



COMUNE DI ASSORO

Provincia di Enna

Via Crisa, 280 - C.A.P. 94010 - C.F. 00052420866
Tel. 0935/610011 - Fax 0935/620725

SETTORE III GESTIONE DEL TERRITORIO

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di piccole opere restauro architettonico inerenti l'intervento di recupero e qualificazione dell'ambiente urbano storico e monumentale "Contesto 2 : Angeli, attraverso il recupero delle pitture murali, dei ritrovamenti archeologici e allestimento del museo archeologico nell'ex convento di S. Maria degli Angeli " CIG 51451528BD

VERBALE DI GARA Seduta n. 1 del 26.06.2013

L'anno Duemilatredici del giorno ventisei del mese di giugno alle ore 9.00, presso i locali dell'Ufficio tecnico Comunale, in seduta pubblica, si riunisce il seggio di gara costituito con determina settoriale n. g/le 422 del 26/06/2013, composto dai Sigg.:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1) Geom. Mario Giunta | Presidente |
| 2) Sig.ra Maria Ruffetto | Teste |
| 3) Arch. Gianluigi Gerrvasi | Teste |
| 4) Geom. Antonino Castro | Segretario verbalizzante |

Per procedere all'esame delle offerte pervenute per l'aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

SI PREMETTE

Che con delibera di G.M. n. 39 del 02.05.2013, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di piccole opere restauro architettonico inerenti l'intervento di recupero e qualificazione dell'ambiente urbano storico e monumentale "Contesto 2 : Angeli, attraverso il recupero delle pitture murali, dei ritrovamenti archeologici e allestimento del museo archeologico nell'ex convento di S. Maria degli Angeli ", dell'importo complessivo di €. 75.435,71 di cui €. 45.315,01 per i lavori a base d'asta ed €. 30.120,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che il suddetto progetto è stato finanziato dall'Ass. Reg.le ai BB.CC.AA. e P.I., con fondi del Programma Lotto 2007-2009, giusto DDG n. 9345 del 24.12.2008;

Che con la Determina a contrarre del Responsabile del settore III n. g/le 381 del 27.05.2013 si è stabilito, per l'affidamento dei lavori di piccole opere restauro architettonico inerenti l'intervento di recupero e qualificazione dell'ambiente urbano storico e monumentale "Contesto 2 : Angeli, attraverso il recupero delle pitture murali, dei ritrovamenti archeologici e allestimento del museo archeologico nell'ex convento di S. Maria degli Angeli, il metodo della procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi del combinato art. 81,82 comma 2 lettera b, e comma 9 dell'art.122 del D. lgs n. 163/06, come coordinato dall'art.19 della legge regionale n.12/2011 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. 163/06;

Che a norma dell'art.66 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del relativo avviso:

- Sull'Albo Pretorio nonché sul sito internet del Comune;
- Sul sito informatico del ministero delle infrastrutture e dei trasporti – servizio contratti pubblici;
- Sul sito informatico dell'A.V.C.P.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente assistito dai testi sopra citati, inizia le operazioni di gara e constata che sono pervenuti n. 22 plichi entro le ore 12,00 del 18.06.2013, come evidenziato nell'elenco di seguito riportato :

N.	Ditta	DATA D'ARRIVO
01	Bruno Restauri S.r.l. via T. Tasso n. 47/a - 94015 Piazza Armerina (En)	17.06.2013
02	Costruzioni Canale geom. Giovanni Via L. Einaudi n. 8 – 90014 Casteldaccia (Pa)	17.06.2013
03	Impresa Costruzioni Romano Salvatore Via Taormina 39/b 94013 Leonforte (En)	18.06.2013
04	Impresa Edile Screpis Giuseppe . Via G. Matteotti n. 42 – 94010 Assoro (En)	18.06.2013
05	Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado Via Costa Vallone di Riso n. 53 – 94015 Piazza Armerina	18.06.2013
06	Impresa Individuale Brusca Francesco Contrada Garofalo KM2, snc - 90047 Partinico (Pa)	19.06.2013
07	Restaurarte srl Via Vittorio Sardella n. 23 - 95024 Acireale (Ct)	19.06.2013
08	CO.GE.ZAF s.r.l. Via S.S. Trinità n. 12 - 90026 Petralia Soprana (Pa)	19.06.2013
09	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n. 85 – 92020 Palma di Montechiaro (Ag)	20.06.2013
10	Edili Pittura Loreto Rao Via Tenente Ilardi n. 7 - 90010 Cerda (Pa)	20.06.2013
11	Itria Società Cooperativa Viale Aldo Moro n. 212 – 92026 Favara (Ag)	20.06.2013
12	Impresa Edile B.M. Costruzioni S.r.l. Via Ippolito Nievo n. 1 – 90024 Gangi (Pa)	21.06.2013
13	Life S.r.l. Via Emanuele Bellia n. 170 – 95047 Paternò (Ct)	21.06.2013
14	Edil Service (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa Via Vittorio Emanuele - 98066 Patti (Me)	21.06.2013
15	Impresa Edile Lunetta Salvatore Via San Giovanni n. 11/c – 94014 Nicosia (En)	21.06.2013
16	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano Piazza della Repubblica, snc. - 94013 Leonforte (En)	21.06.2013
17	Cartilora Empedocline società Cooperativa A.r.l. Cortile Addotta n. 9 – 90047 Partinico (Pa)	21.06.2013
18	Isa Restauri e costruzioni S.r.l. Via Libertà S.N.C. – 98073 Mistretta (Me)	21.06.2013
19	Impresa Costruzioni geom. Marino Francesco Paolo c. da Baronessa – 94100 Enna	21.06.2013
20	Sapi S.r.l. C.da Gorgazzo n. 56 – 98074 Naso (Me)	24.06.2013
21	Nebrodi Costruzioni Generali Srl Via Nazionale n. 318 interno b -94018 Troina	24.06.2013
22	Impresa geom. Cassisi Ignazio Fabrizio Via Cipro n. 6 – 93012 Gela (Cl)	24.06.2013

Si prosegue, quindi, all'esame documentale delle n. 22 richieste di partecipazione alla gara pervenute, procedendo all'apertura dei plichi secondo l'ordine di numerazione, constatando la integrità e la regolarità anche delle due buste: "A" – documentazione – "B" – offerta economica, contenute all'interno dei plichi medesimi, provvedendo a siglare la documentazione presentata da ogni singolo partecipante.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione (busta A) di ogni singolo plico e la conseguente determinazione del Presidente di gara in ordine all'ammissione o alla esclusione delle ditte medesime come di seguito elencate:

N.	Ditta	ESITO
01	Bruno Restauri S.r.l. via T. Tasso n. 47/a - 94015 Piazza Armerina (En)	SOSPESA Per richiesta informazioni complementari ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.i.
02	Costruzioni Canale geom. Giovanni Via L. Einaudi n. 8 – 90014 Casteldaccia (Pa)	AMMESSA
03	Impresa Costruzioni Romano Salvatore Via Taormina 39/b 94013 Leonforte (En)	AMMESSA
04	Impresa Edile Screpis Giuseppe . Via G. Matteotti n. 42 – 94010 Assoro (En)	AMMESSA
05	Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado Via Costa Vallone di Riso n. 53 – 94015 Piazza Armerina	AMMESSA
06	Impresa Individuale Brusca Francesco Contrada Garofalo KM2, snc - 90047 Partinico (Pa)	SOSPESA Per richiesta informazioni complementari ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.i.
07	Restaurarte srl Via Vittorio Sardella n. 23 - 95024 Acireale (Ct)	AMMESSA
08	CO.GE.ZAF s.r.l. Via S.S. Trinità n. 12 - 90026 Petralia Soprana (Pa)	AMMESSA
09	Impresa Edile Stradale Capobianco Giuseppe Via Carlo Carrà n. 85 – 92020 Palma di Montechiaro (Ag)	AMMESSA
10	Edili Pittura Loreto Rao Via Tenente Ilardi n. 7 - 90010 Cerda (Pa)	AMMESSA
11	Itria Società Cooperativa Viale Aldo Moro n. 212 – 92026 Favara (Ag)	AMMESSA
12	Impresa Edile B.M. Costruzioni S.r.l. Via Ippolito Nievo n. 1 – 90024 Gangi (Pa)	AMMESSA
13	Life S.r.l. Via Emanuele Bellia n. 170 – 95047 Paternò (Ct)	AMMESSA
14	Edil Service (Edilizia e Servizi) Società Cooperativa Via Vittorio Emanuele - 98066 Patti (Me)	AMMESSA
15	Impresa Edile Lunetta Salvatore Via San Giovanni n. 11/c – 94014 Nicosia (En)	AMMESSA
16	Impresa di Costruzioni Debole Gaetano Piazza della Repubblica, snc. - 94013 Leonforte (En)	AMMESSA
17	Cartilora Empedoclina società Cooperativa A.r.l. Cortile Addotta n. 9 – 90047 Partinico (Pa)	AMMESSA
18	Isa Restauri e costruzioni S.r.l. Via Libertà S.N.C. – 98073 Mistretta (Me)	AMMESSA
19	Impresa Costruzioni geom. Marino Francesco Paolo c. da Baronessa – 94100 Enna	AMMESSA
20	Sapi S.r.l. C.da Gorgazzo n. 56 – 98074 Naso (Me)	AMMESSA
21	Nebrodi Costruzioni Generali Srl Via Nazionale n. 318 interno b -94018 Troina	AMMESSA
22	Impresa geom. Cassisi Ignazio Fabrizio Via Cipro n. 6 – 93012 Gela (Cl)	AMMESSA

Il Presidente Completata la fase di verifica documentale dei concorrenti, prende atto che dalla documentazione presentata dalle ditte n. 1 “Bruno Restauri S.r.l. ” non si evince il nominativo del Socio di maggioranza; mentre per la ditta n. 6 “Impresa Individuale Brusca Francesco ” non si evince il nominativo del Direttore Tecnico ;

Considerato che l’art. 38 del D.lgs. 163/2006, prevede l’esclusione delle ditte, che non producono le dichiarazioni che dovranno essere rese dai soggetti ivi indicati (Socio di Maggioranza, Direttori Tecnici, ecc.).

Di tanto preso atto e considerato, il Presidente ai sensi dell’articolo 46 comma 1 del D.Lgs. 163 dispone di richiedere alle ditte sopracitate le informazioni complementari necessarie al fine di verificare l’effettivo ricorrere della condizione dell’eventuale esclusione collegata dalla Legge alla carenza della dichiarazione da parte del socio di maggioranza per la ditta n. 1 e da parte del Direttore Tecnico per la ditta n. 6.

La gara alle ore 13.15 viene sospesa per essere ripresa in data 09.07.2013 alle 09.00, al fine di consentire alle sopracitate ditte di far pervenire le informazioni integrative di cui sopra .

La documentazione viene trasmessa al RUP per i provvedimenti di competenza.

Dal che è stato redatto apposito verbale di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente di Gara
F.to Geom. Giunta Mario

Il Segretario Verbalizzante
F.to Geom. Castro Antonino

Teste: F.to Ruffetto Maria

Teste: F.to Sig. Gervasi Gianluigi