi di legge (legge 136/2010, D.lgs. 187/2010) richiamati nel presente articolo comporta la risoluzione espressa del presente disciplinare – contratto.

ART. 17

Ai fini del presente disciplinare le parti eleggono domicilio :

- il Responsabile del Settore 3° nella qualità come sopra e per ragioni della responsabilità ricoperta presso il Municipio del comune di Assoro.
- Il Professionista _____, presso il proprio studio sito in _____.

Il Professionista con la sottoscrizione del presente disciplinare – contratto dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri enti pubblici che ostino all'esercizio della libera professione, né altri rapporti che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e di possedere i requisiti stabiliti dal D.P.R. 207/2010 per l'incarico in questione.

L'AMMINISTRAZIONE

IL PROFESSIONISTA