



PPA.12474 DEL 01-12-2021

COMUNE DI ASSORO

Libero Consorzio Comunale di Enna
SETTORE III - GESTIONE DEL TERRITORIO

Via Crisa, 280 – 94010 Assoro (EN)

Tel. 0935/610011 - <http://www.comuneassoro.gov.it> - e-mail: protocollo@comune.assoro.en.it

P.E.C.: info@pec.comune.assoro.en.it

Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, da svolgersi sul Mercato Elettronico della piattaforma "Tutto Gare" di Asmecommm, relativamente all'affidamento dei:

LAVORI DI DI RISTRUTTURAZIONE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA E MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ENERGETICHE DELLA SALA TEATRO DEL PALAZZO MUNICIPALE.

CUP: I12C19000320002

CIG: 8985715E95

VERBALE D GARA N.1

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese di Dicembre alle ore 10,30 presso la sede dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, istituito e nominato con Determina del Responsabile del Settore III n.g/le 993 del 01.12.2021, così composto:

1. Ing. Filippo Vicino Responsabile del Settore III "Gestione del Territorio" di questa Stazione Appaltante, nella qualità di Presidente della gara di che trattasi;
2. Ing. Cocuzza Angelo, dipendente del Settore III, nella qualità di teste e segretario verbalizzante;
3. Sig. Giuseppe Artale dipendente del Settore III;

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara rendendo, preliminarmente, noto che:

- con Determina a contrarre del Responsabile del Settore III n.g/le 954 del 19/11.2021, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata, secondo le disposizioni dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, avvalendosi dalla piattaforma di e-pracurement della Centrale di Committenza ASMECOMM promossa da ASMEL- Consortile s.c.a r.l., con il criterio dell'offerta del prezzo più basso, secondo le indicazioni degli Atti di gara approvando altresì la lettera di invito-disciplinare di gara ed i relativi allegati;
 - con la sopracitata determina a contrarre n.g/le 954 del 19.11.2021, si è determinato di invitare a partecipare alla summenzionata gara i 5 operatori economici selezionati con sorteggio pubblico, con verbale prot. 11652 del 17.11.2021, a seguito di avviso di manifestazione di interesse prot. 11066 del 04.11.2021;
 - detta gara telematica, è stata attivata mediante gara n. 5440 pubblicata sul piattaforma "Tutto Gare" di Asmecommm, in data 19.11.2021, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte per le ore 16,00 del 30.11.2021, e l'apertura delle offerte per la relativa aggiudicazione provvisoria per il giorno 01.12.2021 alle ore 10,00, c/o i locali dell'U.T.C. in seduta pubblica, il tutto da effettuarsi tramite portale telematico della medesima Asmecommm, secondo le indicazioni della lettera di invito- disciplinare di gara;
- Dato atto che, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, vengono resi pubblici i nominativi dei 5 operatori economici invitati di seguito elencati:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Sede
1	Comitel S.r.l.	04558170876	04558170876	Belpasso (CT)
2	Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe	00679660860	LNRGPP76L02E536M	Leonforte (EN)

3	Venezia SRL	022726620846	022726620846	Villafranca (AG) Sicula
4	Impregida S.r.l.	053625900829	053625900829	Palermo (PA)
5	La Fenice Società Cooperativa	04929020826	04929020826	Borgetto (PA)

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, preso atto che non risultano presenti rappresentanti di ditte partecipanti alla gara, in presenza continua dei succitati testimoni, inizia le operazioni di gara on-line così come previste dalla lettera d'invito-disciplinare di gara, tramite la piattaforma telematica "Tutto Gare" di Asmecommm;
Il presidente prende atto che, a seguito della suddetta procedura di gara sono pervenute n. 4 offerte sulla piattaforma di Asmecommm e precisamente:

protocollo e data presentazione attribuito da ASMEL	Partita IVA/CF	Denominazione
225991 del 24/11/2021	02272620846	VENEZIA SRL
227019 del 29/11/2021	05362590829	IMPREGIDA S.R.L.
227050 del 29/11/2021	LNRGPP76L02E536M	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE
227229 del 30/11/2021	04558170876	COMITEL S.R.L.

Che a seguito dell'esame della documentazione attestante il possesso dei requisiti, gli operatori economici risultano regolari nel rispetto delle modalità di presentazione della documentazione, dettagliate dalla lettera di invito- Disciplinare di gara, è quindi vengono ammessi alla fase successiva.

A questo punto si procede con l'apertura della busta economica e l'esame delle offerte ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n.120/2020, come modificata ed integrata dall'art. 51 della Legge n.108/2021, con il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo quanto previsto dall'articolo 36, comma 9-bis del D.lgs 50/2016 sull'importo dei lavori a base di gara e con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Pertanto di seguito si riportano i ribassi offerti per le ditte ammesse:

	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Offerta economica
1	02272620846	VENEZIA SRL	2,500 %
2	05362590829	IMPREGIDA S.R.L.	3,230 %
3	LNRGPP76L02E536M	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	20,000 %
4	04558170876	COMITEL S.R.L.	31,556

Tenuto conto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, non si procede all'esclusione automatica per come previsto dall'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016 pertanto, il Presidente verificata le offerte dà atto che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è la ditta Comitel s.r.l. con il ribasso offerto del 31,556.% e la seconda migliore offerta è della ditta Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe con il ribasso del 20,000%, pertanto, preso atto della procedura fin qui eseguita, si propone di aggiudicare la gara all'operatore economico Comitel s.r.l., con sede legale in via Che Guevara, 75/B, Belpasso (CT)- C.F./iva 04558170876- che ha offerto il ribasso del 31,556 % sull'importo a base d'asta di € 161.376,17, di cui € 3.636,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che determina il netto contrattuale di € 107.963,53 oltre iva.

Si dà atto che la presente costituisce proposta per l'aggiudicazione definitiva, e che dopo la verifica della regolarità dei requisiti generali e speciali dichiarati dalla ditta aggiudicataria si procederà all'adozione di apposito atto di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs 50/2016 e alla successiva stipula del contratto.

La seduta si chiude alle ore 12,40 del 01/12/2021.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Si dà atto che il presente verbale verrà pubblicato nei modi previsti dalla normativa.

Il Presidente di gara:

Ing. Filippo Vicino

Il Teste e Segretario Verbalizzante:

Ing. Angelo Cocuzza

Il Teste:

Sig. Giuseppe Artale

